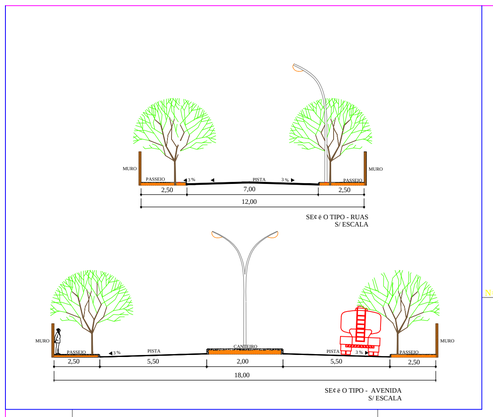

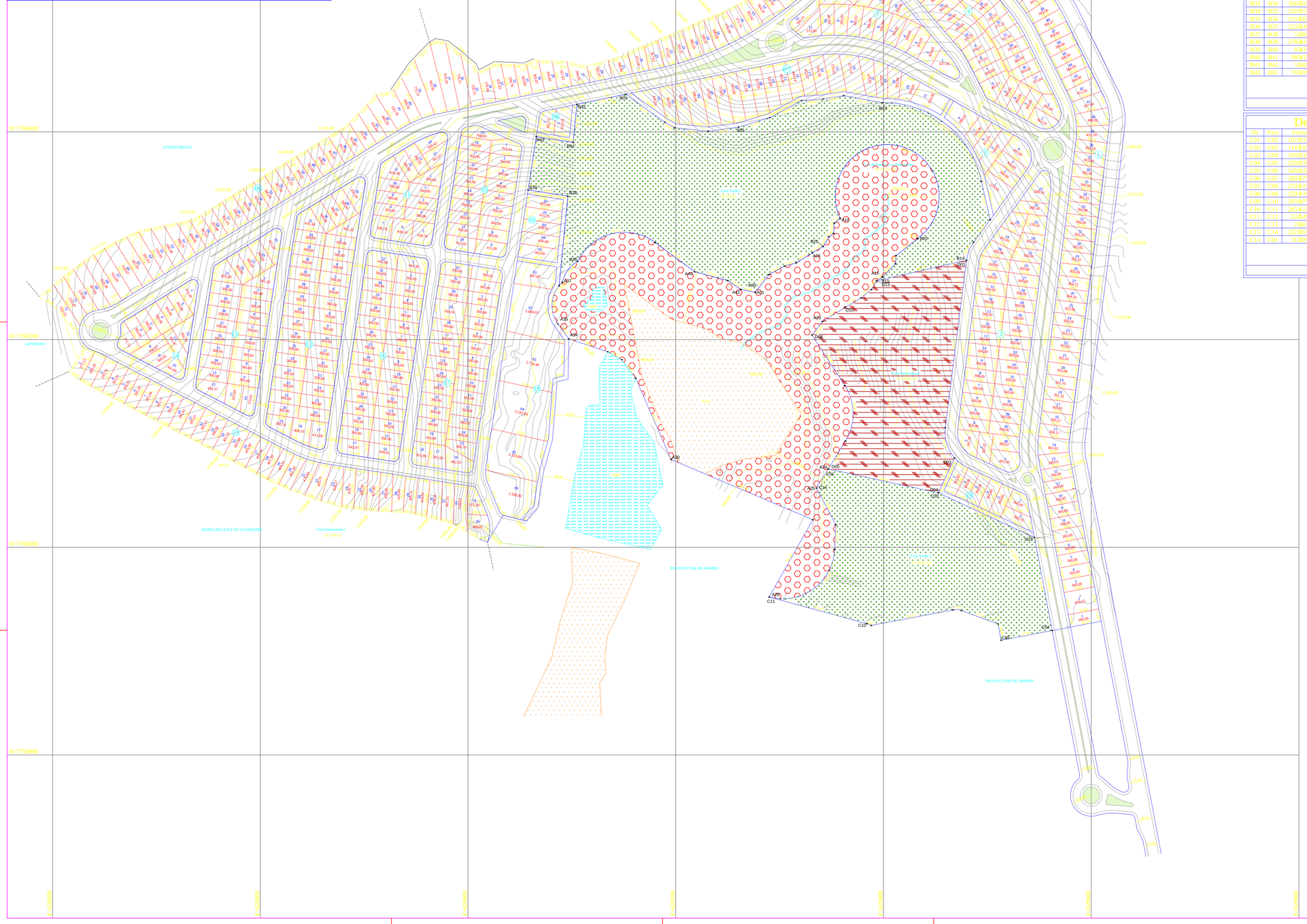

Descri-«o Perim®rica

De	Para	Azimute	Distância	Coord. N(Y)	Coord. E(X)
B01	B02	125°00'48"	46,35 m	7.760.436,21	629.151,74
B02	B03	119°09'46"	10,85 m	7.760.409,28	629.189,46
B03	B04	95°43'48"	32,51 m	7.760.403,92	629.198,90
B04	B05	82°04'50"	29,43 m	7.760.400,58	629.231,24
B05	B06	33°03'47"	31,48 m	7.760.404,55	629.260,40
B06	B07	63°00'24"	34,76 m	7.760.419,72	629.290,51
B07	B08	85°42'38"	20,72 m	7.760.430,12	629.321,16
B08	B09	80°07'35"	20,06 m	7.760.431,65	629.344,88
B09	B10	100°00'47"	38,11 m	7.760.434,80	629.361,69
B10	B11	123°00'16"	131,74 m	7.760.428,66	629.399,20
B11	B12	167°00'25"	37,89 m	7.760.352,33	629.458,39
B12	B13	216°00'15"	26,95 m	7.760.315,36	629.502,69
B13	B14	201°02'24"	18,70 m	7.760.293,61	629.488,79
B14	B15	257°00'37"	88,77 m	7.760.276,44	629.479,95
B15	B16	36°01'05"	6,54 m	7.760.236,49	629.393,45
B16	B17	41°07'10"	18,06 m	7.760.260,13	629.398,69
B17	B18	3°00'10"	7,98 m	7.760.272,98	629.411,57
B18	B19	51°07'41"	26,21 m	7.760.280,85	629.412,06
B19	B20	359°00'55"	0,21 m	7.760.297,00	629.432,70
