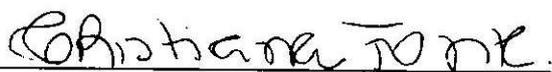


Niterói, 19 de março de 2024.

## **DECLARAÇÃO**

Declaro, para os devidos e legais fins, e a quem interessar possa, na qualidade de representante legal do CONDOMINIO GROTAO, inscrito no CNPJ sob o nº 27.785.013/0001-70, situado na cidade de Niterói na Rua 02, atual Alameda das Acácias, Itaipu - Niterói, que o mesmo dará plena quitação condominial ao arrematante das unidades nº 16 e 17, situadas na Rua 02, atual Alameda das Acácias, quadra 06, Itaipu - Niterói - Niterói, pelo saldo remanescente do leilão que ocorrerá nos autos do processo nº 0016351-48.1997.8.19.0002, oriundo da 7ª Vara Cível da Comarca de Niterói.



---

Síndico do condomínio