

**PRIMEIRO SERVIÇO NOTARIAL
SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS**

JOÃO MONLEVADE

(xxx) 31 - 3851-2881

MINAS GERAIS

Registro Geral - Livro nº 2

Matrícula nº

14.304

Data: 07.5 2003

Imóvel: Uma área de terras medindo 360 00M2 (trezentos e sessenta metros quadrados), dividindo pela frente com a rua do Andrade, lados e fundos com sucessores de Dirceu Brasileiro da Fonseca, situado em Carneirinhos, desta cidade de João Monlevade-MG...

Proprietário(s) José Sergio da Silva, brasileiro, maior, solteiro, montador de estrutura, CPF 151 193 356/91 ...

Registro Anterior: 1-199 L.2-A do SRI de Rio Piracicaba-MG ...

Obs.:-

Registros e Averbações

R-01- 14.304.Prot.30938.07.5.2003:TRANSMITENTE José Sergio da Silva brasileiro, maior, solteiro, montador de estrutura, CPF 151 193 356/91 residente nesta cidade. ADQUIRENTE: FORJARIA E SERRALHERIA JÚPITER - LTDA, com sede nesta cidade, CGC nº 18.401.940/0001-93 neste ato representada por Jader Moreira da Silva, brasileiro, casado, industrial, residente nesta cidade. COMPRA/VENDA: Escritura do 2º Tabelião desta Comarca lavrada no L.34 fl.88V em 14/10/1980. VALOR: CR\$27.000.00 - Valor para efeito fiscal: CR\$70.000.00. Dou fé. O Oficial:

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS - JOÃO MONLEVADE - MG - FICHA Nº 01

AV-02. 14304. Prot. 31137. 16. 7. 2008: Nos termos do artº 167 inciso II nº05 da lei 6015/6216 e requerimento da parte interessada, CERTIFICO QUE O CNPJ (CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA) CORRETO DA = ADQUIRENTE CONSTANTE DO R-01 DESTA MATRÍCULA É: 18.401.950/0001-93 Dou fé. O Oficial:

R-02 - 14.304 - Prot. 37.555 - 30/05/2008 - DEVEDORES: FORJARIA E SERRALHERIA JÚPITER LTDA. CREDORES: FAZENDA PÚBLICA FEDERAL. PENHORA: Mandado de Penhora e Avaliação extraído dos autos do Processo nº 0362 07 086038-6 Mandado: 1, da 2ª Secretaria de Juízo desta comarca, em data de 22/11/2007, Execução Fiscal, Juiz do feito: O Juiz de Direito da Vara da Comarca; VALOR: O valor da avaliação é de R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais). DEPOSITÁRIO: Heloisa Helena da Silva Oliveira, portadora do CPF 177.200.446-49; DOU FÉ. O OFICIAL.

R - 04 - Mat. 14.304 - Prot. 42.997, de 06/12/2011 - DEVEDOR: FORJARIA JÚPITER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. CREDOR: FAZENDA PÚBLICA FEDERAL. PENHORA: Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal, Processo nº 362.10.3205-5, da 1ª Vara Cível da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 27/10/2011. Juíza do feito: Juliana Elian Miguel; VALOR: O imóvel foi avaliado em R\$500.000,00 (quinhentos mil reais); CONDIÇÕES: Depositário: Heloísa Helena da Silva de Oliveira; EML.: R\$ 28,58; TFJ: R\$ 8,96, Total R\$ 37,48 COD. 4527-8. Registrado em 28/12/2011. DOU FÉ. O OFICIAL.

AV.05 - Matr. 14.304 - Prot. 43.912, de 26/07/2012 - CERTIFICO, CONFORME SENTENÇA DO MM JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA DESTA COMARCA, PROCESSO Nº 0023583-12.2010.8.13.0362 - 0362.10.002358-3 E OFICIO Nº 2358-3/10 DE 18/07/2012, FOI DECLARADA A FALÊNCIA DA EMPRESA "FORJARIA JUPITER IND. E COM. LTDA. CNPJ Nº 18.401.950/0001-93. EML: Isento de emolumentos. Averbado em 26/07/2012. DOU FÉ. O OFICIAL.

R - 06 - Mat. 14.304 - Prot. 44.861 de 22/03/2013 - DEVEDOR: FORJARIA JÚPITER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 18.401.950/0001-93. CREDOR: ESTADO DE MINAS GERAIS. PENHORA: Mandado de Citação Avaliação e Penhora datado de 10/12/2012 e Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos de Execução Fiscal, Processo nº 0362.12.010497-5, da 2ª Vara Cível e Precatória Cível da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 21/03/2013. JUIZ DO FEITO: Não informado; VALOR: O imóvel foi avaliado em R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais); DEPOSITÁRIO: Heloísa Helena da Silva Oliveira, CPF: 177.200.446-49. Emolumentos: Isento conforme Lei Estadual 15.424/04. Registrado em 04/04/2013. DOU FÉ. O OFICIAL.

