REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 124030 Data: 27/05/2011 Pág. 1

IMÓVEL: **Urbano, constituído pelo lote 135 (cento e trinta e cinco), da quadra 63 (sessenta e três) de NOVA CONTAGEM**, neste município, com área de 373,05m2 (trezentos e setenta e três metros, cinco decímetros quadrados), pela frente com Avenida Ápio Cardoso medindo 8,37m, pelo fundo confrontando com Área Verde 1 medindo 8,57m, pelo lado esquerdo confrontando com lote 136 e Área Verde 1 medindo 48,29m, e pelo lado direito confrontando com lotes 108, 132, 133 e 134 medindo 47,87m, demais limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE CONTAGEM, com sede à Praça Presidente Tancredo Neves, nº 200, Bairro Camilo Alves, Contagem, MG, CNPJ 18.715.508/0001-31. REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n. 55.599, deste Cartório.

Reard M. Sm. Alves - Resc. Aut.

R-1-124030 - (Prenotação n. 347463) - **DOAÇÃO DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,5000 (ZERO VÍRGULA CINCO MIL) DO IMÓVEL** - TÍTULO: Escritura particular, passada em Contagem, MG, aos 13 de agosto de 2010, ficando uma via arquivada. TRANSMITENTE: - doador - MUNICÍPIO DE CONTAGEM, com sede à Praça Presidente Tancredo Neves, nº 200, Bairro Camilo Alves, Contagem, MG, CNPJ 18.715.508/0001-31. **ADQUIRENTE: - donatário da fração ideal de 0,5000 (zero vírgula cinco mil) do imóvel - HILTON FLÁVIO DA SILVA, comerciante, CI MG-6.216.279 SSPMG, CPF 774.556.906-06, casado com GLEUMA SILVA DE ASSIS, pelo regime de comunhão parcial de bens, brasileiro, residente à Avenida Ápio Cardoso, nº 53-B, Bairro Nova Contagem, Contagem, MG.** VALOR: sem valor declarado. Isento de ITCD. Contagem, MG, 27 de maio de 2011.

Reard M. Sm. Alves - Resc. Aut.

AV-2-124030 - (Prenotação n. 347463) - **CLÁUSULA** - Certifico que por escritura particular, passada em Contagem, MG, aos 13 de agosto de 2010, ficando uma via arquivada, o imóvel com a fração ideal de 0,5000 (zero vírgula cinco mil) desta matrícula fica onerado com a Cláusula de INALIENABILIDADE, pelo prazo de 05 anos a contar da data da escritura. Contagem-MG, 27 de maio de 2011.

Reard M. Sm. Alves - Resc. Aut.

R-3-124030 - (Prenotação n. 347464) - **DOAÇÃO DOAÇÃO DA FRAÇÃO IDEAL DE 0,5000 (ZERO VÍRGULA CINCO MIL) DO IMÓVEL** - TÍTULO: Escritura particular, passada em Contagem, MG, aos 13 de agosto de 2010, ficando uma via arquivada. TRANSMITENTE: - doador - MUNICÍPIO DE CONTAGEM, com sede à Praça Presidente Tancredo Neves, nº 200, Bairro Camilo Alves, Contagem, MG, CNPJ 18.715.508/0001-31. **ADQUIRENTE: - donatário da fração ideal de 0,5000 (zero vírgula cinco mil) - GLEUMA SILVA DE ASSIS, comerciante, CI MG-8.922.827 SSPMG, CPF 030.007.926-51, casada com HILTON FLÁVIO DA SILVA, pelo regime de comunhão parcial de bens, brasileira, residente à Avenida Ápio Cardoso, nº 53-B, Bairro Nova Contagem, Contagem, MG.** VALOR: sem valor declarado. Isento de ITCD. Contagem, MG, 27 de maio de 2011.

Reard M. Sm. Alves - Resc. Aut.

AV-4-124030 - (Prenotação n. 347464) - **CLÁUSULA** - Certifico que por escritura particular, passada em Contagem, MG, aos 13 de agosto de 2010, ficando uma via arquivada, o imóvel com a fração ideal de 0,5000 (zero vírgula cinco mil) desta matrícula fica onerado com a Cláusula de INALIENABILIDADE, pelo prazo de 05 anos a contar da data da escritura. Contagem-MG, 27 de maio de 2011.

Reard M. Sm. Alves - Resc. Aut.

R-5-124030 - (Prenotação n. 369956) - **PENHORA** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, aos 08 de agosto de 2012, extraído dos autos nº 079.12.021.292-7, que BANCO BRADESCO S/A move contra ANA LÚCIA DA SILVA ME e outros, é registrada a penhora do imóvel desta matrícula. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, 30 de agosto de 2012.

Reard Sm Alves - Resc Aut

SEGUE NO VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA - SEM VALOR DE CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 24/02/2023 16:11

REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2

MATRÍCULA N. 124030 continuação Pág. 1 verso

AV-6-124030 - (Prenotação n. 384696) - **AJUIZAMENTO** - Certifico que conforme certidão do Distribuidor da Comarca de Belo Horizonte, MG, de 07 de fevereiro de 2013, fica anotado o ajuizamento da Ação de Execução distribuída à 4ª Vara Cível, sob nº 0024.11.342856-9, aos 20 de dezembro de 2011, sendo exequente, BANCO BRADESCO S/A, com sede à Cidade de Deus, Osasco, SP, CNPJ 60.746.948/0001-12, e executado, HILTON FLÁVIO DA SILVA e outra. Valor da causa: R$40.869,41. (Emol.: R$11,92, Tx. Fisc.: R$3,75, Total: R$15,67). Contagem-MG, 16 de julho de 2013.

Ruara N Bon Alves - Usc Aut

AV-7-124030 - (Prenotação n. 409501 - Data: 29/09/2014) - **INDISPONIBILIDADE** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, de 13 de novembro de 2012, passado nos autos nº 079.12.021.292-7, fica anotado o impedimento judicial de transferência do imóvel desta matrícula, até ordem em contrário do Juízo. Fica arquivado o mandado. (Emol.: R$12,57, Tx. Fisc.: R$3,95, Total: R$16,52). Contagem-MG, 02 de outubro de 2014.

Ruara N Bon Alves - Usc Aut

AV-8-124030 - (Prenotação n. 483528 - Data: 01/08/2019) - **INDISPONIBILIDADE** - Fração ideal pertencente a GLEUMA SILVA DE ASSIS, CPF nº 030.007.926-51 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 201907.3017.00884249-IA-480, importado em 31 de julho de 2019, por determinação da 3ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00106420320185030031. Contagem-MG, 02 de agosto de 2019.

Grandi Esc Aut.

AV-9-124030 - (Prenotação n. 496945 - Data: 14/07/2020) - **INDISPONIBILIDADE** - Fração ideal pertencente a HILTON FLÁVIO DA SILVA, CPF nº 774.556.906-06 - Indisponível pelo protocolo CNIB nº 202007.1118.01225332-IA-400, importado em 13 de julho de 2020, por determinação da 5ª Vara do Trabalho de Contagem, MG, processo nº. 00111301720165030131. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4135-0. Selo Eletrônico: DVW/30066. Código de Segurança: 4363-5052-4801-0099). Contagem-MG, 17 de julho de 2020.

Grandi Esc Aut.

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 24/02/2023 16:11