Cartório Registro de Imóveis — Adriana L. F Vasconcellos ESC. AUTORIZADA — Comarca de Contagem/MG

REGISTRO GERAL FL. 01

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 ANO: 1983

MATRÍCULA Nº 48 909 DATA 13 / 05 / 83

IMÓVEL: APARTAMENTO Nº -101- , BLOCO A- 17 , TIPO A.2.1, sito à Rua Salermo - - , nº 165-, do CONJUNTO HABITACIONAL SANTA CRUZ INDUSTRIAL IV, 1ª == ETAPA, com área construida de 57,819m2, e sua respectiva fração ideal de= 0,011787, do terreno formado pelos lotes nºs 01(hum), 02(dois), 03(tres), 04(quatro), 05(cinco), 06(seis), 07(sete), 08(oito), 09(nove), 10(dez),- 11(onze), 12(doze), 13(treze), 14(quatorze), 15(quinze), 16(dezesseis), 17 (dezessete), 18(dezoito), 19(dezenove), 20(vinte), 21(vinte hum), 22(vinte dois), 23(vinte tres), 24 (vinte quatro), 25(vinte cinco), 26(vinte -= seis), 27(vinte sete), 28(vinte oito), 29(vinte nove), 30(trinta), 31(trinta e hum), 32(trinta e dois), 33(trinta tres), 34(trinta e quatro), 35 == (trinta cinco), 36 (trinta seis), 37(trinta e sete), 38(trinta oito), 39= (trinta nove), 40(quarenta), 41(quarenta hum), 42(quarenta dois), todos = da quadra nº 14 (quatorze), do BAIRRO SANTA CRUZ INDUSTRIAL, neste Municipio, com áreas, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva O Edificio possui área de estacionamento para carros de passeio, recrea-= ção e jardins. PROPRIETÁRIA: COOPERATIVA HABITACIONAL OPERÁRIA RIACHO DAS PEDRAS, com sede em Belo Horizonte-MG, CGC 19.523.414/0001-23. REGISTRO = ANTERIOR: Matricula nº 37.160, deste Cartório.- *J. M. Vasconcellos Oficial do Registro*

R-1- 48 909 - COMPRA E VENDA - Certifico que por contrato particular, -= passado em Belo Horizonte, em 01 / 11 / 82, ficando uma via arquivada, COOPERATIVA HABITACIONAL OPERÁRIA RIACHO DAS PEDRAS, com sede em Belo Horizonte, CGC 19.523.414/0001-23; vendeu o imóvel objeto desta matricula a JOÃO CARLOS NEMESIO DE BARROS, comerciário, CPF 137.914.196-68, e sua mulher, MARIA ELIZABETH MELO DO CARMO BARROS, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Belo Horizonte-MG;*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x* pelo preço de CR$2.195.975,88 (dois milhões, cento noventa cinco mil, = novecentos setenta cinco cruzeiros e oitenta oito centavos), tendo sido = pago o ITBI sobre CR$ 2.400.000,00 . O preço da presente venda, será pago mediante financiamento, conforme registro de hipoteca abaixo.- Contagem,= 13 de maio de 1983. *J. M. Vasconcellos Oficial do Registro*

