REGISTRO GERAL FL. 181

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO N.º 2 -6-C ANO: 1.978

MATRÍCULA N.º 10.806 DATA 16 / 01 / 78

IMÓVEL: Apartamento nº 301 , do EDIFICIO RIO GANGES , situado à Rua Monte Azul, nº 28 :::::::::::, município e comarca de Contagem, com área construida de 60,00 m2, e respectiva fração ideal de 1/18(hum dezoito avos), do terreno constituido pelos lotes nºs 24(vinte e quatro), e 25 (vinte e cinco).:.:.:.:.:.:.:.:.:.:.: do quarteirão 196(cento noventa seis) do BAIRRO RIACHO DAS PEDRAS, distrito de Parque Industrial, com área total de 837 m2, com limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. PROPRIETÁRIO: TENDA ENGENHARIA COMÉRCIO LTDA, com sede em Belo Horizonte , CGC 17 405 978/0001-36. REGISTRO ANTERIOR: matrícula nº 7.251, deste cartório.//////////////////////////////////// AQUISIÇÃO: DATA: 18-03-1977 Valor:CR$1.111,11 Forma: C/V

11883 ----

R-1- 10.806 - Certifico que por contrato particular, passado em Belo Horizonte, em 13 / 01 / 1.978 , ficando uma via arquivada; TENDA ENGENHARIA E COMÉRCIO LTDA, com sede em Belo Horizonte, CGC 17 405 978/0001-36; vendeu o imóvel desta matrícula a JOSÉ FERREIRA LOPES; industrial, e sua mulher NEUSA GARCIA FERREIRA, do lar, brasileiros, casados, CPF nº 102 446 466-00, residentes e domiciliados em Belo Horizonte.:.:.:.:.:.:.:: pelo preço de CR$ 270.000,00(duzentos e setenta mil cruzeiros.:.:.:.:.:.:.:.:.:

95953 R- 05-10.806- ARREMATAÇÃO - Certifico que conforme Carta de Arrematação, passada nos termos do Decreto-Lei nº 70/66, aos 02/ 09 / 1985-, sendo agente fiduciário Mutual Apetrim Crédito Imobiliário S/A, extraida da execução extrajudicial que Caixa Econômica Federal moveu contra JOSE FERREIRA LOPES, e sua mulher, NEUSA GARCIA FERREIRA, -x-x-x-x-x-x-x x x

REGISTRO GERAL FL. 02

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CONTAGEM - MG

LIVRO Nº 2 ANO: 1.978

MATRÍCULA N.º 10.806 DATA 16 / 01 / 78

12304

e nas seguintes condições: Valor da dívida: Cz$211.500,00 igual a OTN: 404,40543 . Valor da garantia: Cz$291,500,00 igual a 557,37203 OTN.- Plano reajuste/Sist. Amortiz.: PES/PRICE . Época de reajuste das prestações: Segundo mês após reajuste salarial da categoria profissional. Vencimento 1ª prestação: 30/01/1988. Prazo em meses: 300 . Taxa anual de juros: Nominal: 3,0 %aa. Efetiva: 3,0415 %aa. Encargo Inicial: Prestação: Cz$1.183,48 . Seguros: Cz$ 127,13 FCVS: Cz$35,49 . TCA: Cz$ ——— Total: Cz$1.346,10 . Obrigam-se as partes às demais condições do contrato. Contagem-MG, 07 de janeiro de 1.988.

erD.-

R-10-10806 - (Prenotação n. 513311 - Data: 23/06/2021) - **PENHORA** - Certifico que, cumprindo mandado do MM. Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Betim, MG, de 14 de maio de 2021, extraído dos autos nº 5017369-03.2020.8.13.0027 - Ação em fase de Cumprimento de Sentença que DERMEVAL DE OLIVEIRA CABRAL move contra PAULO CÉSAR DE OLIVEIRA MOREIRA e SILMA MACIEL DE OLIVEIRA, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Valor da Causa: R$66.858,55. Depositário: Paulo César de Oliveira Moreira. Fica arquivado. (Emol.: R$0,00, Tx. Fisc.: R$0,00, Total: R$0,00. - Qtde./Código: 1 x 4527-8. Selo Eletrônico: EUK/66786. Código de Segurança: 9168-7161-8025-7351). Contagem-MG, 01 de julho de 2021.

Esc. Sub.

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 15/06/2023 10:18