Valide aqui a certidão.

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2° OFICIO DE JUSTIÇA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES – RJ

1ª CIRCUNSCRIÇÃO TERRITORIAL

AMARILES DOS SANTOS MOTA

Tabelião e Oficial do Registro de Imóveis

FICHA TALÃO

MATRÍCULA	FOLHAS	LIVRO
21.515	256	2-BY

Av. Alberto Torres nº 310 – Centro – Tel/fax: (22)2722-7878

DATA: 24 de março de 2008.

IMÓVEL: Apartamento nº 302– tipo duplex, do "CONDOMÍNIO VITÓRIA", localizado na rua Padre Carmelo nº 404, nesta cidade, 2º sub-distrito do 1º distrito Municipal, com uma área construída privativa de 135,63m2, área construída comum de 9,92m2, área construída real de 145,55m2 e fração ideal de terreno de 0,2018, achando-se vinculada a essa unidade uma vaga no estacionamento, terreno esse que mede 10,00m. de largura na frente e nos fundos, por 30,00m. de comprimento de ambos os lados, confrontando-se na frente com a rua Padre Carmelo, pelo lado esquerdo com o terreno nº 408/410, pelo lado direito com o terreno nº 402 e pelos fundos com imóvel de quem de direito. (inscrição municipal nº 152.753-3, Cód. Log.7064). De propriedade de 1) ODALEA AMORIM CARREIRO – viúva, aposentada, CPF/MF nº 016.833.047-48; 2) HELENA ALVES BARRETO SOARES – professora, CPF/MF nº 570.160.897-20, e s/m. LUIZ FERNANDO SOARES BATISTA – técnico mecânica, CPF/MF nº 728.540.657-00-; casados sob o regime da comunhão parcial de bens; 3) DELZA SILVA DE OLIVEIRA – divorciada, do lar, CPF/MF nº679.712.617-72; 4) MÁRIO LUÍS DE CARVALHO BARROS – industriário, CPF/MF nº813.543.477-49, e s/m. RITA DE CÁSSIA MIRANDA VASCONCELOS BARROS – do lar, CPF/MF nº 944.363.637-91; casados sob o regime da comunhão parcial de bens; 5) MARIA DA CONCEIÇÃO SANTOS DE SOUZA ROSA – professora, CPF/MF nº 561.691.327-87, e s/m. PAULO ROSA – industriário, CPF/MF nº 679.641.337-72-; casados sob o regime da comunhão parcial de bens; e 6) BENEDITO ADILSON DOMICIANO – industriário aposentado, CPF/MF nº 145.725.408-53, e s/m. ZÉLIA DE LIMA PEREIRA DOMICIANO – professora, CPF/MF nº 069.181.378-75-; todos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade. Registro Anterior nº R.3, R.4 e R.6/14.386, fl. 143 do Lº 2-AY, desta Circunscrição. (a.) Amariles dos Santos Mota.

Prenotação: Protocolo nº 82944, de 17/03/2008. (a.) Amariles dos Santos Mota.

R.1/21.515. Campos, 24 de março de 2008. Foi por 1) DELZA SILVA DE OLIVEIRA; 2) HELENA ALVES BARRETO SOARES e s/m. LUIZ FERNANDO SOARES BATISTA; 3) MÁRIO LUÍS DE CARVALHO BARROS e s/m. RITA DE CÁSSIA MIRANDA VASCONCELOS BARROS; 4) MARIA DA CONCEIÇÃO SANTOS DE SOUZA ROSA e s/m. PAULO ROSA; e, 5) BENEDITO ADILSON DOMICIANO e s/m. ZÉLIA DE LIMA PEREIRA DOMICIANO, já qualificados, através da escritura de instituição de condomínio especial e divisão de unidades privativas de 27/04/00 - nº 141, fls. 167/168vº do Lº 61 – 11º Ofício local, transmitidas suas partes ideais do imóvel objeto desta matrícula a ODALEA AMORIM CARREIRO – qualificada na matrícula, pelo valor atribuído de R$ 10.000,00, avaliado pelo fiscal da PMCG em R$47.465,22. Protocolo nº 82944. (a.) Amariles dos Santos Mota. Colado e inutilizado o selo nº RLQ 70064.

