Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54

MATRÍCULA	LIVRO N.º 2	REGISTRO ANTERIOR
76510	REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5.º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS	R.17-66459, Livro 02, deste Serviço.
DATA 08/05/2000	FOLHA N.º	

IMÓVEL constituído pelo Apartamento 303 do Bloco 02 do Residencial Village Liberdade, sito à Rua Flor de Fogo, 65, com área privativa real de 67,78090m², área comum real de 23,15436m², área total real de 90,93526m², com direito a uma vaga de garagem descoberta, e sua respectiva fraçao ideal de 0,004341979 do terreno formado pelo lote 15 da quadra 336 do Bairro Liberdade, nesta capital, com área de 10.234,04m², limites e confrontações da planta respectiva. PROPRIETÁRIA: CONSTRUTORA MODELO LTDA, CGC-41.801.440/0001-25, com sede nesta capital, à Av. Churchill, 37/208, Bairro Santa Efigênia. Dou fé. O Oficial, mgv/sfe

AV.1-76510 (ONUS EXISTENTE) PROT.72369 de 03/05/2000 DATA:10/05/2000. Certifico que consta no R.17-66459, Livro 02 deste Serviço, três notas promissórias no valor de R$130.124,25 cada uma, vencidas em 11/01/1997, 26/03/1997 e 26/04/1997, respectivamente, permanecendo, desta forma, o ônus sobre o imóvel objeto desta matrícula. Dou fé. O Oficial, mgv/sfe

AV.2-76510 (INDICACAO DE INCORPORACAO) PROT.72369 de 03/05/2000 DATA:10/05/2000. Certifico R.18-66459 deste Serviço, referente a Incorporação do Residencial Village Liberdade. Dou fé. O Oficial, mgv/sfe

AV.3-76510 (INDICACAO DE CONVENCAO) PROT.72369 de 03/05/2000 DATA:10/05/2000. Certifico registro 2774, Livro 3 Auxiliar deste Serviço, da Convenção de Condomínio do Residencial Village Liberdade. Dou fé. O Oficial, mgv/sfe

AV.4-76510 (BAIXA DE CONSTRUCAO) PROT.72369 de 03/05/2000 DATA:10/05/2000. Certifico baixa de construção e habite-se de 12/04/2000 para o imóvel objeto desta matrícula, conforme certidão nº 103/2000 de 27/04/2000 expedida pela PMBH, processo nº 109284/96-66, alvará nº 199700836 de 20/01/1997. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mgv/sfe

AV.5-76510 (CND/INSS) PROT.72369 de 03/05/2000 DATA:10/05/2000. Certifico CND/INSS nº 062402000-11601016, datada de 17/03/2000, para vários imóveis, entre eles o objeto desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mgv/sfe

AV.6-76510 (CANCELAMENTO DE ONUS) PROT.72369 de 03/05/2000 DATA:10/05/2000. Certifico o cancelamento da cláusula pro-solvendo, incidente sob o imóvel objeto desta matrícula,

Continua no Verso...

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO FOLHA N.º

face documentos apresentados pelos credores (cláusula 6ª).
Documentos arquivados. (R.17-66459 do Livro 02 deste serviço).
Dou fé. O Oficial,

SBQ/mgv/efe

EM BRANCO

Certidão emitida pelo SREI
www.registradores.onr.org.br
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
saec

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 76510 FOLHA N.º 2

AV.7-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.235962 de 11/03/2016 - DATA:21/03/2016. Certifico de conformidade com Mandado de Indisponibilidade expedido em 23/02/2016 pelo Juízo e Secretaria da 21ª Vara Cível desta Comarca, assinado pela MMª. Juíza de Direito, Dra. Angelique Ribeiro de Souza, processos 3292805-71.2013.8.13.0024 e 0024.13.329280-5, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial.

SBQ/dqs/plf

Protocolo 235962 - Data 11/03/2016

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Averbação	28		379,12	126,28	22,68	528,08
Certidão Inteiro Teor/Resumo	2		416,92	155,96	24,92	597,80
Arquivamento	12		60,12	20,04	3,60	83,76
----- Total -----			882,21	307,85	52,76	1.242,82

Dou fé. O Oficial.

AV.8-76510 (CERTIDAO COMPROBATORIA DE AJUIZAMENTO) PROT.232173 de 28/10/2015 - DATA:12/04/2016. EXEQUENTE: BANCO SAFRA S/A. EXECUTADO: CONSTRUTORA MODELO LTDA, CNPJ-41.801.440/0001-25 e outros. Certifico, na forma da Lei, para fins do artigo 615-A do Código de Processo Civil, que consta o ajuizamento da Ação de Execução distribuída sob o nº 0024.13.232900-4 no dia 06/06/2013 para a 5ª Vara Cível, conforme Certidão Comprobatória do Ajuizamento de Execução expedida em 08/10/2015, pelo TJMG - COMARCA DE BELO HORIZONTE - JUSTICA COMUM, assinado pela Escrivã Judicial, Maria de Fatima Magalhães Rocha. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial.

drm/gan

Protocolo 232173 - Data 28/10/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Averbação	5		67,70	22,55	4,05	94,30
Certidão Inteiro Teor/Resumo	5		74,45	27,85	4,45	106,75
Arquivamento	2		10,02	3,34	0,60	13,96
----- Total -----			178,22	59,31	10,66	248,19

Dou fé. O Oficial.

