2º Ofício de Reg. de Imóveis de Belo Horizonte

Matrícula Nº	lote	quadra			livro
52989	06 e 07 e p/ lote 05.	11.	4a. secção URBANA.	**SALA** 1314	2
	fr. ideal 0,00549.-----	data 04/05/98.	ed. GOELDI CENTER.		

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:- **S A L A** de número 1314, do - Edifício Goeldi Center, EM CONSTRUÇÃO à rua Pernambuco nº 353 e Av. Brasil nº 1466, 1474, 1484, 1492 e 1500, com área privativa real de 45,67 m2, área de uso comum real de 30,47m2, área total real de --- 76,14 m2, e fração ideal de 0,00549, do terreno formado pelos lotes 06 e 07 e parte do lote 05, do quarteirão 11, da 4a. secção Urbana, com área, limites e confrontações de acordo com a planta ca-- dastral respectiva,

PROPRIETÀRIA:- CONSTRUTORA LÍDER LTDA, com séde nesta capital, -- CGC-17.429.010/0001-40.

Imóvel havido conforme matrícula 19.350,40.297, 45842, 45856 e 46.590, Lº 2, n/cartório.

Av- 1- 52989 Prot. 1 6 5 1 4 0- De acordo com a certidão de 28/04/98, que ficou arquivada, certificou a PREFEITURA DE Belo Horizonte, que em 14/04/98, foram concedidos o "habite-se" e a baixa - de construção para o imóvel desta matrícula, de acordo com o alvará 9415646, de 10/11/94, em nome de CONSTRUTORA LÍDER LTDA. Dou fé. B. Hte. 04/05/98.

Av- 2 52989 prot. 1 6 5 1 4 1- Certifico que me foi apresentada a CND/INSS, que ficou arquivada, datada de 30/12/97, nº 304465 série H, em nome de CONSTRUTORA LÍDER LTDA; com a finalidade de --- averbação do imóvel desta matrícula. Dou fé. B. Hte. 04/05/98.

caf/

SEGUE

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 18/10/2022 14:41

Diagnóstico do ePrint

Os Serviços de Web oferecem o serviço ePrint, o qual permite impressão de e-mails e anexos enviados à impressora.
Para saber mais sobre os Serviços de Web, visite www.hp.com/go/ePrint_help

Os Serviços de Web não estão configurados OU foram removidos.

Para usar o ePrint, os Serviços de Web precisam ser configurados. Além disso, verifique:
- A impressora e o computador estão configurados corretamente na mesma rede.
- A impressora está conectada à Internet via rede com fio ou sem fio, e a conexão da Internet está funcionando corretamente.

Configure os Serviços de Web usando um destes métodos:
- Software da impressora HP no computador
- Página inicial do EWS ou da impressora

R- 52.090 Data 16/10/98 COMBRA E VENDA: De acordo com a escritura de 10/09/98, 8º Tabelião de B. Hte. Lº 608-N, fls. 42, a - CONSTRUTORA LÍDER LTDA, já qualificada, representada por Moacir de - Matos Filho, vendeu o imóvel desta matrícula a **HENRIQUE MAGALHÃES - RENAULT**, brasileiro, advogado, casado sbo o regime da comunhão parcial de bens, com ANA MARIA DE REZENDE RENAULT, CPF 200.746.206-06, residente nesta capital, pelo preço de R$98.805,99 quitados. IT. sobre R$98.805,99. Consta da escritura que foram cumpridas as exigências constantes da Lei 7433/85, CND/INSS e CQ de Tributos Federais. Obrigam-se as partes as demais cláusulas e condições da escritura. Dou fé. b. Hte 13/10/98.

