

TERMO DE DECLARAÇÃO

O CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CENTRO COMERCIAL CATETE, inscrito no CNPJ sob o nº. 03.256.975/0001-73, situado nesta cidade à Rua Correa Dutra, nº. 99, Flamengo (CEP: 22.210-050), neste ato representado por sua síndica, Sra. **ANGELICA DA COSTA CARVALHO**, inscrita no CPF sob o nº. 894.514.497-87, residente e domiciliada nesta cidade à Rua Correa Dutra, nº. 99, apto. 1118, Flamengo, vem através do presente declarar estar de acordo que conste nos autos da ação de cobrança nº. **0213539-85.2016.8.19.0001**, bem como que seja inserida no edital do leilão e comunicada nas praças da unidade **Sobreloja 227**, situada nesta cidade à **Rua Correa Dutra, nº. 99, Flamengo**, a informação que eventual débito condominial remanescente não quitado com o produto da arrematação será cobrado tão somente da parte ré da ação, atual proprietária, ou seja, o arrematante não será cobrado por este eventual saldo remanescente, passando tão somente a ser responsável pelo pagamento das cotas condominiais que vencerem a partir da data do leilão positivo.

Rio de Janeiro, 24 de junho de 2025

Documento assinado digitalmente
gov.br ANGELICA DA COSTA CARVALHO
Data: 25/06/2025 10:03:58-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Condomínio do Edifício Centro Comercial Catete
Angélica da Costa Carvalho
Síndica