



2º Ofício de Justiça de Niterói-RJ
 Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

Bruno Mangini de Paula Machado
 OFICIAL

RUA MIGUEL DE FRIAS 169, LOJA 01, ICARAÍ, Niteroi / RJ
 E-mail: cartorio@2oficioniteroi.com.br
 Telefone: (21)99305-1284

CERTIDÃO

Livro: 3 / Matrícula: 16299 / Recibo: 110071 / Data da Certidão: 13/12/2024.

Certifica que, por escritura de Compra e Venda de 19 de maio de 1926, do Cartorio do 3º ofício desta cidade; Averbado no livro 3-AJ as folhas 190; Antônio Jose Pereira de Barcellos e s/m Carmem Pache de Barcellos, domiciliados nesta cidade, VENDEU, por 40,000\$00 (moeda da época), a SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICIENCIA DE NITEROI. **CERTIFICO MAIS** - Por certidão expedida em 21 de maio de 1971, pela Prefeitura desta cidade, de acordo com a planta aprovada em 21/06/57, boletim nº 12.260 de 07/12/61, consta que a SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICIENCIA DE NITEROI, construiu **o apartamento nº 508**, na rua Dr. Celestino, nº 42, composto em: sala, dois quartos, cozinha, banheiro, área de serviço e W.C.; da fração ideal do terreno de 0,0212. - Inscrição nº 56.654. - **CERTIFICA MAIS**: Certifico e dou fé que a presente cópia é reprodução autêntica e fiel da matrícula a que se refere, extraída nos termos do art. 19, § 1º, da Lei 6.015/73, dela constando a situação jurídica e todos os eventuais ônus e/ou citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias que recaiam sobre o imóvel. Certifico, ainda, que a presente certidão reflete a situação da matrícula a que se refere até a data de ontem. O referido é verdade e dou fé. Eu, Gabriel de Almeida Mosa, Matrícula 94/23729, assino eletronicamente. Niterói, 13 de dezembro de 2024.

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 98,00 x 1 = 98,00.
 Emolumentos: R\$ 98,00 | Fetj: R\$ 19,60 | Fundperj: R\$ 4,90 | Funperj: R\$ 4,90 | Funarpen: R\$ 5,88 | Pmcmv: R\$ 1,96.
 Iss: R\$ 1,99 | Selo: R\$ 2,59 | Total: R\$ 139,82.



Poder Judiciário - TJERJ
 Corregedoria Geral da Justiça
 Selo de Fiscalização Eletrônico
EEVI 60778 FUT

Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

www.registradores.onr.org.br

Saacs
 Serviço de Atendimento
 Eletrônico Compartilhado

Este documento foi assinado digitalmente por GABRIEL DE ALMEIDA MOSA - 13/12/2024 14:47

Para verificar a autenticidade, acesse <https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx> e digite o hash a780deb1-b326-44ea-90f0-7779d593c6a3



MUNICÍPIO DE NITERÓI - 28.521.748/0001-59
 RUA VISCONDE DE SEPETIBA
 NITERÓI
 21 26200403
 prefeitura@niteroi.rj.gov.br

RECIBO DO SACADO
DOCUMENTO VÁLIDO ATÉ: 20/08/2025

Data :19-08-2025 - Hora : 17:04:09

Identificação:
 Nome : 530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DE
 Endereço : VISCONDE DE SEPETIBA, 88
 Bairro : CENTRO CEP : 24020206
 Município : NITERÓI CNPJ/CPF: 30.104.947/0001-03

Imóvel
 Matrícula: 566547 SQL: 0102.0013.1554 Ref. Ant.: 102013155403207
 PQL:
 Rua : DA CONCEICAO
 Número: 42 / 0508
 Bairro : CENTRO

