CNM:41707.2.0012492-46

12.492

MATRÍCULA	IMÓVEL	Registro Anterior
12.492	BAIRRO Cidade Nova — ÍNDICE	Mat.1205
DATA	LOTE 32 — QUADRA 29 — SEÇÃO	Reg. 01
29/03/79	RUA Nelson Soares de Faria — N.º 257	4º Of.
	Apto. 201 - Ed. José Tassara	
	ÁREA DO LOTE — FR. IDEAL 1/6	LIVRO 2

PROPRIETÁRIO

Construtora Salomão Figueiredo Ltda, CGC. 17.471.426/0001/26, com sede nesta Capital.

CARACTERÍSTICOS

Apartamento 201 do 2º pavto, do Edifício José Tassara, à rua Nelson Soares de Faria 257, e sua correspondente fração ideal de 1/6 do lote 32 do quarteirão 29, do Bairro Cidade Nova, com área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, bem como o direito a uma vaga na garagem do referido prédio.

Amadeu Ferraz - Oficial

CÓD.	MAT. N.º	REGISTROS E AVERBAÇÕES
R.1	12492	Prot.nº 20.301 - 29/03/1979 - compra e venda - escritura do 1º Ofício-BH, fls. 85, livro 351-C - 13/09/78 vendedora: Construtora Salomão Figueiredo Ltda; comprador: Rui da Silva Starling, CPF. 008.812.446-00, brasileiro, casado, economista, residente nesta Capital. Preço: Cr$300.000,00, pago e quitado. O comprador se obriga a convenção de condomínio do referido Edifício. Dou fé. Amadeu Ferraz - Oficial
		R-2-12.492. Protocolo nº 435.851, em 27/02/2023. **PENHORA**. De acordo com o auto de penhora, datado de 05/07/2022, expedido dos autos n. 5080256-71.2016.8.13.0024, da 13ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, em processo de execução de título extrajudicial, no qual figura como executado: Espólio de **RUI DA SILVA STARLING**, e exequente: **CONDOMINIO DO EDIFICIO JOSE TASSARA**, o imóvel acima matriculado foi objeto de penhora. Foi nomeado depositário: inventariante do espólio demandado. Imóvel avaliado em R$470.000,00. O documento ficou arquivado nesta serventia. Emolumentos: R$66,01. Taxa de fiscalização: R$20,54. ISSQN: R$3,11. Total: R$89,66. Código do ato:

- Continua no Verso -

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:12/09/2023 15:09:20

CNM:41707.2.0012492-46

TRANSPORTE

4527-8. Qtd: 1. Tipo de tributação: 1. Código do selo: GKR63109. Código de segurança: 0987-4947-8197-3996. Data do registro: 02/03/2023. (dmss). Dou fé.

Sâmia Carvalho Ferreira
Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO · PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR · WWW.REGISTRADORES.ONR.ORG.BR

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:12/09/2023 15:09:20