B20	B21	284°04'48"	226,47 m	7.760.297,21	629.432,69
B21	B22	231°07'41"	7,22 m	7.760.316,56	629.358,50
B22	B23	183°01'10"	10,00 m	7.760.312,11	629.352,61
B23	B24	237°09'18"	5,46 m	7.760.302,13	629.352,00
B24	B25	211°49'39"	10,92 m	7.760.298,92	629.347,58
B25	B26	239°01'32"	11,95 m	7.760.289,59	629.341,91
B26	B27	243°00'04"	16,37 m	7.760.283,56	629.331,59
B27	B28	254°05'51"	11,85 m	7.760.278,83	629.316,01
B28	B29	241°02'07"	16,81 m	7.760.270,68	629.304,59
B29	B30	218°09'55"	21,70 m	7.760.262,55	629.289,88
B30	B31	281°49'34"	14,08 m	7.760.245,53	629.276,42
B31	B32	304°05'51"	15,15 m	7.760.248,30	629.262,62
B32	B33	284°04'17"	32,94 m	7.760.256,79	629.250,07
B33	B34	306°02'23"	47,36 m	7.760.265,47	629.218,24
B34	B35	256°45'46"	87,75 m	7.760.293,46	629.180,18
B35	B36	215°00'23"	25,58 m	7.760.275,20	629.105,47
B36	B37	223°05'55"	4,68 m	7.760.255,11	629.090,91
B37	B38	5°00'42"	86,76 m	7.760.251,75	629.087,67
B38	B39	276°41'49"	38,75 m	7.760.338,09	629.096,15
B39	B40	8°41'49"	52,00 m	7.760.343,95	629.057,85
B40	B41	98°41'49"	35,95 m	7.760.395,35	629.065,71
B41	B42	5°06'42"	36,78 m	7.760.389,52	629.101,24
B42	B01	78°43'08"	47,89 m	7.760.426,52	629.104,94