Exercício	Valor Original (R\$)	Valor Corrigido (R\$)	Juros (R\$)	Multa (R\$)	Total (R\$)
2003	655,29	1.771,20	3.598,66	283,39	5.653,25
2004	748,52	1.771,17	3.428,56	283,39	5.483,12
2022	2.444,86	2.444,86	712,70	391,18	3.548,74
2023	2.620,15	2.620,15	499,88	419,22	3.539,25
Totais	6.468,82	8.607,38	8.239,80	1.377,18	18.224,36

Custas a pagar (R\$)

7020 HONORARIO SUCUMBENCIA 10% 2.062,86

HISTÓRICO :

Matrícula: 566547 SQL: 0102.0013.1554
 Inicial: 735416 - Processo do Foro: - Exercício(s): 2003
 Inicial: 736185 - Processo do Foro: - Exercício(s): 2004
 Inicial: 1480157 - Processo do Foro: - Exercício(s): 2022, 2023

DESCONTO CONCEDIDO REFERENTE LEI Nº 3605/21 - LEI DE TRANSAÇÃO

AGÊNCIA / CÓD do CEDENTE 0072-8/120418-1	ESPÉCIE R\$		NOSSO NÚMERO 27128950029049768
SACADO		QUANTIDADE	(=) VALOR DO DOCUMENTO
SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DE			X 20.287,22
Nº do DOCUMENTO 29049768000	(-) DESCONTO/ABATIMENTO 2.404,25	(+) MORA MULTA	VALOR COBRADO
Mensagens: -EFETUAR PAGAMENTO NO PRÓXIMO DIA ÚTIL DA EMISSÃO. -PARA AS GUIAS EMITIDAS APÓS ÀS 17:30h, PAGAR APÓS 2 DIAS ÚTEIS. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Processo(s) do foro: , ,			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



001-9 00190.00009 02712.895008 29049.768178 1 11790002028722

Local de Pagamento QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO		Parcela 1 / 1	Vencimento 20/08/2025
Cedente MUNICÍPIO DE NITERÓI		Agência/Código Cedente CBR 0072-8/120418-1	
Data do Documento 19/08/2025	Número do Documento 29049768000	Espécie Doc. R\$	Aceite N
		Data do Processamento 19/08/2025	Nosso Número 27128950029049768
Uso do banco	Carteira 17-0027	Espécie R\$	Quantidade
		Valor	(=) Valor do Documento 20.287,22
Instruções Tipo: 34 Matrícula: 566547 SQL: 0102.0013.1554 Inicial: 735416 - Processo do Foro: - Exercício(s): 2003 Inicial: 736185 - Processo do Foro: - Exercício(s): 2004 Inicial: 1480157 - Processo do Foro: - Exercício(s): 2022, 2023 DESCONTO CONCEDIDO REFERENTE LEI Nº 3605/21 - LEI DE TRANSAÇÃO Vlr Original= 6.468,82 Vlr Corrigido = 8.607,38 Juros = 8.239,80 Multa = 1.377,18 Descontos = 2.404,25 Custas = 2062,86 Total = 20.287,22 -EFETUAR PAGAMENTO NO PRÓXIMO DIA ÚTIL DA EMISSÃO. -PARA AS GUIAS EMITIDAS APÓS ÀS 17:30h, PAGAR APÓS 2 DIAS ÚTEIS. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO.		(-) Desconto / Abatimento	
		(-) Outras Deduções	
		(+) Mora / Multa	
		(+) Outros Acréscimos	
		(=) Valor Cobrado	
Processo(s) do foro: 530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCI VISCONDE DE SEPETIBA, 88 NITERÓI / RJ / CEP-24020206		CPF/CNPJ: 30.104.947/0001-03	
Sacador/Avalista			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO





MUNICÍPIO DE NITERÓI - 28.521.748/0001-59
RUA VISCONDE DE SEPETIBA
NITERÓI
21 26200403
prefeitura@niteroi.rj.gov.br

RECIBO DO SACADO
DOCUMENTO VÁLIDO ATÉ: 20/08/2025

Data :19-08-2025 - Hora : 17:02:49

Identificação:
Nome : 530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DE
Endereço : VISCONDE DE SEPETIBA, 88
Bairro : CENTRO **CEP :** 24020206
Município : NITERÓI **CNPJ/CPF:** 30.104.947/0001-03

