



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA

AVENIDA ALBERTO BRAUNE, 225, CENTRO - NOVA FRIBURGO - RIO DE JANEIRO
CNPJ : 28606630/0001-23 TELEFONE : 2225259100

Secretaria Municipal de Fazenda

CERTIDÃO INFORMATIVA DE UNIDADE IMOBILIÁRIA

Em atenção ao requerimento e tendo em vista as informações do cadastro imobiliário Municipal. CERTIFICA-SE que a unidade imobiliária abaixo descrita possui as seguintes especificações :

Inscrição Imobiliária: 0029300064003-4

Matrícula : 0059905

Estado do Cadastro : Ativo

Data Final:

Proprietário : JOSE CARLOS ALVES DA COSTA E S/M

Endereço : Rua DR. ERNESTO BRASILIO Nº00064, LOJA 03 - CENTRO - Nova Friburgo-RJ CEP: 28610120

Tipo do Imóvel : Predial

Área Total Construída 90,00m²

Valor do IPTU: R\$ 636,53

Ano de Construção: 1995

Valor Venal Imóvel : R\$ 86.595,74

**O REFERIDO DO QUE ME REPORTO É VERDADE E DOU FÉ. CERTIDÃO NÃO
VÁLIDA PARA FINS DE COMPROVAÇÃO JUNTO À RECEITA FEDERAL E A
AVERBAÇÃO NO RGI.**

NOVA FRIBURGO - RIO DE JANEIRO, 04 de Novembro de 2025

PATRICK DE AZEVEDO RISSO
Secretario Municipal de Fazenda
Econômico e Gestão
Matricula: 63789

Chave de Validação: 896248b8

Válida até 02/02/2026