



Poder Judiciário
Justiça do Trabalho
Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região

Ação Trabalhista - Rito Ordinário **0011231-46.2014.5.01.0045**

Tramitação Preferencial
- Idoso

Processo Judicial Eletrônico

Data da Autuação: 12/09/2014

Valor da causa: R\$ 30.000,00

Partes:

RECLAMANTE: ERNESTINA FONSECA
ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA
ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO
ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS
ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS
ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA
ADVOGADO: JESUS DA SILVA COSTA
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho
ADVOGADO: GUIMARAES EUFRASIO GUIMARAES JUNIOR
ADVOGADO: JULIANA DE SIMONE
ADVOGADO: ELENICE MARIA HIRLE
ADVOGADO: PAULO RICARDO FELIX
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES
ADVOGADO: MARCIA REGINA PRATA BLANKE
ADVOGADO: Thiago de Lacerda Bon Rabelo
RECLAMADO: SANTA CASA DA MISERICORDIA DO RIO DE JANEIRO
ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA
ADVOGADO: GUILHERME LEMOS SANT ANNA GOMES
ADVOGADO: ANA PAULA FELIX BARBOSA LIMA

ADVOGADO: RODRIGO CORDEIRO NUNES

ADVOGADO: neiva mello de carvalho

ADVOGADO: SUELLEN RIBEIRO DE MELO

RECLAMADO: ASSOCIACAO DA MISERICORDIA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

RECLAMADO: THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.

CUSTOS LEGIS: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

TERCEIRO INTERESSADO: COMISSÃO DE CREDORES

ADVOGADO: LEANDRO REIS NUNES

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

ADVOGADO: ELTON CHAVES JEREISSATI MOREIRA

ADVOGADO: VICTOR GUILHERME MIRANDA DE ALMEIDA

ADVOGADO: ADRIANA DA SILVA ARAUJO TEIXEIRA

ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier

ADVOGADO: ROSENILDO LEANDRO DE OLIVEIRA

ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO

ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI

ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos

ADVOGADO: DAIANA DE ARAUJO LOPES

ADVOGADO: Raquel Caldas Nunes

ADVOGADO: Solange Campos de Almeida

TERCEIRO INTERESSADO: MARIANGELA TEIXEIRA SANCHES

ADVOGADO: ANDRE AFONSO MONTEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: MARIO GARCIA DE ALMEIDA

ADVOGADO: DEIR ROSA MACHADO JUNIOR

LEILOEIRO: TASSIANA MENEZES DE MELLO

TERCEIRO INTERESSADO: SECTOR-NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