Imóvel
Matrícula: 566547 SQL: 0102.0013.1554 Ref. Ant.: 102013155403207
PQL:
Rua : DA CONCEICAO
Número: 42 / 0508
Bairro : CENTRO

Exercício	Valor Original (R\$)	Valor Corrigido (R\$)	Juros (R\$)	Multa (R\$)	Total (R\$)
2005	329,68	732,90	1.348,37	117,26	2.198,53
2006	1.025,66	2.150,24	3.749,51	344,04	6.243,79
2007	1.063,61	2.150,23	3.543,06	344,03	6.037,32
2008	1.107,78	2.150,29	3.336,73	344,05	5.831,07
2009	1.175,45	2.147,43	3.126,15	343,59	5.617,17
2010	204,41	357,91	486,67	57,27	901,85
2013	120,90	178,96	191,80	28,63	399,39
2014	261,74	366,00	335,18	58,56	759,74
2015	273,22	357,89	314,85	57,26	730,00
2016	1.797,23	2.150,11	1.685,17	344,02	4.179,30
2017	1.949,63	2.150,10	1.478,76	344,02	3.972,88
2018	1.999,15	2.150,10	1.272,34	344,02	3.766,46
2019	2.089,66	2.150,06	979,89	344,02	3.473,97
2020	2.150,05	2.150,05	831,57	343,99	3.325,61
2021	2.217,56	2.217,56	811,46	354,68	3.383,70
Totais	17.765,73	23.559,83	23.491,51	3.769,44	50.820,78

Custas a pagar (R\$)

7020	HONORARIO SUCUMBENCIA 10%	5.763,62
7011	CITAÇÃO PELO CORREIO	432,96
7010	ATOS ESCRIVAES DA DIVIDA ATIVA	3.517,44
7014	ATOS DOS DIST. LEI 6370/12 2%	148,08
7015	ACRESCIMO 20% LEI 3217	396,84
7017	TAXA JUDICIARIA	5.287,84
7016	ADICIONAL POR NOME	45,72
7018	FUNPERJ	434,88
7013	ATOS DOS DISTRIBUIDORES (APC)	1.984,32
7019	FUNDPERJ	434,88
9727	FUNARPEN	356,04
9994	FUNPGT	39,48
9995	FUNPGALERJ	39,48
9996	FUNDAC-PGUERJ	39,48

HISTÓRICO :

Matrícula: 566547 SQL: 0102.0013.1554

AGÊNCIA / CÓD do CEDENTE 0072-8/120418-1	ESPÉCIE R\$	NOSSO NÚMERO 27128950029049764
SACADO	QUANTIDADE	(=) VALOR DO DOCUMENTO X 69.741,84
SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DE		
Nº do DOCUMENTO 29049764000	(-) DESCONTO/ABATIMENTO 6.815,30	(+) MORA MULTA VALOR COBRADO
Mensagens: -EFETUAR PAGAMENTO NO PRÓXIMO DIA ÚTIL DA EMISSÃO. -PARA AS GUIAS EMITIDAS APÓS ÀS 17:30h, PAGAR APÓS 2 DIAS ÚTEIS. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Processo(s) do foro: 20060020236774, 20070020260584, 20080020571026, 00497268320108190002, 00197229220128190002, 00719050620138190002, 00295365520178190002, 0834965-57.2023.8.19.0002, 00540469820188190002, 00469231520198190002, 00352842920218190002, 0834969-94.2023.8.19.0002		

