SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
TRÊS CORAÇÕES/MG
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
22.030	01

Rural. "Correias", Fazenda dos Correias" e "Fazenda da Divisa", neste Município.

Uma sorte de terras com a área de **13,57ha. (treze hectares e cinquenta e sete ares)**, sem benfeitorias, cadastrada no INCRA/Código do Imóvel sob o nº 415.065.011.746-4, com a área total de 41,6ha., nº de mód. fiscais - 1,39 e fração mínima de parcelamento - 0,0ha., compreendida dentro das divisas, confrontações e demarcação seguintes: "Começa em um encontro de córrego e cerca de arame, em divisas com terras de Pedro Donizetti Correa e com terras de Maurício Purcino Valim; daí segue subindo por cerca, confrontando com terras de Pedro Donizetti Correa até encontrar um canto de cerca; daí, volve à direita e continua por cerca e cava velha, confrontando com terras de Herculano Fernandes, até encontrar um canto de cerca; daí, volve à direita e segue por cerca e em seguida por grota, confrontando com terras de José Donizete Gonçalves e outros até encontrar um córrego; daí, volve à direita e segue descendo por este córrego, por seus contornos, confrontando com terras de Maurício Purcino Valim, indo de encontro ao ponto onde teve início e finda esta demarcação".

Proprietários: Pedro Donizetti Correa, agricultor, CPF 694.433.196/91, e s/mr. Izabel Aparecida Purcino Correa, do lar, CPF 694.433.196/91; brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade.

Registro anterior: R.1 - 16.927, fls. 01 e vº, Livro 2, de 24 de setembro de 1.997, deste Ofício.

Três Corações, 24 de setembro de 2.004.

O Oficial Subst.:

Luciano Naves Alves
Escrevente

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

R.1 - 22.030. Em 24 de setembro de 2.004.
Pela escritura de 20 de setembro de 2.004, do 2º Ofício de Notas desta cidade (Livro nº 116, fls. 139 e vº), os proprietários **venderam** o imóvel desta matrícula, pelo valor de R$ 30.000,00, a **MANOEL GONÇALVES**, CI M-3.567.273-SSPMG, CPF 171.433.306/04, casado com Maria Umbelina Gonçalves sob o regime da comunhão de bens

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

anteriormente à vigência da Lei 6.515/77; **EMERSON GONÇALVES**, CI MG-15.275.965-SSPMG, CPF 012.993.576/01; e, **EDMILSON GONÇALVES**, CI MG-13.142.916-SSPMG, CPF 048.030.226/07; ambos solteiros, maiores; todos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados nesta cidade, em condomínio. Dou fé.
O Oficial Substituto: Luciano Naves Alves Escrevente

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

R.2 - 22.030. Em 06 de outubro de 2.009.
Pela escritura de 31 de agosto de 2.009, do 2° Ofício de Notas desta cidade (Livro n° 144, fls. 26 e v°), o proprietário Emerson Gonçalves, já qualificado, **vendeu** sua referida parte ideal correspondente a **1/3 (um terço)** do imóvel desta matrícula, pelo valor de R$ 27.000,00, a **EDMILSON GONÇALVES**, brasileiro, solteiro, maior, agricultor, CI MG-13.142.916-SSPMG, CPF 048.030.226/07, residente e domiciliado nesta cidade, em condomínio com o próprio e Manoel Gonçalves na totalidade do imóvel. Dou fé.
O Oficial Subst.: Luciano Naves Alves Escrevente

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

R.3 - 22.030. Em 09 de setembro de 2.011.
HIPOTECADO EM 1° GRAU ao **BANCO SANTANDER S.A**, CNPJ 90.400.888/0001-42, com sede na Rua Amador Bueno, n° 474 - São Paulo-SP, para garantia da dívida no valor de R$ 71.008,00, contraída por Edmilson Gonçalves vencível a 10/07/2012, em conformidade com a Cédula Rural Pignoratícia e Hipotecária n° 0011495 (Ref. Reg. 10.908, fls. 01, Livro 3, deste Ofício). Dou fé. Dig. por Maria Aparecida T. Goulart.
O Oficial Subst.: Luciano Naves Alves Escrevente

