Matrícula	IMÓVEL				Registro Anterior
60.478	Zona/Bairro Green Park				1531
	Lote 04	Quadra 01	Secção		
	Rua		Nº		
Data	Apt°	Loja	Sala		
18/04/2016	Área do Lote 3.000,00		FR. Ideal 0		Livro 2

Proprietário JAMBREIRO CONSULTORIA LTDA, CNPJ 42.960.799/0001-08, com sede na Rodovia MG 30, KM 08, Ville de Montagne, em Nova Lima-MG.//

Características: Lote n° 04 (quatro), do núcleo n° 1 (um), do loteamento denominado "Green Park", em Nova Lima-MG, com área de 3.000,00m², medidas e confrontações de acordo com a planta respectiva.//

Av-1-60.478 - Protocolo n° 131.237, em 30/03/2016 - Conforme requerimento datado de 16/12/2015 e certidão expedida em 30/03/2016 pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima-MG, com referência à ação de cobrança ajuizada por Condomínio Residencial Arvoredo em face de Jambreiro Consultoria Ltda, processo n° 0188.12.011.788-5, distribuída em 27/11/2012 e atualmente em fase de cumprimento de sentença, procede-se a esta averbação, para constar a existência da execução, para os fins do art. 828 do CPC, sendo o valor da execução R$173.952,52. Emol: R$14,35; TFJ: R$4,51; Total: R$18,86. [mfa]. Em 18/04/2016. Dou Fé. O Oficial:
Escrevente Substituto

Av-2-60.478 - Protocolo n° 159.051, em 11/02/2020 - Conforme ofício expedido em 06/02/2020 pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima, extraído dos autos da ação de execução/cumprimento de sentença ajuizada por Andreia Vierno Bazolli e outros em face de Francisco Ferreira Garcia e outros, processo n° 0188.99.004520-8, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** do imóvel objeto desta matrícula. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. N° do selo eletrônico: DNB83238; código de segurança: 2316-4894-5994-4759. [mfa]. Em 06/03/2020. Dou Fé. O Oficial:
Escrevente Autorizado

R-3-60.478 - Protocolo n° 183.047, em 09/12/2022, reapresentado em 23/12/2022 - PENHORA - Conforme certidão expedida em 17/10/2022 pelo Juízo da 2ª Vara Cível da Comarca de Nova Lima, à qual foi anexado o auto de penhora e avaliação lavrado em 06/04/2022, extraídos da ação de cumprimento de sentença ajuizada por Condomínio Residencial Arvoredo em face de Jambreiro Consultoria Ltda, processo n° 0117885-02.2012.8.13.0188, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeado depositária Jambreiro Consultoria, na pessoa de Carlos Lima Cavalcanti. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Emol: R$62,52; TFJ: R$19,45; Total: R$81,97; N° do selo eletrônico: GIE24331; código de segurança: 7241-7111-9980-1456. [tcgl]. Em 28/12/2022. Dou Fé. O Oficial:
Escrevente Autorizado

PARA SIMPLES CONSULTA. NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Solicitado por: 37816306768 - Data da Solicitação: 05/07/2023 18:00