



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento
Coordenadoria do Imposto Sobre a Propriedade Predial e Territorial Urbana
CERTIDÃO DE ELEMENTOS CADASTRAIS

Com referência ao imóvel situado na **AVN COMTE JULIO DE MOURA 00201 APT 202 - BARRA DA TIJUCA**, informamos, abaixo, os dados que constam do cadastro imobiliário, nesta data.

DADOS CADASTRAIS		
Inscrição	Código Logradouro	Número da Certidão
3135164-6	088088	21744142024
Titular		
EDGAR ANTONIO HUBNER		
Condição	Situação	
09 - *****	11 - 1 FRENTE	
Tipologia	Utilização	
10 - APARTAMENTO	06 - RESIDENCIAL	
Posição	Idade	
05 - FRENTE	2010	
Área do Terreno	Área Edificada	
0000522	0000150	
Testada Real	Fração Fiscal	
00012,0	1,0000000	
Observações:		
Não há observações		
Titulares:		
CHRISTIANE B C B PONTE HU (Proprietário)		

"A Presente certidão registra os dados do imóvel que constam, nesta data, no cadastro imobiliário, servindo de base aos lançamentos tributários.
Conforme determina o art. 81 do Decreto nº 2.477/80, cumpre ressaltar que as certidões expedidas pela Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento não possuem validade para os efeitos de averbação no Registro de Imóveis a que se refere o art. 285 do Decreto-Lei Federal nº 4.857 de 09/11/1939.
Os interessados poderão confirmar a autenticidade desta certidão no endereço eletrônico <https://www.rio.rj.gov.br> , Portal da Prefeitura, buscando 'IPTU - Serviços on-line'."

Rio de Janeiro, 09/12/2024

Rodrigo de Oliveira Barbirato
Gerência de Controle Cadastral e Inclusão Predial