



de transmissão foi pago pela guia de nº464-156211-0 em 15.08.1986. Rio de Janeiro, 16 de outubro de 1986.....

PM

R.6/49963 - HIPOTECA: Pelo mesmo título da AV.4, a adquirente deu em 1ª hipoteca o imóvel matriculado a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, para garantir uma dívida no valor de CZ\$380.000,00, que será paga em 180 prestações mensais e sucessivas, aos juros de 10% ao ano, vencendo-se a 1ª prestação 30 dias contados da data do título. Rio de Janeiro, 16 de outubro de 1986.....

PM

R.7/49963 - PENHORA:- Em cumprimento ao Mandado de Penhora do Juízo de Direito da 12ª Vara de Fazenda Pública, Comarca da Capital/RJ, assinado em 13.05.2010, pelo escrivão Ronaldo de Freitas Rangel, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 0222140-61.2008.8.19.0001 (2008.001.219209-5), movida pelo Município do Rio de Janeiro, em face de REVIL CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA, contendo Auto de Penhora e Depósito de 05.06.2010, o imóvel matriculado foi penhorado para garantir os valores de R\$1.098,55; R\$1.244,62 e R\$1.392,89, referentes as cobranças de imposto predial exercícios de 2006, 2005 e 2004. Ficando como depositário do bem, Luiz Otávio de A. Ferreira - Depositário Judicial. Protocolo nº 333861, Lº 1-AY, fls. 234, talão nº 421146. Rio de Janeiro, 12 de julho de 2010.....ALS

Av.8/49963 - CONSIGNAÇÃO AO ATO ANTERIOR:- Não tendo sido recolhidos os emolumentos referentes ao registro da penhora objeto do ato precedente, somente será cancelado dito registro contra o recolhimento dos mencionados emolumentos, salvo se a vencida na ação for a Fazenda Pública (Decisão Normativa da Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Rio de Janeiro - Proc. nº.29.682/97). Rio de Janeiro, 12 de julho de 2010.....ALS

CERTIFICO QUE CONSTA PRENOTADO SOB O Nº 460198, Lº 1-CB, FLS. 289 DE 19/02/2024. - MANDADO N.510012171926 DE 15/12/2023 DA 3. VARA FEDERAL/RJ - PENHORA. ....ISB

CERTIFICO que a presente cópia é reprodução autêntica do inteiro teor da matrícula a que se refere extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei nº 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e indisponibilidades que recaiam sobre o imóvel, bem como a eventual existência de ações reais e pessoais reipersecutórias sobre os atuais proprietários ou sobre os detentores de direitos relativos ao mesmo. 22/05/2024

Emolumentos.: R\$ 98,00  
Ressag.....: R\$ 1,96  
Lei3217.....: R\$ 19,60  
Fundperj.....: R\$ 4,90  
Funperj.....: R\$ 4,90  
Funarpen.....: R\$ 5,88  
ISS.....: R\$ 5,26  
Total.....: R\$ 143,09

IELVA DA SILVA BARBOSA  
Matricula: 94/4633  
Em 22/05/2024 - 15:37

Poder Judiciário - TJERJ  
Corregedoria Geral de Justiça  
Selo de Fiscalização Eletrônico

EESI 55785 JCA



Protocolo: 24/649594  
Consulte a validade do selo em:  
<http://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Para verificar a autenticidade, acesse <https://regisradores.omr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash b25f23b-5788-4f84-8546-7610a6533032

Esse documento foi assinado digitalmente por CRISTIANE VANDERLEI GOES - 22/05/2024 16:49

www.regisradores.omr.org.br  
Certidão emitida pelo SREI  
Serviço de Atendimento  
Eletrônico Compartilhado