



Valide aqui este documento

CNM 142935.2.0077246-95

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

de São Paulo

matricula 77.246

ficha 01

São Paulo, 20 de dezembro de 1984

Imóvel:- Uma casa e seu respectivo terreno, situado à Rua Edgard de Campos nº32, lote 02 da quadra 30, na Vila Brasílio Machado, no 18º Subdistrito-Ipiranga, medindo 9,00m de frente, por 29,00m da frente aos fundos, de am bos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, com a área de - 261,00m2, dividindo de um lado com o lote 1, de outro lado com o lote 3, am bos da mesma quadra, e pelos fundos com a Rua Vergueiro.

Proprietários: CARLOS LOPES e sua mulher MADALENA SIMÕES LOPES, do lar, bra sileira, portadora do RG nº1.665.601-SP, inscritos no CPF sob nº..... 028.545.978-34, domiciliada em São Bernardo do Campo, neste Estado, à Rua Etram nº442.

Registro Anterior: Tr nº90.158 deste em 16.08.1973

Contribuinte: 043.168.0002-7

O Oficial

* * * *

R.1/M.- 77.246 - em 20 de dezembro de 1984
Por escritura de 06 de dezembro de 1984, do 30º Cartório de Notas desta Ca- pital, Lº173, fls 150, o ESPÓLIO de CARLOS LOPES, representado por sua in- ventariante viúva-meeira MADALENA SIMÕES LOPES, já qualificados, e pelos- herdeiros mencionados no título, conforme alvará mencionado no mesmo, trans- mitiu por venda feita a AKIRA HARADA, japonês, avicultor, portador do RG- nº7.344.566-SP, inscrito no CPF sob nº123.611.278-49, casado antes da Lei 6.515/77, pelo regime da comunhão de bens, com HATI, digo com HATSUYO ARA- KI HARADA, domiciliado nesta Capital, à Rua Bom Pastor nº183, pelo preço- de CR\$15.000.000, o imóvel objeto desta matrícula.

Elvio Pedro Felcini
ELVIO PEDRO FELCINI
Escriv. Autorizado

* * * *

R.02/M.77.246, Em 01 de Julho de 1986. LAM.

Por Escritura de 29 de Maio de 1986, do 15º Cartório de Notas desta Capi- tal, livro 1354, fls.258, os proprietários AKIRA HARADA, RG.7.344.566- DOPS-SP, avicultor, e sua mulher HATSUYO ARAKI HARADA, RG. nº6.951.004-DOPS SP, do lar, CPF em comum nº123.611.278-49, japoneses, casados no regime -

continua no verso,

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

matricula
77.246ficha
01

verso

da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77 domiciliados nesta Capital, à Rua Edgard de Campos nº 32, transmitiram por VENDA feita a CARLOS AUGUSTO RIBEIRO PORTELA, RG. nº 9.550.076-SP, CPF nº 673.985.298-72, brasileiro, solteiro, maior, empresário, domiciliado nesta Capital à Rua Vinte e Oito de Setembro nº 1.253/1.263, pelo preço de Cz\$120.000,00 o imóvel objeto - desta matrícula.

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Escrivente Autorizado * * *

Av.3/M. 77.246 em 31 de janeiro de 1.990. ssc/
Da certidão de casamento de 13 de maio de 1.989, do Cartório de Registro Civil, Comarca de Oliveira dos Brejinhos, Estado da Bahia, termo nº 667, fls. 122 e vº, do Lº B-002 e do requerimento datado de 12 de janeiro de 1.990, consta que CARLOS AUGUSTO RIBEIRO PORTELA e CLEONEIDE TELMA FÉLIX LEITE, contraíram matrimônio sob o regime da comunhão parcial de bens, no dia 13 de maio de 1.989, passando a contraente a assinar CLEONEIDE TELMA FÉLIX LEITE PORTELA.

ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

Av.4/M. 77.246 em 31 de janeiro de 1.990.
Do Auto de Regularização nº 0301688877-01 emitido em 22 de outubro de 1.987, pela Prefeitura do Município de São Paulo e do mesmo requerimento mencionado na Av.3 desta, consta que a casa de nº 32 da Rua Edgar de Campos, objeto desta matrícula, foi DEMOLIDA.

