

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

1 6 9 1 9

FICHA

01



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
REGISTRO DE IMÓVEIS - CARTÓRIO DO 2.º OFÍCIO
COMARCA DA CAPITAL

IMÓVEL: Sala 704, do edifício situado na Avenida Henrique Valadares, nº 23, com direito a 2 vagas de garagem localizadas no 4º pavimento de garagem, e suas correspondentes frações ideais de 1,666 correspondente a sala e 0,209, correspondente a cada uma das vagas de garagem, terreno esse que mede: 25,63m de frente pela Avenida Henrique Valadares, 25,88m de fundos, 26,75m à direita e 29,76m à esquerda, confrontando na frente com a Avenida Henrique Valadares, à direita com o prédio nº 19 da Avenida Henrique Valadares, de Nair João Cossac ou sucessores, à esquerda com o prédio nº 35 da Avenida Henrique Valadares, de propriedade da Cia. Predial e de Saneamento do Rio de Janeiro, ou sucessores, e aos fundos com o prédio nº 124 da Rua dos Inválidos, de Manoel Leite Marinho ou sucessores. Inscrito no FRE sob o nº 1.359.831, CL. 6120. PROPRIETÁRIA: Companhia Brasileira de Estradas e Edificações, com sede nesta cidade na Avenida Churchill nº 129- 9º andar, CGC nº 33.169.772/0001-00. TÍTULO AQUISITIVO: Livro 3- FL. fls. 35, sob o nº 71.977, de 03.10.1974. Rio de Janeiro, 29 MAR 1978 O Oficial, AGOSTINHO MORAIS - Escriv. Aut. Matricula 06/516 *agst* *autz*
AV-1-16.919- MEMORIAL: O imóvel integra Memorial de Incorporação Imobiliária, registrado no livro 8-I, fls. 12, sob o nº 421. Rio de Janeiro, 29 MAR 1978 O Oficial, *agst* *autz*
R-2-16.919- TÍTULO: Promessa de compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 7º Ofício de Notas desta cidade, livro 2158, fls. 73, em 11.03.1976, re-ratificada por outra das mesmas Notas, livro 2257, fls. 119, de 23.01.1978. VALOR: Cr\$ Cr\$ 135.000,00, pagáveis na forma do título. PROMITENTE VENDEDO

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

1 6 9 1 9

FICHA

01

VERSO

VENDEDORA: Companhia Brasileira de Estradas e Edificações, já qualificada na matrícula. PROMITENTE COMPRADOR: Lahyr Bezamat de Oliveira, engenheiro, assistido de sua mulher Celsa Nogueira Bezamat de Oliveira, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, CPF nº 000.421.207-20, residentes e domiciliados nesta cidade. Rio de Janeiro, 29 MAR 1978
O Oficial, *[assinatura]* *autz*

AGOSTINHO MORAIS - Escriv. Aut.
Matrícula 03/516

R-3-16.919- TÍTULO: Compra e venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 7º Ofício de Notas desta cidade, livro 2257, fls. 119, de 23.01.1978. VALOR: Cr\$ 135.000,00. TRANSMISSÃO: Pago pela guia nº 24-35.193, em 08.06.1976. TRANSMITENTE: Companhia Brasileira de Estradas e Edificações, já qualificada na matrícula. ADQUIRENTE: Lahyr Bezamat de Oliveira, assistido de sua mulher Celsa Nogueira Bezamat de Oliveira, já qualificados no ato R-2. Rio de Janeiro, 29 MAR 1978 O Oficial, *[assinatura]* *autz*

AGOSTINHO MORAIS - Escriv. Aut.
Matrícula 03/516

R-4-16.919 - TÍTULO: Compra e Venda. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 7º Ofício de Notas, desta cidade, livro 2320, fls. 137v, de 02.04.1979, protocolada neste Cartório sob o nº 50.928. VALOR: Cr\$2.000.000,00. TRANSMISSÃO: Pago pela guia nº 24-20715 em 02.04.1979. TRANSMITENTES: Lahyr Bezamat de Oliveira e sua mulher Celsa Nogueira Bezamat de Oliveira, já qualificados no ato R-2. ADQUIRENTE: Cobeza Construtora Bezamat Ltda., com sede nesta cidade, na Avenida Henrique Valadares, nº 23, sala 704, CGC nº 33.266.719/0001-28. Rio de Janeiro, 15 MAI 1979

