Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580

Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43

IMÓVEL: **APARTAMENTO 540,** a ser construído, no **BLOCO "J",** do **"RESIDENCIAL MONTE VERDE",** localizado no quinto pavimento, no Acesso 01 da circulação vertical deste bloco, sendo de fundos à direita de quem adentrar ao edifício pela entrada principal, com a área real privativa de 39,030m², área real de uso comum de 9,860m², perfazendo a área real total de 48,890m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,002935 no terreno e nas demais coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. **O TERRENO SOBRE O QUAL SERÁ CONSTRUÍDO O CONDOMÍNIO,** situa-se no bairro Aberta dos Morros, no quarteirão formado pela Estrada Cristiano Kraemer e Rua Tomé Antônio de Souza, e possui a seguinte descrição: O Lote 01, com área de 12.730,33m², medindo 59,04m de frente, a noroeste, com testada para Rua Tomé Antônio de Souza, distando 191,10m da esquina formada com a Estrada Cristiano Kraemer, lado ímpar; por 34,00m de extensão a nordeste, na divisa com o lote 02; por 21,00m a sudeste, na divisa com o lote 02; por 134,02m por um dos lados, a nordeste; por 80,01m de fundos, a sudeste; e, por 168,09m por outro dos lados, a sudoeste.

PROPRIETÁRIOS: **RUY SIDINEI SAMARANI FERREIRA,** CNPF 081.256.940-72, comerciário, casado pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, com **ROSA MARIA BETTIO FERREIRA,** CNPF 358.441.750-34, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital.

INCORPORADORA: **RICARDO RAMOS CONSTRUTORA LTDA.,** CNPJ 92.688.860/0001-88, com sede na cidade de Pelotas/RS.

REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-Registro Geral, matrícula nº 136.153, do 3º Registro de Imóveis, desta Capital.

OBS: A presente matrícula foi aberta em virtude de INCORPORAÇÃO, sendo apresentada a ART nº 4450622, CREA nº 085258.

OBS: O presente empreendimento encontra-se enquadrado no **PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA,** nos termos da Lei nº 11.977, de 07/07/2009.

OBS: Em conformidade com a documentação arrolada no art. 32, da Lei nº 4.591/64, o processo de incorporação, devidamente lançado no R.01-136.153 - Livro 2-Registro Geral, encontra-se arquivado nesta Serventia.

PROTOCOLO: 551.596 (18/01/2010)
Escrevente: Ana Paula
Escrevente Autorizado (a):
Registrador (a) Substituto (a):
Emolumentos: R$ 1,11 e Selo: 0471.01.1000002.06951 R$ 0,20

AV.1-146.574, de 03 de fevereiro de 2010. **AFETAÇÃO:** Conforme AV.02-136.153, a incorporação encontra-se submetida ao **REGIME DE AFETAÇÃO,** nos termos do art. 31-A da Lei nº 4.591/64.
Escrevente: Ana Paula
Escrevente Autorizado (a):
Registrador (a) Substituto (a):
Emolumentos: R$ 19,80 e Selo: 0471.03.0900031.05751 R$ 0,40

CONTINUA NO VERSO

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
.onr
Serviço de Registro de Imóveis 3ª Zona - Porto Alegre-RS

AV.2-146.574, de 03 de fevereiro de 2010. **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO:** Foi registrada em 03/02/2010, no Livro 3-Registro Auxiliar sob o nº **5.096,** a Convenção de Condomínio do **"RESIDENCIAL MONTE VERDE",** devidamente aprovada nos termos do disposto na Lei nº 4.591/64.
PROTOCOLO: 551.596 (18/01/2010)
Escrevente: Ana Paula
Escrevente Autorizado (a):
Registrador (a) Substituto (a):
Emolumentos: R$ 19,80 e Selo: 0471.03.0900031.06092 R$ 0,40

R.3-146.574, de 19 de Abril de 2010. **ÔNUS-HIPOTECA**
Contrato Particular de Abertura de Crédito e Mútuo Para Construção de Empreendimento Imobiliário com Garantia Hipotecária e Outras Avenças, com Recursos do Sistema Brasileiro de Poupança - SBPE, datado de 13/01/2010. **VALOR DA DÍVIDA:** R$.7.926.927,25. **AVALIAÇÃO:** R$.10.400.000,00(valores juntamente com outros 199 imóveis). **JUROS:** Taxa Anual Nominal de 9,5000% a.a. e Efetiva de 9,9249% a.a. **PRAZO:** 24 meses a contar do dia 1º do mês subsequente ao término da obra definido no cronograma físico-financeiro e de desembolso do empreendimento. **DEVEDORA/CONSTRUTORA:** **RICARDO RAMOS CONSTRUTORA LTDA.,** CNPJ 92.688.860/0001-88, com sede na cidade de Pelotas/RS. **FIADORES:** **RICARDO MACIEL RAMOS,** CNPF 269.833.460-68, brasileiro, separado judicialmente, arquiteto, residente e domiciliado em Pelotas/RS; **MARIANA SILVA RAMOS,** CNPF 821.359.160-72, brasileira, solteira, maior, estudante, residente e domiciliada nesta Capital e **BRUNO SILVA RAMOS,** CNPF 821.359.590-49, brasileiro, solteiro, maior, estudante, residente e domiciliado nesta Capital. **ANUENTES HIPOTECANTES:** **RUY SIDINEI SAMARANI FERREIRA,** CNPF 081.256.940-72, sócio de empresa, e sua esposa, **ROSA MARIA BETTIO FERREIRA,** CNPF 358.441.750-34, do lar, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anteriormente à vigência da Lei nº 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital.
"EM PRIMEIRA E ESPECIAL HIPOTECA"
CREDORA: **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL,** CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.
PROTOCOLO: Nº 555.376 de 24/03/2010. Escrevente: Letícia Rosa
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador:
Emolumentos: R$.39,50 e Selo: 0471.04.0900035.01705 R$ 0,50.

AV.4-146.574, de 04 de junho de 2010. **CANCELAMENTO:** Conforme Instrumento Particular de Autorização de Cancelamento de Hipoteca e Outras Avenças, datado de 21/05/2010, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF,** autorizou o cancelamento da hipoteca objeto do R.-3, ficando assim o imóvel livre do gravame a que estava sujeito.

CONTINUA A FOLHAS 02

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr
Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580
Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43

PROTOCOLO: Nº 560.164 de 28/05/2010. Escrevente: Vilson
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos:R$.39,50 e Selo: 0471.04.0900035.04300 R$ 0,50.

R.5-146.574, de 04 de junho de 2010. **COMPRA E VENDA**

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Pessoa Física - Recurso FGTS - PMCMV, datado de 26/03/2010. **VALOR:** R$.54.200,00. **AVALIAÇÃO:** R$.54.200,00. **TRANSMITENTE: RUY SIDINEI SAMARANI FERREIRA,** CNPF 081.256.940-72 e sua esposa **ROSA MARIA BETTIO FERREIRA,** CNPF 358.441.750-34, casados pelo regime da comunhão universal de bens, anterior à vigência da Lei nº 6.515/77, ambos brasileiros, sócios de empresa, residentes e domiciliados nesta Capital.
ADQUIRENTE: ELISETE SELAU EUGENIO, CNPF 564.539.730-49, brasileira, separado judicialmente, auxiliar de supervisão, residente e domiciliado nesta Capital.
PROTOCOLO: Nº 560.165 de 28/05/2010. Escrevente: Vilson
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Emolumentos:R$.0,00 e Selo: 0471.07.0900033.04415 (Nihil).

