

JUIZO DE DIREITO DA 25ª VARA CÍVEL DA COMARCA DA  
CAPITAL - RJ

EDITAL DE INTIMAÇÃO, com prazo de 05 dias, para Intimação de MÁRIO ALBERTO PEREIRA DE ABEL TRAÇA e ANA CRISTINA OLIVEIRA BATISTA TRAÇA (Processo nº 0003901-36.2021.8.19.0001), extraído dos autos da Ação de Execução de Título Extrajudicial proposta por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TAMANACO em face de MÁRIO ALBERTO PEREIRA DE ABEL TRAÇA e ANA CRISTINA OLIVEIRA BATISTA TRAÇA. O Dr. VICTOR AGUSTIN CUNHA JACCOUD DIZ TORRES, Juiz de Direito, FAZ SABER aos que o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possa, que pelo mesmo INTIMA MÁRIO ALBERTO PEREIRA DE ABEL TRAÇA e ANA CRISTINA OLIVEIRA BATISTA TRAÇA, da designação das datas: **12/05/2025**, às 12:00 e **15/05/2025**, às 12:00 horas, através do portal de leilões on-line do Leiloeiro Público Oficial JONAS RYMER ([www.rymerleiloes.com.br](http://www.rymerleiloes.com.br)), para a venda em 1º e 2º Leilão, pelo Leiloeiro Público JONAS RYMER, do Apartamento 301 situado na Rua Santa Clara nº 47, Copacabana/RJ; penhorado nos supramencionados autos. E, foi expedido o presente, publicado e afixado no local de costume. Dado e passado nesta cidade, RJ, 02/04/2025.