

REGISTRO GERAL



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
CIDADE DO RIO DE JANEIRO
REGISTRO DE IMÓVEIS - 10º OFÍCIO

MATRÍCULA

6572

FICHA

01

Transcrita do Lº 2-J, fls.288.

IMÓVEL - aptº 302 do prédio à rua Engenheiro Gama Lobo 410, e 1/8 do terreno, distrito do Andaraí, medindo 10,00m de frente e fundos, por 30,00m de ambos os lados, confronta de um lado com o nº 396, de Pedro Victor de Carvalho Filho, do outro com o nº 414 de Manoel de Souza Pinto, e nos fundos com o terreno de A Propriedade. (C.L. 8653, Insc.947.223).

PROPRIETÁRIO - Espólio de José Simões Ramos (1/2), Miguel Simon Garcia, advogado, CIC nº 009.686.847-34, residente em Niteroi, RJ, e Piedade de Almeida, portuguesa, proprietária, residente n/cidade, CIC nº 039.824.597-53, desquitados (1/2).

REGISTRO ANTERIOR - Lº 3-S, fls.4, matrícula 15.583, d/cartório.

R-1-EXTINÇÃO DE CONDOMÍNIO - Miguel Simon Garcia e Piedade de Almeida, desquitados, adquiriram o imóvel do Espólio de José Simões Ramos, por seu inventariante Silvana de Almeida, CIC nº 053.088.527-15, nos termos do alvará da 1ª V.O.S., 3º Ofício, de 11.03.77, em virtude de extinção de condomínio, conforme escrituras de 10.10.77 e 24.10.77 do 3º Ofício, Lº 2669, fls.88 e 111, pelo valor de Cr\$90.720,00. Rio, 01.11.77.

R-2-PENHORA - o imóvel foi penhorado nos autos da ação de Execução Fiscal - Cobrança de Tributo/Dívida Ativa, processo nº 0335894-63.2017.8.19.0001, para a garantia da importância de R\$3.293,70, e mais os acréscimos legais, movida pelo Município do Rio de Janeiro, por determinação da Juíza Drª. Katia Cristina Nascentes Torres, conforme Ofício nº 726303/2021/OF da 12ª Vara da Fazenda Pública da Comarca da Capital/RJ, de 29/07/2021, prenotado sob o nº 356089 em 03/08/2021, assinado pela juíza supracitada, e Mandado, de 23/09/2020 da referida vara. Selo de fiscalização eletrônico EDVW 87799 ZGJ. Rio, 26/08/2021. O Oficial.

Marize do N. Gonçalves
Esc. Substituta - Mat. 94/1697