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

R-4-22030 - 17/08/2012 - Protocolo: 70762 - 16/08/2012
Conforme escritura pública de Inventário e Partilha datada de 17 de fevereiro de 2.012, do 2° Ofício de Notas desta cidade (Livro n° 159, fls. 141 a 146), lavrada com suporte na Lei Federal n° 11.441/07, em virtude do Óbito de Maria Umbelina Gonçalves, sua referida parte ideal correspondente a **1/3 (um terço) do imóvel** desta matrícula, avaliada em R$ 22.331,10, foi **partilhada**, sendo atribuído **1/6 (um sexto)** do mesmo, ao viúvo meeiro **MANOEL GONÇALVES**, viúvo, CI RG M-3.567.273-SSPMG, CPF 171.433.306-04; e, **1/60 avos** do imóvel, a cada um dos herdeiros, a seguir nomeados: **JOSÉ DONIZETE GONÇALVES**, CI RG M-2.980.057-SSPMG, CPF 286.028.116-91,

Continua na ficha 2

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO SERVE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

casado sob o regime de comunhão parcial de bens com ZILDA LEMOS DE OLIVEIRA GONÇALVES, CI RG MG-10.727.659-SSPMG, CPF 844.860.906-91; **EDINA GONÇALVES DE SOUZA**, CI RG MG-10.102.600-PCIID-MG, CPF 918.290.116-34, casada sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 (Reg. Pacto Antenupcial nº 3.280, fls. 01, Livro 3, deste Ofício), com IRACI MOACIR DE SOUZA, CI RG MG-18.925.122-PCIID-MG, CPF 517.783.006-34; **SILVANA GONÇALVES**, CI RG M-8.051.310-SSPMG, CPF 005.789.336-59, casada sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 (Reg. Pacto Antenupcial nº 3.346, fls. 01, Livro 3, deste Ofício), com ANTÔNIO DE ALVARENGA GONÇALVES, CI RG MG-10.294.675-SSPMG, CPF 376.401.196-34; **MARIA APARECIDA GONÇALVES ALVARENGA**, CI RG MG-11.515.954-SSPMG, CPF 450.031.146-72, casada sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 (Reg. Pacto Antenupcial nº 2.372, fls. 01, Livro 3, deste Ofício), com JOSÉ FRANCISCO ALVARENGA, CI RG M-678.819-SSPMG, CPF 461.453.116-49; **FRANCISCA PAULA GONÇALVES DE SOUZA**, CI RG MG-11.051.755-SSPMG, CPF 918.290.036-15, casada sob o regime de comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 (Reg. Pacto Antenupcial nº 3.146, fls. 01, Livro 3, deste Ofício), com ANTÔNIO MOACIR DE SOUZA, CI RG M-5.308.385-SSPMG, CPF 471.565.896-87; **EMERSON GONÇALVES**, CI RG MG-13.142.916-SSPMG, CPF 012.993.576-01; **EDMILSON GONÇALVES**, CI RG MG-13.142.916-SSPMG, CPF 048.030.226-07; **EDISON GONÇALVES**, CI RG M-4.403.978-SSPMG, CPF 693.811.196-00; estes solteiros, maiores; e, **EDVALDO GONÇALVES**, divorciado, CI RG MG-5.407.209-SSPMG, CPF 948.036.256-20; todos brasileiros, eles agricultores, elas do lar, residentes e domiciliados nesta cidade, em condomínio com Edmilson Gonçalves na totalidade do imóvel. Demais condições nos termos da escritura. Dou fé. Emolumentos: R$ 263,67. Recompe: R$ 15,82. Taxa de Fiscalização: R$ 107,69. Total: R$ 387,18; e, Emolumentos: R$ 60,42. Recompe: R$ 3,62. Taxa de Fiscalização: R$ 24,68. Total: R$ 88,72 x 10. Dig. por Luciano Naves Alves.

Continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

MATRÍCULA 22030 **FICHA Nº 2**

O Oficial substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves Escrevente

AV-5-22030 - 13/03/2013

Procede-se a esta averbação com fulcro no art. 213, I, "a" da L.R.P., para constar que figura, também, como herdeira condômina de **parte ideal** correspondente a **1/60 avos,** no registro acima, **CELENIS GONÇALVES ALVARENGA**, brasileira, viúva, do lar, CI RG M-9.028.648-SSPMG, CPF 819.271.426-87, residente e domiciliada nesta cidade. Dou fé. Dig. por Luciano Naves Alves.

O Oficial substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves Escrevente

AV-6-22030 - 13/01/2014 - Protocolo: 77221 - 13/01/2014

Cancelamento de Hipoteca. Cancelada a hipoteca, referida no R.3, retro, em virtude de autorização passada pelo credor em 12 de dezembro de 2013. Dou fé. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo: AAT14079, código de segurança : 8189569143670721, Ato: 4140, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 32,61. Valor do Recompe: R$ 1,96. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 10,76. Valor Final ao Usuário: R$ 45,33. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br". Dig. por Josiane Costa Trindade Balbinotti.

O Oficial Substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves Escrevente

R-7-22030 - 07/07/2014 - Protocolo: 79225 - 07/07/2014

COMPRA E VENDA - Pela escritura de 30 de janeiro de 2.014, do 2º Ofício de Notas desta cidade (Livro nº 171, fls. 194 a 195vº), os proprietários MANOEL GONÇALVES; JOSÉ DONIZETE GONÇALVES e sua mulher ZILDA LEMOS DE OLIVEIRA GONÇALVES; EDINA GONÇALVES DE SOUZA e seu marido IRACI MOACIR DE SOUZA; SILVANA GONÇALVES e seu marido ANTÔNIO DE ALVARENGA GONÇALVES; MARIA APARECIDA GONÇALVES ALVARENGA e seu marido JOSÉ FRANCISCO ALVARENGA; FRANCISCA PAULA GONÇALVES DE SOUZA e seu marido ANTÔNIO MOACIR DE SOUZA; EMERSON GONÇALVES; EDISON GONÇALVES; EDVALDO GONÇALVES; e, CELENIS GONÇALVES ALVARENGA; todos já qualificados, **venderam** parte ideal correspondente a **4,2973ha. do imóvel** desta matrícula, pelo valor de R$ 46.456,35, a **EDMILSON GONÇALVES**, já qualificado, em condomínio com o

Continua na ficha 3

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS
TRÊS CORAÇÕES/MG
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA Nº
22030	3

próprio na totalidade do imóvel. Demais condições nos termos da escritura. Dou fé. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo: ABH56876, código de segurança : 7093171165620939, Ato: 4515, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 597,44. Valor do Recompe: R$ 35,84. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 244,02. Valor Final ao Usuário: R$ 877,30. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br". Dig. por Débora Aparecida Moreira.

O Oficial Substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

AV-8-22030 - 26/11/2014 - Protocolo: 81210 - 26/11/2014

DECLARAÇÃO DE INEFICÁCIA - Conforme Mandado datado de 14 de novembro de 2014, expedido pela Vara do Trabalho desta cidade, extraído dos autos de Reclamatória (Processo nº TST 00984-2009-147-03-0 e CNJ 0098400-75.2009.503.0147), procede-se a esta averbação para constar a **ineficácia** da transmissão mencionada no R.7, retro, referente a **parte ideal** correspondente a **1/60 avos (um sessenta avos)**, transmitida por **Edvaldo Gonçalves**, tendo em vista a declaração de fraude à execução. Dou fé. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo: ACG17054, código de segurança : 5299870390618241, Ato: 4135, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 0,00. Valor do Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R$ 0,00. Nº selo: ACG17052, código de segurança : 0268538496592825, Ato: 8101, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 0,00. Valor do Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br". Dig. por Josiane Costa Trindade Balbinotti.