SHIRLEY E. X. L. P. - Escriv. Aut.
Matrícula 166/193

CONTINUA NA FICHA Nº 02

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

MATRÍCULA

16919

FICHA

02



2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

AV-5-16.919- ALTERAÇÃO DE DENOMINAÇÃO SOCIAL: Nos termos do requerimento de 16.9.98, instruído pela Alteração Contratual de 31.10.97, devidamente registrada na JUCERJA, protocolados sob o nº 288.633, em 16.9.98, fica averbado que Cobeza-Constructora Bezamat Ltda teve a sua denominação social alterada para Cobeza-Engenharia e Participações Ltda. Rio de Janeiro, 25 SET 1998

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES

2º Substituto

Matrícula 06 / 3141

R-6-16.919- TÍTULO: Dação em pagamento. FORMA DO TÍTULO: Escritura do 17º Ofício de Notas desta cidade, livro 5664, fl. 71, de 01.07.99, protocolada sob o nº 298.005, em 20.07.99. VALOR: - R\$80.000,00. TRANSMISSÃO: Guia nº 584.398, em 29.06.99. TRANSMITENTE: Cobeza-Engenharia e Participações Ltda, já qualificada no ato R-4. ADQUIRENTES: 1) Luiz Felipe Bezamat de Oliveira, CPF 383.715.027-53, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Maria Cristina Cavalcanti Bezamat de Oliveira; e, 2) Carlos José Bezamat de Oliveira, separado judicialmente, CPF nº 628.541.867-53, ambos brasileiros, engenheiros civis, residentes e domiciliados nesta cidade. Rio de Janeiro, 12 AGO 1999

CICERINA DE SOUZA MAGALHÃES

2º Substituto

Matrícula 06 / 3141

CONTINUA NO VERSO

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

16919

FICHA

02

VERSO

R-7-16.919 - TÍTULO: Compra e venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura da 8ª Circunscrição, Registro Civil e Tabelionato desta cidade, Livro 280, fl. 41, de 25.09.2000, protocolada sob o nº 330.666, em 12.03.2002. **VALOR:** R\$ 80.000,00. **TRANSMISSÃO:** Guia nº 684.624, em 25.09.2000. **TRANSMITENTES:** 1) Luiz Felipe Bezamat de Oliveira e sua mulher Maria Cristina Cavalcanti Bezamat de Oliveira, brasileira, arquiteta, CPF nº 700.068.657-04, residente e domiciliada nesta cidade; e, 2) Carlos Jose Bezamat de Oliveira, eles já qualificados no ato R-6. **ADQUIRENTE:** Miguel Angel Larios Perez, brasileiro, engenheiro químico, CPF nº 170.131.514-91, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, com Regia Mara do Nascimento Larios, residente e domiciliado nesta cidade. Rio de Janeiro, 15 DE ABRIL DE 2002.

RICERINA DE SOUZA MAGALHÃES

2º Substituto

Matrícula 08 / 3141

R-8-16.919- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA: Cédula de Crédito Bancário nº 19.0181.767.0000001-20 emitida em Duque de Caxias-RJ em 16.08.2011 e Termo de Constituição de Alienação Fiduciária emitido nesta cidade em 16.08.2011, protocolados sob o nº 444.532, em 16.08.2011, sendo emitente POLAND QUÍMICA LTDA, com sede nesta cidade, na Avenida Maracanã nº 610, CNPJ nº 00.060.586/0001-80, e fiduciantes, MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, engenheiro químico, portador da carteira de identidade nº 28.069.516-0, expedida pela SSP/SP, em 08.06.1995, CPF nº 170.131.514-91, e sua mulher REGIA MARA DO NASCIMENTO LARIOS, advogada, portadora da carteira de identidade nº 220.641, expedida pela SSP/RN, em 06/04/1982, CPF nº 107.681.494-87, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, que deram o imóvel objeto desta matrícula em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, em garantia da dívida no valor de R\$20.000.000,00,

Continua na Próxima Ficha..

