PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Registro de Imóveis de Igarapé/MG
Livro 2 - Registro Geral

MATRÍCULA
24114

Ficha 1

24114 - 29/12/2014 - Protocolo: 29590 - 22/12/2014

IMÓVEL: Lote 09 (nove) da Quadra 03 (três) do Bairro NOVO IGARAPÉ, 2ª SEÇÃO, Município de Igarapé/MG, com área de 360,00m² e as seguintes confrontações: frente para a Avenida 1, lado direito com o lote 10, lado esquerdo co o lote 08 e fundos com o lote 45, de acordo com planata aprovada. Índice cadastral: 01.072.003.009.001. **Proprietária:** IMOBILIÁRIA MIRANTE DO IGARAPÉ LTDA, CNPJ 02.425.464/0001-75, sediada na Estrada do Batatal, s/n, Zona rural, Igarapé/MG. **Registro anterior:** R-15 da matrícula 6.578 e AV-2 da matrícula 114.784, livro 02, do CRI Betim. (Emol: R$ 15,81; TFJ: R$ 4,97; Valor final: R$ 20,78; Código: 4401-6).

R-1-24114 - 29/12/2014 - Protocolo: 29590 - 22/12/2014

COMPRA E VENDA - TRANSMITENTE: IMOBILIÁRIA MIRANTE DO IGARAPÉ LTDA, CNPJ 02.425.464/0001-75, sediada na Estrada do Batatal, s/n, Zona rural, Igarapé/MG. **ADQUIRENTE: DONÉRIO MARTINS DOS SANTOS**, brasileiro, construtor, CI M-2.486.290-SSP/MG, CPF 206.384.189-68, casado desde 17/07/1979 sob o regime de comunhão parcial de bens com ANA LUCIA DOS SANTOS, brasileira, do lar, CI MG-2.969.164-SSP/MG, CPF 044.855.066-06, residentes na Rua Gloriosa, 385, bairro Nova Gameleira, Belo Horizonte/MG. **TÍTULO:** Escritura Pública, Cartório do 2º Ofício de Notas de Caeté/MG, livro 144-N, fls. 218/219, em 20/11/2014. **VALOR:** R$ 18.000,00. **AVALIAÇÃO:** R$ 80.000,00. (Emol: R$ 963,10; TFJ: R$ 371,10; Valor final: R$ 1.334,20; Código: 4517-9). DOU FÉ.

R-2-24114 - 03/03/2021 - Protocolo: 54720 - 10/02/2021

PENHORA - Conforme Requerimento datada de 12/01/2021, emitido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região de São Sebastião do Paraíso, extraídos dos autos nº 0010761-55.2019.5.03.0151, tendo como Exequente **PEDRO CREPALDE** e Executado **MAZA CONSTRUTORA LTDA, COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO ESTADO DE MINAS GERAIS - COHAB MINAS, e outros (2),** tendo como fiel depositária da ANA LUCIA DOS SANTOS, CPF 044.855.066-06, **procedo ao registro da penhora sobre o imóvel acima matriculado. VALOR DA EXECUÇÃO:** R$ 61.621,72. (Emol: Isento; Código: 4527-8). DOU FÉ.*Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0301040125, atribuição: Imóveis, localidade: Igarapé. Nº selo de consulta: EKM47790, código de segurança : 9410150117274848. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 0,00. Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Total: R$ 0,00. Ato: 8101, quantidade Ato: 4. Emolumentos: R$ 0,00. Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Total: R$ 0,00. Valor Total dos Emolumentos: R$ 0,00. Valor Total do Recompe: R$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00.Valor Total do ISS: R$ 0,00 Valor Total Final ao Usuário: R$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br"*

Solicitado por: 30362588848 - Data da Solicitação: 29/09/2022 14:57

PJe Assinado eletronicamente por: ROBSON BASTAZINI PONTIN - Juntado em: 29/09/2022 15:42:57 - f174128

PJe Assinado eletronicamente por: VICTOR LUIZ BERTO SALOME DUTRA DA SILVA - Juntado em: 22/03/2023 13:13:04 - 4522b15

PJe Assinado eletronicamente por: DENISE MARIA SILVA DA FONSECA - Juntado em: 24/03/2023 00:25:11 - 2dc5292

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 30362588848 - Data da Solicitação: 29/09/2022 14:57

Assinado eletronicamente por: ROBSON BASTAZINI PONTIN - Juntado em: 29/09/2022 15:42:57 - f174128
https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/22092915425490400000156635755?instancia=1
Número do processo: 0010761-55.2019.5.03.0151
Número do documento: 22092915425490400000156635755

Assinado eletronicamente por: VICTOR LUIZ BERTO SALOME DUTRA DA SILVA - Juntado em: 22/03/2023 13:13:04 - 4522b15
https://pje.trt3.jus.br/pjekz/validacao/23031712583916900000165349062?instancia=1
Número do processo: 0010761-55.2019.5.03.0151
Número do documento: 23031712583916900000165349062