AV.9-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.250175 de 06/04/2017 - DATA:10/04/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 05/04/2017 pela 2ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade

Continua no Verso...

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54.

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54

nº 201704.0513.00265704-IA-530, processo nº 00022206120125030027, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/mfb

Protocolo 250175 - Data 06/04/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

R.10-76510 (PENHORA) PROT.252692 de 21/06/2017 DATA:23/06/2017. EXEQUENTE: Contrutora Modelo LTDA, CNPJ-41.801.440/0001-25 e outros. EXECUTADO: Banco Safra, CNPJ-58.160.789/0001-28. Fiel Depositario: Contrutora Modelo LTDA. TITULO: Mandado de Penhora expedido em 10/05/2017 pelo Juízo e Secretaria da 34° Vara Civel desta Capital, assinado pela Escrivã Judicial. Aulenir Mendes de Oliveira Ribeiro Catarina, processo 0024.14.210.798-6. AVALIAÇÃO: R$73.509,88. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, nam/mfb

Protocolo 252692 - Data 21/06/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Penhora / Arresto / Sequestro	6	73.509,88	241,20	79,56	14,46	335,22
Certidão Inteiro Teor/Resumo	6		96,48	36,12	5,82	138,42
Arquivamento	3		16,26	5,40	0,96	22,62
---- Total ----			382,07	127,10	22,93	532,10

Dou fé. O Oficial,

AV.11-76510 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.252705 de 22/06/2017 DATA:26/06/2017. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 05/04/2017 pela 2ª Vara do Trabalho de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201706.0910.00301863-TA-071, processo nº 00022206120125030027, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.9 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, nam/mfb

Protocolo 252705 - Data 22/06/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua na folha 3

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 76510 FOLHA N.º 3

---- Total ----	0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.12-76510 (RETIFICACAO) Exame.3317 de 11/09/2017 DATA:12/09/2017. Certifico de conformidade com Instumento que deu origem ao R.10 desta matricula, que onde se lê: EXEQUENTE: Construtora Modelo LTDA, CNPJ-41.801.440/0001-25 e Outros. EXECUTADO: Banco Safra, CNPJ-58.160.789/0001-28, leia-se: **EMBARGANTE: Construtora Modelo LTDA, CNPJ-41.801.440/0001-25 e Outros. EMBARGADO: Banco Safra, CNPJ-58.160.789/0001-28.** Dou fé. O Oficial, drm/mfb

R.13-76510 (HIPOTECA JUDICIÁRIA) PROT.258469 de 11/12/2017 DATA:15/01/2018. Procede-se ao registro de hipoteca judicial, nos termos procedente do juizo da 3ª vara Civel desta Capital, datado 13/12/2016, Processo: 12254069-3, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Ronaldo Batista de Almeida, proposta por CONSTRUTORA TENDA S/A contra CONSTRUTORA MODELO S/A. Documento arquivado neste serviço, o qual fica fazendo parte integrante deste serviço, Dou Fé. O Oficial, RQC/ama/jis

Protocolo 258469 - Data 11/12/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Registro Título s/ valor Patrimonial	28		388,08	129,36	23,24	540,68
Certidão Inteiro Teor/Resumo	28		450,24	168,56	27,16	645,96
Arquivamento	18		97,56	32,40	5,76	135,72
---- Total ----			964,01	336,34	57,85	1.358,20

Dou fé. O Oficial,

AV.14-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.260865 de 02/03/2018 - DATA:05/03/2018. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 01/03/2018 pela 6ª Vara do Trab. de Betim/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201803.0117.00457897-IA-030, processo nº 00108424120145030163, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, dqs/ala

Protocolo 260865 - Data 02/03/2018

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	1		0,00	0,00	0,00	0,00

Continua no Verso...

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO : 18/09/2023 10:54

---- Total ----		0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.15=76510 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.266735 de 21/08/2018 - DATA:23/08/2018. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 20/08/2018 pela 6ª Vara do Trabalho de Betim/MG protocolo de cancelamento nº 201808.2012.00581974-PA-170, processo nº 00108424120145030163, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.14 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/hms

Protocolo 266735 - Data 21/08/2018

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.16-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.280320 de 15/10/2019 - DATA:17/10/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 10/10/2019 pela Vara do Trabalho de Guanhaes/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201910.1012.00958898-IA-760, processo nº 00012612720145030090, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/wls

Protocolo 280320 - Data 15/10/2019

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Titulo	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.17-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.280352 de 16/10/2019 - DATA:17/10/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 15/10/2019 pela 2ª Vara do Trabalho de São Gonçalo/RJ, protocolo de indisponibilidade nº 201910.1509.00962769-IA-009, processo nº 00008370720115010264, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/wls

Protocolo 280352 - Data 16/10/2019

Continua na folha 4

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 76510 FOLHA N.º 4

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
---- Total ----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.18-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.281741 de 26/11/2019 - DATA:28/11/2019. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 21/11/2019 pela Vara do Trabalho de Guanhaes/MG, protocolo de indisponibilidade nº 201911.2114.00998729-IA-290, processo nº 00001642620135030090, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. ama/hms.

