

Matrícula Nº 68529	lote 01	quadra 33	Ex.C.A.Ferra	Apto.501	livro 2
	fr. ideal 0,26476614	data 31/08/2007	ed. BARCELONA		

CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES: Apartamento nº 501 do Edifício Barcelona, EM CONSTRUÇÃO, situado na Rua Joaquim Linhares, nº 469, com área privativa real de 202,43m² (sendo 83,09m² de área descoberta ou de padrão diferente), área de uso comum real de 90,505m², área de garagem de 31,05m² e área real total de 323,985m². A área equivalente de construção total é de 215,853m² e a fração ideal de 0,26476614, com direito às vagas de garagem 01, 02 e 03, conforme projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Belo Hte, e seu terreno, lote nº 01 do quarteirão 33 da Ex-Colônia Adalberto Ferraz, com área, limites e confrontações de acordo com a planta cadastral respectiva.

PROPRIETÁRIO (A-S): ARCÁDIA EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ. 05.265.311/0001-04, com sede nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR: Imóvel havido conforme matrícula nº 65972, Lº 2, e convenção de condomínio nº 4138, Lº 3, n/ Cartório.

Av.1 68529 - Prot.244124 -31/08/2007- BAIXA DE CONSTRUÇÃO - De acordo com a certidão de 26/06/2007, que ficou arquivada, certificou a PREFEITURA DE BELO HORIZONTE que em 20/06/2007 foram concedidos o "habite-se" e a baixa de construção (processo nº 01-064787/05-06) para o imóvel desta matrícula, de acordo com o alvará 200510135, de 01/08/2005, em nome de ARCADIA EMPREENDIMENTOS LTDA. Dou fé. Belo Hte. 31/08/2007. (raq/jap/caf)

Av.2 68529 - Prot.244125 -31/08/2007- INSS - Certifico que me foi apresentada a CND/INSS, datada de 29/08/2007, que ficou arquivada, de nº 294122007-11001010 em nome de ARCADIA EMPREENDIMENTOS LTDA, com a finalidade de averbação do imóvel desta matrícula. Dou fé. Belo Hte. 31/08/2007. (raq/jap/caf)

SEGUE

R.3 -68529- Prot.252539 -24/07/2008- COMPRA E VENDA - DOCUMENTO:

Instrumento particular com força de escritura pública de 07/07/2008. **VENDEDORA:** ARCÁDIA EMPREENDIMENTOS LTDA, com sede nesta Capital, CNPJ. 05.265.311/0001-04. **COMPRADORES:** RAQUEL MARIA REZENDE, bancária, e ALEXANDRE SENRA FERNANDES, engenheiro de minas, brasileiros, solteiros, maiores e que entre si mantêm união estável, CIs. M-3473939 SSPMG e M. 3.928.177 SSPMG, CPFs. 583.493.756-04 e 645.500.286-53, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital. **OBJETO:** O imóvel retro matriculado. **VALOR:** R\$250.000,00. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** R\$68.000,00 com recursos próprios; R\$182.000,00 financiamento concedido pela CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL. **ITBI:** R\$11.957,96 sobre a avaliação de R\$478.318,62, Certidão de Quitação de ITBI n° 433.317/2008-9. Dou fé. Belo Hte., 28/07/2008. (RAQ/JAP) *mejqueredo*
BOK 90575

R.4 -68529- Prot.252539 -24/07/2008- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA -

DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 07/07/2008. **DEVEDORES (FIDUCIANTES):** RAQUEL MARIA REZENDE e ALEXANDRE SENRA FERNANDES. **CREDORA (FIDUCIÁRIA):** CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL, CNPJ. 33.754.482/0001-24. **OBJETO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel desta matrícula. **DÍVIDA GARANTIDA:** R\$182.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 240 prestações mensais, à taxa efetiva anual de juros: 5,750%, taxa efetiva mensal de juros: 0,467%, **VENCIMENTO E VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO:** 20/08/2008, R\$1.755,87. **VALOR DA AVALIAÇÃO:** R\$340.000,00. Foi apresentada a Certidão Negativa de Débitos relativos às contribuições previdenciárias e as de terceiros e Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União. Cumpridas as exigências da Lei n° 7.433/85. Obrigam-se as partes as demais clausulas e condições constantes da escritura. Dou fé. Belo Hte., 28/07/2008. (raq/jap) *mejqueredo*
BOK 90576/77

R.5 -68529- Prot. 283940 - 09/09/2011- EMOL.: R\$903,08 RECIVIL:

R\$54,18 TFJ: R\$444,80 - PARTILHA EXTRA-JUDICIAL - De acordo com a escritura pública de Inventário e Partilha do Espólio de ALEXANDRE SENRA FERNANDES, CPF n° 645.500.286-53, lavrada em notas do 1° Ofício de Congonhas/MG, L° 40/A, fls.043/044, e escritura pública de re-ratificação em 12/08/2011, lavrada em notas do 1° ofício de Congonhas/MG, L° 40/A, fls.097, aos 12/08/2011, **50%** do imóvel desta matrícula, avaliado por R\$237.743,24, foi partilhado,

- Continua na ficha 2 -

R.5 -68529- Continuação:

cabendo à inventariante **RAQUEL MARIA REZENDE**, brasileira, solteira, bancária, CI nº M-3.474.935-SSP/MG, CPF nº 583.392.756-04, residente e domiciliada nesta capital, com quem o "de cujus" viveu em "união estável" por 11 anos, conforme escritura pública de declaração, lavrada em 07/10/2009, 50% + 1/3 da parte inventariada; e mais 2/3 de 50% da parte inventariada por cessão feita pelos herdeiros **BEATRIZ SENRA DE OLIVEIRA**, brasileira, divorciada, do lar, CI nº M-1.076.450-SSP/MG, CPF nº 456.770.856-34, residente e domiciliada nesta capital; e **NILO FERNANDES**, brasileiro, divorciado, aposentado, CI nº M-1.076.451-SSP/MG, CPF nº 416.632.256-72, residente e domiciliado nesta capital, como pais do "de cujus". ITCD homologado em 31/03/2010, e pago o valor de R\$10.151,76 (incluindo outros bens), sobre avaliação de R\$237.743,24. ITBI sobre a cessão no valor de R\$1.978,85, sob avaliação de R\$78.970,00 (valor da cessão), conforme guia 05.11.0032521.64, lançamento 13.003.11.0024438. **RAQUEL MARIA REZENDE ficou sendo proprietária da totalidade do imóvel, e assume a responsabilidade exclusiva pelo pagamento da totalidade do saldo devedor referente à Alienação Fiduciária supra registrada sob nº 4.** Foi emitida a DOI. Obrigam-se as partes aos termos da escritura. Dou fé. Belo Hte., 09/09/2011. jss/b:mas/SRC.

M. J. Queiroz

CEI 58842

Av.6 -68529- Prot. 285409 - 03/11/2011- EMOL.: R\$9,80 RECIVIL: R\$0,59 TFJ: R\$3,27 TOTAL: R\$13,66 - ALTERAÇÃO CPF - Conforme Comprovante de Situação Cadastral do CPF de RAQUEL MARIA REZENDE, fica retificado no R.5 desta matrícula, o número do seu CPF para **583.493.756-04**. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd.

M. J. Queiroz


CGF 30733

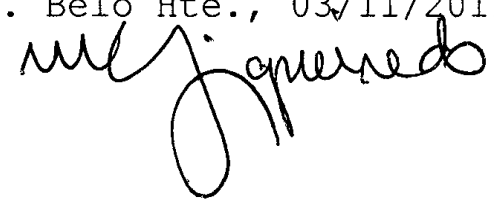
Av.7 -68529- Prot. 285190 - 25/10/2011- EMOL.: R\$26,96 RECIVIL: R\$1,62 TFJ: R\$8,90 TOTAL: R\$37,48 - CANC. ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Certifico que a alienação fiduciária registrada sob o nº 4 foi cancelada, em virtude da autorização dada pela credora: CAIXA DE PREVIDÊNCIA DOS FUNCIONÁRIOS DO BANCO DO BRASIL PREVI à devedora: RAQUEL MARIA REZENDE, em documento particular datado de 20/10/2011, que ficou arquivado neste cartório. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd.

M. J. Queiroz

R.8 -68529- Prot. 285190 - 25/10/2011- EMOL.: R\$591,01 RECIVIL: - Continua no verso -

R.8 -68529- Continuação:

R\$35,46 TFJ: R\$413,94 TOTAL: R\$1040,41 - COMPRA E VENDA COM ALIENAÇÃO/HIPOTECA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública datado de 20/10/2011. **VENDEDOR(A,ES):** RAQUEL MARIA REZENDE, brasileira, solteira, maior, bancária, não mantendo união estável, CI nº M-3.473.939-SSP/MG, CPF nº 583.493.756-04, residente e domiciliada em Brasília/DF. **COMPRADOR(A,ES):** **RENATO CAPOBIANGO**, brasileiro, solteiro, maior, não mantendo união estável, empresário, CI nº MG-5.552.592-SSP/MG, CPF nº 998.105.576-04, residente e domiciliado nesta capital. **VALOR:** R\$780.000,00. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** R\$157.000,00 referentes a recursos próprios; e R\$623.000,00 referentes ao financiamento concedido pelo Itaú Unibanco S/A. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **ITBI:** R\$19.500,00 sobre a avaliação de R\$780.000,00, Certidão de Quitação de ITBI nº 645.599/2011-9. Consta na escritura a declaração, sob responsabilidade civil e criminal, das partes comparecentes, de que não há ações pessoais ou reais reipersecutórias que atinjam, ou possam atingir, o imóvel objeto da presente matrícula. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd. 

R.9 -68529- Prot. 285190 - 25/10/2011- EMOL.: R\$591,01 RECIVIL: R\$35,46 TFJ: R\$413,94 TOTAL: R\$1040,41 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 20/10/2011. **DEVEDOR(A,ES) (FIDUCIANTE-S):** RENATO CAPOBIANGO. **CREDOR(A) (FIDUCIÁRIO-A):** ITAÚ UNIBANCO S/A, com sede em São Paulo/SP, CNPJ nº 60.701.190/0001-04. **OBJETO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel desta matrícula. **DÍVIDA GARANTIDA:** R\$623.000,00. **VALOR TOTAL DO FINANCIAMENTO:** R\$623.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 360 prestações mensais, à Taxa efetiva de juros anual 11,5000%, Taxa nominal de juros anual 10.9349%; Taxa efetiva de juros mensal 0.9112%, Taxa nominal de juros mensal 0,8685%; Taxa efetiva de juros anual com benefício 10.0000%, Taxa nominal de juros anual com benefício 9.5689%; Taxa efetiva de juros mensal com benefício 0.7974%, Taxa nominal de juros mensal com benefício 0.7644%. **VENCIMENTO E VALOR TOTAL DO ENCARGO MENSAL:** 20/11/2011, R\$7.000,01. Tabela SAC. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA:** R\$965.000,00. Cumpridas as exigências da Lei nº 7.433/85. Obrigam-se as partes as demais cláusulas e condições constantes da escritura. Dou fé. Belo Hte., 03/11/2011. jss/jap/beth-b:gfd. 

CFG 30734 a 30736

- Continua na ficha 3 -



Av.10 -68529- Prot. 299655 - 25/01/2013- EMOL.: R\$11,25 RECIVIL: R\$0,67 TFJ: R\$3,75 TOTAL: R\$15,67 - CASAMENTO - DOCUMENTO:
 Certidão de casamento. **DATA:** 17/01/2013. **EXPEDIÇÃO:** Cartório do 3º Subdistrito de Belo Horizonte/MG, matrícula nº 031849 01 55 2012 2 00274 264 0066798 98. Casamento de RENATO CAPOBIANGO e CHARLENE DYANE MACEDO FERREIRA, (SEM ALTERAÇÃO). **DATA E REGIME DO CASAMENTO:** 20/04/2012, sob o regime da comunhão parcial, de bens. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *M. J. J. J. J. J.*

Av.11 -68529- Prot. 299656 - 25/01/2013- EMOL.: R\$11,25 RECIVIL: R\$0,67 TFJ: R\$3,75 TOTAL: R\$15,67 - INCLUSÃO DE CPF. - De acordo com o Comprovante de Situação Cadastral no CPF, emitido em 14/01/2013, arquivado neste Cartório, consta que **CHARLENE DYANE MACEDO FERREIRA**, está inscrita(o) no CPF nº **055.206.726-10**. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *M. J. J. J. J. J.*

Av.12 -68529- Prot. 298729 - 27/12/2012- EMOL.: R\$28,79 RECIVIL: R\$1,73 TFJ: R\$9,50 TOTAL: R\$40,02 - CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Certifico que a alienação fiduciária registrada sob o nº 9, desta matrícula, foi cancelada em virtude da autorização dada pelo(a) Credor(a): ITAU UNIBANCO S/A a(o) Devedor(a-es): RENATO CAPOBIANGO, em documento particular datado de 06/12/2012, arquivado neste Cartório. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *M. J. J. J. J. J.*

R.13 -68529- Prot. 298729 - 27/12/2012- EMOL.: R\$1470,69 RECIVIL: R\$88,23 TFJ: R\$1203,28 TOTAL: R\$2762,20 - COMPRA E VENDA COM ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 06/12/2012. **VENDEDOR (A,ES):** RENATO CAPOBIANGO, casado com CHARLENE DYANE MACEDO FERREIRA, pelo regime da comunhão parcial de bens, após a lei 6515/77, ele brasileiro, empresário, ela brasileira, enfermeira, a qual comparece tão somente como interveniente anuente, CI MG 5.552.592-PCMG, e MG 10.300.690/PCMG, CPF 998.105.576-04 E 055.206.726-10, respectivamente, residentes e domiciliados nesta capital. **COMPRADOR (A,ES):** FERNANDA PINTO CORREA, brasileira, divorciada, tabeliã, CI MG 2068528-SSPMG, CPF 369.806.686-68, residente e domiciliada nesta capital. **VALOR:** R\$900.000,00. **CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:** R\$200.000,00 recursos próprios; R\$700.000,00 financiamento concedido pelo HSBC BANK BRASIL S/A-BANCO MULTIPLO. **OBJETO:** O imóvel desta matrícula. **ITBI:** Pago no valor de R\$23.025,10, sobre a avaliação de R\$921.004,00, Certidão de - Continua no verso -

R.13 -68529- Continuação:

Quitação de ITBI nº 857.897/2012-4. Índice Cadastral: 110033 001 0065. Foram apresentadas e arquivadas os documento exigidos pela Lei 7.433/85, regulamentada pelo Decreto 93.240/86 e Instrução 192/90 da CJMG. Consta no contrato que foi cumprida a Recomendação 3/2012 do CNJ, bem como consta declaração, sob responsabilidade civil e criminal, das partes comparecentes, de que não há ações pessoais ou reais reipersecutórias que atinjam, ou possam atingir, o imóvel objeto da presente matrícula. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *M. J. J. J. J.*

R.14 -68529- Prot. 298729 - 27/12/2012- EMOL.: R\$1262,11 RECIVIL: R\$75,72 TFJ: R\$883,97 TOTAL: R\$2221,80 - ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA -

DOCUMENTO: Instrumento particular com força de escritura pública de 06/12/2012. **DEVEDOR (A,ES) (FIDUCIANTE-S):** FERNANDA PINTO CORREA. **CREDOR (A) (FIDUCIÁRIO-A):** HSBC BANK BRASIL S/A, com sede em Curitiba-PR, CNPJ 01701201/0001-89. **OBJETO:** ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA do imóvel desta matrícula. **DÍVIDA GARANTIDA:** R\$700.000,00. **FORMA DE PAGAMENTO:** 276 prestações mensais, à taxa de juros anual nominal: 8,4638% a.a., anual efetiva: 8,8000% a.a., **VENCIMENTO E VALOR DA PRIMEIRA PRESTAÇÃO:** 15/01/2013, R\$8.961,39. **VALOR TOTAL DO ENCARGO MENSAL:** R\$8.498,70. **VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA:** R\$950.000,00. Cumpridas as exigências da Lei nº 7.433/85, bem como a Recomendação 3/2012, do CNJ. Obrigam-se as partes as demais cláusulas e condições constantes da escritura. Dou fé. Belo Hte., 25/01/2013. caf/jap/aev. *M. J. J. J. J.*

AV.15 -68529- ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL - Conforme Ata Sumária da 156ª Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 07/10/2016, registrada na Junta Comercial do Estado do Paraná sob o nº 20167762605, em 29/11/2016, apresentada por cópia autenticada arquivada nesta Serventia, o Banco HSBC BANK BRASIL S/A - BANCO MÚLTIPLO, passou a denominar-se **KIRTON BANK S/A - BANCO MÚLTIPLO. Protocolo nº 384104 de 27/05/2019. Código DAP: 1 x 4160-8, Emol.: R\$17,13, TFJ: R\$5,38, Total: R\$22,51. Selo de consulta: CVI/048977, Código de segurança do selo de consulta: 9076-6496-3221-7748.** Dou fé. Belo Horizonte, 05/06/2019. [RCF/RAQ]. O Oficial Interino: *Renata Abras Sal*

AV.16 -68529- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA - Conforme

Continua na ficha Nº.: 4

instrumento particular datado de 27/05/2019, arquivado nesta Serventia, **fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.14, desta matrícula**, em virtude da autorização dada pelo Credor KIRTON BANK S/A - BANCO MÚLTIPLO, CNPJ nº 01.701.201/0001-89. **Protocolo nº 384260 de 31/05/2019. Código DAP: 1 x 4140-0, Emol.: R\$68,75, TFJ: R\$21,40, Total: R\$90,15. Selo de consulta: CVI/049063, Código de segurança do selo de consulta: 0429-3840-5848-2079.** Dou fé. Belo Horizonte, 05/06/2019. [RCF/RAQ]. O Oficial Interino: *Renata Abras Sab*

AV.17 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 05/02/2020, às 08:16:47h, em nome de **FERNANDA PINTO CORREA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202002.0422.01055282-IA-809; processo nº 00108321620195030003; nome do processo: Belo Horizonte Cart do 7 Ofício de Notas; data de cadastramento: 04/02/2020, às 22:36:58h; emissor da ordem: Fagner Cardoso Gonçalves, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte; aprovado por: Fagner Cardoso Gonçalves, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte. Código HASH: 33fc ae4e d523 06ae 65ff c575 96bd 8952 cb91 54db. **Protocolo nº 390558 de 05/02/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 2 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: DMZ/24911, Código de segurança do selo de consulta: 8020-0930-8184-6024.** Dou fé. Belo Horizonte, 13/02/2020. [CIM/RAQ/ASS]. O Oficial Interino: *[assinatura]*

AV.18 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 26/10/2020, às 13:36:53h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202010.2609.01367183-IA-960; processo nº 00103863020205030180; nome do processo: Ricardo Pinto Correa X Fernanda Pinto Correa; data de cadastramento: 26/10/2020, às 09:42:14h; emissor da ordem: Tatiana dos Santos Queiroz, MG - 42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG -


Continua no verso -


Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; aprovado por: Tatiana dos Santos Queiroz, MG - 42ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Código HASH: cf19 85ba 4805 c615 b138 2684 2840 99b2 0581 13e8. **Protocolo nº 396000 de 26/10/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EDL/51379, Código de segurança do selo de consulta: 1396-2009-2325-5532.** Dou fé. Belo Horizonte, 12/11/2020. [SHS/JSS/RSH]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*

AV.19 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 16/11/2020, às 15:36:18h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202011.1613.01394061-IA-210; processo nº 00107790820195030012; nome do processo: Juliano Ribeiro da Silva; data de cadastramento: 16/11/2020, às 13:57:49h; emissor da ordem: Rafael de Oliveira Bicalho, MG - 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; aprovado por: Rafael de Oliveira Bicalho, MG - 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Código HASH: c83d 9b6f 15ba 69e6 7f95 bc66 lae9 3280 f3d1 0161. **Protocolo nº 396692 de 16/11/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EES/44299, Código de segurança do selo de consulta: 6410-8272-2024-6719.** Dou fé. Belo Horizonte, 02/12/2020. [OPJ/JSS/RSH]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*

AV.20 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 09/12/2020, às 09:20:21h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo nº 202012.0811.01423636-IA-110; processo nº 00108430920195030112; nome do processo: Letícia Aparecida Costa Margarida; data de cadastramento: 08/12/2020, às 11:18:03h; emissor da ordem: Mariana Paiva de Oliveira, MG - 33ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG; aprovado por: Mariana Paiva de Oliveira, MG - 33ª Vara do Trabalho de Belo


Continua na ficha N°. : 5


Horizonte/MG. Código HASH: 41a0 2e53 a7c9 7113 50b8 93dc c230 7ba7 f743 c6a3. Protocolo n° 397455 de 09/12/2020. Código DAP: 1 x 4135-0, 4 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EHT/02653, Código de segurança do selo de consulta: 9905-2842-4630-9486. Dou fé. Belo Horizonte, 29/12/2020. [OPJ/RAQ/PRC/CLC]. O Oficial Interino 


AV.21 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 22/01/2021, às 08:47:21h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF n° 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo n° 202101.2118.01459418-IA-880; processo n° 00108360520195030019; nome do processo: Execução Trabalhista Justiça Gratuita; data de cadastramento: 21/01/2021, às 18:38:59h; emissor da ordem: Flavio Henrique Gregorio, MG - 6ª Vara do Trabalho de Contagem/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região; aprovado por: Flavio Henrique Gregorio, MG - 6ª Vara do Trabalho de Contagem/MG - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Código HASH: c91d 4ed2 0322 59a9 8935 aef1 clbc 4638 cc bc 69b5. Protocolo n° 398499 de 22/01/2021. Código DAP: 1 x 4135-0, 4 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EJL/62851, Código de segurança do selo de consulta: 5098-5237-2599-0056. Dou fé. Belo Horizonte, 08/02/2021. [JGC/JSS/AEV]. O Oficial Interino: 

AV.22 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, pesquisa em 01/03/2021, às 15:51:49h, em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF n° 369.806.686-68**, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada sob protocolo n° 202103.0114.01508880-IA-920; processo n° 00107629620195030003; nome do processo: Felipe Alves Faria x Fernanda Pinto Correa; data de cadastramento: 01/03/2021, às 14:28:30h; emissor da ordem: Ester Vieira de Assis, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte; aprovado por: Ester Vieira de Assis, MG - 3ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte. Código HASH: 341e cd7e 880c fa69 1233 15af 7ca8

Continua no verso -

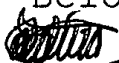
63f4 82e1 4a8f. Protocolo nº 399577 de 01/03/2021. Código DAP:
1 x 4135-0, 5 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total:
R\$0,00. Selo de consulta: EMF/25280, Código de segurança do
selo de consulta: 4171-1921-7528-5869. Dou fé. Belo Horizonte,
22/03/2021. [VRS/RAQ/AEV]. O Oficial Interino: 


AV.23 -68529- EXISTÊNCIA DE AÇÃO - Conforme Certidão de Admissão do Recebimento da Execução - Pessoa (Física ou Jurídica) datada de 05/10/2020, expedida pela CENTRASE Cível de Belo Horizonte - Central de Cumprimento de Sentenças, consta a distribuição da ação de Execução ou do Cumprimento de Sentença, processo nº 5132086-08.2018.8.13.0024, no dia 19/09/2018, em que é exequente: FRANCO EMPREENDIMENTOS & CONSTRUÇÕES LTDA - ME, CNPJ nº 09.456.912/0001-47; e executada: FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68. Tendo sido atribuído à causa o valor de R\$48.551,60. Fica consignada, para conhecimento de terceiros, a existência da referida ação. Protocolo nº 402064 de 21/05/2021. Código DAP:
1 x 4135-0, 23 x 8101-8, Emol.: R\$178,88, TFJ: R\$56,05, Total:
R\$234,93. Selo de consulta: EOY/83671, Código de segurança do
selo de consulta: 1045-0198-1300-8570. Dou fé. Belo Horizonte,
24/05/2021. [VRS/RAQ/RSH]. O Oficial Interino: 


AV.24 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202105.2613.01647097-IA-460, processo nº 00108206020195030016, de 26/05/2021, às 13:26:47h, por ordem da 16ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG-TST/TRT da 3ª Região, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada em nome de **FERNANDA PINTO CORREA**, CPF nº 369.806.686-68. Protocolo nº 402236 de 26/05/2021.
Código DAP: 1 x 4135-0, 2 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ:
R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: ESM/87913, Código de
segurança do selo de consulta: 9259-7620-3662-4995. Dou fé.
Belo Horizonte, 08/06/2021. [VRS/CIM/ASS]. O Oficial Interino:


AV.25 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202105.2811.01650840-IA-450, processo nº 00107551320195030001, de 28/05/2021, às


Continua na ficha Nº.: 6


11:03:04h, por ordem da 1ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE-MG-TST/TRT 3ª REGIÃO, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA**, CPF nº **369.806.686-68**. Protocolo nº 402326 de 31/05/2021. Código DAP: 1 x 4135-0, 2 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: ESM/93133, Código de segurança do selo de consulta: 7151-1828-5293-1196. Dou fé. Belo Horizonte, 18/06/2021. [JGC/CIM/RSH]. O Oficial Interino: 


R.26 -68529- PENHORA - Conforme Ofício datado de 28/06/2021 e Termo de Penhora datado de 01/06/2021, extraído do processo nº 0010779-08.2019.5.03.0012, ação trabalhista, em trâmite perante o Juízo da 12ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em que é **exequente**: JULIANO RIBEIRO DA SILVA e **executados**: CARTÓRIO DO 7º OFÍCIO DE NOTAS DE BELO HORIZONTE/MG e FERNANDA PINTO CORRÊA, **foi determinado a PENHORA do imóvel desta matrícula**, de propriedade de FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68, pelo valor da dívida que correspondia a R\$21.864,86 em 24/09/2019. Foi nomeado depositário LUIZ WASHINGTON CAMPOLINA SANTOS, CPF nº 369.806.686-68. Protocolo nº 403323 de 29/06/2021. Código DAP: 1 x 4527-8, 4 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EUG/83913, Código de segurança do selo de consulta: 0627-0399-0128-8926. Dou fé. Belo Horizonte, 02/07/2021. [JGC/EES/AEV]. O Oficial Interino: 

AV.27 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202107.1314.01718568-IA-810, processo nº 00107551320195030001, por ordem datada de 13/07/2021, às 14:12:30h, da 1ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA**, CPF nº **369.806.686-68**. Protocolo nº 403645 de 13/07/2021. Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: EWF/42773, Código de segurança do selo de consulta: 4161-9157-4218-6451. Dou fé. Belo Horizonte, 02/08/2021. [JGC/RAQ/RSH]. O Oficial Interino: 

Continua no verso -

AV.28 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202109.1011.01811356-IA-110, processo nº 00107551320195030001, por ordem datada de 10/09/2021, às 11:37:51h, da 1ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, TRT - 3ª Região, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada em nome de **FERNANDA PINTO CORRÊA**, CPF nº 369.806.686-68. Protocolo nº 405856 de 10/09/2021.
Código DAP: 1 x 4135-0, 1 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: FBO/17106, Código de segurança do selo de consulta: 5704-6134-6845-6388. Dou fé. Belo Horizonte, 27/09/2021. [NAP/RAQ]. O Oficial Interino: 

AV.29 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202110.1916.01869329-IA-880, processo nº 00108728020195030008, por ordem datada de 19/10/2021, às 16:26:47h, da 8ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - TRT da 3ª Região, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada em nome de **FERNANDA PINTO CORREA**, CPF nº 369.806.686-68. Protocolo nº 406948 de 20/10/2021.
Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: FEE/67576, Código de segurança do selo de consulta: 4081-7166-3068-4887. Dou fé. Belo Horizonte, 09/11/2021. [NAP/RAQ/ASS]. O Oficial Interino: 

AV.30 -68529- INDISPONIBILIDADE - Conforme Relatório de Consulta de Indisponibilidade à Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202110.2510.01877752-IA-870, processo nº 00107653920195030007, por ordem datada de 25/10/2021, às 10:58:42h, da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG - TRT da 3ª Região, consta a ocorrência de indisponibilidade aprovada em nome de **FERNANDA PINTO CORREA**, CPF nº 369.806.686-68. Protocolo nº 407104 de 25/10/2021.
Código DAP: 1 x 4135-0, 3 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: FEE/67580, Código de segurança do selo de consulta: 3777-9198-1635-1738. Dou fé. Belo Horizonte, 09/11/2021. [OPJ/RAQ/ASS]. O Oficial Interino: 

Continua na ficha N°. : 7

R.31 -68529- PENHORA - Conforme Mandado de Penhora datado de 20/11/2021 e Auto de Penhora e Avaliação datado de 26/11/2021, extraído do Processo nº 0010765-39.2019.5.03.0007, em trâmite perante o Juízo da 7ª Vara do Trabalho de Belo Horizonte/MG, em que é **exequente**: PEDRO HENRIQUE RODRIGUES DA ROCHA, e **executada**: FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68, foi determinado a **PENHORA do imóvel desta matrícula**, de propriedade de FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68, pelo valor da dívida, que correspondia a R\$40.919,80. Foi nomeada depositária FERNANDA PINTO CORRÊA, CPF nº 369.806.686-68. **Protocolo nº 408114 de 29/11/2021. Código DAP: 1 x 4527-8, 2 x 8101-8, Emol.: R\$0,00, TFJ: R\$0,00, Total: R\$0,00. Selo de consulta: FFP/67450, Código de segurança do selo de consulta: 4286-6581-3698-6318.** Dou fé. Belo Horizonte, 13/12/2021. [JGC/EES/AEV]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*

R.32 -68529- PENHORA - Conforme Termo de penhora datado de 15/06/2022, extraído do processo 5009545-65.2021.8.13.0024, ação de Execução de Título Extrajudicial, em trâmite perante a 19ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, em que é exequente: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO BARCELONA, CNPJ nº 08.975.454/0001-90, e executada: FERNANDA PINTO CORREA, CPF nº 369.806.686-68, foi determinado a **PENHORA do imóvel desta matrícula**, de propriedade de FERNANDA PINTO CORREA, CPF nº 369.806.686-68, pelo valor da dívida atualizada até Janeiro de 2021 que correspondia a R\$17.321,66. Foi nomeada depositária FERNANDA PINTO CORREA, CPF nº 369.806.686-68. **Protocolo nº 419726 de 25/04/2023. Código DAP: 1 x 4526-0, 1 x 8101-8, Emol.: R\$48,49, TFJ: R\$15,12, Total: R\$63,61. Selo de consulta: GOQ/78534, Código de segurança do selo de consulta: 9522-1413-6743-4928.** Dou fé. Belo Horizonte, 08/05/2023. [TCF/JSS/CVR-ASS]. O Oficial Interino: *[Assinatura]*