**Registro de Imóveis de João Monlevade/MG
Livro 02 - Registro Geral**

**MATRÍCULA
14304**

Ficha: 2

AV-7-14304 - 23/01/2014 - Protocolo: 46052 - 20/01/2014

Nos termos do Ofício nº 10.2358-3, datado de 19/11/13, extraído dos autos nº0362.10.002358-3 / 0023583-12.2010.8.13.0362 da 2ª Vara Cível e Prec. Cível da Comarca de João Monlevade/MG, fica desconsiderada a averbação de declaração de falência procedida sob Av.05 desta matrícula, em razão da extinção do processo falimentar. EML: isento (ofício judicial). COD.4135-0. **DOU FÉ. O Oficial Substituto.**

R-8-14304 - 30/12/2014 - Protocolo: 47407 - 26/12/2014

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: **DEVEDORES: FORJARIA JÚPTER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** CNPJ nº 18.401.950/0001-93. **CREDORES: FAZENDA PÚBLICA FEDERAL.** **PENHORA:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0362.07.0860038-6, da 2ª Vara Cível/Prec Cível da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 20/11/2014. Juiz do feito: Wellington Reis Braz: **VALOR:** Valor de avaliação do imóvel: **RS1.400.000,00 (um milhão e quatrocentos mil reais).** **DEPOSITÁRIO: HELÓIZA HELENA DA SILVA OLIVEIRA.** **EML:** Isento conforme Lei Estadual 15.424/04. **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-9-14304 - 25/03/2015 - Protocolo: 47668 - 16/03/2015

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: **DEVEDORES: (I) - JUPITER INDUSTRIAL E COMERCIAL DE FERRAMENTAS** e outros. CNPJ:18.401.950 0001-93. **CREDOR: UNIÃO.** **PENHORA:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0037985-30.2012.8.13.0362/362.12.003798-5, da 1ª Vara da Comarca de João Monlevade MG, datado de 16/03/2015. Juiz do feito: Não Informado: **VALOR:** Valor da execução: R\$23.912,92 (vinte e três mil novecentos e doze reais e noventa e dois centavos) O imóvel foi avaliado em R\$480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais). **DEPOSITÁRIO:** Heloisa Helena da Silva de Oliveira. Ato: 4527, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor do Recomeço: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R\$ 0,00. **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-10-14304 - 06/04/2015 - Protocolo: 47669 - 16/03/2015

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: **DEVEDORES: (I) - FORJARIA JUPITER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.** CNPJ:18.401.950 0001-93. **CREDOR: ESTADO DE MINAS GERAIS.** **PENHORA:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº0091558-12.2014.8.13.0362 / 0362.14.009155-8, da 2ª Vara Cível/Prec Cível da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 16/03/2015. Juiz do feito: Não Informado: **VALOR:** Valor da execução: R\$87.701,50 (oitenta e sete mil, setecentos e um reais e cinquenta centavos). O imóvel foi avaliado em R\$480.000,00 (quatrocentos e oitenta mil reais).

Continua no verso

REGISTRO DE IMÓVEIS - JOÃO MONLEVADE - MG

DIPOSITÁRIO: Heloísa Helena da Silva de Oliveira. Ato: 4527. quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor do Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R\$ 0,00. **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-11-14304 - 08/07/2015 - Protocolo: 48009 - 30/06/2015

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73. procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: **DEVEDORES: (I) - FORJARIA JUPITER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ:18.401.950/0001-93. **CREDOR: UNIÃO.** **PENHORA:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0109158-51.2011.8.13.0362/0362.11.010915-8, da 2ª Vara Cível/Prec Cível, da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 08/04/2015. Juiz do feito: Não Informado; VALOR: Valor da execução: R\$117.863,12 (cento e dezessete mil oitocentos e sessenta e três reais e doze centavos). O imóvel foi avaliado em R\$2.600.000,00(dois milhões e seiscentos mil reais); DEPOSITÁRIO: Heloísa Helena da Silva de Oliveira. Ato: 4527. quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor do Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R\$ 0,00. **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-12-14304 - 17/07/2015 - Protocolo: 48058 - 16/07/2015

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73. procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: **DEVEDORES: (I) - FORJARIA JUPITER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ:18.401.950/0001-93. **CREDOR: ESTADO DE MINAS GERAIS.** **PENHORA:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0034886-47.2015.8.13.0362/0362.15.003488-6, da 1ª Vara Cível/JIJ, da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 16/06/2015. Juiz do feito: Não Informado; VALOR: Valor da execução: R\$20.570,83 (vinte mil quinhentos e setenta reais e oitenta e três centavos). O imóvel foi avaliado em R\$2.600.000,00(dois milhões e seiscentos mil reais); DEPOSITÁRIO: Heloísa Helena da Silva de Oliveira. Ato: 4527. quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor do Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R\$ 0,00. **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-13-14304 - 19/03/2018 - Protocolo: 51982 - 26/02/2018

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73. procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: **DEVEDORES: (I) - FORJARIA JUPITER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA**, CNPJ:18.401.950/0001-93. **CREDOR: ESTADO DE MINAS GERAIS.** **PENHORA:** Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0069403-78.2015.8.13.0362, da 1ª Vara Cível/JIJ, da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 06/10/2015. Juiz do feito: Não Informado; VALOR: Valor da execução: R\$59.262,18 (cinquenta e nove mil duzentos e sessenta e dois reais e dezoito centavos). O imóvel foi avaliado em R\$3.100.000,00(três milhões e cem mil reais); DEPOSITÁRIO: Heloísa Helena da Silva de Oliveira. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício:00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: BWM19822, código de segurança : 6935318349886611. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor do Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL.**

Continua na ficha 3

Registro de Imóveis de João Monlevade/MG
Livro 02 - Registro Geral

MATRÍCULA
14304

Ficha: 3

AV-14-14304 - 27/05/2019 - Protocolo: 54521 - 27/05/2019

INDISPONIBILIDADE: Nos termos do art.14 do Provimento nº39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, mediante protocolo nº201903.1517.00743589-IA-570, processo nº020483820184013814, lançado em 15/03/2019, às 17:28:29h constante da Central Nacional de Disponibilidade de Bens, averbo a existência de determinação judicial de indisponibilidade de bens de propriedade de Forjaria Jupiter Industria e Comercio Ltda, inscrita no CNPJ: 18.401.950/0001-93, que figura como adquirente no R.01 desta matrícula, ficando impedida sua transferência enquanto vigente a restrição. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça. nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: CRY38769, código de segurança : 9671612562373797. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total do ISS: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-15-14304 - 17/06/2020 - Protocolo: 55842 - 29/05/2020

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº 6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: EXECUTADO: FORJARIA JÚPITER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 18.401.950/0001-93. EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (FAZENDA NACIONAL). PENHORA: Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0001953-76.2016.4.01.3814, da 2ª Vara do Tribunal Regional Federal Subseção Judiciária Da Comarca de Ipatinga/MG, datado de 09/03/2020. Juíza do feito: Lísyá Helena Cavalcante dos Santos; VALOR: R\$170.194,46 (cento e setenta mil e cento e noventa e quatro reais e quarenta e seis centavos); DEPOSITÁRIO: Não Informado. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: DGU81278, código de segurança : 9875132751461939. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total do ISS: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL SUBSTITUTO.**

R-16-14304 - 03/08/2021 - Protocolo: 57305 - 05/07/2021

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº 6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: EXECUTADO: FORJARIA JÚPITER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA, CNPJ: 18.401.950/0001-93. EXEQUENTE: MINISTÉRIO DA

REGISTRO DE IMÓVEIS - JOÃO MONLEVADE - MG Continua no verso

FAZENDA. PENHORA: Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº5000529-43.2021.8.13.0362, da 1ª Vara Cível e da Infância e da Juventude de João Monlevade/MG, datado de 02/07/2021. Juiz do feito não informado; VALOR: R\$725.000,00 (setecentos e vinte e cinco mil reais); DEPOSITÁRIO: Jader Moreira da Silva. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: EQC68691, código de segurança : 4470920824189698. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 0,00. Valor Total do Recomepe: R\$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. Valor Total do ISS: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL.**

AV-17-14304 - 03/08/2021

CONTINUIDADE DE ÔNUS: Nos termos do artigo 230 da Lei 6015/73, certifico que continuam em pleno vigor os ônus descritos na R-03, R-04, R-06, R-08, R-09, R-10, R-11, R-12, R-13, AV-14, R-15 e R-16, desta matrícula. (Penhora e Indisponibilidade). **DOU FÉ. O OFICIAL.**

AV-18-14304 - 12/07/2022 - Protocolo: 59027 - 07/07/2022

INDISPONIBILIDADE: Nos termos do ofício datado de 31/05/2022, extraído dos autos nº0860386-63.2007.8.13.0362, da 2ª Vara Cível e Prec. Cível da Comarca de João Monlevade/MG, averbo a existência de determinação judicial de indisponibilidade de bens de propriedade de FORJARIA JÚPITER INDÚSTRIA E COMERCIO LTDA, inscrita no CNPJ: 18.401.950/0001-93, que figura como adquirente no R-01 desta matrícula, ficando impedida sua transferência enquanto vigente a restrição. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: FLR03912, código de segurança : 9668956944560793. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL.**