ROBERTO N. WATANABE
Escrivente Autorizado

Av.5/M. 77.246 em 31 de janeiro de 1.990.
Do Auto de Regularização nº 0301688877-01, emitido em 22 de outubro de 1.987, pela Prefeitura do Município de São Paulo e do mesmo requerimento mencionado na Av.3, consta que no terreno objeto desta matrícula foi construído um prédio com quatro pavimentos, que recebeu o nº 32 da Rua Edgar

continua na ficha 02.



Valide aqui este documento

CNM 142935.2.0077246-95

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

| | |
|-----------|-------|
| matrícula | ficha |
| 77.246 | 02 |

de São Paulo
Antonio Jose da Silva Affonso
 São Paulo, 20 de dezembro de 19 84

de Campos, com a área de 744,18m2, tendo sido apresentada a CND 463.526, Série B, expedida em 13 de dezembro de 1.989, pelo IAPAS - R.F. Ipiranga desta Capital.

Roberto N. Watanabe
 ROBERTO N. WATANABE
 Escrevente Autorizado

--*

R.6/M. 77.246 em 13 de junho de 1990. MS
 Por escritura de 15 de maio de 1990, do 2º Cartório de Notas de São Caetano do Sul, deste Estado, Lº 299, fls. 46/47, o proprietário, CARLOS AUGUSTO RIBEIRO PORTELA, já qualificado, assistido de sua mulher, com a qual é casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, CLEONEIDE TELMA FÉLIX LETTE PORTELA, brasileira, do lar, RG. 4.242.552-BA e CIC 127.095.758/92, domiciliados nesta Capital, à Rua 28 de Setembro nº 1.253, transmitiu por venda feita a DILERMANDO CARVALHO DE ARAGÃO, brasileiro, do comércio, RG. nº 6.069.422-SP, CIC. nº 615.637.578/34, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com MARIA HELENA NUNES DE ARAGÃO, brasileira, do comércio, RG. 9.813.392-SP, CIC. 090.385.768/54, domiciliado nesta Capital, à Rua Felipe Cardoso, nº 618, pelo preço de Cr\$300.000,00 o imóvel objeto desta matrícula.

Antonio Jose da Silva Affonso
 ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
 Escrevente Autorizado

--*

R.7/M. 77.246 em 29 de julho de 1.993. PRO
 Por escritura lavrada aos 18 de junho de 1.993, pelo 12º Cartório de Notas desta Capital, Lº 1.284, fls.195, os proprietários, DILERMANDO CARVALHO DE ARAGÃO, e sua mulher, MARIA HELENA NUNES DE ARAGÃO, já qualificados, transmitiram por PERMUTA feita a NOBRE CLUBE DO BRASIL, com sede - nesta Capital, à Rua Vergueiro nº 4.416/4.420, CGC/MF nº 56.469.802/0001 08, pelo valor de Cr\$12.661.757.884,00, o imóvel objeto desta matrícula.

Jose de Almeida
 JOSÉ DE ALMEIDA
 Escrevente Autorizado

- continua no verso -

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



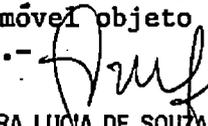
Valide aqui
este documento

CNM 142935.2.0077246-95

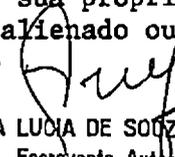
matricula
77.246

ficha
02 verso

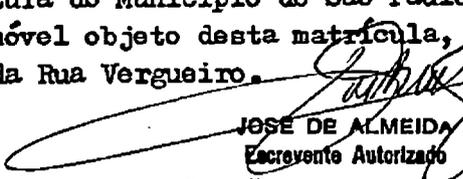
R.8/M. 77.246 em 25 de maio de 1.994. PRO
Da Ata da Assembléia Geral Extraordinária realizada aos 23 de junho de 1.993, publicada no Diário Oficial de Curitiba, Estado do Paraná, em 25 de outubro de 1.993, e registrada na Junta Comercial do Paraná - JUCEPAR sob nº 1.842-81 em 18 de janeiro de 1.994, e do requerimento de 09 de fevereiro de 1.994, a NOBRE CLUBE DO BRASIL, já qualificada, transmitiu a título de conferência de bens, à NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., com sede na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, à Rua Marechal Floriano - Peixoto, nº 170, 12º andar, conjuntos 1.201, 1.202 e 1.205, CGC/MF. 85.031.334/0001-85, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$28.691.066.000,00.-


