CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA 16732 — **DATA** 03/JAN/78

IMÓVEL

ZONA/BAIRRO EDIFICIO LAPA VERMELHA-Vila S.José-Pampulha.

LOTE 18 — QUADRA 348 — SEÇÃO

Avenida Antônio Abrão Caram — N.s 384,388 e 392.

xxxx GARAGEM — LOJA — SALA

ÁREA DO LOTE 360m2, m/m — FR. IDEAL 0,36201

Registro Anterior

Matricula 4.160, deste Cartório.

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES

Garagem localizada no 1º pavimento ou subsolo, à Av. Antônio Abrão Caram, antiga Rua Padre Pedro Chaves e sua respectiva fração ideal do terreno com limites e confrontações de acordo com a planta.

PROPRIETÁRIO

MINERAÇÃO LAPA VERMELHA LTDA., com sede em Pedro Leopoldo-MG, CGC número - 23.453.897/0001-04.

TRANSPORTE DA MATRÍCULA

COD.	ATO N.º	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	1	MUDANCA DE DENOMINAÇÃO DE LOGRADOURO - Conforme certidão expedida em 4/MAI/78, pela PBH, arquivada neste Cartório, de acordo com a planta CP-161-1-M, aprovada em 20/FEV/57, a atual Avenida Antonio Abrão Caram corresponde a antiga Rua Padre Pedro Chaves, de acordo com a Lei 1.241, de 27/ABR/66. Dou fé. B.Hte., 03/01/79. A Oficial Substituta,
AV	2	BAIXA DE CONSTRUCÃO - Concedida em 20/09/78 para o prédio comercial de nºs 384, 388 e 392, da Av. Antonio Abrão Caram, com as seguintes características: lojas 1º pavtº com 294m2, 2º pavtº com 252m2, 3º pavtº com 159m2, casa de máquina com 47m2, subsolo com 336m2, construído no lote nº 18, do quarteirão 348 da Vila São José, de acordo com o alvará 2147, de 02/08/76, em nome de Empreendimentos Imobiliários Simões Alvares Ltda., baixa além de outras, concedida para a unidade a que se refere a presente matrícula, tudo conforme certidão expedida pela PBH em 21/SET/78, arquivada. Dou fé. B.Hte., 03/01/79. A Oficial Substituta,
R	3	COMPRA E VENDA - Adquirente: MURILO TEIXEIRA, brasileiro, casado, Fazendeiro, CPF-024.755.106/68, residente e domiciliado em Pedro Leopoldo-MG. Transmitente: MINERAÇÃO LAPA VERMELHA