Prenotação: Protocolo 86.876, de 28/12/09 (compra e venda com alienação fiduciária) Amariles dos Santos Mota.

R.2/21.515. Campos, 13 de janeiro de 2010. Foi por ODALEA AMORIM CARNEIRO - brasileira, viúva, aposentada, CPF nº 016.833.047-48, residente e domiciliada nesta cidade, através do contrato por instrumento particular de compra e venda de imóvel residencial quitado, mútuo e alienação fiduciária em garantia, carta de crédito com recursos do SBPE no âmbito do sistema financeiro da habitação - SFH, de 24/12/2009, transmitido o apartamento nº 302 - tipo duplex do condomínio Vitória, situado na rua Padre Carmelo nº 404, objeto desta matrícula a DAFNY PIRES MIGUEL AGUIAR - fisioterapeuta, CPF nº 053.158.977-37 e s/m. ALEXANDRE RAMOS AGUIAR - técnico de laboratório, CPF nº 078.651.277-66, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados em Itaperuna - RJ, pelo valor de R$145.000,00, quantia esta satisfeita da seguinte forma: R$14.500,00 recursos próprios, se houver; e, R$ 130.500,00 mediante financiamento concedido pela CEF. Prenotação 86876, de 28/12/09. (a) Amariles dos Santos Mota. Colado e inutilizado o selo ROD 88295.

R.3/21.515. Campos, 13 de janeiro de 2010. Foi por DAFNY PIRES MIGUEL AGUIAR e s/m. ALEXANDRE RAMOS AGUIAR- acima qualificados, através do contrato acima mencionado, alienado, fiduciariamente a credora e fiduciária Caixa Econômica Federal - CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, unipessoal, vinculada ao Ministério da Fazenda, criada pelo Dec. lei nº 759, de 12.08.69, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, o apartamento nº 302- tipo duplex do condomínio Vitória, situado na rua Padre Carmelo nº 404, objeto desta matrícula, mediante as seguintes cláusulas e condições: 1ª) O valor da dívida é de R$ 130.500,00, resgatáveis em 360 prestações mensais e sucessivas, a taxa anual de juros nominal de 8,5563% e efetiva de 8,9001%, sistema de amortização SAC, vencendo-se o primeiro encargo mensal em 24/01/2010; 2ª) os fiduciantes enquanto adimplentes, por conta e riscos,

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QH8YM-HNN52-SHSAD-SKNX7

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTRO DE IMÓVEIS DO 2° OFICIO
DE JUSTIÇA DE CAMPOS DOS GOYTACAZES – RJ
1ª CIRCUNSCRIÇÃO TERRITORIAL
AMARILES DOS SANTOS MOTA
Tabelião e Oficial do Registro de Imóveis

FICHA TALÃO

MATRÍCULA	FOLHAS	LIVRO
21.515	256	2-BY

Av. Alberto Torres nº 310 – Centro – Tel/fax: (22)2722-7878

poderão utilizar-se livremente do imóvel; 3ª) O valor do imóvel, para efeito de venda em público leilão é de R$147.000,00, reajustável nos parâmetros da atualização monetária, reservando-se a fiduciária o direito de pedir nova avaliação; e demais cláusulas contidas no instrumento particular. Prenotação 86.876, de 28/12/09. (a) Amariles dos Santos Mota. Colado e inutilizado o ROD 88296.

Prenotação: Protocolo 109.112 de 23.03.2016. (Intimação) Selo Eletrônico EAYI 27141 EKF.

Anotação: Campos, 25/04/2016. Em razão do sistema de fichas a presente matricula passou para a ficha talão e/ou ficha01. Oficial:

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QH8YM-HNN52-SHSAD-SKNX7

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui a certidão.