VERA LUCIA DE SOUZA SANTOS
Escrivente Autorizada

Av.9/M. 77.246 em 25 de maio de 1.994.
Do requerimento datado de 09 de fevereiro de 1.994, NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada, deu em garantia de suas reservas técnicas, à SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS - SUSEP, nos termos do Parágrafo Único do artigo 85 do Decreto Lei 73 de 21 de novembro de 1.966, o imóvel objeto desta matrícula, de sua propriedade conforme R.8 desta, assim sendo, o mesmo não poderá ser alienado ou gravado sem prévia autorização da referida Superintendência.-


VERA LUCIA DE SOUZA SANTOS
Escrivente Autorizada

Av.10/M.77.246 em 28 de setembro de 1994 D.A.C.S.
Do requerimento de 19 de setembro de 1994, e da certidão nº. 162.843/94-1, expedida pela Prefeitura do Município de São Paulo, em 26 de julho de 1994, consta que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente acha-se lançado pelo nº. 7.213 da Rua Vergueiro.


JOSE DE ALMEIDA
Escrivente Autorizado
* * *

- continua na ficha 03 -

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

CNM 142935.2.0077246-95
6.º REGISTRO DE IMOVEIS

matricula
77.246

ficha
03

de São Paulo
São Paulo, 20 de dezembro de 1984.

Av.11/M. 77.246 em 14 de novembro de 1.995. PRO
Do requerimento datado de 27 de setembro de 1.995, e do Auto de Regularização nº.0303658959, emitido em 19 de maio de 1.995, pela Prefeitura do Município de São Paulo, consta que o prédio nº.7.213 da Rua Vergueiro, com 744,18m2, sofreu reforma com aumento de área passando para 946,28m2, de área construída, tendo sido apresentada a CND nº.768858, expedida aos 07 de novembro de 1.995, pelo GRAF/Ipiranga, desta Capital.

JOSE DE ALMEIDA
Escritor Autorizado

* * *

AV-12/M. 77.246 em 15 de junho de 2.000. pro
Fica CANCELADA a garantia de reservas técnicas averbada sob nº 09 nesta matrícula, em virtude da autorização dada pela credora, nos termos da carta SUSEP/DECON/GAB/Nº 603/00, datada de 02 de junho de 2.000, completada com requerimento datado de 05 de junho de 2.000.

ANTONIO JOSÉ DA SILVA AFFONSO
Substituto

* * * * *

R-13/M. 77.246 em 21 de julho de 2.000. pro
Por escritura lavrada aos 26 de junho de 2.000, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, Livro nº 1659, págs. 209/218, a proprietária, NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., com sede em Fortaleza, Estado do Ceará, na Avenida Dom Luiz, nº 906, Loja Bairro da Aldeota, e com filial nesta Capital, na Rua Vergueiro, nº 7.213, inscrita no CNPJ/MF sob nº 85.031.334/0001-85, deu em HIPOTECA DE PRIMEIRO GRAU o imóvel objeto desta matrícula a ICATU HARTFORD SEGUROS S/A., com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Presidente Wilson, nº 231, 12º andar, inscrita no CNPJ/MF sob nº 42.283.770/0001-39, para garantia do contrato particular de cessão de posição contratual e sub-rogação em direitos e obrigações e outros pactos, datado de 25 de maio de 2.000, em que a devedora NOBRE CLUBE DO BRASIL, inscrita no CNPJ/MF sob nº 56.469.802/0001-08, cedeu com exclusividade e vigência a partir do dia 01 de junho de 2.000, ao CLUBE ICATU HARTFORD DE SEGUROS, sua posição contratual de estipulante de todas as apólices de seguros de vida e correlatos, emitidas em favor de seus associados, sendo que as partes atribuíram e ajustaram, em

continua

no

verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

CNM 142935.2.0077246-95

matricula
77.246

ficha
03
verso

relação ao imóvel objeto desta, para liquidez imediata, o valor de R\$800.000,00 mediante as demais cláusulas e condições constantes do título

SÉRGIO MATEUS ROMERO
Escrivente Autorizado

AV-14/M. 77.246 em 30 de julho de 2.001. pro
Fica CANCELADA a hipoteca registrada sob nº 13 nesta matrícula, em virtude da autorização dada pela credora, nos termos do instrumento particular datado de 16 de julho de 2.001.