6.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - VEJA NO VERSO FICHA PRA

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br

Código de Validação: MG20221108307838086

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

COD.	ATO N.º	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES	
		LTDA, já qualificada, representada pelo Diretor Ricardo Costa Simões. Título: Esc. Púb. de 02/02/82, do 1º Ofício do Judicial e Notas de Pedro Leopoldo-MG(Lº58-A, fls. 188). Preço: Cr$..... $2.000.000,00, quitado. ITBI s/o valor total de Cr$19.000.000,00 , para os imóveis matriculados sob nºs 16.732 a 16.736. O comprador se obrigou a respeitar a convenção de condomínio do edifício CQ/ IAPAS da vendedora, mencionado na escritura. Dou fé.B.Hte, 9 / 3 / 82. O Oficial NE-34.159-A	mmg
R	4	COMPRA E VENDA: Adquirente: EBATE CONSTRUTORA LTDA., com sede nesta Capital, CGC.17.163.734/0001-94, devidamente representada. Transmitentes: MURILO TEIXEIRA, CI.M-652.872-SSPMG, já qualificado, e s/mulher MARIA DA CONCEIÇÃO CARDOSO TEIXEIRA, do lar, CI.M-924.857-SSPMG, brasileira, residente e domiciliada em Pedro Leopoldo-MG. Preço: Cr$5.000.000,00 quitado. ITBI s/o valor total de Cr$45.000.000,00 relativo aos imóveis matriculados sob nºs .... 16.732 a 16.736. A adquirente se obrigou a cumprir e respeitar a convenção de condomínio do edifício. Título: Esc. Púb. de 24-out.-83, do Cartório de 1º Ofício de Notas de Pedro Leopoldo-MG (Lº 60-A, fls. 111). Dou fé. B.Hte, 07/11/83. O Oficial NE-46.032.	Emc
AV	5	CISÃO PARCIAL: Adquirente: FAZENDA BOA ESPERANÇA LIMITADA, com sede de 50% do imóvel em Araçaí-MG, CGC-19.259.514/0001-94, devidamente representada. Transmitente: EBATE CONSTRUTORA LTDA., já qualificada, devidamente representada. Valor: Cr$67.734.000,00 -moeda de maio de 1993. Isento de ITBI cfe. consta da escritura. CND/INSS da transmitente constante da escritura. Cisão feita cfe. alteração contratual da transmitente, arquivada na JUCEMG sob nº ..... 1.173.910. Título: Esc. Púb. de 04-MAI-93, do Cartório de Pedro Leopoldo-MG (Lº 67-A, fls. 137), e requerimento da transmitente, arquivado. Dou fé. B. Hte, 07 / 06 /95. O Oficial, NE-98.412	me
AV	6	**AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme requerimento de 22/06/2009 e Certidão de 25/03/2009, expedida pela 43ª Vara Cível da Comarca do Rio de Janeiro-RJ, arquivados, nos termos do artigo 615-A do CPC, foi distribuida a Ação de Execução de Título Extrajudicial - processo nº 2009.001.130193-0, em que figuram como partes: BANCO BBM S/A, com sede em Salvador-BA e Filial no Rio de Janeiro-RJ, CNPJ nº 15.114.366/0002/40 em face de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada; MARÍLIA DE NAZARETH DE CARVALHO BARBOSA, CPF 024.175.696-04 e CAROLINA DE CARVALHO BARBOSA, CPF 716.409.756-91, tendo como valor de causa: R$7.381.992,46. Dou fé. B. Hte, 03/07/2009, O Oficial. NE- 216611 Prot-208469 em 09/06/2009. VPG/RPS-Rev.-SMM-SELO Nº BVH 23211 **CONTINUA...**	

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA **16732** — DATA 03/01/1979

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
AV	7	**AJUIZAMENTO DE AÇÃO DE EXECUÇÃO** - Conforme requerimento de 03/06/2009, e Certidão expedida pela Secretaria da 19ª Vara Cível de Belo Horizonte/MG, em 28/05/2009, arquivados, nos termos do artigo 615-A do CPC, foi distribuida em 22/04/2009, a Ação de Execução de Título Extrajudicial- processo nº 024.09567.152-5, em que figuram como partes: a Viação Puma Ltda e Ebate Construtora Ltda, tendo como valor causa: R$376.067,51. Dou fé. B. Hte, 21/07/2009, O Oficial. Heriano. NE- 216701 Prot-209211 em 16/07/2009 SMM/HEG-Rev.-VPG-SELO Nº **BVH 24298**
R	8	**PENHORA DE 50% DO IMÓVEL** - ***Credora***: VIAÇÃO PUMA LTDA, CNPJ 04.449.008/0001-90, com sede em Serra-ES, devidamente representada. ***Devedora***: EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, devidamente representada. ***Valor da dívida:*** R$376.067,51 em abril de 2009. ***Depositária:*** a devedora. ***Objeto:*** 50% do imóvel da d/matrícula e imóveis constantes das matrículas nºs 16.733, 16.734, 69.304, 69.308, 69.310, 69.312 e 69.318 d/Cartório. ***Título (s):*** Certidão de 26/06/2009, expedida pela Secretaria da 19ª Vara Cível de Belo Horizonte-MG, arquivada. Penhora determinada pelo MM. Juiz Exmo. Sr. Dr. Matheus Chaves Jardim, nos autos da Ação de Execução movida pela credora contra a devedora - (Processo nº 024.09.567.152-5). Dou fé. B. Hte, 16/09/2009, O Oficial. Heriano. NE- 217564 Prot-210321 em 31/08/2009. SMM/RPS-Rev.-LMO-SELO Nº **BXZ 00145**
R	9	**PENHORA DE 50% DO IMÓVEL** - ***Credor***: BANCO BBM S/A, devidamente representado. ***Devedora***: EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada. ***Valor da dívida:*** R$7.381.992,46. ***Depositária:*** a devedora. ***Objeto***: 50% do imóvel d/matrícula, incluindo imóveis de outras matrículas. ***Títulos:*** Certidão de 17/12/2010, expedida pelo Cartório da 43ª Vara Cível do Rio de Janeiro/RJ, dos autos da Ação de execução de Título Extrajudicial - CPC - Cédula de Crédito Bancário, movida pelo credor contra a devedora, Marília de Nazareth de Carvalho VIDE VERSO ...