O Oficial Substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

R-9-22030 - 26/11/2014 - Protocolo: 81210 - 26/11/2014

PENHORA - Conforme Mandado referido na AV.8, acima, a **parte ideal** correspondente a **1/60 (um sessenta avos) do imóvel** desta matrícula, transmitida por Edvaldo Gonçalves, foi **penhorada** para garantia da execução no valor de R$ 15.939,55. Dou fé. Poder Judiciário - TJMG -

Continua no verso

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo: ACG17058, código de segurança : 4053087672264308, Ato: 4526, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 0,00. Valor do Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R$ 0,00. Nº selo: ACG17050, código de segurança : 0060030209741127, Ato: 8101, quantidade de atos: 1. Valor Total dos Emolumentos: R$ 0,00. Valor do Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Valor Final ao Usuário: R$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br". Dig por Josiane Costa Trindade Balbinotti.
O Oficial Substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

AV-10-22030 - 05/01/2016 - Protocolo: 87101 - 05/01/2016

CANCELAMENTO DE PENHORA - Conforme mandado datado de 15 de dezembro de 2015, expedido pela Vara do Trabalho desta Cidade (Proc. TST 00984-2009-147-03-00-0 e CNJ 0098400-75.2009.503.0147), procede-se a esta averbação para constar o **cancelamento da penhora** referida no R.9, retro. Dou fé.Ato: 4139, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 0,00. Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Total: R$ 0,00. Ato: 8101, quantidade Ato: 3. Emolumentos: R$ 0,00. Recompe: R$ 0,00. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Total: R$ 0,00. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo de consulta: ALL19577, código de segurança : 8006081229517200. Valor Total dos Emolumentos: R$ 0,00. Valor Total do Recompe: R$ 0,00. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R$ 0,00. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br". Dig. por Josiane Costa Trindade Balbinotti.
O Oficial Substituto: Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

R-11-22030 - 08/06/2020 - Protocolo: 105070 - 04/06/2020

PENHORA - Conforme requerimento datado de 05 de junho de 2.020, instruído com Termo de Penhora, datado de 03 de dezembro de 2.019, expedido pela Secretaria do Juízo da 2a. Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos de Cumprimento de Sentença, movida pela Aprovar Agropecuária Comércio e Representações Ltda em face de Edmilson Gonçalves (Processo nº 5002445-94.2018.8.13.0693), o imóvel desta matrícula, foi **penhorado** para garantia da cobrança da dívida no

Continua na ficha 4

PARA SIMPLES CONSULTA VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO

valor de R$ 274.372,07, tendo sido nomeado fiel depositado o próprio executado. Dou fé. **Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 45,89. Recompe: R$ 2,75. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 15,14.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 63,78. Ato: 8101, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 6,18. Recompe: R$ 0,37. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 2,05.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 8,60. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, n° ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. N° selo de consulta: DNU66853, código de segurança : 0031715990218447. Valor Total dos Emolumentos: R$ 70,43. Valor Total do Recompe: R$ 4,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 24,06. Valor Total Total do ISS: R$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R$ 98,71. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br".** Dig por Nayla Gabrielle Neves Amado.
O Oficial Interino:

Marco Antônio Fonseca e Lemos

Luciano Naves Alves
Escrevente

R-12-22030 - 01/10/2021 - Protocolo: 111469 - 29/09/2021

PENHORA - Conforme requerimento datado de 29 de setembro de 2.021, instruído com Termo de Penhora, datado de 04 de agosto de 2.021, expedido pela Secretaria do Juízo da 3a. Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por Samira Tavares de Lima em face de Edmilson Gonçalves (Processo n° 0052611-89.2016.8.13.0693), a **parte ideal** correspondente a **2/3 (dois terço) + 4,0712ha do imóvel** desta matrícula, pertencente a Edmilson Gonçalves, foi **penhorada**, sendo o valor da causa de R$ 145.000,00, tendo sido nomeado fiel depositado o próprio executado. Dou fé. **Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 48,76. Recompe: R$ 2,93. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 16,08.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 67,77. Ato: 8101, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R$ 13,14. Recompe: R$ 0,78. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 4,36.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 18,28. Poder Judiciário -**

