



PREFEITURA MUNICIPAL DE ANGRA DOS REIS

Secretaria Municipal de Finanças

Certidão Cadastral 2024

Requerente: CIRLEIA DA SILVA ALVES - CPF: 119.915.597-71

SPE - 20/02/2024 17:57 - Pág. 1

| Nº do Documento | Código Verificação | Data de Emissão | Data de Validade | Processo |
|-----------------|--------------------|-----------------|------------------|----------|
| 1000012009      | KEGB-MJBT          | 20/02/2024      | ----             | ----     |

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

|                               |                    |        |                |
|-------------------------------|--------------------|--------|----------------|
| Nome                          | Inscrição (IPTU)   | Imóvel | CPF            |
| JANDIRA GLORIA VIANA CARAPETO | 02.04.010.1041.001 | 16733  | 671.503.657-87 |

Endereço

RUA DO BOSQUE S/N, GLEBA A Q:I L:33C  
L PORTO FRADE - Angra dos Reis/RJ - CEP: 23946-015

DADOS DO IMÓVEL

Uso do Imóvel

25 - Residencial

|                                        |                     |                            |            |
|----------------------------------------|---------------------|----------------------------|------------|
| Área Total do Terreno (m²)             | 1.494,99            | Área Tributada (m²)        | 1.494,99   |
| Área Construída (m²)                   | 324,88              | Área Total Construída (m²) | 324,88     |
| Total de Unidades no Terreno           | 1                   | Fração Ideal               | 1,00000    |
| Valor Venal Para Cálculo do IPTU (R\$) | 1.242.641,99        | Número do Habite-se        | *****      |
| Data Cadastro                          | 01/01/1995          | Data Habite-se             | *****      |
| Situação na Quadra                     | 16 - Meio de Quadra | Inscrição Anterior         |            |
| Topografia                             | 13 - Plano          | Pedologia                  | 29 - Firme |
| Testada Principal                      | Testada 2           | Testada 3                  | Testada 4  |
| 10,00                                  | 0,00                | 0,00                       | 0,00       |

Os dados constantes desta CERTIDÃO são os existentes nesta data para fins tributários, não importando em reconhecimento pela Prefeitura da legitimidade de propriedade, do domínio útil, da posse ou da regularidade do imóvel.

Angra dos Reis, terça-feira, 20 de fevereiro de 2024