Nilton Luiz Foloni
Escrivente Autorizado

* * * * *

AV-15/M.77.246 em 21 de maio de 2008 sm
PROTOCOLO OFICIAL 421.783

Do requerimento datado de 18 de março de 2008, e do comprovante de inscrição e de situação cadastral no cadastro nacional da pessoa jurídica da Receita Federal, emitido e confirmado via internet aos 14 de maio de 2008, verifica-se que **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A.**, atualmente tem sua sede social na Rua Vergueiro, nº 7.213, Ipiranga, nesta Capital.

RODOLPHO MARINGO JUNIOR
Escrivente Autorizado

* * * * *

AV-16/M.77.246 em 21 de maio de 2008
Do mesmo requerimento mencionado na AV-15 desta matrícula, a proprietária, **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A.**, já qualificada, deu em garantia de suas reservas técnicas à **SUSEP - SUPERINTENDÊNCIA DE SEGUROS PRIVADOS**, nos termos do parágrafo único do artigo 85 do Decreto-Lei nº 73, de 21 de novembro de 1966, o imóvel objeto desta matrícula, assim sendo, o mesmo não poderá ser alienado ou gravado sem prévia autorização da referida Superintendência.

RODOLPHO MARINGO JUNIOR
Escrivente Autorizado

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

* * * * *

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>



Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado



Valide aqui este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

matrícula
77.246

ficha
04

DURVAL BORGES DE CARVALHO
Substituto

CNM 142935.2.0077246-95
SEXTO 6 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO
CNS n.º 14293-5

São Paulo, 20 de dezembro de 1984

AV-17/M-77.246 em 28 de novembro de 2018

PROTOCOLO OFICIAL Nº 678.652 (INDISPONIBILIDADE DE BENS)

Os bens de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A.**, inscrita no CNPJ sob nº 85.031.334/0001-85, **tornaram-se indisponíveis**, conforme consta no protocolo nº 201811.0915.00648669-IA-370, datado de 09 de novembro de 2018, da Central de Indisponibilidade - ARISP, tendo como solicitante o STJ - Superior Tribunal de Justiça e 4ª Vara Cível de Cascavel/PR, expedido no processo nº 00219791220158160021, extraído dos autos, e cumprindo os termos do Provimento 13/2012, da Corregedoria Geral do Estado de São Paulo.

Rita de Cássia Oldal Scabora
Escrevente Autorizada

AV.18/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 30 de julho de 2020 - Protocolo nº 713.911 de 09/07/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.1014.01223911-IA-620, datado de 10 de julho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10023011220165020049, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificado.

(Selo Digital:1429353311869900713911208)

Monica Brinjak - Escrevente Autorizada

AV.19/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 04 de agosto de 2020 - Protocolo nº 714.858 de 23/07/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2216.01240899-IA-470, datado de 22 de julho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10021936820165020053, do Juízo Auxiliar de Conciliação em execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada.

(Selo Digital:14293533119C5C0071485820C)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.20/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 04 de agosto de 2020 - Protocolo nº 714.970 de 24/07/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2322.01243418-IA-480, datado de 23 de julho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10022401520165020062, do Juízo Auxiliar de Conciliação em execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada.