M-003 — 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG — FICHA Nº 2

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
Código de Validação: MG20221108307838086

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		Barbosa e Carolina de Carvalho Barbosa - Processo nº 0129637-84.2009.8.19.0001 (2009.001.130193-0); e ofício de 22/11/2010 acompanhado de termo de penhora assinado pelo MM. Juiz de Direito, Exmo. Sr. Dr. Jaime Dias Pinheiro Filho, arquivados. Dou fé. B. Hte., 17/01/2011. O Oficial, NE-232949-Prot-221218 em 17/01/2011 IMS/IMS-Rev.- LMO-SELO Nº CCO 21767
R	10	**ARROLAMENTO DE 50% DO IMÓVEL** - Conforme Ofício nº 004/2011/DRF/BHE/Secat/Equipe de Processos Fiscais, expedido em 15/02/2011, pelo Chefe do Secat, Francisco Paulo Pinheiro, arquivado, foi procedido o arrolamento do imóvel havido pelo R-4 d/matrícula, para o pagamento da dívida contraída perante a Receita Federal. *Obs.:* Havendo ocorrência de alienação, transferência ou oneração do imóvel, deverá ser comunicada à unidade da Secretaria da Receita Federal, no prazo de quarenta e oito horas. Dou fé. B. Hte, 28/02/2011. O Oficial, NE-234159- Prot-222297 em 25/02/2011 SMM/SMM-Rev.- DMG-SELO Nº ADX 58720
AV	11	**CANCELAMENTO DE ARROLAMENTO DE 50% DO IMÓVEL** - Conforme ofício nº 140/2013/DRF/BHE/Secat/Equipe de Processos Fiscais, de 22/02/2013, expedido pela Delegacia da Receita Federal do Brasil em Belo Horizonte, assinado pelo Chefe do Secat, Francisco Paulo Pinheiro, fica cancelado o R-10 d/matrícula. Dou fé. B. Hte., 13/03/2013. O Oficial, NE-252543 -Prot-238989 em 01/03/2013 IZL/IZL - Rev.-MCP-SELO Nº AEJ/83279 Emolumentos: R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00.
AV	12	**DECISÃO JUDICIAL (IMPEDIMENTO SOBRE 50% DO IMÓVEL)** - Conforme Ofício nº 6/2014-RPP 005/2011 de 26/02/2014, arquivado, expedido pelo Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, em cumprimento à determinação da MM. Juíza, Exma. Sra. Dra. Anna Carolina Marques Gontijo, nos autos da Execução Trabalhista, movida por Francisco Rodrigues de Andrade contra Ebate Construtora Ltda. e outros - processo nº 00050-2009-052-03-00-6, foi decretado o impedimento de transferência de 50% do imóvel constante d/ matrícula. Dou fé. B. Hte., 21/03/2014. O Oficial, NE- 261940 - Prot-258209 em 13/03/2014 MCC/MCC-Rev.-MCP-SELO Nº AFN/82762 Emolumentos: R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00.

CONTINUA...

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

MATRÍCULA **16732** DATA **03/01/1979**

CÓD.	ATO Nº	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R	13	**PENHORA DE 50% DO IMÓVEL** - ***Credor***: FRANCISCO RODRIGUES DE ANDRADE. ***Devedora***: EBATE CONSTRUTORA LTDA., já qualificada. ***Valor da dívida***: R$1.982.024,64. ***Depositária:*** Marília de Nazareth de Carvalho Barbosa, brasileira, CI - M-978.235, CPF - 024.175.696-04, residente e domiciliada n/Capital. ***Títulos:*** Ofícios nº 02595/14 e 03084/14, de 21/05/2014 e 10/06/2014, respectivamente, expedidos pela Secretaria de Execuções e Precatórios, em cumprimento ao despacho da MMª. Juíza do Trabalho, Exma. Sra. Dra. Anna Carolina Marques Gontijo, nos autos da Reclamatória Trabalhista movida pelo credor contra a devedora - Processo de origem nº 0005000-98.2009.503.0052 - Vara do Trabalho de Cataguases/MG, arquivados. Os títulos que deram origem a este registro foram anteriormente prenotados sob o nº 261981 em 23/05/2014, Lº 1-AM. Dou fé. B. Hte, 27/06/2014. O Oficial, NE-263835 Prot-264020 em 25/06/2014 EPN/EPN-REV.-FFA-SELO Nº AFT/24058 Emolumentos: R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00.
AV	14	**CANCELAMENTO DE IMPEDIMENTO (AV 12) E DE PENHORA (R 13)** - Conforme Ofício nº 02981/15 de 21/05/2015, arquivado, expedido pela Central de Conciliação do 2º Grau do Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, em cumprimento à determinação da MMª Juíza, Exmª Srª Drª Anna Carolina Marques Gontijo, nos autos do processo nº 00050-2009-052-03-00-6 e processo de origem nº 0005000-98.2009.503.0052 da Vara do Trabalho de Cataguases/MG, ficam cancelados o impedimento constante da AV-12 e a penhora constante do R-13 d/matrícula. Dou fé. B. Hte., 03/06/2015.O Oficial, NE- 273815 Prot-282102 em 26/05/2015 MCC/MCC-REV.-MLS-Emolumentos: R$ 33,66, Taxa Fiscalização: R$ 11,11, Recompe: R$ 2,02, Total: R$ 46,79.
AV	15	**COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 08/09/2017, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 27ª Vara Federal d/Capital - processo nº 521065820164013800. Dou fé. B. Hte., 14/09/2017. O