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



001-9 00190.0009 02712.895008 29049.764177 6 11790006974184

Local de Pagamento QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO		Parcela 1 / 1	Vencimento 20/08/2025
Cedente MUNICÍPIO DE NITERÓI		Agência/Código Cedente 0072-8/120418-1	
Data do Documento 19/08/2025		Número do Documento 29049764000	Espcie Doc. R\$
Aceite N		Data do Processamento 19/08/2025	NOSSO NÚMERO 27128950029049764
Uso do banco	Carteira 17-0027	Espécie R\$	Quantidade Valor
Instruções Tipo: 34 Matrícula: 566547 SQL: 0102.0013.1554 Inicial: 262710 - Processo do Foro: 20060020236774 - Exercício(s): 2005 Inicial: 295781 - Processo do Foro: 20070020260584 - Exercício(s): 2006 Inicial: 330136 - Processo do Foro: 20080020571026 - Exercício(s): 2007 Inicial: 365235 - Processo do Foro: 00497268320108190002 - Exercício(s): 2008 Inicial: 399393 - Processo do Foro: 00197229220128190002 - Exercício(s): 2009 Inicial: 432228 - Processo do Foro: 00719050620138190002 - Exercício(s): 2010 Inicial: 844332 - Processo do Foro: 00295365520178190002 - Exercício(s): 2013 DESCONTO CONCEDIDO REFERENTE LEI Nº 3605/21 - LEI DE TRANSAÇÃO		(=) Valor do Documento 69.741,84 (-) Desconto / Abatimento (-) Outras Deduções (+) Mora / Multa (+) Outros Acréscimos (=) Valor Cobrado	
Sacado Original = 17.765,73 Vlr Corrigido = 23.559,83 Juros = 23.491,51 Multa = 3.769,44 Descontos = 6.815,30 Custas = 18921,06 Total = 69.741,84 -EFETUAR PAGAMENTO NO PRÓXIMO DIA ÚTIL DA EMISSÃO. -PARA AS GUIAS EMITIDAS APÓS ÀS 17:30h, PAGAR APÓS 2 DIAS ÚTEIS. -NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Processo(s) do foro: 20060020236774, 20070020260584, 20080020571026, 00497268320108190002, 00197229220128190002, 00719050620138190002, 00295365520178190002, 0834965-57.2023.8.19.0002, 00540469820188190002, 00469231520198190002, 00352842920218190002, 0834969-94.2023.8.19.0002			

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO





MUNICÍPIO DE NITERÓI
 RUA VISCONDE DE SEPETIBA
 21 26200403
 prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
 NITERÓI

Data : 19/08/2025 Hora: 17:01:38

IDENTIFICAÇÃO			
Nome:	530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE	CNPJ/CPF:	30.104.947/0001-03
Endereço:	VISCONDE DE SEPETIBA, 88 / / CENTRO		
Bairro:	CENTRO		
Município:	NITERÓI	CEP:	24020206

IMÓVEL	
Matricula:	566547 SQL: 0102.0013.1554
Logradouro:	R DA CONCEICAO
Número:	42 0508
Bairro:	CENTRO

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6006	(163996)	IPTU COBRANÇA ADMINISTRATIVA	2.446,11
6008	(159940)	IPTU COB ADM MULTA DE MORA	489,18
6009	(159940)	IPTU COB ADM JUROS DE MORA	314,22
6308	(164000)	TCIL COBRANÇA ADMINISTRATIVA	310,01
6310	(159940)	TCIL COB. ADM. MULTA DE MORA	62,04
6311	(159940)	TCIL COB. ADM. JUROS DE MORA	39,81

HISTÓRICO	
Matricula: 566547 SQL: 0102.0013.1554	
Diversos: 2024:1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-OBS: MIGRAÇÃO "TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS 2024" PARA COBRANÇA ADMINISTRATIVA.	

81630000360 613728632027 508190000002 290497610003

	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
1ª Via Contribuinte	290497610009997	19/08/2025	19/08/2025
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO R\$
2.756,12	0,00	905,25	3.661,37



Pague via
PIX
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento



Pague via
Cartão de Crédito
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento
 Pague em até 12x vezes
 Válido somente para IPTU e ITBI



MUNICÍPIO DE NITERÓI
 RUA VISCONDE DE SEPETIBA
 21 26200403
 prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
 NITERÓI

Data : 19/08/2025 Hora: 17:01:38

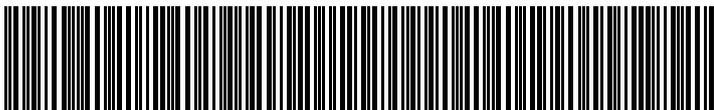
IDENTIFICAÇÃO			
Nome:	530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE	CNPJ/CPF:	30.104.947/0001-03
Endereço:	VISCONDE DE SEPETIBA, 88 / / CENTRO		
Bairro:	CENTRO		
Município:	NITERÓI	CEP:	24020206

IMÓVEL	
Matricula:	566547 SQL: 0102.0013.1554
Logradouro:	R DA CONCEICAO
Número:	42 0508
Bairro:	CENTRO

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6006	(163996)	IPTU COBRANÇA ADMINISTRATIVA	2.446,11
6008	(159940)	IPTU COB ADM MULTA DE MORA	489,18
6009	(159940)	IPTU COB ADM JUROS DE MORA	314,22
6308	(164000)	TCIL COBRANÇA ADMINISTRATIVA	310,01
6310	(159940)	TCIL COB. ADM. MULTA DE MORA	62,04
6311	(159940)	TCIL COB. ADM. JUROS DE MORA	39,81

HISTÓRICO	
Matricula: 566547 SQL: 0102.0013.1554	
Diversos: 2024:1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-OBS: MIGRAÇÃO "TRIBUTOS IMOBILIÁRIOS 2024" PARA COBRANÇA ADMINISTRATIVA.	

81630000360 613728632027 508190000002 290497610003



	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
2ª Via Prefeitura	290497610009997	19/08/2025	19/08/2025
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO R\$
2.756,12	0,00	905,25	3.661,37



Pague via
PIX
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento



Pague via
Cartão de Crédito
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento
 Pague em até 12x vezes
 Válido somente para IPTU e ITBI



MUNICÍPIO DE NITERÓI
 RUA VISCONDE DE SEPETIBA
 21 26200403
 prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
 NITERÓI

Data : 19/08/2025 Hora: 17:01:05

IDENTIFICAÇÃO	
Nome:	530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE CNPJ/CPF: 30.104.947/0001-03
Endereço:	VISCONDE DE SEPETIBA, 88 / / CENTRO
Bairro:	CENTRO
Município:	NITERÓI CEP: 24020206

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6001	(159939)	IPTU	1.445,81
6003	(159940)	IPTU MULTA DE MORA	116,98
6004	(159940)	IPTU JUROS DE MORA	30,50
6303	(159966)	TCIL TAXA DE COLETA IMOBILIARIA DE LIXO	323,71
6305	(159940)	TCIL MULTA DE MORA	26,17
6306	(159940)	TCIL JUROS DE MORA	6,83

IMÓVEL	
Matricula:	566547 SQL: 0102.0013.1554
Logradouro:	R DA CONCEICAO
Número:	42 0508
Bairro:	CENTRO

HISTÓRICO	
Matricula: 566547 SQL: 0102.0013.1554	
IPTU 2025=>2025 / P: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	

81670000192 500028632023 508190000002 290497560000

	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
1ª Via Contribuinte	290497560009999	19/08/2025	19/08/2025
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO R\$
1.769,52	0,00	180,48	1.950,00



Pague via
PIX
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento



Pague via
Cartão de Crédito
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento
Pague em até 12x vezes
Válido somente para IPTU e ITBI



MUNICÍPIO DE NITERÓI
 RUA VISCONDE DE SEPETIBA
 21 26200403
 prefeitura@niteroi.rj.gov.br

CNPJ: 28.521.748/0001-59
 NITERÓI

Data : 19/08/2025 Hora: 17:01:05

IDENTIFICAÇÃO	
Nome:	530130-SOCIEDADE PORTUGUESA DE CNPJ/CPF: 30.104.947/0001-03
Endereço:	VISCONDE DE SEPETIBA, 88 / / CENTRO
Bairro:	CENTRO
Município:	NITERÓI CEP: 24020206

REC	REDUZ	DESCRIÇÃO	VALOR
6001	(159939)	IPTU	1.445,81
6003	(159940)	IPTU MULTA DE MORA	116,98
6004	(159940)	IPTU JUROS DE MORA	30,50
6303	(159966)	TCIL TAXA DE COLETA IMOBILIARIA DE LIXO	323,71
6305	(159940)	TCIL MULTA DE MORA	26,17
6306	(159940)	TCIL JUROS DE MORA	6,83

IMÓVEL	
Matricula:	566547 SQL: 0102.0013.1554
Logradouro:	R DA CONCEICAO
Número:	42 0508
Bairro:	CENTRO

HISTÓRICO	
Matricula: 566547 SQL: 0102.0013.1554	
IPTU 2025=>2025 / P: 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	

81670000192 500028632023 508190000002 290497560000



	CÓDIGO DE ARRECADAÇÃO	VENCIMENTO	RECIBO VÁLIDO ATÉ
2ª Via Prefeitura	290497560009999	19/08/2025	19/08/2025
(=) VALOR DOCUMENTO	(-) DESCONTO	(+) MORA/MULTA	(=) VALOR COBRADO R\$
1.769,52	0,00	180,48	1.950,00



Pague via
PIX
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento



Pague via
Cartão de Crédito
 Escaneia o Qr code ao lado e
 faça seu pagamento
Pague em até 12x vezes
Válido somente para IPTU e ITBI



GOVERNO DO ESTADO
RIO DE JANEIRO

Governo do Estado do Rio de Janeiro
Secretaria de Estado de Defesa Civil
Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Rio de Janeiro

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITO



Nº 03493672-W7 / 2025

Proprietário SOCIEDADE PORTUGUESA DE BENEFICENCIA DE		Destinatário	
Nº CBMERJ 1176644-1	Inscrição Predial 566547	Tipo APARTAMENTO	Área (m²) 104
Endereço RUA CONCEICAO DA, 42 508 CENTRO NITEROI 24020081		Destinatário	

Certificamos que, até a presente data, conforme as informações registradas em nosso sistema, referentes aos vencimentos dos 6 (seis) últimos anos da Taxa de Serviços Estaduais de Prevenção e Extinção de Incêndios, existe(m) débito(s) relativo(s) ao(s) seguinte(s) exercício(s):

Exercício	Valor Taxa (R\$)	Valor Mora (R\$)	Valor (R\$)
2024	127,91	33,94	161,85
2023	122,14	44,34	166,48
2022	115,34	55,37	170,71
2021	104,46	63,24	167,70
2020	100,23	67,31	167,54
2019	96,45	65,55	162,00

Ajude-nos a salvar vidas! Pague em dia a sua Taxa de Incêndio.

Para consulta a débitos porventura existentes, já inscritos em dívida ativa, visite o site da Procuradoria Geral do Estado do Rio de Janeiro (www.dividaativa.rj.gov.br).

Emitida em 19/08/2025 às 16:53:06 (hora de Brasília), através do site do FUNESBOM
Caso queira efetuar nova consulta, visite www.funesbom.rj.gov.br



Nº Protocolo	Tipo de Certidão	Pedido Por
S25040029394D	Matrícula - Inteiro Teor	Endereço

Cartório / Cidade

4 ° / NITERÓI - 4º REGISTRO DE IMÓVEIS (ANTIGO 18ºRGI DE NITERÓI)

Status

Respondido

Resposta

Devolução

Dados da Solicitação

CEP: 24020091

Endereço: Rua Rua Doutor Celestino Nº 42 508

Observações: RUA DR. CELESTINO, 42/508 - CENTRO - NITEROI

Motivo Devolução

Nada consta do imóvel registrado, informo que todos desse endereço pertencia ao 2º Ofício de Niterói, 1º Circunscrição.

Tipo de Finalidade

Investigação para instrução de processos judiciais ou administrativos.

Fechar