70615

R-2-48 909 -- HIPOTECA - Certifico que por contrato particular, passado = em Belo Horizonte, em 01 / 11 / 82, ficando uma via arquivada, o(s) devedor(es), JOÃO CARLOS NEMESIO DE BARROS, comerciário, CPF 137.914.196-68, e sua mulher, MARIA ELIZABETH MELO DO CARMO BARROS, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados em Belo Horizonte-MG; x*x*x*x*x*x*x*x*x *x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*, hipotecou(aram), em primeiro lugar e sem = concorrência de terceiros o imóvel objeto desta matricula a credora, BNG-CREDITO IMOBILIÁRIO S/A., com sede em Belo Horizonte, CGC 17.387.002/0001 no valor de Cr$2.342.062,73 (dois milhões, trezentos quarenta dois mil, -= sessenta e dois cruzeiros, setenta e tres centavos), e nas seguintes condições: Total dos financiamentos adicionais: CR$146.086,85 correspondentes a 86,79424 UPC. Divida Confessada: Cr$2.342.062,73 equivalentes a ...= 1.391,48421 UPC do BNH. Pagamento do financiamento: Prazo: 360 prestações mensais e consecutivas. Juros: Taxa 8,5%aa, nominal. Taxa, 8,839 %aa, efetiva. Amortização e Juros: Cr$20.349,52. Vencimento: A primeira em 30.07.- 82, e as demais no mesmo dia dos meses subsequentes. Valor total da prestação: Cr$22.163,69. Época do reajustamento da prestação e acessórios: o = mês de JANEIRO: Plano: PES. Sistema: T. PRICE. Seguros: Parcela mensal: = Cr$1.477,55 equivalentes a 0,87785 UPC, sendo que a parcela a vista foi incluída no financiamento adicional. Taxa mensal de cobrança: 0,20000 UPC, = correspondente a Cr$336,62. Valor do imóvel do art. 818 C.Civil:1.391,48421- UPC, correspondente a Cr$2.342.062,73. Valores básicos: Da UPC:Cr$1.683,14. CES:1,13. Todos os valores básicos referidos no contrato, referem-se a data de 30.06.82. Obrigam-se as partes as demais condições do contrato. Contagem, 13 de maio de 1983. *J. M. Vasconcellos Oficial do Registro* ///SEGUE NO VERSO ///

70615

**Serviço do Registro de Imóveis - Comarca de Contagem**

**OFICIAL: João Marques de Vasconcellos**

Rua Joaquim Camargos, 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440 - Tel.: (31) 3398-1093

REGISTRO GERAL FL. 01 VERSO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 MATRÍCULA Nº 48 909 CONTINUAÇÃO

Cartório Registro de Imóveis de Contagem/MG — Adriana L. F. Vasconcellos — ESC. AUTORIZADA

70615 AV-3- 48 909-- CAUÇÃO - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, em 01/ 11 / 82 , ficando uma via arquivada, a credora, = BMG - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A., com sede em Belo Horizonte-MG, CGC / MF = 17.387.002/0001, caucionou ao BANCO NACIONAL DA HABITAÇÃO - BNH, seus direitos creditórios oriundos da hipoteca acima registrada.- Contagem, 13 - de maio de 1983. J. M. Vasconcellos Oficial do Registro SFS.

96303 R-4- 48.909 - ADJUDICAÇÃO - Certifico que conforme Carta de Adjudicação, passada pelo escrivão do judicial da 2ª Vara Cível desta Comarca, aos 05 de agosto de 1985- , assinada pelo MM. Juiz de Direito da 2ª Vara Cível Dr. José de D. Viçoso Rodrigues - - - - - ; extraída dos autos nº 15.569 de execução que BMG-CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A, moveu contra JOÃO CARLOS NEMESIO DE BARROS e sua mulher, MARIA ELIZABETH MELO DO CARMO BARROS, x*x*x x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x*x* acima qualificado(s); o imóvel desta matricula foi adjudicado a autora, = BMG - CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A, com sede em Belo Horizonte, CGC nº 17.387.002/0001-88. Valor: Cr$15.023.435,22 ITBI: Cr$15.024.000. Sentença proferida aos 05 de agosto de 1985. (EM:CR$83.552-art.40-CR$16.711-livro 01 -- fls.27).Contagem-MG: 31 de outubro de 1985. ERD/ERD.

149101 AV-05 -48.909 - Certifico que conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada em 28 de fevereiro de 1985, públicada no Diário Oficial do Estado de Minas Gerais, aos 25 de maio de 1985, arquivada na JUCEMG sob nº. 679.626/85 de 20.05.85, a empresa BMG-CRÉDITO IMOBILIÁRIO S/A, teve a sua denominação social modificada para "ECONÔMICO CENTRO S/A -CRÉDITO IMOBILIÁRIO. Fica arquivada.(EM.cr$79,22, Art.40.Cr$15,84).Contagem-MG, 25 de maio de 1.990. RSS

149102 AV-06 - 48.909 - Certifico que a emprêsa ECONÔMICO CENTRO S/A -CRÉDITO IMOBILIÁRIO, com séde em Belo Horizonte, CGC 17.387.002/0001-88, foi incorporada pela empresa ECONÔMICO S/A - CRÉDITO IMOBILIÁRIO-CASAFORTE, com séde à Praça da Inglaterra, nº. 02, 1º andar, na Cidade de Salvador--Bahia, CGC 15.177.405/0001-77, conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, realizada aos 30.11.1987, públicada no Diário Oficial de 21 e 22 de maio de 1988, arquivada na Junta Comercial da Bahia, sob nº. JC. 156.563, aos 12.05.1988, e protocolada sob nº 010925.8 aos 27.04.88. Fica arquivado.(EM.cr$396,08, Art.40.Cr$79,22). Contagem-MG, 25 de maio de 1.990. RSS.

149103 AV- 07 - 48.909- CANCELAMENTO- Certifico que ficam canceladas a hipoteca registrada sob nº. R- 02 -, em razão da Adjudicaçao acima, e a Caução dos Direitos Creditórios averbada sob nº. AV- 03- , esta conforme instrumento particular, passado em Belo Horizonte, aos 06/02 /1990 . Fica arquivado. (EM.Cr$396,08, Art.40.Cr$79,22). Contagem-MG, 25 de maio de 1990. RSS

149104 R- 08 - 48.909 - COMPRA E VENDA - Certifico que por contrato particular passado em Belo Horizonte, aos 06/ 02 /1990 , ficando uma via arquivada junto as quitações fiscais, ECONÔMICO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO-CASAFORTE, com séde à Praça da Inglaterra, nº 02, Salvador-Bahia, CGC/MF número 15.177.405/0001-77; vendeu o imóvel desta matricula a JOSÉ MATEUS, CPF = nº 199.424.866-15, casado, carpinteiro, e sua mulher, WILMA SILVA MATEUS CPF 653.803.046-72, do lar, brasileiros, residentes em Contagem-MG, x.x. x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x.x

/// SEGUE A FL. 02 // 3

Cartório Registro de Imóveis 3º Adriana L. F. Vasconcellos ESC. AUTORIZADA Comarca de Contagem/MG

REGISTRO GERAL — FL. 02

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2 — ANO: 1.983

MATRÍCULA N.º 48.909 — DATA 13 / 05 / 83

pelo preço de NCz$ 120.000,00 (cento e vinte mil cruzados novos), tendo sido pago o ITBI sobre Cr$355.000,00-. Do preço, NCz$ 1.200,00 como sinal e principio de pagamento e a importância de NCz$118.800,00 mediante financiamento, conforme registro de hipoteca abaixo.- **Contagem-MG, 25 de maio de 1.990.**

R-09 - 48.909- HIPOTECA - Certifico que conforme contrato particular, passado em Belo Horizonte, aos 06/02/1990, ficando uma via arquivada, o(s) devedor(es), JOSÉ MATEUS, CPF 199.424.866-15, casado, carpinteiro e sua mulher, WILMA SILVA MATEUS, do lar, CPF 653.803.046- 72, xxxxx, brasileiros, residentes em Contagem-MG, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, hipotecou(aram) em primeiro lugar e sem concorrência de terceiros o imóvel objeto desta matricula ao credor ECONOMICO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO-CASAFORTE, com sede à Praça da Inglaterra, nº 02, Salvador-Bahia, CGC/MF 15.177.405/0001-77; no valor de NCz$118.800,00 (cento e dezoito mil e oitocentos mil cruzados novos) e nas seguintes condições: Confissão da dívida NCz$118.800,00. Pagamento da dívida: Nº fixo de prestações: 300. Valor inicial da prestação: NCz$1.063,52. Juros: Taxas-: Nominal: 8,100%. Efetiva: 8,408%. Vencimento da primeira prestação: 06/03/1990. Sistema de amortização: TP. Seguros-- NCz$144,02. Contribuição ao FCVS: NCz$31,90. Encargo mensal total: NCz'1.239,44. Valor do imóvel para os efeitos do Artigo 818' do Código Civil: NCz$120.000,00. Obrigam-se as partes às demais condições' do contrato. **Contagem-MG, 25 de maio de 1.990.** ERD.