Área: 49.324,31 m²
Per²metro: 1.493,65 m

Área Verde 1

Descri-«o Perim®rica

De	Para	Azimute	Distância	Coord. N(Y)	Coord. E(X)
A01	A02	38°43'55"	21,70 m	7.760.245,23	629.278,42
A02	A03	61°05'07"	16,81 m	7.760.267,55	629.289,88
A03	A04	74°05'51"	14,85 m	7.760.270,68	629.304,59
A04	A05	58°00'04"	18,37 m	7.760.273,83	629.316,01
A05	A06	69°01'32"	11,95 m	7.760.293,56	629.331,59
A06	A07	31°49'39"	10,92 m	7.760.298,92	629.341,91
A07	A08	53°59'18"	5,46 m	7.760.298,92	629.347,58
A08	A09	3°03'10"	10,00 m	7.760.302,13	629.352,00
A09	A10	51°07'41"	7,22 m	7.760.312,11	629.352,61
A10	A11	104°04'48"	226,47 m	7.760.316,56	629.358,50
A11	A12	179°00'55"	0,21 m	7.760.297,21	629.432,69
A12	A13	231°07'41"	26,21 m	7.760.297,00	629.432,70
A13	A14	183°01'10"	7,88 m	7.760.280,85	629.412,06
A14	A15	224°07'10"	18,06 m	7.760.272,98	629.411,57
A15	A16	236°00'05"	6,54 m	7.760.260,13	629.398,69
A16	A17	21°00'39"	9,65 m	7.760.256,49	629.393,46
A17	A18	230°04'41"	13,05 m	7.760.248,24	629.388,44
A18	A19	239°41'32"	17,47 m	7.760.239,95	629.378,36
A19	A20	238°00'04"	25,92 m	7.760.231,14	629.363,28
A20	A21	218°03'37"	16,49 m	7.760.217,41	629.341,30
A21	A22	147°01'02"	56,00 m	7.760.204,45	629.331,10
A22	A23	179°49'05"	56,00 m	7.760.159,93	629.341,30
A23	A24	211°08'48"	31,49 m	7.760.102,27	629.363,35
A24	A25	211°08'48"	21,73 m	7.760.075,47	629.346,83
A25	A26	152°05'46"	39,81 m	7.760.056,97	629.335,43
A26	A27	102°06'55"	23,72 m	7.760.031,80	629.354,06
A27	A28	234°54'51"	85,19 m	7.759.986,10	629.352,97
A28	A29	29°42'45"	85,49 m	7.759.952,13	629.389,91
A29	A30	293°01'12"	148,28 m	7.760.026,56	629.431,95
A30	A31	336°07'56"	85,25 m	7.760.084,55	629.195,48
A31	A32	323°57'44"	22,30 m	7.760.152,71	629.101,44
A32	A33	299°45'34"	15,61 m	7.760.160,63	629.148,15
A33	A34	288°46'22"	39,41 m	7.760.188,76	629.134,52
A34	A35	323°53'16"	17,80 m	7.760.200,61	629.097,11
A35	A36	1°05'08"	39,58 m	7.760.214,99	629.086,61
A36	A37	43°56'55"	4,68 m	7.760.251,75	629.087,67
A37	A38	5°00'42"	25,58 m	7.760.255,11	629.090,91
A38	A39	76°45'46"	87,75 m	7.760.275,20	629.105,47
A39	A40	126°02'23"	47,36 m	7.760.293,46	629.180,18
A40	A41	104°04'17"	32,94 m	7.760.265,47	629.218,24
A41	A42	124°06'31"	15,15 m	7.760.256,79	629.250,07
A42	A01	101°43'54"	14,08 m	7.760.248,30	629.262,62

Área: 60.715,75 m²
Per²metro: 1.484,25 m

Área de Preserva-«o Permanente

Descri-«o Perim®rica

De	Para	Azimute	Distância	Coord. N(Y)	Coord. E(X)
C01	C02	162°45'46"	108,50 m	7.760.056,97	629.335,43
C02	C03	114°65'00"	101,99 m	7.760.052,42	629.432,86
C03	C04	163°43'07"	91,18 m	7.760.009,45	629.545,36
C04	C05	259°43'07"	50,00 m	7.759.919,88	629.562,41
C05	C06	349°43'07"	16,00 m	7.759.910,53	629.513,30
C06	C07	283°47'16"	57,76 m	7.759.936,25	629.510,30
C07	C08	273°43'06"	7,97 m	7.759.938,13	629.474,81
C08	C09	259°43'07"	80,13 m	7.759.939,71	629.466,95
C09	C10	293°03'19"	4,69 m	7.759.924,72	629.388,24
C10	C11	285°43'55"	97,45 m	7.759.926,56	629.383,93
C11	C12	53°43'54"	89,53 m	7.759.952,13	629.309,90
C12	C13	7°00'53"	23,72 m	7.759.998,10	629.352,97
C13	C14	332°05'46"	39,81 m	7.760.021,80	629.354,06
C14	C01	31°08'48"	21,73 m	7.760.056,97	629.335,43