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

16919

FICHA

3

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5ª andar - Rio de Janeiro - RJ

sendo que serão liberados R\$14.000.000,00 em 16.08.2011 e R\$6.000.000,00 em 16.09.2011, com encargos financeiros de 135% CDICETIP ao mês e que será pago em 48 meses sendo 6 de carências, com encargos financeiros mensais e 42 prestações mensais de amortização do principal mais encargos financeiros, vencendo a última em 17.08.2015, tudo na forma do art. 22 seguintes da Lei 9.514/97, sendo atribuído ao imóvel para efeitos do art. 24, inciso VI, o valor de R\$350.000,00. Para os fins previstos no § 2º, Art. 26, da Lei nº 9.514/97, fica estabelecido o prazo de carência de 60 dias, contados da data de vencimento do primeiro encargo mensal vencido e não pago. Rio de Janeiro, 30/08/2011.

Cicarina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matrícula 94/14760

AV-9-16.919- CANCELAMENTO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
OBJETO DO ATO R-8: Nos termos do requerimento de 21/08/2013, protocolado sob o nº 466.690, em 22/08/2013, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL autorizou o cancelamento da referida alienação fiduciária. Rio de Janeiro, 05/09/2013.

Cicarina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matrícula 94/14760

R-10-16.919- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA: Cédula de Crédito Bancário nº 19.0181.737.0000002-68 e Termo de Constituição de Alienação Fiduciária emitidos em Duque de Caxias-RJ, em 21/08/2013, e declaração de 28/08/2013, protocolados sob o nº 466.691, em 22/08/2013, sendo emitente POLAND QUIMICA LTDA, com sede nesta cidade, na Avenida Maracanã nº 610, CNPJ nº 00.060.586/0001-80, e fiduciantes, MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, engenheiro químico, portador da carteira de identidade nº 28.069.516-0, expedida pela SSP/SP, em 08.06.1995, CPF nº 170.131.514-91, e sua mulher REGIA MARA DO NASCIMENTO LARIOS,

Continua no Verso

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

16919

FICHA

3

VERSO

advogada, portadora da carteira de identidade nº 220.641, expedida pela SSP/RN, em 06/04/1982, CPF nº 107.681.494-87, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, que deram o imóvel objeto desta matrícula em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, em garantia da dívida no valor total de R\$15.000.000,00, respondendo a presente alienação a 2,33% do valor da dívida, ou seja, R\$349.500,00, que será liberado em parcela única, em 21/08/2013, com encargos financeiros de 100% CDI CETIP + taxa de juros de sobrepreço de 0,50% ao mês e que será pago em 48 meses sem carência, vencendo-se em 21/08/2017, tudo na forma do art. 22 seguintes da Lei 9.514/97, sendo atribuído ao imóvel para efeitos do art. 24, inciso VI, o valor de R\$350.000,00. Para os fins previstos no § 2º, Art. 26, da Lei nº 9.514/97, fica estabelecido o prazo de carência de 60 dias, contados da data de vencimento do 1º encargo mensal vencido e não pago. Rio de Janeiro, 05/09/2013.

Clarina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. 84/14760

AV-11-16919- CANCELAMENTO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA OBJETO DO ATO R-10: Conforme Termo de Liberação nº 002/0181 de 16.12.2014, protocolado sob o nº 486604, em 20.10.2015, a Caixa Econômica Federal autorizou o cancelamento da referida alienação fiduciária. Rio de Janeiro, 06/11/2015.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EBDC 47951 GQI**

Clarina de Souza Magalhães
2º Substituto
Matr. 84/14760

R-12-16919- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA: Cédula de Crédito Bancário nº 19.0181.737.0000005-00 e Termo de Constituição de

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

16919

FICHA

4

2º Ofício do Registro de Imóveis

Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Alienação Fiduciária emitidos em Duque de Caxias-RJ, em 16.12.2014, requerimentos de 28.08.2015 e 06.10.2015, declarações de 05.08.2015 e 19.10.2015, protocolados sob o nº 485434, em 27.08.2015, sendo emitente POLAND QUIMICA LTDA, com sede nesta cidade, na Avenida Maracanã nº 610, CNPJ nº 00.060.586/0001-80, e fiduciantes, MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, engenheiro químico, identidade nº 28.069.516-0, SSP/SP, CPF nº 170.131.514-91, e sua mulher REGIA MARA DO NASCIMENTO LARIOS, advogada, identidade nº 220.641, SSP/RN, CPF nº 107.681.494-87, casados pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, que deram o imóvel objeto desta matrícula em alienação fiduciária à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, Lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, em garantia da dívida no valor total de R\$13.206.238,91, respondendo a presente alienação a 3% do valor da dívida, que será liberado em parcela única em 16.12.2014, com encargos financeiros de 100% CDI CETIP + taxa de juros de sobrepreço de 0,50% ao mês e que será pago em 120 meses sem carência, vencendo-se em 17.12.2024, tudo na forma do art. 22 seguintes da Lei 9.514/97, sendo atribuído ao imóvel para efeitos do art. 24, inciso VI, o valor de R\$350.000,00. Para os fins previstos no § 2º, Art. 26, da Lei nº 9.514/97, fica estabelecido o prazo de carência de 60 dias, contados da data de vencimento do 1º encargo mensal vencido e não pago. Rio de Janeiro, 06/11/2015.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EBDC 47952 YRG

Cristina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

- AV-13-16919 - ALTERAÇÃO À MATRÍCULA: Nos termos dos documentos mencionados no ato precedente, fica alterada a matrícula para constar que o imóvel está inscrito no FRE sob o nº 1.359.831-3, CL. 06.120-0. Rio de Janeiro, 06/11/2015.

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRICULA

16919

FICHA

4

VERSO

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EBDC 47953 CMW**

Clara de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14700

AV-14-16919- INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo 201705.1917.00289081-1A-050 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 19/05/2017, prenotado sob o nº 499.657, em 22/05/2017, fica averbado que no Processo nº 00121236820165150085 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, Vara do Trabalho de São-SP, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91. Rio de Janeiro, 30/05/2017. -

Selo de Fiscalização Eletrônico: **EBWK 17044 HEA**

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

AV-15-16919 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo 201805.2112.00513524-1A-670 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 21/05/2018, prenotado sob o nº 508681, em 22/05/2018, fica averbado que no Processo nº 00118637820145010043 do Tribunal Superior do Trabalho, Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região/RJ, 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91. Rio de Janeiro, 29/05/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: **ECKG 42690 XHU**

Virginia L. Erbiste da Gama
5º Substituto
Mat. 94/1527

R-16-16919- TÍTULO: Penhora. **FORMA DO TÍTULO:** Termo de Penhora expedido em 19/06/2018, pelo Juízo de Direito da 22ª Vara Cível da Comarca da Capital - RJ, extraída dos autos da Ação de Procedimento Sumário (CADASTRO OU CONVOLAÇÃO ATÉ 17/03/2016) - Despesas

Continua na Próxima Ficha...

REGISTRO GERAL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

MATRÍCULA

16919

FICHA

5

2º Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Condominiais / Condomínio em Edifício, Processo nº 0026751/94.2015.8.19.0001, proposta pelo CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ESPLANADA SANTO ANTÔNIO em face de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ e REGIA MARA DO NASCIMENTO LARIOS, funcionando como depositário MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, protocolado sob o nº 511.702, em 19/09/2018. **VALOR:** R\$74.541,42. **DEVEDOR(ES):** MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91 e sua mulher REGIA MARA DO NASCIMENTO LARIOS, CPF nº 107.681.494-87, já qualificados no ato R-12. **CREDOR(ES):** CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO ESPLANADA SANTO ANTÔNIO, situado na Av. Henrique Valadares nº 23, CNPJ nº 00.359.379/0001-20. Rio de Janeiro, 26/09/2018.

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECNX 15853 DNM

[Assinatura]

Guilherme de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

R-17-16919- TÍTULO: Penhora dos direitos de fiduciante. **FORMA DO TÍTULO:** Protocolo de Penhora Online nº PH000286747, instruído pela Certidão de Penhora ambos de 13/09/2019, expedidos pela 43ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, extraída dos autos de Execução Trabalhista, Processo nº 00118637820145010043, proposta por MARIA TOSTES TELES em face de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, informando a existência de auto ou termo de 03/07/2018, funcionando como depositário MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, protocolados sob o nº 519.896, em 13/09/2019. **VALOR:** R\$961.282,45. **DEVEDOR:** MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91, já qualificado no ato R-12. **CREDORA:** MARIA TOSTES TELES, CPF nº 592.544.597-04. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 18/09/2019.