AV-19-14304 - 12/07/2022

CONTINUIDADE DE ÔNUS: Nos termos do artigo 230 da Lei 6015/73, certifico que continuam em pleno vigor os ônus descritos na R-03, R-04, R-06, R-08, R-09, R-10, R-11, R-12, R-13, AV-14, R-15, R-16, AV-17 e AV-18 desta matrícula. (Penhora e Indisponibilidade). **DOU FÉ. O OFICIAL.**

AV-20-14304 - 04/10/2022 - Protocolo: 59404 - 12/09/2022

INDISPONIBILIDADE: Nos termos do art.14 do Provimento nº39/2014 do Conselho Nacional de Justiça, mediante protocolo nº202208.2514.02319304-IA-160, processo nº00105091720225030064, lançado em 25/08/2022 às 14:35:21h constante da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, averbo a existência de determinação judicial de indisponibilidade de bens de propriedade de Forjaria Júpiter Indústria e Comércio Ltda, inscrita no CNPJ:18.401.950/0001-93, que figura como proprietária desta matrícula, ficando impedida sua

Continua na ficha 4

Registro de Imóveis de João Monlevade/MG
Livro 02 - Registro Geral

MATRÍCULA
14304

Ficha: 4

transferência enquanto vigente a restrição. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: FVZ64953, código de segurança : 6193871487706544. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL SUBSTITUTO.**

AV-21-14304 - 04/10/2022

CONTINUIDADE DE ÔNUS: Nos termos do artigo 230 da Lei 6015/73, certifico que continuam em pleno vigor os ônus descritos na R-03, R-04, R-06, R-08, R-09, R-10, R-11, R-12, R-13, AV-14, R-15, R-16, AV-18 e AV-20 desta matrícula. (Penhoras e Indisponibilidades). **DOU FÉ. O OFICIAL SUBSTITUTO.**

R-22-14304 - 25/10/2022 - Protocolo: 59617 - 19/10/2022

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: DEVEDOR: FORJARIA JUPITER INDUSTRIA E COMERCIO LTDA. CNPJ: 18.401.950/0001-93. CREDOR: MINISTÉRIO DA FAZENDA. PENHORA: Mandado de Averbação extraído dos autos da Execução Fiscal Processo nº 0032055-02.2010.8.13.0362, da 1ª Vara Cível e da Infância e da Juventude de João Monlevade/MG, datado de 21/09/2022. Juiz do feito: Estevão José Damazo. VALOR: R\$ 346,081,19 (trezentos e quarenta e seis mil oitenta e um reais e dezenove centavos). DEPOSITÁRIO: Forjaria Jupiter Industria e Comercio Ltda. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis, localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: FVZ66558, código de segurança : 6584844036561206. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL.**

AV-23-14304 - 25/10/2022

CONTINUIDADE DE ÔNUS: Nos termos do artigo 230 da Lei 6015/73, certifico que continuam em pleno vigor os ônus descritos na R-03, R-04, R-06, R-08, R-09, R-10, R-11, R-12, R-13, AV-14, R-15, R-16, AV-18, AV-20 e R-22 desta matrícula. (Penhoras e Indisponibilidades). **DOU FÉ. O OFICIAL.**

R-24-14304 - 23/01/2023 - Protocolo: 60096 - 10/01/2023

PENHORA: Nos termos do art.167, I, nº05 da Lei Federal nº6.015/73, procedo ao registro da presente penhora conforme se segue: EXECUTADO: FORJARIA JÚPITER INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. EXEQUENTE: UNIÃO (Ministério da Fazenda). PENHORA: Auto de Penhora, Avaliação e Depósito extraído dos autos do Processo nº 0087733-31.2012.8.13.0362.

Continua no verso

REGISTRO DE IMÓVEIS - JOÃO MONLEVADE - MG

da 1ª Vara Cível e da Infância e da Juventude da Comarca de João Monlevade/MG, datado de 30/11/2022. Juiz do feito: Não informado. VALOR: Não informado. DEPOSITÁRIO: Não informado. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 00000362040141, atribuição: Imóveis. localidade: João Monlevade. Nº selo de consulta: GFL61821, código de segurança : 8904922325680606. Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>". **DOU FÉ. O OFICIAL.**

AV-25-14304 - 23/01/2023

CONTINUIDADE DE ÔNUS: Nos termos do artigo 230 da Lei 6015/73, certifico que continuam em pleno vigor os ônus descritos na R-03, R-04, R-06, R-08, R-09, R-10, R-11, R-12, R-13, AV-14, R-15, R-16, AV-18, AV-20, R-22 e R-24 desta matrícula. (Penhoras e Indisponibilidades). **DOU FÉ. O OFICIAL.**

REGISTRO DE IMÓVEIS - JOÃO MONLEVADE - MG