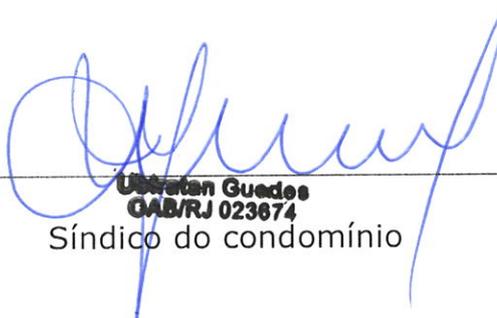


Rio de Janeiro, 14 de abril de 2025.

## **DECLARAÇÃO**

Declaro, para os devidos e legais fins, e a quem interessar possa, na qualidade de representante legal do **CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARQUES DO HERVAL**, inscrito no CNPJ sob o nº 29.416.765/0001-99, situado nesta cidade do Rio de Janeiro na Avenida Rio Branco, nº 185, Centro, que o mesmo dará plena quitação condominial ao arrematante da unidade nº 501, situada na Avenida Rio Branco, nº 185, Centro - Rio de Janeiro, pelo saldo remanescente do leilão que ocorrerá nos autos do processo nº 0064318-91.2017.8.19.0001, oriundo da 12ª Vara Cível da Comarca da Capital, em atenção ao entendimento consolidado no Tema 1.134 do Superior Tribunal de Justiça.



---

**Ulisses Guedes**  
**GAB/RJ 023674**  
Síndico do condomínio