



2024 / 089139
S24100830146D

REGISTRO DE IMÓVEIS DO 9º OFÍCIO
AV. NILO PEÇANHA, 12-6º ANDAR.
CERTIDÃO

427168 / VMM

Valide aqui
este documento

REGISTRO GERAL

MATRICULA

305019

FICHA

1

9º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAPITAL DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
04 de agosto de 2006

IMÓVEL: Apartamento 301 do prédio em construção situado na Avenida Sernambetiba nº 16730, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 4 vagas de garagem no subsolo ou no pavimento térreo, indistintamente e a correspondente fração de 0,1111 do respectivo terreno designado por lote 1 do PAL 44957 que mede em sua totalidade 30,00m de frente e fundo por 40,00m dos lados, confrontando ao fundo com a Rua Presidente Nereu Ramos, à esquerda com o lote 24, à direita com o lote 21, ambos da quadra 361 do PAL 17906 e de propriedade da Recreio dos Bandeirantes Imobiliária S/A ou sucessores.

INSCRIÇÃO FISCAL: 0246146-5 e 0238124-2 (MP) CL 09133-0.

PROPRIETÁRIOS: VANDA LOPES DIAS, do lar e seu marido JOSÉ MAURO DA SILVA DIAS, tabelião, identidades do IFP 02167811-5 e 2079279, CPF 716.034.687-49 e 037.290.017-87, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 residentes nesta cidade, que adquiriram a fração do terreno por compra ao casal de Romeu Amaral, através da escritura de 23/06/99 da 14ª Circunscrição, livro SB-232, fl. 121, registrada em 11/08/99 com os números 10 e 5 nas matrículas 10460 e 17845. **INDICADOR REAL:** N°186379 à fl. 57v. do livro 4EI. Rio de Janeiro, 04 de agosto de 2006.

O Oficial

00305019



AV - 1 **CONDOMÍNIO EDILÍCIO:** Foi hoje registrada com o nº 9 na matrícula 250396, a instituição do **CONDOMÍNIO EDILÍCIO** do empreendimento a que pertence o imóvel, dela constando que os apartamentos 301, 302 e 303 terão direito ao uso, gozo e fruição da laje e telhado imediatamente superiores. Rio de Janeiro, 04 de agosto de 2006.

O Oficial

R - 2 **ARROLAMENTO:** Pelo ofício nº 346/10 de 14/12/10 da Delegacia da Receita Federal do Brasil no Rio de Janeiro, prenotado

Segue no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/5BSTE-RHAQN-6AQBPA-TNLL6>



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