(Selo Digital:14293533119C6C0071497020N)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>

Valide aqui
este documento

CNM 142935.2.0077246-95

matrícula

77.246

ficha

04

verso

AV.21/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 04 de agosto de 2020 - Protocolo nº 715.196 de 28/07/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2711.01246428-IA-330, datado de 27 de julho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10005734120175020035, do Juízo Auxiliar de Conciliação em execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada.**

(Selo Digital:14293533119C7F0071519620H)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.22/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 04 de agosto de 2020 - Protocolo nº 715.394 de 30/07/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202007.2919.01251315-IA-880, datado de 29 de julho de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10007979820175020060, do Juízo Auxiliar de Conciliação em execução de São Paulo/SP, Tribunal Regional da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada.**

(Selo Digital:14293533119CA100715394206)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.23/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 27 de outubro de 2020 - Protocolo nº 721.283 de 09/10/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.0815.01347470-IA-550, datado de 08 de outubro de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10019883220165020023, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada.**

(Selo Digital:142935331104270072128320Y)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.24/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 05 de novembro de 2020 - Protocolo nº 723.002 de 30/10/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202010.2919.01374566-IA-071, datado de 29 de outubro de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 10012620720185020082, do Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada.**

(Selo Digital:1429353311179F0072300220G)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

CONTINUA NA FICHA SEGUINTE

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>



Valide aqui este documento

CNM 142935.2.0077246-95

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SEXTO 6 OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO CNS nº 14293-5

matrícula 77.246

ficha 05

São Paulo, 20 de dezembro de 1984

AV.25/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 13 de novembro de 2020 - Protocolo nº 723.605 de 09/11/2020 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202011.0617.01383740-IA-081, datado de 06 de novembro de 2020, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens processo nº 00014342020145090014, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região de Curitiba/PR, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada. (Selo Digital:14293533111D8400723605209)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.26/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 25 de março de 2021 - Protocolo nº 734.570 de 12/03/2021 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202103.1016.01523727-IA-930, datado de 10 de março de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10020057420165020021, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada. (Selo Digital:1429353E10000000526124213)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.27/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 15 de julho de 2021 - Protocolo nº 745.931 de 12/07/2021 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202107.0918.01714887-IA-109, datado de 09 de julho de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00011329820058160001, emitido pela 3ª Vara Cível de Curitiba/PR, STJ, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S/A., já qualificada. (Selo Digital:1429353E1000000059133521N)

Antonio Carlos Rodrigues da Costa - Escrevente Autorizado

AV.28/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 10 de setembro de 2021 - Protocolo nº 751.443 de 02/09/2021 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202109.0117.01512580-IA-820, datado de 01 de setembro de 2021, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10022084620165020050, emitido pela Secretaria da 50ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A., já qualificada. (Selo Digital:1429353E10000000629130216)

Fernanda dos Santos Santana - Escrevente Autorizada

CONTINUA NO VERSO

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL

ONR

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado



Valide aqui
este documento

CNM 142935.2.0077246-95

matrícula
77.246

ficha
05

verso

AV.29/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 01 de abril de 2022 - Protocolo nº 770.239 de 31/03/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202203.3014.02078619-IA-609, datado de 30 de março de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10023311420165020060, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A., já qualificada.

(Selo Digital:1429353E1000000074315622R)

Italo de Andrade Vieira
Escrevente Autorizado

Fernanda dos Santos Santana - Escrevente Autorizada

Italo de A. Vieira

AV.30/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 23 de junho de 2022 - Protocolo nº 777.774 de 23/06/2022 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202206.2214.02208647-IA-970 datado de 22 de junho de 2022, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 50017605320108272706 emitido pela 2ª Vara Cível de Araguaína/TO, Superior Tribunal de Justiça de Tocantins/TO, STJ, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A., já qualificada.

(Selo Digital:1429353E10000000798707223)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

Italo de A. Vieira

AV.31/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 02 de fevereiro de 2023 - Protocolo nº 796.655 de 30/01/2023 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202301.2808.02532691-IA-570, datado em 28 de janeiro de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10012862220175020033, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A., já qualificada.

(Selo Digital:1429353E1000000092661023U)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

Italo de A. Vieira

AV.32/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 28 de março de 2023 - Protocolo nº 801.220 de 24/03/2023 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202303.2309.02619358-IA-710 datado de 23 de março de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 00224113820088160001 emitido pela 17ª Vara Cível de Curitiba/PR, Tribunal de Justiça do Estado do Paraná/PR, STJ, foi decretada a INDISPONIBILIDADE dos bens de NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A., já qualificada.

(Selo Digital:1429353E1000000096001523U)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

Italo de A. Vieira

AV.33/77.246 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - Averbado em 26 de abril de 2023 - Protocolo nº 803.779 de 25/04/2023 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202304.2415.02667941-IA-530 datado de 24 de abril de 2023, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10021911120165020082 emitido pelo Grupo

continua na ficha 6

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>



Valide aqui este documento

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO Oficial Rafael R. Gruber

CNM 142935.2.0077246-95

CNS nº 14293-5

matrícula 77.246

ficha 06

São Paulo, 26 de Abril de 2023

Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE dos bens** de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A.**, já qualificada. (Selo Digital:1429353E1000000978582239)

Italo de Andrade Vieira - Escrevente Autorizado

AV.34/77.246 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Averbado em 22 de fevereiro de 2024 - Protocolo nº 831.409 de 21/02/2024 - Pelo Protocolo de Indisponibilidade nº 202402.2010.03168161-IA-970, datado de 20 de fevereiro de 2024, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, nos autos do processo nº 10004081020175020062, emitido pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo/SP, TST, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE dos bens** de **NOBRE SEGURADORA DO BRASIL S.A.**, já qualificada. (Selo Digital:1429353E10000001167369248)

Jéssica Gonçalves da Paixão - Escrevente Autorizada

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>



Valide aqui este documento



6º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO

Oficial Rafael R. Gruber

Protocolo 881928 - Pag 12



* 8 8 1 9 2 8 *

Pedido nº 881928

CERTIFICO e dou fé que a presente certidão é reprodução autêntica da ficha a que se refere e foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital no âmbito da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória n.º 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo ser conservada em meio eletrônico, para garantir sua validade, autoria e integridade.

CERTIFICO que o imóvel objeto desta matrícula, tem sua situação com referência a ALIENAÇÕES E CONSTITUIÇÕES DE ÔNUS OU DIREITOS, INCLUSIVE AQUELES DECORRENTES DE CITAÇÕES EM AÇÕES REAIS OU PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS integralmente noticiados nesta cópia, e retrata a sua situação jurídica, até o último dia útil anterior à presente data.

CERTIFICO AINDA que, a presente é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do parágrafo 1º, do art. 19, da Lei nº 6.015/1973.

São Paulo, segunda-feira, 15 de abril de 2024.

Gabriel Ribas Gelsomini - Escrevente Autorizado. (assinatura digital)

Recolhimento conforme art. 12 da Lei 11.331/2002.

Atenção: Para lavrar escritura pública, os tabelionatos só poderão aceitar esta certidão até 30 (trinta) dias após a data de sua expedição (NSCGJ, cap. XVI, item 60, alínea "c", e Proc. 02.04824/6 da 1º Vara de Registros Públicos).

Avenida Francisco Mesquita, nº 1000, ancora N, Bairro Vila Prudente - Telefone: (11) 5080-3100.

| Oficial | Estado | Fazenda | Reg. Civil | Trib. Just. | Min. Púb | ISS | Total |
|-----------|-----------|----------|------------|-------------|----------|----------|-----------|
| R\$ 42,22 | R\$ 12,00 | R\$ 8,21 | R\$ 2,22 | R\$ 2,90 | R\$ 2,03 | R\$ 0,86 | R\$ 70,44 |

São atualmente de competência desta Serventia os seguintes Subdistrito: **12º SUBDISTRITO - CAMBUCCI**, que passou a pertencer a esta serventia a partir de 10/08/1931, pertencendo anteriormente ao 1º Registro de Imóveis; **18º SUBDISTRITO - IPIRANGA** que passou a pertencer a esta serventia a partir de 10/08/1931, pertencendo anteriormente ao 1º Registro de Imóveis; e **26º SUBDISTRITO - VILA PRUDENTE**, que pertenceu a esta Serventia no período de 17/09/1934 à 14/05/1939, posteriormente de 15/05/1939 à 20/11/1942, passou ao 9º Registro de Imóveis e de 21/11/1942 à 31/12/1971 ao 11º Oficial de Registro, retornando, a este Cartório em 01/01/1972, até a presente data.

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico <https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital: 1429353C3000000120215024D



Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E7Y5Y-GWMM7-ZUXB4-23PYL>

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado