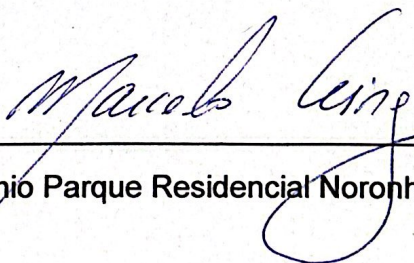


Niterói, 21 de agosto de 2025.

DECLARAÇÃO

Declaro, para os devidos e legais fins, e a quem interessar possa, na qualidade de representante legal do **CONDOMÍNIO PARQUE RESIDENCIAL NORONHA TORREZÃO**, inscrito no CNPJ sob o nº 32.535.759/0001-65, situado nesta cidade de Niterói na Rua Noronha Torrezão, nº 407, Santa Rosa, que o mesmo dará plena quitação condominial ao arrematante da unidade nº 402, bloco IX, situada na Rua Noronha Torrezão, nº 407, Santa Rosa – Niterói/RJ, pelo saldo remanescente do leilão que ocorrerá nos autos do processo nº 0052053-25.2015.8.19.0002, oriundo da 5ª Vara Cível de Niterói, prosseguindo, entretanto, a execução em face do executado quanto ao débito remanescente nestes autos.



Síndico do Condomínio Parque Residencial Noronha Torrezão