R.6-146.574, de 04 de junho de 2010. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional com Fiança, Alienação Fiduciária em Garantia e Outras Obrigações - Pessoa Física - Recurso FGTS - PMCMV, datado de 26/03/2010. **VALOR DA DÍVIDA:** R$.37.200,00. **AVALIAÇÃO:** R$.54.200,00. **PRAZO:** 300 meses, em parcelas mensais no valor inicial de R$.269,59. **JUROS:** Taxa Anual Nominal de 4,5000% e Taxa Anual Efetiva de 4,5941%. **DEVEDORA(Fiduciante): ELISETE SELAU EUGENIO,** CNPF 564.539.730-49, brasileira, separado judicialmente, auxiliar de supervisão, residente e domiciliado nesta Capital. **INTERVENIENTE CONSTRUTORA E FIADORA: RICARDO RAMOS CONSTRUTORA LTDA.,** CNPJ 92.688.860/0001-88, com sede na cidade de Pelotas/RS.
CREDORA (Fiduciária): CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.
PROTOCOLO: Nº 560.165 de 28/05/2010. Escrevente: Vilson
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Emolumentos:R$.0,00 e Selo: 0471.06.0900033.04884 (Nihil).

AV.7-146.574, de 30 de novembro de 2011. CONCLUSÃO DA CONSTRUÇÃO: Conforme requerimento, datado de 28/10/2011, instruído de provas hábeis por **RICARDO RAMOS CONSTRUTORA LTDA.,** CNPJ 92.688.860/0001-88, com sede na cidade de Pelotas/RS, na

CONTINUA NO VERSO

Serviço de Registro de Imóveis 3ª Zona - Porto Alegre-RS

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580

Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43

qualidade de incorporadora, foi dito que a unidade autônoma objeto da presente matrícula, foi totalmente construída, bem como submetida ao Regime de Condomínio, conforme Instituição Jurídico-Formal de Condomínio, lançada no R.5-136.153. Dita unidade recebeu entrada pelo nº 240, da Rua Tome Antonio de Souza, tudo em conformidade com a Carta de Habitação nº 1458, datada de 04/10/2011; CND nº 179912011-19026040, datada de 25/11/2011; e, ART nº 6094210, CREA nº121406.
PROTOCOLO: Nº 597.085 de 01/11/2011.
Escrevente: Gabriela
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos:R$.10,35 e Selo: 0471.02.1100040.00240 R$ 0,35.

AV-7-146.574, de 28 de maio de 2013. **CANCELAMENTO:** Conforme Cláusula Sétima do Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária – Programa Carta de Crédito Individual - FGTS, de 30/04/2013, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, autorizou o cancelamento da alienação fiduciária objeto do R.6, ficando assim o imóvel livre do gravame a que estava sujeito.
PROTOCOLO: 640.022 de 21/05/2013. Auxiliar: Cíntia Fanti
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$ 60,80. Selo 0471.06.1200037.04423: R$ 5,40.
Processamento eletrônico de dados: R$ 1,60. Selo 0471.01.1300022.04189: R$ 0,30.

R-8-146.574, de 28 de maio de 2013. **COMPRA E VENDA**
Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS, de 30/04/2013. **VALOR:** R$102.000,00. **AVALIAÇÃO:** R$102.000,00. **TRANSMITENTE**: **ELISETE SELAU EUGENIO**, CPF 564.539.730-49, brasileira, separada judicialmente, auxiliar de supervisão, residente e domiciliada nesta Capital. **ADQUIRENTE**: **MARINA GABRIELA MEZA PINHEIRO**, CPF 816.720.710-20, brasileira, solteira, maior, assessora de imprensa, residente e domiciliada nesta Capital.
PROTOCOLO: 640.022 de 21/05/2013. Auxiliar: Cíntia Fanti
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$ 207,30. Selo 0471.07.1300008.03883: R$ 8,10.
Processamento eletrônico de dados: R$ 1,60. Selo 0471.01.1300022.04214: R$ 0,30.

R-9-146.574, de 28 de maio de 2013. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
Contrato por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com

CONTINUA A FOLHAS 03

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580
Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43
Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado SREC

Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual - FGTS, de 30/04/2013. **VALOR DA DÍVIDA:** R$81.116,87. **AVALIAÇÃO:** R$102.000,00. **PRAZO:** 360 meses, em parcelas mensais no valor inicial de R$582,48, vencendo-se a primeira em 30/05/2013. **JUROS:** Taxa Anual Nominal de 5,00% e Taxa Anual Efetiva de 5,1161%. **DEVEDORA (Fiduciante)**: **MARINA GABRIELA MEZA PINHEIRO**, CPF 816.720.710-20, brasileira, solteira, maior, assessora de imprensa, residente e domiciliada nesta Capital.
CREDORA (Fiduciária): **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.
PROTOCOLO: 640.022 de 21/05/2013. Auxiliar: Cíntia Fanti
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$ 164,50. Selo 0471.07.1300008.03886: R$ 8,10.
Processamento eletrônico de dados: R$ 1,60. Selo 0471.01.1300022.04245: R$ 0,30.

AV-11-146.574, de 27 de novembro de 2015. Certifico na conformidade com o art. 213, inciso I, da Lei nº 6.015/73, em virtude de erro evidente, que o nº. correto da AV.7, R.8 e R.9 são Av.8, R.9 e R.10.
Escrevente Autorizada: Gabriela
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Emolumentos: Nihil. Selo 0471.03.1500049.02001: (Isento).
Processamento eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.1500050.04207: (Isento).

AV-12-146.574, de 10 de julho de 2017. **CANCELAMENTO:** Conforme Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH - Sistema Financeiro da Habitação, de 24/05/2017, a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL** autorizou o cancelamento da alienação fiduciária objeto do R.10, ficando assim o imóvel livre do gravame a que estava sujeito.
PROTOCOLO: 752.828 de 06/07/2017. Escrevente: Ana Luiza
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$117,00. Selo 0471.07.1700023.00145: R$36,60.
Processamento eletrônico de dados: R$2,30. Selo 0471.01.1700026.07053: R$1,40.

R-13-146.574, de 10 de julho de 2017. **COMPRA E VENDA**
Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH – Sistema Financeiro da Habitação, de 24/05/2017. **VALOR:** R$130.000,00. **AVALIAÇÃO:** R$130.000,00. **TRANSMITENTE(S)**: **MARINA GABRIELA MEZA PINHEIRO**, CPF 816.720.710-20, brasileira, solteira, maior, agente administrativa, residente e domiciliada nesta Capital.
ADQUIRENTE(S): **LETICIA DE CASSIA ARAUJO DORNELES**, CPF 860.844.880-72,

CONTINUA NO VERSO

Serviço de Registro de Imóveis 3ª Zona - Porto Alegre-RS

Certidão emitida pelo SREI Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado www.registradores.onr.org.br

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580

Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43

brasileira, solteira, maior, cabeleireira, residente e domiciliada nesta Capital.
PROTOCOLO: 752.828 de 06/07/2017. Escrevente: Ana Luiza
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$325,70. Selo 0471.07.1700023.00146: R$36,60.
Processamento eletrônico de dados: R$2,30. Selo 0471.01.1700026.04403: R$1,40.

R-14-146.574, de 10 de julho de 2017. **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**
Contrato de Venda e Compra de Imóvel Residencial, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFH – Sistema Financeiro da Habitação, de 24/05/2017. **VALOR DA DÍVIDA:** R$102.206,90. **AVALIAÇÃO:** R$130.000,00. **PRAZO:** 360 meses, em parcelas mensais no valor inicial de R$602,20, vencendo-se a primeira em 24/06/2017. **JUROS:** Taxa Anual Nominal de 5,5000% e Taxa Anual Efetiva de 5,6407%. **DEVEDOR(ES) (Fiduciante(s)):** **LETICIA DE CASSIA ARAUJO DORNELES**, CPF 860.844.880-72, brasileira, solteira, maior, cabeleireira, residente e domiciliada nesta Capital.
CREDORA (Fiduciária): **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.
PROTOCOLO: 752.828 de 06/07/2017. Escrevente: Ana Luiza
Escrevente Autorizado(a):
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$264,60. Selo 0471.07.1700023.00147: R$36,60.
Processamento eletrônico de dados: R$2,30. Selo 0471.01.1700026.04511: R$1,40.