2º OFÍCIO DE CAMPOS
AMARILES DOS SANTOS MOTA – TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 – CENTRO – CAMPOS/RJ
(22) 2722-7878
E-Mail:

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA 00021515 | FICHA 001

Av.4/21.515.- INTIMAÇÃO. - DATA: 20/04/2016.- Averbado que por meio de solicitação da credora Caixa Econômica Federal - CEF, datada de 04/03/2016, prenotado em 23/03/2016, sob o nº.109.112, fls. 136vº, do livro próprio, instruída com Pla ilha de Débitos, em cumprimento ao parágrafo 1º. do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, foram realizadas as diligências para notificações dos Srs. Dafny Pires Miguel Aguiar e Alexandre Ramos Aguiar, através de requerimento deste Cartório para o Cartório de Títulos e Documentos que certificou que os mesmos foram notificados. Tendo conforme certidão do Cartório do 1º Ofício de Campos, os intimados tomado ciências e até a presente data não comparecido para purga de seus débitos. Os emolumentos devidos por esta averbação, na importância de **R$147,52**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R$89,23 (Tabela 5.4 - Portaria nº 4.593/15); R$1,78 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 4.593/15); R$9,44 (arquivamento - Tabela 01 - item 04 - Portaria 4.593/15); R$19,73 (20%-Lei 3217/99); R$4,93 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$4,93 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$3,94 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); e R$13,54 (Mútua/Acoterj - Art. 8º da Portaria 4.593/15). Eu, _____ (Jeane Jerônimo de Oliveira Hott, Escrevente), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EBJU 32626 MRB.**

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 124.327 de 02/03/2021 (Intimação). Os emolumentos devidos por esta prenotação, na importância de **R$33,61**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R$23,80 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.794/2020; R$0,47 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.794/2020); R$4,76 (20%-Lei 3217/99); R$1,19 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$1,19 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$0,95 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R $1,25 (ISS- Portaria 1.794/2020 CGJ). **Selo de Fiscalização Eletrônico EDNS 94732 TTU.**

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 124.470 de 15/03/2021 (Cancelamento de intimação). Os emolumentos devidos por esta prenotação, na importância de **R$33,61**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R$23,80 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.794/2020; R$0,47 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.794/2020); R$4,76 (20%-Lei 3217/99); R$1,19 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$1,19 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$0,95 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$1,25 (ISS- Portaria 1.794/2020 CGJ). **Selo de Fiscalização Eletrônico EDNS 95547 ABC.**

~~Av.5/21.515. - CANCELAMENTO DE INTIMAÇÃO. - DATA: 04/05/2021. -~~ Averbado que fica cancelada a intimação feita sob o nº. Av.4/21.515, decorrente do protocolo 109.112, nos termos do Ofício nº 25483-C/17, expedido pela CEF. Protocolo 124.470 de 15/03/2021. Os emolumentos devidos por esta averbação, na importância de na importância na importância de **R$171,70**, foram recolhidos em Cartório, na seguinte proporção: R$110,10 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.794/20); R$2,20 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.794/20 CGJ); R$11,63 (arquivamento - Tabela 01 - item 04 - Portaria 1.794/20 CGJ); R$24,34 (20%-Lei 3217/99); R$6,08 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$6,08 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$4,86 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$6,41 (ISS - Portaria 1.794/20 CGJ). Eu, _____ (Edson Mesquita Neto, Auxiliar de Cartório - Mat. 94/20890 - CPF nº059.345.877-06), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EDRS 19934 DDF.**

Campos, 22.07.2021, cancelado o protocolo nº 124.327 por decurso do prazo. - **Selo de Fiscalização Eletrônico GADA 47690.**

CONTINUA NO VERSO...

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QH8YM-HNN52-SHSAD-SKNX7

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

2° OFÍCIO DE CAMPOS
AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ
(22) 2722-7878
E-Mail:

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA	FICHA
021515	001V

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 129.219 de 15/06/2022 (Intimação). As custas devidas por esta prenotação, na importância de **R$37,10,** foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R$26,28 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.863/2021; R$0,52 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021); R$5,25 (20%-Lei 3217/99); R$1,31 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$1,31 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$1,05 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$1,38 (ISS- Portaria 1.863/2021 CGJ). **Selo de Fiscalização Eletrônico EEDT 77935 WGQ.**

Av.6/21.515. - INTIMAÇÃO. - DATA: 29/07/2022.- Averbado que por meio de solicitação da credora Caixa Econômica Federal - CEF, datada de 13/06/2022, prenotada em 15/06/2022, sob o nº.129.219, do livro próprio, instruída com Planilha de Débitos, em cumprimento ao parágrafo 1º. do artigo 26 da Lei nº.9.514/97, foram realizadas as diligências para notificação dos Srs. Alexandr Ramos Aguiar e Dafny Pires Miguel Aguiar, através de requerimento deste ao Cartório de Títulos e Documentos que certificou que os Srs. Alexandr Ramos Aguiar e Dafny Pires Miguel Aguiar se encontram em local incerto, não sendo os mesmos notificados. As custas devidas por esta averbação, na importância de R$189,60, foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R$121,57 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.863/2021); R$2,43 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.863/2021 CGJ); R$12,84 (arquivamento - Tabela 01 - item 04 - Portaria 1.863/2021 CGJ); R$26,88 (20%-Lei 3217/99); R$6,72 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$6,72 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$5,37 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$7,07 (ISS - Portaria 1.863/2021 CGJ). Eu, _____ (Edson Mesquita Neto, Auxiliar de Cartório - Mat. 94/20890 - CPF nº059.345.877-06), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786.- **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EEDT 81165 TAG.**

PRENOTAÇÃO: Protocolo nº 132.423 de 13/04/2023 (Consolidação de propriedade). As custas devidas por esta prenotação, na importância de **R$41,80,** foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R$27,83 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.952/22; R$0,55 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria 1.952/22); R$5,56 (20%-Lei 3217/99); R$1,39 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$1,39 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$1,11 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$1,49 (ISS- Portaria 1.952/22 CGJ); R$2,48 (Selo - Portaria 1.952/22 CGJ). **Selo de Fiscalização Eletrônico EELW 29347 FLS.**

Av.7/21.515. CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE EM NOME DO FIDUCIÁRIO: DATA: 18/04/2023. Averbado que fica **CONSOLIDADA A PROPRIEDADE** do **apartamento nº 302 - tipo duplex, do "CONDOMÍNIO VITÓRIA", localizado na rua Padre Carmelo nº 404,** em nome da credora fiduciária **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** já qualificada, em decorrência do procedimento disciplinado no artigo 26 da Lei Federal nº 9.514/97, inclusive com publicação de edital com decurso do prazo legal sem a purgação da mora por parte dos fiduciantes: Alexandre Ramos Aguiar e Dafny Pires Miguel Aguiar, apresentado o requerimento da credora prenotado com o nº 132.423, guia de ITBI devidamente paga, e demais documentos que ficam arquivados. As custas devidas por esta averbação, na importância de **R$940,81** foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R$633,19 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.952/22); R$12,66 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 1.952/22); R$126,63 (20%-Lei 3217/99); R$31,65 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$31,65 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$25,32 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$43,24 (distribuição); R$2,48 (selo) e R$33,99 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.952/22). Eu, _____ (Edson Mesquita Neto, Auxiliar de Cartório), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786. CNS/CNJ nº 089474. **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EELW 29575 AFK.**

CONTINUA NA FICHA 002

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QH8YM-HNN52-SHSAD-SKNX7

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

2° OFÍCIO DE CAMPOS
AMARILES DOS SANTOS MOTA - TABELIÃO E OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
AV ALBERTO TORRES 293 - CENTRO - CAMPOS/RJ
(22) 2722-7878
E-mail: cartoriodo2oficiocampos@hotmail.com Tel: (22) 2722-7878

