

IMÓVEL:

334 - AV. PRINCESA ISABEL - APTº 304 BLOCO I

FLS:

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS  
CAPITAL - RJ

MATRÍCULA n.º 123580

LIVRO 2

FLS.

**IMÓVEL:-** Apartamento 304 Bloco I do edifício situado na AV. Princesa Isabel nº334, com a fração ideal de 1/223 do terreno, medindo em sua totalidade: 18,00m de frente para a AV. Princesa Isabel, 18,20m de fundos com testada para a Rua Roberto Dias Lopes: 68,00m à direita e à esquerda, confrontando à direita parte com o prédio nº350 da AV. Princesa Isabel, e parte com o prédio nº225 da Rua Roberto Dias Lopes, à esquerda confronta com o prédio nº320 da AV. Princesa Isabel. PROPRIETÁRIOS: JOÃO BAPTISTA ISNARD, casado com MARIA AUXILIADORA MENDES LEITE ISNARD; ALICE GERIN ISNARD TAVORA, casada pelo regime da separação de bens com FRANCISCO BELISARIO TAVORA, CARLOS GERIN ISNARD, casado pelo regime da separação de bens com DAPHNE SHOLL ISNARD e JULIO CESAR ISNARD, casado com ELVIRA VIEIRA ISNARD. REGISTRO ANTERIOR: Lº2-123496-01 (TODO). INSCRIÇÃO: 1637645-1. CL: 08064-8. -----VA

O OFICIAL:

GUSTAVO GASTALHO MOREIRA  
Substituto - Matr.: 941587  
5º Ofício de Registro de  
Imóveis da Capital - RJ

**AV.1/123580-PROMESSA DE VENDA:** O imóvel acha-se prometido vender a TITAN ENGENHARIA E ARQUITETURA S/A, com sede nesta cidade, conforme Mandado da Vara de Registros Públicos-RJ, assinado em 11.12.2017 pelo MM Juiz Dr. Daniel Werneck Cotta; escritura de 15.01.1958 do 2º Ofício de Notas desta cidade, Lº147, fls.25; escritura de 06.05.1961 do 17º Ofício de Notas desta cidade, Lº1814, fls.31 e escritura de 13.02.1962 do mesmo Ofício de Notas, Lº1887, fls. 21v. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2018. -----VA

O Oficial:

GUSTAVO GASTALHO MOREIRA  
Substituto - Matr.: 941587  
5º Ofício de Registro de  
Imóveis da Capital - RJ

**AV.2/123580-INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO EDILÍCIO:-** Nos termos de Mandado da Vara de Registros Públicos-RJ, assinado em 11.12.2017 pelo MM Juiz Dr. Daniel Werneck Cotta, prenotado no LºIDM-602153-200 em 26.12.2017, os proprietários instituíram o condomínio edilício, previsto no artigo 1332 do CCB, tendo sido registrado na matrícula nº123496, Lº2, fls.01. SELO ECQR63189 BJJF. Rio de Janeiro, 27 de agosto de 2018. -----VA

O OFICIAL:

GUSTAVO GASTALHO MOREIRA  
Substituto - Matr.: 941587  
5º Ofício de Registro de  
Imóveis da Capital - RJ

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 38,50**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis