Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região

Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - 1º Grau

O documento a seguir foi juntado aos autos do processo de número 0010380-29.2022.5.03.0026 em 13/12/2022 11:23:37 - a205d1a e assinado eletronicamente por:

- ANGELA SARAIVA PORTES SOUZA

Consulte este documento em:
https://pje.trt3.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam
usando o código **22121311230586000000160890283**

Documento assinado pelo Shodo

EDITAL DE LEILÃO. JUSTIÇA DO TRABALHO – TRT-3 – **1ª VARA DO TRABALHO DE BETIM/MG. NÚMERO DO PROCESSO CNJ:** 0010380-29.2022.5.03.0026. **EXEQUENTE:** CARLOS HENRIQUE DE SOUZA. **EXECUTADO:** PATRICIA FERREIRA DE LIMA - EPP e outros. **O leilão ocorrerá na modalidade exclusivamente eletrônica**, e realizado nos sites dos leiloeiros: www.saraivaleiloes.com.br e www.marcoantonioleiloeiro.com.br , onde foi publicado o presente edital (art.887, §2º, CPC).

INFORMAÇÕES: Sites dos leiloeiros ou pelos telefones (31) 3207-3900 / 3024-4451.

DATA DO LEILÃO: 08/03/2023 a partir das 9:00 h. Se não for vendido, será realizado o 2º leilão no dia 12/04/2023 no mesmo horário e condições.

LANCE MÍNIMO: No 1º e 2º leilão (se houver), serão aceitos lances a partir do valor mínimo determinado pelo Juiz, e se não houver valor estipulado, **pela melhor oferta nos termos do art. 888 § 1º da CLT, desde que não vil.**

DESCRIÇÃO DO BEM: **01 – Um semi-reboque**, carreta-tanque, 03 eixos, Marca/Modelo: REB/RODOVIÁRIA, Ano/Modelo: 1987, placa: KQD7982, chassi: 271240892 capacidade: 30 toneladas, em processo de sucateamento, faltando pneus, rodas, lanternas de iluminação e outros equipamentos, estando acondicionado a céu aberto, exposto a quaisquer tipos de intempéries, apresentando em sua extensão sinais de oxidação. Em razão do seu estado atual, na data da penhora, foi avaliado em R$ 12.000,00. **ÔNUS:** Este Veículo não tem Autuação e não tem Multas. Seguro DPVAT Ano Atual Pago: Não. Seguro DPVAT Anos Anteriores Pago: 2021: Não 2020: Não. Veículo licenciado em: 10/07/2017. Possui restrições judiciais de transferência, restrição judicial de licenciamento e restrição judicial de circulação, conforme consulta realizada no site do Detran/MG em 01 de Dezembro de 2022. **02 - Um semi-reboque**, carreta-tanque, marca RANDOM/SR, Ano/Modelo 1981, placa GKV5548, chassi 52246, capacidade 27 toneladas, em processo de sucateamento, faltando pneus, rodas, lanternas de iluminação e outros equipamentos, estando acondicionado a céu aberto, exposto a quaisquer tipos de intempéries, apresentando em sua extensão sinais de oxidação. Em razão do seu estado atual, na data da penhora, foi avaliado em R$ 11.000,00. **ÔNUS:** Este Veículo não tem Autuação e não tem Multas. Seguro DPVAT Ano Atual Pago: Não. Seguro DPVAT Anos Anteriores Pago: 2021: Não 2020: Não. Veículo licenciado em: 26/10/2016. Possui restrições judiciais de transferência, restrição judicial de licenciamento e restrição judicial de circulação, conforme consulta realizada no site do Detran/MG em 01 de Dezembro de 2022. **03 - Um semi-reboque**, carreta-tanque, marca RANDOM/SR, Ano/Modelo 1975, placa GLB3614, chassi 29375, capacidade 27 toneladas, em processo de sucateamento, faltando pneus, rodas, lanternas de iluminação e outros equipamentos, estando acondicionado a céu aberto, exposto a quaisquer tipos de intempéries, apresentando em sua extensão sinais de oxidação. Em razão do seu estado atual, na data da penhora, foi avaliado em R$ 11.000,00. **ÔNUS:** Este Veículo não tem Autuação e tem 2 multas. Seguro DPVAT Ano Atual Pago:

Não. Seguro DPVAT Anos Anteriores Pago: 2021: Não 2020: Não. Veículo licenciado em: 07/07/2016. Possui endereço desatualizado, restrição judicial de transferência, restrição judicial de licenciamento e restrição judicial de circulação, conforme consulta realizada no site do Detran/MG em 01 de Dezembro de 2022. **OBSERVAÇÃO** – Conforme certificado pela Oficiala de Justiça, os veículos penhorados, encontravam-se, no momento da diligência de vistoria, depositados ao ar livre, sem qualquer tipo de cobertura, ficando expostos à qualquer tipo de intempéries. Encontravam-se acondicionados em terreno de livre e fácil acesso sem qualquer tipo de portão ou cerca que impeça a ação de terceiros. Em razão de tal situação, todos os veículos apresentam oxidação em sua superfície.

AVALIAÇÃO: R$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais).

LOCALIZAÇÃO DO BEM: Rodovia Fernão Dias, Km 545,9 (primeira entrada a direita antes da praça do pedágio), Zona Rural, Itatiaiuçu/MG.

FORMA DE PAGAMENTO: O pagamento será somente à vista.