14904

AV-10-48.909 - CAUÇÃO - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, aos 06/ 02 /1990, ficando uma via arquivada, o credor ECONÔMICO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO - CASAFORTE, acima qualificado, caucionou à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, seus direitos creditórios oriundos da hipoteca acima registrada. Contagem, **25 de maio de 1.990.** ERD/ RSS

14904

AV-11-48.909- (Prenotação nº 213.887) - Certifico que a empresa ECONÔMICO S/A CRÉDITO IMOBILIÁRIO - CASAFORTE foi incorporada pela empresa BANCO ECONÔMICO S/A, com sede à Rua Miguel Calmon, 285, 11º andar, na Cidade de Salvador-BA, CGC Nº 15.124.464/0001-87, conforme AGE realizada em 30/01/90, publicada no diário Oficial de 12/09/90, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia, sob nº 188.983 aos 31/08/90 e protocolada sob nº 000349453 aos 30/08/90. Ficam arquivadas. (Emol: R$5,00 - Tx. Fisc: R$1,70 - Guia: 300.502). Contagem-MG, vinte e cinco de maio de 2000.

AV-12-48.909- (Prenotação n. 213.887) - CESSÃO DE CRÉDITO HIPOTECÁRIO - TÍTULO: Instrumentos particulares, passados em Brasília, DF, aos 02/05/96 e aos 12/07/96. DEVEDORA: BANCO ECONÔMICO S/A, com sede à Rua Miguel Calmon, 285, 11º andar, na Cidade de Salvador-BA, CGC Nº 15.124.464/0001-87. CREDORA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com sede em Brasília-DF, CGC nº 00.360.305/0001-04. VALOR: R$9.806,13. (Emol: R$151,33 - Tx. Fisc: R$51,45- Guia: 300.501). Contagem-MG, vinte e cinco de maio de 2000.

R-13-48.909- (Prenotação n. 226.466) - ARRESTO - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz Federal da 23ª Vara da Seção Judiciária de Minas Gerais, de 25 de setembro de 2001, extraído dos autos nº 2001.26020-5 - Ação de Execução que CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF move contra JOSÉ MATEUS e sua mulher, é registrado o ARRESTO do imóvel desta matrícula. Fica arquivado o mandado. Contagem-MG, vinte e seis de outubro de 2001.

SEGUE NO VERSO

REGISTRO GERAL FL. 02 VERSO

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2 MATRÍCULA N.º 48.909 CONTINUAÇÃO

Cartório Registro de Imóveis Adriana L. F Vasconcellos ESC. AUTORIZADA Comarca de Contagem/MG

AV-14-48909 - (Prenotação n. 357965) - **CANCELAMENTO DE ARRESTO** - Certifico que fica cancelado o arresto registrado sob o nº R-13, desta matrícula, conforme mandado do MM. Juiz de Direito da 23ª Vara Federal, Seção Judiciária de Minas Gerais, aos 17 de novembro de 2011, extraído dos autos nº 2001.38.00.026020-5. Fica arquivado. Contagem-MG, 22 de novembro de 2011.

Reard A. Alves - Esc. Aut.

AV-15-48909 - (Prenotação n. 361390) - **CANCELAMENTO** - Certifico que por Contrato Particular, passado em Contagem, MG, aos 12 de janeiro de 2012, a credora, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, autorizou o cancelamento da hipoteca registrada sob nº. R-9, a caução averbada sob AV-10, desta matrícula. (Emol.: R$17,27, Tx. Fisc.: R$5,70, RECOMPE: R$1,04, Total: R$24,01). Contagem-MG, 14 de fevereiro de 2012.

Reard A. Alves - Esc. Aut.

AV-16-48909 - (Prenotação n. 361390) - ÍNDICE CADASTRAL: 301920101043. Contagem-MG, 14 de fevereiro de 2012.

Reard A. Alves - Esc. Aut.

R-17-48909 - (Prenotação n. 361390) - **COMPRA E VENDA** - TÍTULO: Contrato particular, passado em Contagem, MG, aos 12 de janeiro de 2012. TRANSMITENTE: JOSÉ MATEUS, carpinteiro, CI MG-3.497.204 SSPMG, CPF 199.424.866-15, e sua mulher WILMA SILVA MATEUS, do lar, CI M-107.952 SSPMG, CPF 653.803.046-72, casados pelo regime de comunhão universal de bens, brasileiros, residentes à Rua Esmeraldas, nº 456, Bairro Santa Luzia, Contagem, MG. **ADQUIRENTE: LUIZ ANTÔNIO DA SILVA, nutricionista, CI M-5.531.055 SSPMG, CPF 777.104.106-00, e sua mulher SONIA LÚCIA HILÁRIO DA SILVA, do lar, CI MG-6.527.282 SSPMG, CPF 028.032.736-67, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, brasileiros, residentes à Avenida José Faria da Rocha, nº 2079, Bairro Eldorado, Contagem, MG.** Preço: R$110.000,00 (cento e dez mil reais). Avaliação Fiscal: R$110.000,00. Condições: R$20.000,00 são pagos com recursos próprios, e R$90.000,00 através de financiamento, conforme alienação fiduciária em garantia registrada abaixo. (Emol.: R$482,13, Tx. Fisc.: R$237,47, RECOMPE: R$28,95, Total: R$748,53). Contagem-MG, 14 de fevereiro de 2012.

Reard A. Alves - Esc. Aut.

R-18-48909 - (Prenotação n. 361390) - **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA EM GARANTIA** - Certifico que por contrato particular, passado em Contagem, MG, aos 12 de janeiro de 2012, os DEVEDORES/FIDUCIANTES: **LUIZ ANTÔNIO DA SILVA, nutricionista, CI M-5.531.055 SSPMG, CPF 777.104.106-00, e sua mulher SONIA LÚCIA HILÁRIO DA SILVA, do lar, CI MG-6.527.282 SSPMG, CPF 028.032.736-67, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, brasileiros, residentes à Avenida José Faria da Rocha, nº 2079, Bairro Eldorado, Contagem, MG, ALIENARAM À CREDORA/FIDUCIÁRIA**: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília-DF e filial em Minas Gerais, CNPJ 00.360.305/0001-04, **EM CARÁTER FIDUCIÁRIO**, e em garantia do pagamento da dívida decorrente do financiamento, bem como do fiel cumprimento de todas as obrigações contratuais e legais, nos termos e para os efeitos dos artigos 22 e seguintes da lei 9.514, de 20/11/97, o imóvel desta matrícula. Valor da Dívida: R$90.000,00 (noventa mil reais). Condições: Valor da operação: R$90.000,00. Valor da dívida: R$90.000,00. Valor da garantia fiduciária: R$110.000,00. Sistema de amortização: SAC/Sistema de Amortização Constante Novo. Prazo em meses de Amortização: 300. Taxa anual de juros: Nominal: 6,0000%. Efetiva: 6,1679%. Vencimento do Primeiro Encargo Mensal: 12/02/2012. Época de reajuste dos encargos: De acordo com a cláusula décima primeira. Encargo inicial: Prestação (a + j): R$749,99. Seguros: R$40,64. Total: R$790,63. Os devedores/fiduciantes são possuidores diretos e a credora/fiduciária possuidora indireta do imóvel, concordando as partes em que o valor do imóvel ora alienado fiduciariamente, para fins do disposto no inciso VI do artigo 24 da Lei 9.514/97, é de R$110.000,00, sujeito à atualização monetária pelo mesmo índice utilizado mensalmente na atualização da caderneta de poupança do dia da assinatura do contrato, reservando-se à CEF o direito de pedir nova avaliação a qualquer tempo. Obrigam-se as partes às demais condições do contrato. (Emol.: R$401,07, Tx. Fisc.: R$163,81, RECOMPE: R$24,06, Total: R$588,94). Contagem-MG, 14 de fevereiro de 2012.