Continua no verso ...

M-003 — 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG — FICHA Nº 3

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
Código de Validação: MG20221108307838086

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

CÓD.	ATO Nº	TRANSPORTE DE REGISTROS E AVERBAÇÕES
		Oficial, NE-293223 - Prot-316073 em 08/09/2017 LOB/AND-Rev.-MPE-Emolumentos: R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00.
AV	16	**MUDANÇA DE DENOMINAÇÃO SOCIAL** - Conforme requerimento de 09/01/2018, cópia da Alteração Conrtatual de 19/09/2017, arquivados, registrada na JUCEMG sob o nº 6350954, em 20/11/2017, a FAZENDA BOA ESPERANÇA LTDA passou a ter a denominação de **ARAÇAI FAZENDA BOA ESPERANÇA LTDA**. Dou fé. B. Hte., 22/01/2018. O Oficial, NE-296013-Prot-320399 em 12/01/2018 ARS/YAS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4134-3): R$ 14,62, Taxa Fiscalização: R$ 4,87, Recompe: R$ 0,88, Total: R$ 20,37.
AV	17	**COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 01/04/2019, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA, já qualificada, por ordem do Juízo da 29ª Vara do Trabalho d/Capital - processo nº 00107006620185030108. Dou fé. B. Hte., 05/04/2019. O Oficial, NE-306917 - Prot-336925 em 01/04/2019 VFS/YAS-Rev.-EPN-Emolumentos (1 x 4135-0): R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Eletrônico: CSL/017131, Código de Segurança: 1576-6446-1234-9829.
AV	18	**COMUNICAÇÃO SOBRE INDISPONIBILIDADE (PROVIMENTO Nº 39/2014-CNJ)** - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade de 01/06/2020, arquivado, consta no cadastro da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, que foi decretada a indisponibilidade dos bens de EBATE CONSTRUTORA LTDA (EBATE CONSTRUTORA ESTABELECIMENTO UNIFICADO), já qualificada, por ordem do Juízo da 5ª Vara do Trabalho de Juiz de Fora/MG - processo nº 00104490620195030143. Dou fé. B. Hte., 08/06/2020. O Oficial, NE-316239 - Prot-350952 em 02/06/2020 MCP/YAS-Rev.-FFA-Emolumentos (1 x 4135-0): R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Eletrônico: DRY/37545, Código de Segurança: 2484-0844-5686-7382.
AV	19	**INDISPONIBILIDADE** - Conforme Ofício/Despacho de 10/01/2022, expedido pela Secretaria da 27ª Vara Federal de Execução Fiscal da SJMG, dos autos da Ação de Execução Fiscal, movida pela FAZENDA NACIONAL em desfavor da EBATE

Continua na folha 4...

CERTIFICO, a requerimento de interessado, conforme Nota de Entrega nº**22/32069,** que se encontra escriturada no LIVRO 2 deste Serviço, ao qual me reporto, a seguinte Matrícula, com os atos constantes da fotocópia abaixo:

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE

CONTINUAÇÃO DOS ATOS DA MATRÍCULA Nº 16732

CONSTRUTORA LTDA, já qualificada - processo nº 0021506-83.2018.4.01.3800, arquivado, foi decretada a indisponibilidade do imóvel constante d/matrícula. Dou fé. B. Hte., 02/03/2022. O Oficial,
NE-331045 - Prot-371529 em 17/02/2022
AUR/NSD-Rev.-ARS-Emolumentos (1 x 4135-0): R$ 0,00, Taxa Fiscalização: R$ 0,00, Recompe: R$ 0,00, Total: R$ 0,00. Selo Eletrônico: FLU/14097, Código de Segurança: 5422-0427-2896-2989.

