




**CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR E DE ÔNUS E AÇÕES**


**CERTIFICO**, a pedido de pessoa interessada, que a imagem digitalizada corresponde à reprodução autêntica da(s) ficha(s) da **matrícula n. 1203**, do Livro n. 2 - Registro Geral, deste Ofício, e foi extraída mediante processo de certificação digital no âmbito da ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2, de 24 de agosto de 2001, **devendo ser conservada em meio eletrônico**, para garantir sua validade, autoria e integridade:


Fls.	Matrícula
001	1.203

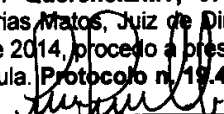
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT  
Livro N.º 2 - Registro Geral

Querência, **01** de **novembro** de **2006** 064204.2.0001203-15

**IMÓVEL:** Uma **área de terras**, situada no município de Querência, no Estado de Mato Grosso, com a área de novecentos e noventa e oito hectares, quatorze ares e vinte e três centiares (**998,142300ha**), no lugar denominado "Tanguro", com a seguinte descrição de perímetro: começa a descrição do perímetro no marco **M.1**; desse ponto, por uma linha reta, na extensão de 2.947m (dois mil e novecentos e quarenta e sete metros), no rumo de NW 66°00', onde divide com João Batista Cerelo, até encontrar o marco **M.3**; desse ponto, por uma linha reta, na extensão de 3.993m (três mil e novecentos e noventa e três metros), no rumo SW 00', onde divide com Raquel Cecília Rão Perez, até encontrar o marco **M.4**; desse ponto, por uma linha reta, na extensão de 2.947m (dois mil e novecentos e quarenta e sete metros), no rumo de SE 66°00"', onde divide com Manoel Carrero, até encontrar o ponto de partida no marco **M.1**. **DADOS CADASTRAIS:** Imóvel cadastrado no Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (INCRA) sob o número: **9010249794145**, com a área total de 998,10ha, correspondendo-lhe 53,09 módulos rurais e fração mínima de parcelamento de 3,0ha. Cadastrado na Secretaria da Receita Federal (SRF) sob o número: **2.739.470-0**. **PROPRIETÁRIO:** **SEBASTIÃO JOSÉ DE CAMPOS**, fazendeiro, RG nº 170.712, SSP/MG, CPF nº 007.560.756-53, e sua mulher **DORALICE VIEIRA DE CAMPOS**, do lar, RG nº 195.459-6, SSP/MG, CPF nº 003.762.235-88, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei n. 6.515/77, desde 6/7/1979, residentes e domiciliados no município de Itaúba/MT. **PROCEDÊNCIA:** Matrícula n. 6.357, do Livro n. 2-Registro Geral, do Registro de Imóveis de **Canarana/MT** (Matrícula, de 01 de setembro de 1998). **Querência, 1 de novembro de 2006.** Registrador:  (Bel. Marcelo Linck)  
**Emolumentos: R\$34,70.**

**R.1-1.203. INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL.** Querência, 1 de novembro de 2006. Conforme: (a) certidão de alteração do contrato social celebrada em 27 de março de 2006, registrada sob o n. 019.754, em 11 de maio de 2006, no Cartório do 2º Ofício - Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Duque de Caxias/RJ, passada pelo mesmo cartório em 26 de outubro de 2006, e (b) certidão de alteração do contrato social celebrada em 16 de outubro de 2006, registrada sob o n. 020.534, em 26 de outubro de 2006, no Cartório do 2º Ofício - Registro Civil de Pessoas Jurídicas de Duque de Caxias/RJ, passada pelo mesmo cartório em 26 de outubro de 2006, os proprietários **SEBASTIÃO JOSÉ DE CAMPOS**, fazendeiro, RG nº 170.712, SSP/MG, CPF nº 007.560.756-53, e sua mulher **DORALICE VIEIRA DE CAMPOS**, do lar, RG nº 195.459-6, SSP/MG, CPF nº 003.762.235-88, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei n. 6.515/77, desde 6/7/1979, residentes e domiciliados no município de Itaúba/MT, em Fazenda Flor da Mata, **transferem para ASSISTÊNCIA MÉDICA E ODONTOLÓGICA REAL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 27.969.732/0001-40, com sede na cidade de Duque de Caxias/RJ, na Avenida Plínio Casado, nº 58, grupo 401, Centro, pelo valor de **R\$1.197.000,00** (um milhão e cento e noventa e sete mil reais), a **totalidade** do imóvel, para integralizar o capital que subscreveram para formação da pessoa jurídica indicada. Condições: **Não constam**. Avaliação Fiscal: **R\$1.197.000,00** (um milhão e cento e noventa e sete mil reais). **Protocolo n. 3.250.** Registrador:  (Bel. Marcelo Linck)  
**Emolumentos: R\$ 1.893,10.**

