

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE PIRAPORA

CNPJ: 21.356.605/0001-90

Rua Mato Grosso, nº 131 - Centro - CEP: 39270-072

Pirapora - Minas Gerais - Telefone (38)3741-1038

Oficial Antônio Jefferson Gitirana

CERTIDÃO

Certifico a pedido verbal da pessoa interessada e para os devidos fins que revendo, neste cartório, no Livro 2- Registro Geral sob a matrícula 8499 de verifiquei constar:

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO N.º 2 - AE

2011


MATRÍCULA N.º 8.499


DATA 07 de novembro de 1.983.

IMÓVEL: Um lote de terreno urbano de nº 04 (quatro), da quadra nº 15 (quinze), do loteamento digo, do Bloco "B" do loteamento denominado Bairro JARDIM ITALIA, situado na rua Quatro, esquina com a rua Onze, na cidade de V. da Palma, com a área de 360.00 m². (trezentos e sessenta metros quadrados), medindo 12.00 m de frente e de fundos por 30.00 metros de cada lado, com limites e confrontações seguintes: pela frente com a rua Quatro; pelo lado direito com o lote nº 03; pelo lado esquerdo com a rua Onze; e pelo fundo com o lote nº 05 -

PROPRIETÁRIA: VZP - Engenharia e Incorporações Ltda. com sede na cidade de V. da Palma, CGC nº 19.798.065/0001-52 -

REGISTROS ANTERIORES: 01 matricula 2.489 fls. 270 do livro 2-J e 02 matricula 2.490 - fls. 271 do livro 2-J de Registro Geral do Registro Imobiliário desta comarca.

Dou fé. O Oficial: 

Rl.8.499 - data: 07.11.1.983 - protocolo 13.484 - TRANSMITENTE: VZP - Engenharia e Incorporações Ltda. (qualificada na matrícula) - ADQUIRENTE: A firma TIAGO NUNES FERNANDES - com sede na Cidade de V. da Palma - C.G.C. nº 18.181.511/0001-12 - TITULO: compra e venda FORMA DO TITULO, DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura pública pelo escrivão de paz e notas de V. da Palma, no livro nº 47 fls. 87v. a 91v. em 29 de setembro de 1.983 - VALOR DO CONTRATO: Cr\$ 80.000.00 - elevação para efeitos fiscais a Cr\$ 216.000.00 - CONDIÇÕES: as do título - DOU FE. O Oficial: 

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

Registro de Imóveis de Pirapora - MG

SELO DE CONSULTA: GNK42509
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 4062204283464480

Quantidade de atos praticados: 1
Ato(s) praticado(s) por: JORGE LUIZ DE OLIVEIRA NERI - Auxiliar



Emol.: R\$ 26,41 - TFJ: R\$ 9,33 -
Valor final: R\$ 36,61 - ISS: R\$ 0,87

Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

"A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site <https://www.crimg.com.br>, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta."



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: JHRN5-AUGUW-5CWTJ-5VDL6

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Antonio Jefferson Gitirana (CPF 035.591.736-04)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/JHRN5-AUGUW-5CWTJ-5VDL6>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>