MATRÍCULA	LIVRO Nº 2 REGISTRO GERAL	REGISTRO ANTERIOR
20.927		Mat. 9.320 L.02 de M. Leme.
DATA 30-03-1.989	REGISTRO DE IMÓVEIS DE MATEUS LEME MG FOLHA Nº	

IMÓVEL O lote de terreno de nº 30 da quadra 19 com área de '' 360ms2., no Bairro Parque Residencial Serra Azul, neste Município, com as divisas e confrontações de acordo com a planta aprovada pela Prefeitura Municipal local.

PROPRIETÁRIO:-Mercantil Empreendimentos Imobiliários Ltda., CGC.'' 19.287.127/0001-61, Consena-Construtora e Imobiliária Sena Ltda., CGC.19.538.362/0001-69, Imobiliária Campos Ltda., CGC.18.578.591. 0001-44, todas com sede em B.Hte..

R-1- 20.927-Nos termos da Escritura Pública de Compra e Venda de 07-11-83 do Cartório 2º Ofício de M.Leme, L.52 fls.131, o imóvel constante da matrícula acima foi adquirido por Manoel Afonso Re-'' sende da Costa, bres., solteiro, técnico em mineração, CPF.061.29 5.362-91, res. B.Hte., por compra à Mercantil Empreendimentos Imo biliários Ltda., e outras acima qualificadas, no valor de Cr$------ 10.000,00. Dou fé. M.Leme, 30-03-89. A Escrevente, Jamara.

Av-2-20927 - CONFRONTAÇÕES - Procede-se a esta averbação "ex officio" em conformidade com a planta e memorial descritivo do loteamento arquivados nesta serventia, para constar que o lote da presente matrícula possui as seguintes confrontações: *pela frente com a Rua 12, medindo 12,00 metros; pelos fundos com o lote 09, medindo 12,00 metros; pelo lado direito com o lote 29, medindo 30,00 metros e pelo lado esquerdo com o lote 31, medindo 30,00 metros*. 12/02/2019. Dou Fé. Oficial Substituta, Hellen Macieira da Silva:

Av-3-20927 - Protocolo nº 103.285, em 24/01/2019 – INDISPONIBILIDADE DE BENS - Procede-se a esta averbação em conformidade com o processo número 00020251520155080130, tendo como emissora da ordem Telma Nazare Tavares da Silva da 3ª Vara do Trabalho de Parauapebas/PA, para constar que o imóvel da presente matrícula de propriedade do Sr. Manoel Afonso Resende da Costa, CPF: 061.295.362-91 fica gravado com indisponibilidade. Número do Protocolo: 201901-2412.00599429-IA-330. Ato: 4135-0-10. Qtd: 1. Emol: R$0,00; Recompe: R$0,00; TFJ: R$0,00; Total: R$0,00; Selo: CMZ47015; Cód. Segurança: 5923-4633-9481-8722. Dou fé. 12/02/2019. Oficial Substituta, Hellen

Continua no verso.

PARA FINS DE CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/07/2023 15:55

Macieira da Silva:

Av-4-20927 - **Protocolo nº 107.761, em 11/11/2019 – INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação em conformidade com o processo número 00006362920185080117, tendo como emissor da ordem Yanna do Vale Alcantara da 2ª Vara do Trabalho de Maraba/PA, para constar que o imóvel da presente matrícula de propriedade do Sr. Manoel Afonso Resende da Costa, CPF: 061.295.362-91, fica gravado com **indisponibilidade**. Número do Protocolo: 201911.1114.00976028-IA-110. ***Averbação efetuada com isenção de emolumentos, conforme determinação judicial, tendo em vista que foi concedido às partes os benefícios da assistência judiciária gratuita.*** Ato: 4135-0-10. Qtd: 1. Emol: R$0,00; Recompe: R$0,00; TFJ: R$0,00; Total: R$0,00; Selo: DIX37686; Cód. Segurança: 4198-5107-4159-7571. Dou fé. 22/01/2020. Oficial Substituta, Ana Laura Aguiar Freitas:

Av-5-20927 - **Protocolo nº 120.566, em 23/08/2022 – INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação nos termos da Ordem de Indisponibilidade datada de 23 de agosto de 2022, processo número 00010103020135080114, tendo como emissor da ordem Lucas Guimarães Figueiredo da 1ª Vara do Trabalho de Parauapebas/PA, para constar que o imóvel da presente matrícula de propriedade Sr. Manoel Afonso Resende da Costa, CPF: 061.295.362-91, fica gravado com **indisponibilidade**. Número do Protocolo de Indisponibilidade: 202208.2313.02313437-IA-270. ***Averbação efetuada com isenção de emolumentos, conforme determinação judicial, tendo em vista que foi concedido às partes os benefícios da assistência judiciária gratuita.*** Ato: 4135-0-10. Qtd: 1. Emol: R$0,00; Recompe: R$0,00; TFJ: R$0,00; ISSQN: R$0,00; Total: R$0,00; Selo: GAC07611; Cód. Segurança: 7669-4140-3746-9513. Dou fé. 06/09/2022. A Oficial: Cláudia Bastos Amaral.

Av-6-20927 - **Protocolo nº 121.021, em 23/09/2022 – CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS** - Procede-se a esta averbação nos termos da Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade datada de 23 de setembro de 2022, em relação ao protocolo nº 201911.1114.00976028-IA-110, nos autos do processo nº 00006362920185080117, emitida por Larissa Coelho Guedes da 2E Vara do Trabalho de Maraba/PA, extraída da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, para constar que **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-4-20927. Número do Protocolo de Cancelamento: 202209.2313.02368030-TA-720. ***Averbação efetuada com isenção de emolumentos, conforme determinação judicial, tendo em vista que foi concedido as partes os benefícios da assistência judiciária gratuita.*** Ato: 4141-8-10. Qtd: 1. Emol: R$0,00; Recompe: R$0,00; TFJ: R$0,00; ISSQN: R$0,00; Total: R$0,00; Selo: GAC12620; Cód. Segurança: 8022-9324-9587-1584. Dou fé. 28/09/2022. Oficial Substituta, Ana Laura Aguiar Freitas:

Av-7-20927 - **LOCALIZAÇÃO** - Procede-se a esta averbação "ex officio", para constar que o imóvel da presente matrícula encontra-se situado no município de **JUATUBA/MG**. Dou fé. 06/03/2023. Escrevente Substituta, Maíra Cristiana Pereira Guimarães:

PARA FINS EXCLUSIVOS DE INFORMAÇÃO - SEM VALOR DE CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 07/07/2023 15:55