**AV.2-1.203. LIQUIDAÇÃO EXTRAJUDICIAL.** Querência, 1 de abril de 2011. Conforme requerimento de pessoa interessada, firmado em 27 de março de 2011, instruído com cópia da Resolução Operacional - RO nº 1.016, de 22 de março de 2011, expedida pela Diretoria Colegiada da Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS, publicada no Diário Oficial da União - Seção 1, em 24 de março de 2011, procedo a presente para constar que foi decretada a **liquidação extrajudicial** da proprietária **ASSISTÊNCIA MÉDICA E ODONTOLÓGICA REAL LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 27.969.732/0001-40. **Protocolo n. 12324**, lançado em 1º de abril de 2011, na folha 62, do Livro n. 1-C-Protocolo. Registrador:  (Bel. Marcelo Linck)  
**Emolumentos e Selo Digital: Cod. Ato(s): 148 - AAZ39790 - Valor: R\$ 8,40 (Base de Cálculo: R\$0,00 - FUNAJURIS: 20/04/2011).**

**AV-3/1.203. INDISPONIBILIDADE - 0231938-07.2012.8.19.0001.** Querência/MT, 07 de maio de 2014. Conforme Ofício n. 404/2014/OF, expedido por Gilberto Clovis Farias Matos, Juiz de Direito titular da 4ª Vara Empresarial, da Comarca do Rio de Janeiro/RJ, em 12 de março de 2014, procedo a presente para constar que foi determinada a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. **Protocolo n. 19.474**, lançado em 11 de abril de 2014, no Livro n. 1-Protocolo. Substituto do Registrador:  (Bel. Adriano Gemelli).  
**Selo Digital: AKR30221 (Código do Ato: 148). Emolumentos: Valor: R\$10,10 (Base de cálculo: R\$0,00).**



Matrícula



**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DE QUERÊNCIA - MT**  
**Livro N.º 2 - Registro Geral**

Querência, 07 de maio de 2014

Fls.	Matrícula
01V	1.203

064204.2.0001203-15

**CERTIFICO** que o imóvel objeto da **matrícula 1203**, do Livro n. 2-Registro Geral, deste Ofício, está livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais ou de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias que **não estejam nela consignados ou nesta certidão. DOU FÉ.**

O referido é verdade e dou fé.

Querência, 10 de maio de 2024 14:18.

**ASSINADA DIGITALMENTE**

- Marcelo Linck - Registrador
- Tatiana Nascimento da Silva Linck - Substituta
- Adriano Gemelli - Substituto
- Jaqueline Salla Gonçalves - Substituta
- Joviana Cristina Koch - Autorizada
- Ediones Mendes Gonçalves - Substituto
- Thais Mesquita da Silva - Autorizada
- Letícia Bosa Delazeri - Autorizada

(Pedido n. 72.014, para JONAS RYMER) - Josianne Pinheiro

- Av.3.

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso  
Ato de Notas e de Registro  
Código do Cartório: 249

**Selo de Controle Digital**

Cod. Ato(s): 545

**CCX86610 - \*R\$61,90**

Consulte: <http://www.tj.mt.gov.br/selos>  
ou QR Code

\*SAEC: Emolumentos definidos pelo Conselho Nacional da Justiça (Provimento CNJ 127/2022, artigo 3º, incisos I e II).

eda1-d002-9400-7ebd-1aae-a7da-ad59-8289