TERCEIRO INTERESSADO: IMOBILIARIA ZIRTAEB LTDA

ADVOGADO: ALEXANDRE ACCIOLY RIO

TERCEIRO INTERESSADO: MARIA APARECIDA DOS ANJOS DE SAO JULIAO

ADVOGADO: Ana Carla Alves Xavier

TERCEIRO INTERESSADO: PAULO HENRIQUE RODRIGUES PINTO

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

TERCEIRO INTERESSADO: MUNICIPIO DE RIO DE JANEIRO

ARREMATANTE: RT 113 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: ADVOGADOS DOS DEMAIS CREDORES

ADVOGADO: ANDRE RICARDO SMITH DA COSTA

ADVOGADO: ISMAEL SOUZA DA SILVA

ADVOGADO: ALICE DE ARAUJO SOARES ADAO

ADVOGADO: ROBERTO DE ALMEIDA PENA

ADVOGADO: Peritiz Ejnesman

ADVOGADO: WILLIAM RODRIGUES SANTOS

ADVOGADO: FLAVIA NUNES TAVARES MACHADO

ADVOGADO: JAIME UBIRATAN APPOLONIO DE SOUZA

ADVOGADO: KARLA MARIA REZENDE CARNEIRO NEVES

ADVOGADO: ROSYANNE CARVALHO DE PAIVA
ADVOGADO: ALEX MOTTA CARDOSO
ADVOGADO: PRISCILA FURTADO CAMPOS
ADVOGADO: MARIA DE FATIMA MOURA
ADVOGADO: ANA PAULA COSTA DE AZEVEDO
ADVOGADO: AMARO GERSON MIGUEL VIEIRA
ADVOGADO: VALTER LUIS FERREIRA GOMES
ADVOGADO: ALEXANDRE BARREIRA DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ANDRESSA CASIMIRO DRUMMOND
ADVOGADO: MARIA RAQUEL MACINA NUNES
ADVOGADO: Vitor Cesar Lourenço Ferreira
ADVOGADO: ILEANA RITA DE SOUSA
ADVOGADO: Adilson Pacheco
ADVOGADO: SILVIA DE BRAGA ARÃO
ADVOGADO: MARCIA LEAL BITTENCOURT
ADVOGADO: LUCIA MARIA GOULART VIEIRA
ADVOGADO: PEDRO FELIPE ALVES FERREIRA
ADVOGADO: ROMULO LICIO DA SILVA
ADVOGADO: JOSÉ DEIVISON DE OLIVEIRA COUTINHO
ADVOGADO: PEDRO HENRIQUE CUNHA CORREIA
ADVOGADO: DANIEL DA LUZ CORREIA
ADVOGADO: BRUNO PROVENÇANO DO OUTEIRO SOUZA
ADVOGADO: JEREMIAS VICENTE DE OLIVEIRA
ADVOGADO: EDWALDO NOGUEIRA TRINDADE
ADVOGADO: VERA REGINA FABIANO RAMOS
ADVOGADO: SIMONE CRISTINA SANCHES ANZANEL
ADVOGADO: Angela Caruzo Nehme
ADVOGADO: MARCIA SORAIA REGO GONCALVES
ADVOGADO: SEBASTIANA ROSANA RIBEIRO CARDOSO
ADVOGADO: SERGIO LUIZ DE JESUS DUARTE
ADVOGADO: RAQUEL FREITAS SILVA
ADVOGADO: ricardo bellingrodt marques coelho
ADVOGADO: ANDRE JOSE CARVALHO DE OLIVEIRA
ADVOGADO: ANDREIA DE MELO RODRIGUES
ADVOGADO: Anley Sleiman da Costa
ADVOGADO: JOICE PEREIRA FURTADO
ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS
ADVOGADO: APARECIDA CAVALCANTE GOMES
ADVOGADO: fabiana de abreu carmo santos
ADVOGADO: JOSE LUIZ DE SOUZA VILLACHA
ADVOGADO: BEATRIZ SCALZER SAROLDI
ADVOGADO: CARMEN LÚCIA KRAUSE LOPES
ADVOGADO: PRISCILLA DE ARAUJO LOPES
ADVOGADO: MARCUS VINICIUS MANDETTA MEDEIROS
ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA
ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA
TERCEIRO INTERESSADO: M. E. CHACUR CONSULTORIA
ADVOGADO: RODRIGO DANIEL PACIFICO SENA DE ANDRADE

TERCEIRO INTERESSADO: ENF SPE X LTDA.

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: ENF SPE IX LTDA.

ADVOGADO: THEO KEISERMAN DE ABREU

TERCEIRO INTERESSADO: DENISE MARTINS DE SOUZA

ADVOGADO: MARIA DO SOCORRO DURAO E SILVA GIBSON MARTINS

TERCEIRO INTERESSADO: THORAX FERNANDO CHACUR SERVICOS MEDICOS

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

TERCEIRO INTERESSADO: OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIARIO

ADVOGADO: GILDA ELENA BRANDAO DE ANDRADE D OLIVEIRA

ADVOGADO: MARCIO JOSE LISBOA FORTES

TERCEIRO INTERESSADO: TURELMA ADMINISTRACAO DE IMOVEIS LTDA

ADVOGADO: Daniela Dianes Moreira

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (AGU)

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

LEILOEIRO: LUANA ROQUE TALARICO

ADVOGADO: LUANA ROQUE TALARICO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO BENEFICENTE FUNERARIA E RELIGIOSA ISRAELITA

ADVOGADO: MAURICIO ALEX OSTHOFF BARBOSA

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE SERKET EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE ANTONIO CARLOS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE REAL GRANDEZA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: PERFORMANCE VENDAS DE IMOVEIS LTDA.

ADVOGADO: PATRICIA MATTOSO DE ALMEIDA SERRANO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: CEMITERIO COMUNAL ISRAELITA DO RIO DE JANEIRO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: UNIÃO FEDERAL (PGF)

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: DROGARIA RIO SUL LTDA

ADVOGADO: GABRIEL DA SILVA FRAGOSO MACHADO

ADVOGADO: JAQUELINE CRISTINA DA SILVA ARAUJO DOS SANTOS

TERCEIRO INTERESSADO: CONCESSIONARIA RIO PAX S/A

TERCEIRO INTERESSADO: CONCESSIONARIA REVIVER S.A.

TERCEIRO INTERESSADO: ASSOCIACAO DOS MORADORES DO CONDOMINIO DOS

EDIFICIOS ANCHIETA ,BARTH E NODREGA

ADVOGADO: EDUARDO SOARES COUTINHO

ADVOGADO: CLOVIS ROBERTO DE FREITAS

TERCEIRO INTERESSADO: HUB21 ADVISORS LTDA

TERCEIRO INTERESSADO: ENTERPRICE INVESTIMENTO E CONSULTORIA LTDA

ADVOGADO: MARCOS EDUARDO PIVA

TERCEIRO INTERESSADO: MINISTERIO PUBLICO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: GANN NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA - ME

ADVOGADO: LEANDRO TADEU PIRES VIEIRA

ADVOGADO: MARCIA SUCENA MONTEIRO

TERCEIRO INTERESSADO: THE BEST HOLDING E PARTICIPACOES LTDA.

ADVOGADO: EWELYN SCHOTS FRAGA

TERCEIRO INTERESSADO: MARIO JORGE MOREIRA BRAGA

ADVOGADO: LUCIANA TRINDADE PESSOA DA SILVA

**2º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Centro - RJ - CEP: 20020-100

Fone: (21) 2533-4180 / 2533-9655 - www.2rgi-rj.com.brValide aqui
este documento**CERTIDÃO Nº 24/014936**

Folha: 1

MARGARETE

Certifico que revendo os Livros deste **OFÍCIO**, no período de cinco de março de mil oitocentos e noventa até trinta e um de dezembro de mil novecentos e vinte e seis, tendo a partir desta data, a **Freguesia da Glória**, passado a pertencer à Circunscrição do 5º Ofício do Registro de Imóveis desta cidade, neles consta registrado em nome da **SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DO RIO DE JANEIRO**, o **prédio** situado na **Rua Almirante Tamandaré, nº 10**, constituído dos apartamentos nºs 101/105, 201/204 a 1101/1104 e seu respectivo terreno antes designado por lote 03, que mede: 24,30m de frente e fundos; 44,00m de ambos os lados; tendo sido adquirido de **ALBERTO BARTH**, conforme escritura de doação, lavrada em Notas do Tabelião Evaristo, datada de 26/06/1906, registrada no **Livro 3-J**, sob o nº de ordem **11.158**, fl. **179**, em 07/07/1906. O dito imóvel encontra-se devidamente **construído**, conforme averbação nº 02 feita em 30/06/1977, à margem da transcrição nº 11.158 do **Livro 3-J**, acima citado, tendo seu **habite-se** total sido concedido em 08/10/1942. Certifico mais, que o imóvel não se encontra gravado com ônus reais, registros de citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias, ou indisponibilidades. Rio de Janeiro, 13 de junho de 2024.

Busca efetuada até 12 de junho de 2024. A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente pelo Oficial Substituto Virginia L. Erbiste da Gama, matrícula nº 94/1527. sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória número 2200-2 de 24/08/2001, devendo, para sua validade, ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade.

Provimentos CNJ nº 47/2015, CGJ nº 89/2016 e CGJ nº 45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo Eletrônico de Fiscalização

EEQI/48128 ZRE

Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

Emolumentos: R\$98,00
Fundgrat: R\$1,96
Lei 3217: R\$19,60
Fundperj: R\$4,90
Funperj: R\$4,90
Funarpen: R\$5,88
ISS: R\$5,26
Selo: R\$2,59
Total: R\$143,09

saecServiço de Atendimento
Eletrônico CompartilhadoValide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/RDUSZ-S3SK9-HSF8G-NNXZA>Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br