Protocolo 281741 - Data 26/11/2019

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.19-76510 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.285990 de 13/05/2020 - DATA:14/05/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 12/05/2020 pela Vara do Trabalho de Guanhaes/MG, protocolo de cancelamento nº 202005.1218.01144430-TA-980, processo nº 00012612720145030090, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.16 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. jis/hms

Protocolo 285990 - Data 13/05/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.20-76510 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.286039 de 15/05/2020 - DATA:15/05/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade expedida em 14/05/2020 pela Vara do Trabalho de Guanhaes/MG, protocolo de cancelamento nº 202005.1416.01147359-TA-310, processo nº

Continua no Verso...

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO - 18/09/2023 10:54

00001642620135030090, que fica cancelada a Indisponibilidade constante na AV.18 desta matrícula. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/hms

Protocolo 286039 - Data 15/05/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial

AV.21-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.286326 de 02/06/2020 - DATA:03/06/2020. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 01/06/2020 pela 38ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro/RJ, protocolo de indisponibilidade nº 202006.0115.01165693-IA-160, processo nº 01439003120075010038, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, mtf/ala

Protocolo 286326 - Data 02/06/2020

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.22-76510 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.307248 de 19/01/2022 - DATA:09/02/2022. Certifico que fica cancelada a Indisponibilidade constante da AV.7 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 17/01/2022 pela 21ª Vara Cível desta Capital, assinado pela Escrivã Judicial, em Substituição, Bel. Dilma da Costa Geomini, por ordem do MM. Juiz de Direito, processo 0024.19.031.682-8. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/ltf

Protocolo 307248 - Data 19/01/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Averbação (4135-0)	1		21,45	7,15	1,29	29,89
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		23,59	8,83	1,42	33,84
Arquivamento (8101-8)	6		47,64	15,84	2,88	66,36

Continua na folha 5

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 76510 FOLHA N.º 5

-----ISS -----				8,70
----- Total -----	133,95	40,65	8,07	189,37

Dou fé. O Oficial,

AV.23-76510 (INDISPONIBILIDADE DE BENS) PROT.313413 de 07/07/2022 DATA:13/07/2022. Certifico de conformidade com Ordem de Indisponibilidade expedida em 06/07/2022 pela 2ª Vara do Trabalho de São Gonçalo/RJ, protocolo de indisponibilidade nº 202207.0614.02233055-IA-560, processo nº 00010011220105010262, que o imóvel objeto desta matrícula fica indisponível até posterior deliberação. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ltf

Protocolo 313413 - Data 07/07/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	28		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV.24-76510 (CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE) PROT.324990 de 16/05/2023 - DATA:17/05/2023. Certifico que fica cancelada a Indisponibilidade constante da AV.21 desta matrícula, conforme Mandado expedido em 04/04/2023 pela 38ª Vara do Trabalho do Tribunal Reginal do Trabalho da 1ª Região do Rio de Janeiro/RJ, assinado eletrônicamente pela Magistrada, Dalila Soares Silveira Peixoto, processo 0143900-31.2007.5.01.0038. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, gam/gcp

Protocolo 324990 - Data 16/05/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	2		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO
5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hte. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
CARTORIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE
SELO DE CONSULTA: HBS85344
CÓDIGO DE SEGURANÇA: 8029.3875.7590.7822
Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL
Ped.Certidão Nº 23/26585 Data: 18/09/2023
Emol: R$ 26,41 - TFJ: R$ 8,33
Valor Final: R$ 35,74 - ISSQN: R$1,26
SEBASTIÃO QUINTÃO
Consulte a validade deste Selo no site https://selos.tjmg.jus.br

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG
CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. **CERTIFICO AINDA**, que constam os protocolos 323816 e 324307. Dou fé.
Belo Horizonte, 18/09/2023
O Oficial _____
Dr. Sebastião de B. Quintão
Drª Paola L. Quintão Campos
Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

Pethersson Oliveira
5º Ofício Reg. Imóveis

Para verificar a autenticidade, acesse https://registradores.onr.org.br/validacao.aspx e digite o hash e6778b85-7665-4fd5-8caf-b2972bfed0e9

Esse documento foi assinado digitalmente por SEBASTIAO DE BARROS QUINTAO- 18/09/2023-10:54