



**PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO**  
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento  
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana

**CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS**

Com referência ao imóvel situado na **RUA MARIO CARPENTER 00000 BLC 92 MODULO 1 APT 301 - PILARES**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição 1392911-2	Código Logradouro 076570	Número da Certidão 21042932024
Titular MERCIA CARDOSO SOARES		
Condição 08 - *****	Situação ** - *****	
Tipologia 10 - APARTAMENTO	Utilização 06 - RESIDENCIAL	
Posição 05 - FRENTE	Idade 1969	
Área do Terreno 0000000	Área Edificada 0000072	
Testada Real 00000,0	Fração Fiscal 1,0000000	
Observações: Não há observações		
Titulares: JOAO SOARES DOS SANTOS (Proprietário) MARCELO CARDOSO SOARES (Proprietário)		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.

Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.

Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br> , Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 30/10/2024

**Rodrigo de Oliveira Barbirato**  
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial