

MATRÍCULA Nº. 57.789.

Oficial - Célia Neuzinha da Rezende Campos

16 de dezembro de 1983.

Imóvel: Lote 13 da quadra 58 do Bairro Guanabara, zona de expansão urbana desta cidade, com área, limites e confrontações de acordo com a planta aprovada. Proprietário: Manoel Waldir de Lima, brasileiro, solteiro. Registro anterior nº. 59.732 do livro 3-AZ deste Cartório.

R.1-57.789. Protoc.57.876. liv. 1-B- 16 de dezembro de 1983. Transmitente: Manoel Waldir de Lima, brasileiro, solteiro, maior, jardineiro, portador do CPF nº.300.993.826-87, residente em Belo Horizonte. Adquirente: VARLY DA SILVA FIALHO, brasileiro, solteiro, maior, apon-tador de produção, portador do CPF nº.936.636.848-49, residente em Belo Horizonte-MG. Compra e venda-pública, Cartório do 2º ofício des-ta cidade, livro 103, fls.73, em 15 de dezembro de 1983. Valor: CR\$.  
pCR\$130.000,00. Dou fé.

Emol. Cr\$ 99 03, 18 Art. 40 Cr\$ 1980,64 1º Ex. 1 fl. 05

R-2- 57.789. Protoc. 353.921 de 15/07/19, liv. 1-AG - 22 de julho de 2019. PENHORA. De acordo com o Ofício nº 124/2018, e Termo de Penhora, datados de 12/03/2018, expedidos por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Betim/MG, Dr. Adalberto José Rodrigues Filho, extraído dos autos do processo de nº 0027.15.031.662-1 (Ação de Execução Fiscal), o imóvel aqui matriculado foi **PENHORADO**, sendo partes: Fazenda Pública do Município de Betim (CNPJ nº 18.715.391/0001-96), e Varly da Silva Fialho. Valor da causa: R\$3.453,24. Depositário: Varly da Silva Fialho. Avaliação: não consta. Ficam arquivados os referidos documentos. Atos: 1 x 4525-2. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico CYJ/009994. Cod.Seg. 0687-8749-8369-0060. GBS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

AV-3- 57.789. Protoc. 353.921 de 15/07/19, liv. 1-AG - 22 de julho de 2019. BLOQUEIO JUDICIAL. Foi determinado pelo MM. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível da Comarca de Betim/MG, Dr. Adalberto José Rodrigues Filho, o bloqueio judicial do imóvel aqui matriculado (nos termos do artigo 214, § 3º da Lei 6.015/1973), conforme Ofício nº 124/2018, datado de 12/03/2018,

- Continua no verso.....

(Continuação do anverso.....)

e despacho datado de 26/02/2018, extraído dos autos do processo nº 0027.15.031.662-1 (Ação de Execução Fiscal), sendo partes: Fazenda Pública do Município de Betim (CNPJ nº 18.715.391/0001-96), e Varly da Silva Fialho. Ato: 1 x 4135-0. Emolumentos: R\$0,00. Taxa de Fiscalização: R\$0,00. Valor Total: R\$0,00. Selo eletrônico CYJ/009994. Cod.Seg. 0687-8749-8369-0060. GBS/X. Dou fé. (a.) Vander Zambeli Vale - Oficial.

  
Rafaela Diniz Silva  
Escrevente Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)