Continua no verso

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

valor de R$ 274.372,07, tendo sido nomeado fiel depositado o próprio executado. Dou fé. **Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 45,89. Recompe: R$ 2,75. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 15,14.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 63,78. Ato: 8101, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 6,18. Recompe: R$ 0,37. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 2,05.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 8,60. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo de consulta: DNU66853, código de segurança : 0031715990218447. Valor Total dos Emolumentos: R$ 70,43. Valor Total do Recompe: R$ 4,22. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 24,06. Valor Total Total do ISS: R$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R$ 98,71. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br".** Dig por Nayla Gabrielle Neves Amado.
O Oficial Interino:

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

R-12-22030 - 01/10/2021 - Protocolo: 111469 - 29/09/2021

PENHORA - Conforme requerimento datado de 29 de setembro de 2.021, instruído com Termo de Penhora, datado de 04 de agosto de 2.021, expedido pela Secretaria do Juízo da 3a. Vara Cível desta Comarca, extraído dos autos de Ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por Samira Tavares de Lima em face de Edmilson Gonçalves (Processo nº 0052611-89.2016.8.13.0693), a **parte ideal** correspondente a **2/3 (dois terço) + 4,0712ha do imóvel** desta matrícula, pertencente a Edmilson Gonçalves, foi **penhorada**, sendo o valor da causa de R$ 145.000,00, tendo sido nomeado fiel depositado o próprio executado. Dou fé. **Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 48,76. Recompe: R$ 2,93. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 16,08.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 67,77. Ato: 8101, quantidade Ato: 2. Emolumentos: R$ 13,14. Recompe: R$ 0,78. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 4,36.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 18,28. Poder Judiciário -**

Continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27

TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo de consulta: FBE46515, código de segurança : 9056141357388263. Valor Total dos Emolumentos: R$ 156,25. Valor Total do Recompe: R$ 9,37. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 53,30. Valor Total Total do ISS: R$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R$ 218,92. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br". Dig por Nayla Gabrielle Neves Amado Pompeu.

O Oficial Interino:

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

R-13-22030 - 03/12/2021 - Protocolo: 112285 - 02/12/2021

PENHORA - Conforme requerimento datado de 02 de dezembro de 2.021, instruído com Termo de Penhora e Depósito, datado de 04 de junho de 2.019, expedido pela Secretaria do Juízo da 2a. Vara Cível da Comarca de Varginha-MG, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial, movida por Paulo Alves de Lima em face de Edmilson Gonçalves (Processo nº 0707.15.010857-9), o imóvel desta matrícula foi **penhorado**, sendo o valor da causa de R$ 162.658,14, tendo sido nomeado fiel depositário o próprio executado. Dou fé. **Ato: 4527, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R$ 48,76. Recompe: R$ 2,93. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 16,08.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 67,77. Ato: 8101, quantidade Ato: 3. Emolumentos: R$ 19,71. Recompe: R$ 1,17. Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 6,54.ISS: R$ 0,00. Total: R$ 27,42. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000693040122, atribuição: Imóveis, localidade: Três Corações. Nº selo de consulta: FFN24787, código de segurança : 8491505553775326. Valor Total dos Emolumentos: R$ 175,96. Valor Total do Recompe: R$ 10,54. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R$ 59,84. Valor Total Total do ISS: R$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R$ 246,34. "Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br".** Dig. por Nayla Gabrielle Neves Amado Pompeu.

O Oficial Interino:

Marco Antônio Fonseca e Lemos.

Luciano Naves Alves
Escrevente

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/06/2023 13:27