CONDIÇÕES DO LEILÃO: Por ordem do M.M juízo, o presente leilão será regido pelo Decreto Lei 21.981/32; Código Penal; CLT, CPC e CTN, nas seguintes condições:

1º) O leilão será realizado pelos Leiloeiros Ângela Saraiva Portes Souza e Marco Antônio Barbosa de Oliveira Junior, nas datas e horário acima, podendo ser prorrogado por 30 min. Os leiloeiros ficam autorizados a alternar a sequência de lotes caso julguem necessário.

2º) O valor da arrematação deverá ser integralmente pago **impreterivelmente nas 24 (vinte e quatro) horas úteis subsequente ao leilão**, conforme art. 888, §4º da CLT, e o comprovante deverá ser enviado aos Leiloeiros no e-mail financeiroleilao.trt3@gmail.com, na mesma data, até às 16h00min.

3º) O arrematante pagará aos leiloeiros, à vista, 10% (dez) de comissão no ato da arrematação, que será depositada na integralidade, na data do leilão ou no dia subsequente, em conta dos leiloeiros que será informada na confirmação da arrematação, e o comprovante deverá ser enviado via e-mail até às 16:00 horas da mesma data.

4º) O pagamento da arrematação será feito através de guia judicial que será encaminhada ao arrematante por meio do e-mail indicado no cadastro.

5º) Na hipótese de inadimplemento da arrematação os Leiloeiros ficam autorizados a aproveitar o lance subsequente do licitante que mantiver a proposta.

6º) No caso de inadimplemento ou desistência da arrematação, por qualquer motivo, exceto os previstos em lei, o arrematante não terá direito à devolução da comissão dos Leiloeiros. Na hipótese de não pagamento da comissão, mesmo que aproveitado o lance subsequente, os

Leiloeiros poderão promover a execução do valor devido nos próprios autos ou, ainda, levar o título (Auto de Arrematação) a protesto perante o Cartório competente, nos termos do art. 245 §4º do Provimento Geral Consolidado do TRT da 3ª Região.

7º) Correrão por conta do arrematante as despesas e os custos relativos à desmontagem, remoção, transporte e transferência patrimonial dos bens.

8º) Para participar do leilão eletrônico, o interessado deverá se cadastrar e habilitar nos sites dos leiloeiros www.saraivaleiloes.com.br e www.marcoantonioleiloeiro.com.br, e só após a análise dos documentos obrigatórios e liberação do login poderá ofertar os lances.

9º) Se tratando de leilão realizado simultaneamente nas plataformas www.marcoantonioleiloeiro.com.br e www.saraivaleiloes.com.br, o lance ofertado em um dos sites, será replicado no outro, sob o codinome "lancador"

10º) Compete ao interessado na arrematação, a verificação do estado de conservação dos bens, não podendo o arrematante alegar desconhecimento de suas condições, características, compartimentos internos, estado de conservação e localização. As alienações são feitas em caráter "AD-CORPUS", sendo que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas.

11º) Deverá o fiel depositário do bem, permitir a visitação com horário pré agendado, mediante pedido do interessado nos autos.

12º) Considerando que os leiloeiros não possuem acesso ao sistema interno do DETRAN onde são informados todos gravames que recaem sobre o veículo, as informações deverão ser requeridas pelo interessado diretamente aos órgãos competentes

13º) Deverá o arrematante, proceder à pesquisa junto ao DETRAN antes da arrematação, para que o mesmo tenha ciência de todas as despesas com impostos, taxas e multas incidentes ou que possam incidir sob o veículo, e se for o caso, requerer ao Juízo da Vara competente, a aplicação do art. 130 do CTN.

14º) Nos termos do PROVIMENTO GERAL CONSOLIDADO DO TRT DA 3ª REGIÃO, TÍTULO XV, Art. 245, § 3° e §5º se o bem for arrematado, no caso de acordo ou pagamento da dívida (remição) se requeridos após o leilão, os leiloeiros serão remunerados com o correspondente a 5% (cinco por cento) sobre o valor da avaliação do bem, a ser pago pelo Executado no dia da remição, e no caso de Adjudicação, a remuneração dos leiloeiros será paga pelo adjudicante e será depositada antes da assinatura da respectiva carta.

15º) O Tribunal Regional do Trabalho 3ª Região reserva-se o direito de incluir ou excluir bens do leilão.

16º) Os bens que não receberem ofertas, ficarão disponíveis para repasse e recebimento de lances.

17º) Nos termos do CPC/15, Art. 887 § 2o, o presente edital será publicado no site: www.saraivaleiloes.com.br e www.marcoantonioleiloeiro.com.br.

18º) A arrematação só será concluída após a homologação pelo MM. Juiz da Vara competente e julgamento de eventuais recursos.

19º) A Nota de Arrematação será expedida pelos leiloeiros após trânsito em julgado de eventuais recursos e entrega do bem.

20º) Por ordem do juízo e por força de lei, caso o devedor não seja encontrado pelo Sr. Oficial de Justiça, fica pelo presente edital intimado do leilão e dos ônus que lhe serão impostos, referidos no item 14º.

21º) Ficam as partes desde já intimadas do 2º leilão, que ocorrerá na data indicada neste edital se o bem não for arrematado no 1º leilão.

22º) Nos termos do Art. 358 do Código Penal, quem impedir, perturbar ou fraudar a arrematação judicial, afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem, estará sujeito à pena de detenção de dois meses a um ano, ou multa, além da pena correspondente à violência. Por ordem deste Juízo, foi expedido o presente Edital em 13/12/2022.