Reard A. Alves - Esc. Aut.

Continua na ficha nº. 3

**REGISTRO GERAL**

**CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG**

**LIVRO Nº 2**

Cartório Registro de Imóveis 54 Adriana L. F. Vasconcellos ESC. AUTORIZADA Comarca de Contagem / MG

MATRÍCULA N. 48909 Continuação Ficha 3

AV-19-48909 - (Prenotação n. 543883 - Data: 16/01/2023) - **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO CREDOR FIDUCIÁRIO** - Certifico que fica consolidada a propriedade do imóvel desta matrícula em nome da credora fiduciária CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, com sede em Brasília, DF, e filial em Minas Gerais, CNPJ n. 00.360.305/0001-04, sendo que os fiduciantes foram intimados na forma da lei e não purgaram a mora. Ficam arquivados: 1) Requerimento da fiduciária, datado de 13 de janeiro de 2023; e, 2) prova de recolhimento do ITBI devido, sendo a avaliação fiscal no valor de R$172.914,76. A documentação referente à intimação está arquivada sob nº 535166. (Emol.: R$2.363,72, Tx. Fisc.: R$1.098,41, Total: R$3.462,13, ISSQN: R$111,50 - Qtde./Código: 1 x 4241-6. Selo Eletrônico: GKT/74787. Código de Segurança: 2839-6364-4910-0394). Contagem-MG, 23 de janeiro de 2023.

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM**
Rua Joaquim Camargos, nº 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440
Fone: (31) 3398-1093

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM

Protocolo Nº: 543883
SELO DE CONSULTA: GKT74788
CODIGO DE SEGURANÇA: 3965.1344.6937.8272
Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: Pedro Henrique Melo Alves
Escrevente Substituto
Emol: R$ 26,41 - TFJ: R$ 9,33
Valor Final: R$ 35,74 - ISSQN: R$1,25

Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM - MG
CERTIDÃO
Certifico que a presente cópia é autêntica e extraída do original arquivado em cartório, contendo 05 laudas
Dou fé. Contagem 23 JAN. 2023 Minas Gerais
O Oficial

Cartório Registro de Imóveis Adriana L. F. Vasconcellos ESC. AUTORIZADA Comarca de Contagem / MG

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM**
Rua Joaquim Camargos, nº 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440
Fone: (31) 3398-1093

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

SERVIÇO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM

Protocolo Nº: 543883
SELO DE CONSULTA: GKT74787
CODIGO DE SEGURANÇA: 2839.6364.4910.0394
Quantidade de atos praticados: 011
Ato(s) praticado(s) por: Pedro Henrique Melo Alves
Escrevente Substituto
Emol: R$ 2.452,62 - TFJ: R$ 1.126,31
Valor Final: R$ 3.678,93 - ISSQN: R$116,69

Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

**REGISTRO DE IMÓVEIS DE CONTAGEM**
Rua Joaquim Camargos, nº 110 - Centro - Contagem - MG - CEP 32041-440
Fone: (31) 3398-1093

PROTOCOLO Nº543883 LV.1BY- Tab.4e8 (Lei 15424/04)

| | Und. | Emol. | Taxa | PECG | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| Prenotação | 1 | 43,59 | 9,33 | 2,61 | 55,53 |
| Av. c/ Valor | 1 | 2.229,93 | 1.098,41 | 133,79 | 3.462,13 |
| Certidao | 1 | 24,92 | 9,33 | 1,49 | 35,74 |
| Arquivamento | 10 | 83,90 | 27,90 | 5,00 | 116,80 |
| Totais: | | 2.382,34 | 1.144,97 | 142,89 | 3.670,20 |

Contagem, 23 de Janeiro de 2023
Oficial