

NÚMERO DA CERTIDÃO
00-7.756.791/2025-0



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO



Andrea Senko
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE FAZENDA

CERTIDÃO DE SITUAÇÃO FISCAL E ENFITÊUTICA DO IMÓVEL

Contribuinte
BERNARDO CARLOS BLANQUIER

Data
03/11/2025

Folha
01/01

Endereço
RUA ENGEN CESAR DE MENDONCA 00131, - BARRA DA TIJUCA

Inscrição
1308896-8

Cód. Lograd.
15115-9

QUADRO I - DÉBITOS INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Ano/Lote/ Guia	MP	Natureza	Certidão Dívida Ativa	Vara	Tipo Trib.	IPTU	TCLLP/TCL.	TIP	TSD	Dívida Apurada	Valor a Pagar
2008/01/00	JUDIC	01-067838-2010	12	PREDIA	10.325,10	255,90				10.581,00	96.991,10
2009/01/00	JUDIC	01-066810-2011	12	PREDIA	8.656,08	216,72				8.872,80	73.064,64
2011/01/00	JUDIC	01-047041-2013	12	PREDIA	11.626,10	298,90				11.925,00	79.149,39
2012/01/00	JUDIC	01-130389-2014	12	PREDIA	12.230,10	318,90				12.549,00	73.457,02
2013/01/00	JUDIC	01-280086-2014	12	PREDIA	12.769,10	336,90				13.106,00	66.887,04
2014/01/00	JUDIC	01-129527-2015	00	PREDIA	13.338,10	356,90				13.695,00	62.961,96
2015/01/00	JUDIC	01-132170-2016	00	PREDIA	14.011,10	379,90				14.391,00	59.123,90
2016/01/00	JUDIC	01-049000-2017	00	PREDIA	15.302,10	419,90				15.722,00	55.355,72
2017/01/01	JUDIC	01-018282-2019	00	PREDIA	17.159,10	447,90				17.607,00	55.028,33
2018/01/01	JUDIC	01-230274-2019	00	PREDIA	18.633,10	460,90				19.094,00	54.665,03
2019/01/01	JUDIC	01-241609-2020	00	PREDIA	19.080,10	478,90				19.559,00	50.656,73
2020/01/00	JUDIC	01-102353-2021	00	PREDIA	19.542,10	497,90				20.040,00	46.737,05
2021/01/00	AMIGA	01-100148-2022	00	PREDIA	20.074,10	518,90				20.593,00	42.908,63
2022/01/00	AMIGA	01-095671-2023	00	PREDIA	21.839,10	572,90				22.412,00	39.169,64
2023/01/00	AMIGA	01-106066-2024	00	PREDIA	22.783,10	606,90				23.390,00	35.522,96
2024/01/00	AMIGA	01-118216-2025	00	PREDIA	23.497,10	634,90				24.132,00	31.963,86
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	Total a pagar:	923.643,00
*****	*	*****	*****	**	*****	*****	*****	*****	*****	*****	*****

QUADRO II - COTAS VENCIDAS NÃO INSCRITAS EM DÍVIDA ATIVA / COTAS A VENCER

ANO DO CARNÊ 2025 GUIA 00 Nº COTAS 10				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **				ANO DO CARNÊ **** GUIA ** Nº COTAS **			
NORMAL/GUIA SEM PAGAMENTO				*****				*****			
EM ABERTO				*****				*****			
Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar	Cota	Vencimento	Valor Histórico das Parcelas	Valor a Pagar
01	07/02/2025	2.489,00	2.961,91	**	*****	*****	*****	**	*****	*****	*****
02	11/03/2025	2.489,00	2.937,02								
03	07/04/2025	2.489,00	2.912,13								
04	08/05/2025	2.489,00	2.887,24								
05	06/06/2025	2.489,00	2.862,35								
06	08/07/2025	2.489,00	2.837,46								
07	07/08/2025	2.489,00	2.812,57								
08	05/09/2025	2.489,00	2.787,68								
09	07/10/2025	2.489,00	2.688,12								
10	07/11/2025	2.489,00	2.489,00								
Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total		Total Lançado		Total a Pagar Total	
24.890,00		28.175,48		*****		*****		*****		*****	

QUADRO III - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

QUADRO IV - SITUAÇÃO ENFITÊUTICA

IMÓVEL NÃO FOREIRO (não será necessário pagar laudêmio)

OBSERVAÇÕES:
01. AS COLUNAS DE IPTU, TCLLP/TCL., TIP, TSD, DÍVIDA APURADA E VALOR HISTÓRICO DAS PARCELAS APRESENTAM OS VALORES ORIGINAIS DOS DÉBITOS EXPRESSOS EM MOEDA DA ÉPOCA.
02. VALOR A PAGAR CALCULADO PARA A DATA DE EMISSÃO DA CERTIDÃO É EXPRESSO EM REAIS.
03. MP - INDICA DÉBITOS ORIGINÁRIOS DA INSCRIÇÃO DA MAIOR PORÇÃO OU DE INSCRIÇÕES