AV-15-146.574, de 21 de março de 2023. **CÓDIGO NACIONAL DE MATRÍCULA:**
Certifico que a presente matrícula está cadastrada sob nº 099267.2.0146574-88.
Auxiliar de Escrevente: Helise
Escrevente Autorizado(a): Karen Trein
Registrador(a) Substituto(a):
Emolumentos: Nihil. Selo 0471.04.2300010.02327: (Isento).
Proc. eletrônico de dados: Nihil. Selo 0471.01.2300013.01955: (Isento).

AV-16-146.574, de 21 de março de 2023. **CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE:**
Requerimento, de 10/02/2023, expedido pela **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, credora fiduciária da dívida relativa ao Contrato de Financiamento Imobiliário com Alienação Fiduciária em Garantia nº 844441540307, firmado em 24/05/2017. **VALOR:** R$132.311,11. **AVALIAÇÃO:** R$132.311,11. Esta averbação é feita à vista dos documentos mencionados nos termos do art. 26, § 7º da Lei 9.514/97, bem como da comprovação do pagamento pela fiduciária do Imposto de transmissão inter vivos devido de acordo com a Guia nº 0021.2023.00556.0, de 04/02/2023, mediante recolhimento de R$3.969,33, instruído com prova da intimação dos devedores por inadimplência, certidão do decurso do prazo sem purgação da mora e de pagamento do imposto respectivo, averbo a transmissão definitiva da propriedade deste imóvel.

CONTINUA A FOLHAS

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580
Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr
Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL
CNM: 099267.2.0146574-88

FLS.	MATRÍCULA
04	146.574

PORTO ALEGRE/RS, **21** de **março** de **2023**

TRANSMITENTE (Fiduciante): LETICIA DE CASSIA ARAUJO DORNELES, CPF 860.844.880-72, brasileira, solteira, maior, cabeleireira, residente e domiciliada nesta Capital.
ADQUIRENTE (Fiduciária): **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**, CNPJ 00.360.305/0001-04, com sede em Brasília/DF.
Obs.: Este imóvel deverá ser oferecido em públicos leilões.
PROTOCOLO: 916.907 de 03/03/2023. Auxiliar de Escrevente: Helise
Escrevente Autorizado(a): Karen Thein
Registrador(a) Substituto(a):
Registrador(a):
Emolumentos: R$ 374,70. Selo 0471.07.2200016.00717: R$ 48,30.
Proc. eletrônico de dados: R$ 6,40. Selo 0471.01.2300013.01962: R$ 1,80.

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS 3ª ZONA DE PORTO ALEGRE

Certidão do conteúdo da Matrícula nº 146.574 do Livro 02-Reg. Geral.
(Conforme o disposto no art. 188 da Lei dos Registros Públicos). CNM: 099267.2.0146574-88

Atos:Certidao: R$ 41,30 - 0471.04.2300016.02039 - R$ 4,40, Busca: R$ 12,10 - 0471.02.2300012.02763 - R$ 2,50, Proc. Eletrônico: R$ 6,40 - 0471.01.2300018.01116 - R$ 1,80. Total: R$ 71,65
Porto Alegre, 21/03/2023

Documento eletrônico assinado digitalmente por Luan Amorim Rocha – Escrevente Autorizado, conforme MP no. 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que instituiu a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira-ICP Brasil.

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta
Chave de autenticidade para consulta:
099267 53 2023 00036858 64

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash efacf296-3cc3-4a31-95a1-18d2d34f7580

Certidão emitida pelo SREI www.registradores.onr.org.br Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado saec .onr

Esse documento foi assinado digitalmente por LUAN AMORIM ROCHA - 10/04/2023 08:43