MUNICÍPIO DE CATANDUVA

Relatorio do Cadastro Imobiliário Urbano

Inscrição: 6418501 - HOSPITAL MAHATMA GANDHI **Código: 6418501**

Localização: 000119-R. DUARTINA, 1311 ***Complemento:***
Bairro: JARDIM SOTO - ***CEP:*** 15810-150
Área Terreno: 72.600,00 ***Testada:*** 400,50 ***Área Edificada:*** 10.107,9 ***Tipo Cobrança:*** Isento ***QD*** ***LT***
Matrícula ***Insc.Alternativa:*** 714457036501001
Cód. Imóvel: ***Fração ideal:*** 1

Endereço de Correspondência
R. DUARTINA, 1311 - JARDIM SOTO - CATANDUVA/SP - Cep: 15810-150

Compromissário

Compromissario:	Tipo Vínculo	CPF/CNPJ	RG/I.E	Nacion.	Estado Civil
HOSPITAL MAHATMA GANDHI	Proprietário Principal	47078019000114		BRA	

Endereço
RUA DUARTINA, 1311 - JARDIM SOTO - CATANDUVA/SP - Cep: 15810-150

Histórico de Isenções e Imunidades

Isento ***Data Inicial:*** 01/01/2026 ***Data Final:*** 31/12/2026 ***Processo:*** 3108/2026-002
Justificativa: ISENÇÃO 100% REF. PARECER PROCESSO 3108/2026

Isento ***Data Inicial:*** 01/01/2017 ***Data Final:*** 22/02/2024 ***Processo:*** 1797/2024-002
Justificativa: HOSPITAL MAHATMA GANDHI

Isento ***Data Inicial:*** 01/01/2025 ***Data Final:*** 31/12/2025 ***Processo:*** 526/2025-002
Justificativa: HOSPITAL MAHATMA GANDHI

Isento ***Data Inicial:*** 01/01/2023 ***Data Final:*** 31/12/2023 ***Processo:*** 1930/2023-002
Justificativa: HOSPITAL MAHATMA GANDHI

Características

Setor = 7
*Quadrante = 0057
*Zona Seção = Zona 00007
Obs Projeto = 54.399 - ESTAÇÃO RADIO BASE 5 M2 - HABITE-SE
*Padrão Construtivo = Tipo 3 - Padrão B
Cat. Proprietario = Particular
*Melhoramentos = Fecho e Passeio
Situação-2 = Nada
Piscina = Não
*Categoria Uso = Outros Usos
*Fator Situação = Normal (outros)
*Fator Pedologia = Normal (outros)
Zona ZH = ZH66
*Data Depreciação = 2022-10-13 00:00:00.0000
*Total Areas Edificação (Fração) = 10107.95
Zona Uso do Solo = MACROZONA DE QUALIFICAÇÃO URBANA
Estado da Edificação = Concluída
*Uso = Edificado
Situação-1 = Meio de Quadra
*Pavimentação = Sim
Regime de Ocupação = Própria
Situação Planimetric = Especial
*Fator Topografia = Normal (outros)

Relatorio do Cadastro Imobiliário Urbano

RESUMO GERAL

Total de Cadastros =	**1,00**
Total Área Terreno =	**72.600,00**
Total Área Edificada =	**10.107,95**
Total Testada =	**400,50**