DOCUMENTO OBTIDO EM SISTEMA
DE REPRODUÇÃO DIGITAL, DEVENDO-SE
OBSERVAR SUA ESCALA.
ÚLTIMA ATUALIZAÇÃO: 13/07/2016.

BAIRRO ESTORIL (2º ETAPA)
PLANTA
FL. 01/02 - ESC. 1:1000

FOI APRESENTADA AVERBAÇÃO DE CERTIDÃO DE ORIGEM DE LOTE DESTA PLANTA, A FIM DE NÃO SE PROMOVER O CANCELAMENTO DA MESMA.

GEINC, 29/01/2015.

PROPRIETÁRIOS

GEO EMPREENDIMENTOS LTDA

ILMAR LANCAMENTOS LTDA

TERRA COMERCIAL IMOBILIÁRIA LTDA

PROJETO

ARQ. ASSOC. ISTVAN FARKASVOLGYI LTDA.


RT. ISTVAN FARKASVOLGYI — CREA 3910/D 4ª R.

RT FERNANDO RODRIGUES COELHO — CREA 6151/D 4ª R.

NOTA:
NESTA DATA, ATRAVÉS DO PROCESSO Nº 01-099.470-06-17 FOI LANÇADA EM PLANTA A RUA 11 DE AGOSTO EM ATENDIMENTO AO DECRETO Nº 11.861 DE 11/11/2004 E CORRIGIDA A ÁREA REFERENTE À ÁREA VERDE, PASSANDO DE 9.468,00 m² PARA 7.319,14 m². FORAM AINDA CORRIGIDOS NO SELO A ÁREA E O PERCENTUAL DE VIAS PASSANDO DE 142.278,54 m² PARA 144.427,40 m² E DE 21,81% PARA 22,14% RESPECTIVAMENTE, BEM COMO A ÁREA E O PERCENTUAL DE ÁREA VERDE, PASSANDO DE 79.041,50 m² PARA 76.892,64 m² E DE 12,12% PARA 11,79%.

BELO HORIZONTE, 19/09/2006

ANGELA CASTANHA — GERCAD



DESIGNAÇÃO DAS CURVAS

PI-Nº	RUA Nº	A. C.	T.	R.	D.	Dm.	PI-Nº	RUA Nº	A. C.	T.	R.	D.	Dm.
1	1	80°22'19"	15,00	17,76	24,91	1°36'47"	1	9	13°37'49"	19,12	160,00	38,06	0°10'44"
2		22°34'31"	18,50	92,69	36,52	0°18'32"	2		7°45'19"	21,01	310,00	41,96	0°05'32"
3		27°50'41"	17,99	72,61	35,28	0°23'40"	3		66°21'14"	20,26	31,00	35,90	0°52'69"
4		95°36'56"	30,50	27,65	46,14	1°02'09"							
5		55°34'43"	24,50	46,49	45,09	0°36'58"	123	28	84°04'45"	31,25	34,66	50,86	0°49'35"
6		15°56'20"	24,50	175,01	48,68	0°09'93"	124		37°39'57"	76,05	205,41	135,03	0°08'22"
7		67°47'01"	25,44	37,87	44,60	0°45'23"	125		78°04'10"	15,90	19,61	26,72	1°27'39"
8		33°09'15"	19,87	66,75	38,62	0°25'45"	126		27°08'47"	21,93	31,12	43,17	0°18'51"
9		69°58'22"	37,40	53,44	65,26	0°32'09"	127		39°54'54"	21,10	58,11	40,48	0°29'34"
10		59°31'40"	19,85	34,72	36,07	0°49'30"							
							1	35	49°19'05"	29,87	65,08	56,01	0°26'24"
11	2	11°06'52"	44,20	454,28	88,12	0°03'47"	2		34°53'09"	25,00	79,56	48,44	0°21'36"
							3		12°23'01"	19,80	182,50	39,44	0°09'25"
12	4	100°01'05"	33,91	28,45	49,66	1°00'25"	4		66°07'02"	30,00	46,09	53,18	0°37'75"
13		44°54'41"	30,99	75,00	58,78	0°22'55"	5		85°20'17"	95,49	103,60	154,31	0°16'35"
14		129°24'32"	60,08	28,36	64,05	1°00'36"	6		36°42'17"	34,99	105,50	67,58	0°16'17"
15		62°06'41"	10,00	16,61	18,00	1°43'29"	7		36°21'05"	50,00	152,29	96,62	0°11'17"
							8		90°56'36"	66,01	64,89	103,04	0°26'29"
16	5	54°17'55"	8,07	15,74	14,91	1°49'12"	9		16°26'27"	14,21	98,42	28,24	0°17'27"
17		107°44'23"	63,97	46,69	87,79	0°36'48"	10		48°40'52"	49,80	115,40	94,02	0°14'53"
							11		11°27'35"	40,00	398,64	79,73	0°04'18"
							12		29°56'14"	42,07	157,35	82,21	0°10'55"
3	7	54°41'14"	24,99	114,24	49,22	0°15'02"	134	RUA MARCOS DINIZ	83°55'07"	27,99	31,14	45,60	0°55'11"
4		59°07'40"	44,00	77,57	80,05	0°22'09"	135		43°26'46"	27,01	67,77	51,38	0°25'21"
5		47°41'11"	23,42	53,00	44,11	0°32'25"	136		51°30'00"	17,12	35,50	31,90	0°48'25"
6		19°59'24"	13,57	77,00	26,85	0°22'19"	137		11°27'42"	14,24	141,89	28,38	0°12'06"
7		27°20'39"	4,86	20,00	9,54	1°25'56"	10 AD		48°20'05"	29,199	65,07	54,89	0°28'24"

AUTORIZADA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE URBANIZAÇÃO PELO TERMO DE COMPROMISSO ASSINADO AS FOLHAS 103/105 DO LIVRO 41 DA PROCURADORIA EM 9/11/78.

CONCORDO COM AS DIVISAS APRESENTADAS

JOÃO CAMILO PENA

PLAMBEL

PLANEJAMENTO — ANUÊNCIA PRÉVIA

... de acordo com as normas e diretrizes da Região ... Belo Horizonte, conforme exame sob processo ...

A alteração ou modificação deste projeto depende, sob pena de nulidade, de novo exame e anuência do PLAMBEL.

Para ser levado a registro imobiliário, deve conter a aprovação municipal.

Belo Horizonte, 24/12/86

JORGE FERNANDO VIEIRA — DIRETOR

OBSERVAÇÕES

AS ÁREAS DE VIAS VERDES E INSTITUCIONAL PASSAM PARA O DOMÍNIO PÚBLICO NO ATO DO REGISTRO.

REQUERENTE

EXTENSÃO DE VIAS (m.l.)			SETOR (C.T.M.) 9
ÁREA DE VIAS	144.427,40 ~~142.278,54 m²~~	22,14 ~~21,81~~ %	
ÁREA DE LOTES	421.365,16 m²	64,60 %	MOD. DE PARCELAMENTO MP-2
ÁREA VERDE	76.892,64 ~~79.041,50 m2~~	11,79 ~~12,12~~ %	
ÁREA INSTITUCIONAL	6.437,00 m2	0,99 %	QUANT. LOTES 426
ÁREA INDIVISA	3.132,00 m2	0,48 %	
ÁREA TOTAL DO TERRENO	652.254,20 m2		

PROPRIETÁRIO — RT

PREFEITURA

DIRETOR DO DPSOC 07.01.87

REGINA SIMÕES ROCHA ASSUMPÇÃO

SECRETÁRIO DA SMCO

RENATO NOGUEIRA DA SILVA

APROVO

BELO HORIZONTE 10/2/87

PREFEITO

SÉRGIO MÁRIO FERRARA

ORIGEM

PLANTA DE SUBDIVISÃO DE UM TERRENO SITUADO NO LUGAR DENOMINADO FAZENDA SÃO DOMINGOS, ANTIGA CERCADINHO, DANDO ORIGEM AOS QUARTEIRÕES 68 e 69, 79 a 81, 83 a 94, 100, 101, 103, e 104 DO BAIRRO ESTORIL

REFERÊNCIAS

PROCESSO 92301/85-03

CP

TÍTULO: BAIRRO ESTORIL

FOLHA 1/2