Para configurar o ePrint usando o software da impressora HP

Windows

1. No computador, clique em Iniciar, selecione Programas ou Todos os programas, clique em HP, depois clique na pasta de sua impressora e selecione o ícone com o nome da impressora.
2. Clique 2 vezes em Soluções de Web Conectadas e também duas vezes em Config. do ePrint.
3. No EWS, clique na guia Serviços de Web.
4. Na guia Serviços de Web, clique em Configurar na seção Configurações dos Serviços de Web.
5. Clique em Aceitar termos de uso e Habilitar Serviços de Web, depois clique em Avançar.
6. Clique em Sim p/ a impressora verificar e instalar automaticamente as atualizações
7. Se sua rede usa configurações de proxy, digite essas configurações ao se conectar à Internet.
8. Após a impressora ser conectada ao servidor do ePrint e registrada, uma página de informações será impressa.
   Siga as instruções na página de informações para concluir a configuração.

Observe: Anote o endereço de e-mail da impressora em uma das páginas de informação impressas.

Mac OS X

Para configurar o ePrint, use o EWS

Para configurar os Serviços de Web usando a página inicial do EWS ou da impressora

1. **Windows**
   Abra o EWS digitando http://HP1BC5CF em um navegador de Web suportado em seu computador.
   MAC OS X
   Abra o EWS digitando http://HP1BC5CF.local. em um navegador de Web suportado em seu computador
2. Siga da etapa 3 em diante na seção Windows.

Após configurar os Serviços de Web

- Pressionar o botão ePrint na impressora imprimirá uma página de informações que contém o endereço de e-mail da impressora.
- Verifique a configuração enviando um e-mail para o endereço de e-mail da impressora. Se a configuração for feita corretamente, a impressora imprimirá o e-mail ou o anexo.
- Para obter mais informações sobre os comportamentos das luzes da impressora, consulte o guia do usuário (disponível no computador após a instalação do software da impressora HP).

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 18/10/2022 14:41

O registro 3 foi reimpresso devido a erro de impressão.

R.3 -52989- Prot. 168646 - 13/10/1998- COMPRA E VENDA - De acordo com a escritura de 10/09/98, 8° Tabelião de B. Hte. L° 608-N, fls. 42, a CONSTRUTORA LÍDER LTDA, já qualificada, representada por Moacir de Matos Filho, vendeu o imóvel desta matrícula a **HENRIQUE MAGALHÃES RENAULT**, brasileiro, advogado, casado sbo o regime da comunhão parcial de bens, com ANA MARIA DE REZENDE RENAULT, CPF 200.746.206-06, residente nesta capital, pelo preço de R$98.805,99 quitados. IT. sobre R$98.805,99. Consta da escritura que foram cumpridas as exigências constantes da Lei 7433/85, CND/INSS e CQ de Tributos Federais. Obrigam-se as partes às demais cláusulas e condições da escritura. Dou fé. B. Hte. 13/10/98. caf/

R.4 -52989- Prot. 320473 - 20/06/2014- EMOL.: R$8,15 RECIVIL: R$0,49 TFJ: R$2,68 TOTAL: R$11,32 - PENHORA - Conforme Mandados, datados de 24/02/2014 e 16/06/2014, extraído dos autos do processo n° 024.09.474.424-0, ação de cumprimento de sentença, em trâmite perante o Juízo da 1ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, foi determinado o registro da **PENHORA do imóvel desta matrícula**, de propriedade de HENRIQUE MAGALHÃES RENAULT, pelo valor da dívida que correspondia a R$320.000,00, tendo comparecido como depositário HENRIQUE MAGALHÃES RENAULT, CPF n° 200.746.206-06. Dou fé. Belo Horizonte, 10/07/2014. [gdd/jap-b:mab]. O Oficial:

Av.5 -52989- Prot. 326860 - 04/12/2014- EMOL.: R$11,86 RECIVIL: R$0,71 TFJ: R$3,95 TOTAL: R$16,52 - MANDADO DE AVERBAÇÃO - Conforme Ofício expedido em 24/02/2014, pela MMª. Juíza de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, extraído dos autos do processo n° 0024.09.474.424-0, foi determinado a presente averbação para constar que o valor total atualizado do débito dos executados, **constante do R.4, desta matrícula**, corresponde a importância de R$57.386,18. Dou fé. Belo Horizonte, 19/12/2014. [rml-b:gfd]. O Oficial:

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 18/10/2022 14:41