Área: 25.118,45 m²
Per²metro: 770,47 m

Área Verde 2

Descri-«o Perim®rica

De	Para	Azimute	Distância	Coord. N(Y)	Coord. E(X)
D01	D02	187°43'08"	162,52 m	7.760.276,44	629.479,95
D02	D03	162°64'04"	31,41 m	7.760.115,21	629.459,53
D03	D04	204°65'00"	37,11 m	7.760.086,08	629.468,49
D04	D05	262°05'46"	108,50 m	7.760.052,42	629.452,86
D05	D06	31°08'48"	31,49 m	7.760.075,47	629.346,83
D06	D07	250°03'55"	56,40 m	7.760.102,27	629.363,35
D07	D08	327°01'02"	58,09 m	7.760.155,71	629.362,72
D08	D09	38°43'37"	16,49 m	7.760.204,45	629.331,10
D09	D10	58°00'04"	25,92 m	7.760.217,41	629.341,30
D10	D11	59°01'32"	17,47 m	7.760.231,14	629.363,28
D11	D12	50°04'41"	13,05 m	7.760.239,95	629.378,36
D12	D13	31°43'39"	9,65 m	7.760.248,24	629.388,44
D13	D01	77°03'37"	88,77 m	7.760.258,49	629.393,46

Área: 21.792,02 m²
Per²metro: 656,86 m

Área Institucional

Nota: De acordo com o artigo 95 da lei 2460 de 14 de dezembro de 2005:

" A5Ú - As §reas destinadas ¯ preserva-«o ambiental poder«o ser incluÍdas no percentual m³nimo de 15% (quinze por cento) destinado ao Poder P¹blico, desde que haja justificado interesse p¹blico, de ordem socioecon³mica ou ambiental, sendo computada, para este fim, tr³s quartos de sua §rea total.

* PASSAM PARA DOMÍNIO PÚBLICO NO ATO DO REGISTRO

QUADRO RESUMO

DISCRIMINA¢ è O	ÁREAS (m²)	%
* ÁREA DE RUAS	66.339,32	15,43
* ESPA¢OS LIVRES DE USO PÚBLICO	-	-
* ÁREAS VERDES	77.522,65	18,04
*ÁREAS DE PRESERVA¢ è O PERM. (3/4 -INSTITUCIONAIS)	60.715,75	14,13
* ÁREA INSTITUCIONAL	21.792,03	5,07
* ÁREAS PARA EQUIPAMENTOS URBANOS	-	-
FAIXA "NON AEDIFICANDI"	-	-
FAIXA DE DOMÍNIO (CEMIG)	-	-
ÁREA DE USO COMUM	-	-
ÁREA DE LOTES	203.430,25	47,33
ÁREA TOTAL LOTEADA	429.800,00	100,00
ÁREA REMANESCENTE (m²)	429.800,00	
ÁREA TOTAL (m²)	-	
NÚMERO QUADRAS	19	
NÚMERO LOTES	490	

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABIRITO/MG

APROVO EM: __/__/__

PREFEITO:

SECRETÁRIO:

DECRETO No.:

DATA:
__/__/__

TÍTULO:

PROJETO URBANÍSTICO - RESIDENCIAL QUINTAS DA LAGOA

PROPRIETÁRIO:

CONSULT CONSULTORIA E PARTICIPA¢ ÕES LTDA - CNPJ: 05.524.237/0001-95

ESCALA: 1:2000

DATA: 15/05/2013

RESP. TÉCNICO:

ENGº CHARSTON DE SOUSA PEREIRA - CREA/MG 68.218/D

PRANCHA No.: 01/01

Geoline Engenharia
Rua Amap§, 163 - Bairro Amazonas - Contagem - MG - CEP 32.240-010
+5531 3292 1313 / 2567 0029 / 2567 0069 / 2567 0009
www.geoline.com.br/geoline@geoline.com.br
CNPJ: 02.657.869/0001-39/Inscri-«o Estadual: Isenta

ARQUIVO.dwg
A1 (841 x 594)mm