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

16919

FICHA

5

VERSO

Selo de Fiscalização Eletrônico: ECXZ 56452 CQT

[Assinatura]

Cícera de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

AV-18- 16919 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo número 202009.0214.01302244-IA-170 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 02/09/2020, prenotado sob o nº 526.912, em 03/09/2020, fica averbado que no Processo nº 00715104520164025101 do Tribunal Regional Federal da 2ª Região, 11ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91. Rio de Janeiro, 10/09/2020.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EDHU 50710 RKZ

[Assinatura]

Cícera de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14760

R-19-16919 - TÍTULO: Penhora dos Direitos de Fiduciantes. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 510008155464 em 11/07/2022, e ofício nº 510009604795 expedido em 08/02/2023, ambos pela 11ª Vara Federal de Execução Fiscal, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Execução Fiscal nº 0071510-45.2016.4.02.5101/RJ, proposta pela FAZENDA NACIONAL em face de PICHEM - POLAND INTERNATIONAL QUIMICOS LTDA e MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, contendo auto de penhora de 22/08/2022, protocolados sob o nº 549540, em 22/08/2022. **VALOR:** R\$1.311.934,10. **DEVEDORES:** MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ e sua mulher REGIA MARA DO NASCIMENTO LARIOS, já qualificados no ato R/12. **CREDORA:** FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 23/02/2023.

Continua na Próxima Fich

MODELO 12

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

16919

FICHA

6

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
SERVIÇO REGISTRAL NO ESTADO DO RIO DE JANEIRO

2º CNM: 088914.2.0016919-70
Ofício do Registro de Imóveis
Av. Nilo Peçanha, 26 - 5º andar - Rio de Janeiro - RJ

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEHM 13666 RWE

Rodrigo Quinn Lopes Gonçalves
6º Substituto
Matricula N° 94/16814

R-20-16919- TÍTULO: Penhora dos direitos de Fiduciante. **FORMA DO TÍTULO:** Mandado nº 510008472472 e Ofício nº 510010998346, expedidos em 24/08/2022 e 26/07/2023, respectivamente, pela 9ª Vara Federal de Execução Fiscal do Rio de Janeiro, Seção Judiciária do Rio de Janeiro, extraídos dos autos da Execução Fiscal nº 002067434.2017.4.02.5101/RJ, proposta pela União-FAZENDA NACIONAL em face de PICHEM - POLAND INTERNATIONAL QUIMICOS LTDA e MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, contendo auto de penhora de 06/09/2022, protocolados sob o nº 550.042, em 08/09/2022. **VALOR:** R\$1.422.191,56. **DEVEDOR:** MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91, já qualificado no ato R-12. **CREDORA:** UNIÃO-FAZENDA NACIONAL. **AVISO:** Os emolumentos referentes a este ato serão recolhidos ao final, pelo interessado, observados os valores vigentes na época do pagamento (§ 2º do art. 38, da Lei nº 3350/99, com a redação dada pelo art. 4º, da Lei nº 6370/2012). Rio de Janeiro, 07/08/2023.

Selo de Fiscalização Eletrônico: EEMO 61866 OZI

Cicerina de Souza Magalhães
2º Substituto
Mat. 94/14780

AV-21-16919 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202407.2213.03460431-IA-000 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 22/07/2024, prenotado sob o nº 573225, em 23/07/2024, fica averbado que no Processo nº 00124709020145010205 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 5ª Vara do Trabalho de Duque de Caxias/RJ, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91. Ato conferido e praticado pelo Oficial

Continua no Verso...

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

16919

FICHA

6

VERSO

CNM: 088914.2.0016919-70

Substituto matrícula nº 94/14760, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJG/TJ. Rio de Janeiro, 26/07/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EEQK 63094 FFW**. Subscrito por

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763

AV-22-16919 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202411.1413.03703241-IA-880 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 14/11/2024, prenotado sob o nº 578687, em 21/11/2024, fica averbado que no Processo nº 00116322320145010020 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 20ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/17710, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJG/TJ. Rio de Janeiro, 25/11/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 35585 XXZ**. Subscrito por

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763

AV-23-16919 - INDISPONIBILIDADE: Nos termos do Protocolo nº 202411.2614.03720701-IA-010 da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), de 26/11/2024, prenotado sob o nº 578927, em 27/11/2024, fica averbado que no Processo nº 01009187820245010014 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, 14ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, foi determinada a indisponibilidade dos bens de MIGUEL ANGEL LARIOS PEREZ, CPF nº 170.131.514-91. Ato conferido e praticado pelo Oficial Substituto matrícula nº 94/16814, através da aposição do selo eletrônico, na forma do art. 1169, § 6º do CNCJG/TJ. Rio de Janeiro, 29/11/2024. Selo de Fiscalização Eletrônico: **EESX 36328 ANC**. Subscrito por

CLAUDIO NOGUEIRA ABAURRE
3º Substituto
Mat 94/3763