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR EXPEDIDA POR MEIO ELETRÔNICO

6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais
OFICIALA INTERINA: MICHELLE C. DA CUNHA PEREIRA

CERTIFICO, a pedido de parte interessada, conforme Nota de Entrega (NE) nº **22/032069**, que esta fotocópia reproduz fielmente a matrícula nº **16732**, à qual me reporto, com **7 (sete)** páginas numeradas e devidamente rubricadas, e que não podem ser usadas separadamente. **CERTIFICO**, mais, que foram apresentados a este Serviço, para exame, na forma do artigo 12 e seu parágrafo único, os títulos referentes às Notas de Entrega nºs 218.285 de 23/07/2009, Ajuizamento da Ação de Execução distribuída sob o nº 0024.09.586.938-4 em 20/05/2009 para a 16ª Vara Cível de BH, constando como exequente Aval Segurança do Trabalho de Meio Ambiente Ltda e como executada Ebate Construtora Ltda; 218.389 de 28/07/2009, prenotado em 14/08/09 sob o nº 209919, Lº 1-AH, Judicial/TJSP, Ação de Execução de Título Extrajudicial distribuída sob o nº 583.00.2009.176987-3 à 33ª Vara Cível do Fórum Central de São Paulo-SP; 225.361 de 29/03/2010, prenotado em 19/04/2010 sob o nº 215383, Lº 1-AI, Hipoteca Judiciária/36ª Vara do Trabalho de BH, processo nº 00314-2009-136-03-00-0, conforme Ofício nº 00409/10 de 24/03/2010; 278.067 de 10/11/2015, Título Judicial/ Penhora, da 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte, processo nº 0037100-23.2009.503.0112; 293.723 de 29/09/2017, Título Judicial/Penhora, do Juizado Especial da Comarca de Santa Bárbara-MG, processo nº 0223924-40.2009.8.13.0572; 293.724 de 29/09/2017, Título Judicial/Penhora, do Juizado Especial da Comarca de Santa Bárbara-MG, processo nº 0223494-88.2009.8.13.0572; 293.725 de 29/09/2017, Título Judicial/Penhora, do Juizado Especial da Comarca de Santa Bárbara-MG, processo nº 0224070-81.2009.8.13.0572; 293.726 de 29/09/2017, Título Judicial/Penhora, do Juizado Especial da Comarca de Santa Bárbara-MG, processo nº 0224922-08.2009.8.13.0572; 314.353 de 24/01/2020, Penhora/40ª Vara Cível da Comarca de São Paulo, processo nº 0167190-33.2010.8.26.0100; 330.716 de 18/01/2021, prenotado sob o nº 371018, Lº 1-BG, Titulo Juducial/Indisponibilidade de bens, da 28ª Vara Cível da d/capital, processo nº 73917263620098130024, os quais se encontram pendentes para satisfação de exigências feitas de acordo com o art. 198, ambos da Lei nº 6015/73. O referido é verdade e dou fé. Belo Horizonte, 09 de novembro de 2022. O Oficial,

Maria Serafina Garcia Regis
(assinada digitalmente)

DGM
Buscas realizadas às 10:24:26 hs.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: GED37503
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6624.2467.0918.3238

Pedido Certidão Nº 22/32069
Quantidade de atos praticados: 001 - data: 09/11/2022
Ato(s) praticado(s) por: Maria Serafina Garcia Regis - Escrevente Autorizada
Emol.: R$ 25,01 + TFJ: R$ 8,83 = Valor Final: R$ 33,84 - ISS: R$0,00
Consulte a validade deste Selo no
site: https://selos.tjmg.jus.br

O Oficial: Assinado Digitalmente

A presente certidão foi emitida e assinada digitalmente nos termos da MP 2.200/01 e Lei nº 11.977/2009. Sua emissão e conferência podem ser confirmadas pelo site https://www.crimg.com.br, em consulta do código de validação, que está impresso no rodapé desta.
Prazo de validade: 30 dias.

Para verificar a autenticidade do documento, acesse o site da CRI/MG: www.crimg.com.br
Código de Validação: MG20221108307838086