REGISTRO GERAL
LIVRO 2

MATRÍCULA	FICHA
021515	002

Av.8/21.515. AVERBAÇÃO. DATA: 18/04/2023. Averbado o cancelamento do registro da propriedade fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal- CEF, sob o R.3/21.515 desta Circunscrição, sobre o **apartamento nº 302 - tipo duplex, do "CONDOMÍNIO VITÓRIA", localizado na rua Padre Carmelo nº 404,** objeto desta matrícula, em virtude da autorização expressa da fiduciária concedida aos fiduciantes: Alexandre Ramos Aguiar e Dafny Pires Miguel Aguiar, conforme instrumento particular para cancelamento da propriedade fiduciária - financiamento de crédito imobiliário de 06/04/2023, formulado pela Caixa Econômica Federal - CEF, prenotado com o nº 132.423 em 13/04/2023, que fica arquivado. As custas devidas por esta averbação, na importância de **R$897,57** foram recolhidas em Cartório, na seguinte proporção: R$633,19 (Tabela 5.4 - Portaria nº 1.952/22); R$12,66 (2%-atos gratuitos/PMCMV - Art. 2º - Portaria nº 1.952/22); R$126,63 (20%-Lei 3217/99); R$31,65 (5%-FUNDPERJ - Lei 4.664/05); R$31,65 (5%-FUNPERJ - Lei complementar 111/06); R$25,32 (4% - FUNARPEN - Lei Estadual 6.281/12); R$2,48 (selo) e R$33,99 (ISS-PMCG - Art. 4º - item II - Portaria nº 1.952/22). Eu, _____ (Edson Mesquita Neto, Auxiliar de Cartório - Mat. 94/20890 - CPF nº059.345.877-06), procedi à presente averbação. Oficial: Amariles dos Santos Mota - Titular, matrícula nº. 06/3786. CNS/CNJ nº 089474. **Selo de Fiscalização Eletrônico nº EELW 29576 AEJ.**

CONTINUA NA PROXIMA PÁGINA...

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QH8YM-HNN52-SHSAD-SKNX7

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui a certidão.

C E R T I F I C O ser esta a REPRODUÇÃO AUTÊNTICA DO ASSENTAMENTO A QUE SE REFERE, contendo a SITUAÇÃO JURÍDICA, INTEIRO TEOR e conforme data o histórico VINTENÁRIO DA MATRÍCULA OU TRANSCRIÇÃO ACIMA; e caso a presente certidão expresse imóvel definido com titularidade regular SEU CONTEÚDO É SUFICIENTE PARA FINS DE COMPROVAÇÃO DE PROPRIEDADE, DIREITOS E EVENTUAIS ÔNUS REAIS OU GRAVAMES E AINDA RESTRIÇÕES SOBRE O IMÓVEL - ART. 19, § 11 DA LEI Nº 6.015/73. CERTIFICAÇÃO DE PRENOTAÇÕES EXISTENTES (Código Normas – Art. 1.055, § 1º): Certifico que não consta protocolo de título vinculado à matrícula. Emolumentos: R$ 93,59 – (TAB.20-04.6 – Lei Estadual nº 3.350/99); R$ 18,71 – (20% - FETJ – Lei Estadual nº 3.217/99); R$ 4,67 - (5% - FUNDPERJ – Lei Estadual nº 4.664/2005); R$ 4,67 – (5% - FUNPERJ – Lei Estadual nº 111/2006); R$ 3,74 – (4% - FUNARPEN – Lei Estadual nº 6.281/2012); R$ 1,87 – (2% - Reemb. Atos gratuitos e PMCMV – Lei Estadual nº 3.350/99); R$ 5,02 – (5% - ISS Municipal – Lei Municipal Complementar nº 282/2018); Selo de Fiscalização: R$ 2,48; TOTAL: R$ 134,75. CERTIDÃO EMITIDA EM: 24/04/2023 ÀS 15:56:42; PEDIDO Nº 00055176; RECIBO N.º: 0003491/23.001. As certidões do Registro de Imóveis podem ser solicitadas pela plataforma registrodeimoveis.org.br, sem intermediários e sem custos adicionais.

Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral de Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EELW 29810 AEJ
Consulte a Validade do Selo em:
https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico

EMOLUMENTO:	93,59
PMCMV(2%):	1,87
FETJ:	18,71
FUNDPERJ:	4,67
FUNPERJ:	4,67
FUNARPEN:	3,74
ISS/SELO:	7,50
TOTAL:	137,23

CAMPOS DOS GOYTACAZES, 24 DE ABRIL DE 2023
CERTIDÃO DIGITAL LAVRADA POR: JONES PATRICIO SANTOS SILVA - .

Provimentos CNJ nº47/2015, CGJ nº89/2016 e CGJ nº45/2017, regulamentam a emissão e o uso de certidões eletrônicas pelos serviços de registro de imóveis do Estado do Rio de Janeiro.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QH8YM-HNN52-SHSAD-SKNX7

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado