



CARTÓRIO  
SEBASTIÃO  
QUINTÃO

# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



BELO HORIZONTE — ESTADO DE MINAS GERAIS  
REGISTRO DE IMÓVEIS — 5º OFÍCIO  
RUA TUPINAMBÁS 220 — TELEFONE 222-8886

MILTONILO BRAGA

OFICIAL

fls. 01

C E R T I F I C O, a pedido, que às fls. 93, do Livro número 3-E, deste Cartório, consta o registro do teor seguinte:  
Nº DE ORDEM: 3520 - Registro anterior número 3653, livro 3-C, fls. 132, 49 Oficial. DATA: 19 de março de 1.958. CIRCUNSCRIÇÃO: Belo Horizonte. DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO: Vila São Bernardo. CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES: Lotes 6 (seis) a 12 (doze), da quadra 1 (um); Lotes 2 (dois) a 8 (oito), da quadra 2 (dois); Lotes 1 (um) a 15 (quinze), da quadra 3 (tres); Lotes 1 (um) a 9 (nove), da quadra 4 (quatro); Lotes 1 (um) a 6 (seis), da quadra 5 (cinco); Lotes 1 (um) a 23 (vinte e tres), da quadra 6 (seis); Lotes 1 (um) a 29 (vinte e nove), da quadra 7 (sete); Lotes 1 (um) a 15 (quinze), da quadra 8 (oito); Lotes 1 (um) a 28 (vinte e oito), da quadra 9 (nove); Lotes 1 (um) a 18 (dezoito), da quadra 10 (dez); Lotes 1 (um) a 23 (vinte e tres), da quadra 11 (onze); Lotes 1 (um) a 5 (cinco), parte do 6 (seis) e Lotes 8 (oito) e 09 (nove), da quadra 12 (doze); Lotes 1 (um) a 32 (trinta e dois), da quadra 13 (treze); Lotes 1 (um) a 30 (trinta), da quadra 14 (quatorze); Lotes 1 (um) a 25, ~~se lotes~~ 29 (vinte e nove) e 30 (trinta), da quadra 15 (quinze); Lotes 1 (um) a 17 (dezessete), da quadra 16 (dez seis); Lotes 2 (dois), 4 (quatro) a 12 (doze), 14 (quatorze), 15 (quinze), 16 (dezesseis), 20 (vinte) a 33 (trinta e tres), da quadra 19 (dezenove); Lotes 1 (um) a 20 (vinte), da quadra 20 (vinte); Lotes 1 (um) 2 (dois), 5 (cinco) a 19 (dezenove), da quadra 21 (vinte e um); Lotes 1 (um), 2 (dois), 3 (tres), 5 (cinco), 7 (sete), 8 (oito), 9 (nove), 11 (onze), 15 (quinze) a 31 (trinta e um), 33 (trinta e tres) e 34 (trinta e quatro), da quadra 22 (vinte e dois); Lotes 1 (um), 3 (tres) 04 (quatro), 7 (sete) a 12 (doze), 14 (quatorze) a 18 (dezoito), 22 (vinte e dois) a 32 (trinta e dois), da quadra 23 (vinte e tres); Lotes 07 (um), 4 (quatro), 10 (dez) e 11 (onze), da quadra 24 (vinte e quatro); Lotes 1 (um) a 10 (dez), 22 (vinte e dois) a 27 (vinte e sete) e 30 (trinta), da quadra 26 (vinte e seis); Lotes 2 (dois), 3 (tres), 10 (dez) a 15 (quinze), 17 (dezessete) a 22 (vinte e dois), 26 (vinte e seis) a 35 (trinta e cinco), da quadra 27 (vinte e sete); Lotes 4 (quatro) a 13 (treze), 15 (quinze), 16 (dezesseis), 20 (vinte), 22 (vinte e dois), 24 (vinte e quatro) a 27 (vinte e sete), da quadra 28 (vinte e oito); Lotes 1 (um) a 4 (quatro), 6 (seis), 9 (nove), 14 (quatorze), 15 (quinze), 16 (dezesseis), 17 (dezessete), 21 (vinte e um) a 26 (vinte e oito).  
  
(continua)

Continuação/

26 (vinte e seis), da quadra 29 (vinte e nove); Lotes 1 (um) a 4 (quatro) e 6 (seis), da quadra 30 (trinta); Lotes 1 (um), 4 (quatro), 26 - (vinte e seis) e 27 (vinte e sete), da quadra 33 (trinta e tres); Lotes 9 (nove), 13 (treze) a 17 (dezessete), 19 (dezenove) a 21 (vinte e um) , da quadra 34 (trinta e quatro); Lotes 5 (cinco), 6 (seis), 7 (sete), 9 (nove), 15 (quinze) a 22 (vinte e dois) e 24 (vinte e quatro), da quadra 35 (trinta e cinco); Lotes 15 (quinze), 16 (dezesseis) e 19 (dezenove), da quadra 36 (trinta e seis); Lotes 1 (um) a 6 (seis), da quadra 37 (trinta e sete); Lotes 3 (tres) a 10 (dez), 16 (dezesseis) a 19 (dezenove), 21 (vinte e um), 24 (vinte e quatro) e 25 (vinte e cinco) da quadra 41 (quarenta e um); Lotes 1 (um) a 8 (oito), 13 (treze), 14 - (quatorze), 15 (quinze), 18 (dezoito), 19 (dezenove) e 20 (vinte), da quadra 42 (quarenta e dois); Lotes 1 (um) a 8 (oito), 11 (onze) e 12 - (doze), da quadra 43 (quarenta e tres); Lotes 2 (dois), 3 (tres), 17 - (dezessete), 18 (dezoito) e 19 (dezenove), da quadra 48 (quarenta e oito); Lotes 1 (um) a 14 (quatorze), da quadra 49 (quarenta e nove); Lotes 1 (um) a 9 (nove), da quadra 50 (cinquenta); Lotes 1 (um) e 2 (dois), da quadra 51 (cinquenta e um); Lotes 1 (um), 2 (dois), 3 (tres) e parte do lote 11 (onze), da quadra 58 (cinquenta e oito); Lotes 1 (um) a 5 (cinco), parte do lote 6 (seis) e lotes 9 (nove) a 14 (quatorze), da quadra 59 (cinquenta e nove); Lotes 1 (um) a 6 (seis), da quadra 60 - (sessenta); Lotes 1 (um) a 36 (trinta e seis), da quadra 75 (setenta e cinco); Lotes 1 (um) a 14 (quatorze), da quadra 76 (setenta e seis); Lotes 1 (um) a 27 (vinte e sete), da quadra 77 (setenta e sete); Lotes 3 (tres) a 20 (vinte), da quadra 78 (setenta e oito); Lotes 5 (cinco) a 31 (trinta e um), 33 (trinta e tres) e 35 (trinta e cinco), da quadra 79 (setenta e nove) e mais a quadra 79-A (setenta e nove-A), não subdividida, mas que comportaria 45 lotes; todos da Vila São Bernardo, com as áreas, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva.

NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE: Departamento Municipal de Habitação e Bairros, autarquia municipal criada pela Lei Municipal número 517 de 29/11/1955, representado no ato da escritura, pelo seu diretor Geral, Dr. Paulo Tarso Amoroso Anastacio.

NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE: Prof. Octavio Coelho de Magalhães, médico e sua mulher D. Vanda de Figueiredo Magalhães, de prendas domésticas, Inar - Dias de Figueiredo, engenheiro e banqueiro e sua mulher d. Diva Brandão de Figueiredo; d. Affonsina Porchat de Assis Figueiredo, viúva de-

(continua em fls. 02)



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



BELO HORIZONTE — ESTADO DE MINAS GERAIS

REGISTRO DE IMÓVEIS — 5º OFÍCIO

RUA TUPINAMBÁS 220 — TELEFONE 222-9888

MILTONILO BRAGA

CONTINUAÇÃO DE FLS: 01

OFICIAL

FLS. 02

viúva, de prendas domésticas domiciliada na capital do Estado de São Paulo; dr. Octavio Goulart Penna, engenheiro civil e sua mulher d. Zahra de Figueiredo Penna, de prendas domésticas; Nadir Dias de Figueiredo, industrial e sua mulher, d. Maria Leonídia Tamm Figueiredo, de prendas domésticas, Espólio de Francisco de Gregório Spino, representado pela inventariante, d. Cleonice Bucolini de Gregório, viúva de prendas domésticas, devidamente autorizada por alvará transscrito na escritura. TÍTULO: Desapropriação Amigável. FÓRMA DO TÍTULO: DATA E SERVENTUÁRIO: Escritura de 17 de março de 1.958, do 2º Ofício de Notas da capital (L9 496-E, fls. 31-v). VALOR DO CONTRATO: CR\$9.774,00. CONDIÇÕES DO CONTRATO: O preço ajustado será pago da seguinte forma: a) C R \$... \$3.000,00 (tres mil cruzeiros), em moeda corrente, que os outorgantes expropriados já receberam e deram quitação; b) o restante no valor de CR\$6.774,00 (seis mil setecentos e setenta e quatro cruzeiros) representado por 12 (doze) notas-promissórias, de emissão do mesmo outorgado expropriante, dos seguintes valores: 1a. CR\$567,32 (quinhentos e sessenta e sete cruzeiros e trinta e dois centavos); 2a. C R \$..... \$570,14 (quinhentos e setenta cruzeiros e quatorze centavos); 3a. CR\$- \$572,96 (quinhentos e setenta e dois cruzeiros e noventa e seis centavos); 4a. CR\$575,79 (quinhentos e setenta e cinco cruzeiros e setenta e nove centavos); 5a. CR\$578,61 (quinhentos e setenta e oito cruzeiros e sessenta e um centavos); 6a. CR\$581,43 (quinhentos e oitenta e um cruzeiros e quarenta e tres centavos); 7a. CR\$584,25 (quinhentos e oitenta e quatro cruzeiros e vinte e cinco centavos); 8a. CR\$587,08 (quinhentos e oitenta e sete cruzeiros e oito centavos); 9a. C R \$... \$589,90 (quinhentos e oitenta e nove cruzeiros e noventa centavos); 10a. CR\$592,72 (quinhentos e noventa e dois cruzeiros e setenta e dois centavos); 11a. CR\$595,54 (quinhentos e noventa e cinco cruzeiros e cinquenta e quatro centavos) e 12a. de CR\$598,37 (quinhentos e noventa e oito cruzeiros e trinta e sete centavos), vencíveis a primeira em 7 de abril de 1.958 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, ficando esclarecido que nas mesmas se acham incluídos juros à razão de 6% (seis por cento) ao ano; ficando esclarecido também que o pagamento da última nota-promissória acima caracterizada importará em plena quitação do preço ora estipulado. As referidas notas-promissórias são emitidas a favor do Dr. Octávio Goulart Penna. AVERBAÇÕES: No 1º Certificado de

(continua no verso)

Este documento foi assinado digitalmente por SEBASTIÃO QUINTÃO - 27/02/2018 - 10:26:56 - 202.164.129.125 - 10.0.5.1 - https://registradores.oni.org.br/validacao.aspx e digite o hash fb53cf72-ad6c-4a64-ab85-017b69da3240

Continuação/

acordo com a petição da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, datada de 28 de março de 1.969, que os imóveis de propriedade do ex-Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares (DMHBP) foram transferidos para o Patrimônio da Prefeitura Municipal de Belo Horizonte, face ao disposto no art. 30 da Lei Municipal número 1.508, de 22 de julho de 1.968; que prescreve: "ficam transferidos para a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte todos os bens de qualquer natureza, inscritos no extinto Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares, assim como os direitos e obrigações resultantes de atos praticados pela autarquia anteriormente à sua extinção. Dou fé. Belo Horizonte 4 de junho de 1.969. O Oficial, Miltonilo Braga. N° 2. Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, conforme certidão arquivada neste Cartório, data de 30/12/71 que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/1/67, o lote 12, do quarteirão 17, do Bairro São Bernardo, originou-se da subdivisão do Bairro São Bernardo, de propriedade do Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares. Dou fé. Belo Horizonte, 14 de janeiro de 1.972. O Oficial, Miltonilo Braga, N° 3. Certificou à Prefeitura desta cidade, em 6 de julho de 1.977, conforme certidão arquivada neste Cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 8, do quarteirão E-3 (E-tres), do Bairro São Bernardo, originou-se subdivisão de terreno de propriedade do Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares e da modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23/03/48. Dou fé. Belo Horizonte, 6 de julho de 1.977. O Oficial, Miltonilo Braga.

Belo Horizonte,

O Oficial,

**SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO  
DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG**  
CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que está arquivado nesta serventia, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. CERTIFICO AINDA, que a presente certidão tem validade somente para o lote 06 da quadra 75 do Bairro São Bernardo e que segue em continuação a este registro a matrícula nº 18871, livro 2. Dou fé.

Belo Horizonte, 27/09/2023

O Oficial

Dr. Sebastião de B. Quintão

Drª Paola L. Quintão Campos

Dr. Rodrigo L. Barros Quintão



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA
18.871
DATA
22/04/81

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
5º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS  
FOLHA Nº

REGISTRO ANTERIOR
3.520
Lº 3-E, deste cartório

**IMÓVEL:** (VIDE REGISTRO 3.520, LIVRO 3-E, DESTE CARTÓRIO)

**PROPRIETÁRIO:** MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE.

AV- 1- 18.871 - Prot. 28.728 - 22/04/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 13 de abril de 1.981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 57 (cinquenta e sete), do quarteirão 20 (vinte), do Bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia, em 23/03/48; que consta na planta CP- 162-27-M-Bis, como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. fcm. O Oficial,

AV-2- 18.871 - Prot. 28.875 - 30/04/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 14 de abril de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 26 (vinte e seis), do quarteirão número 16 (dezesseis), do Bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia em 23/03/48; que consta na planta CP- 162-27-M-Bis como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-3- 18871 - Prot. 28.913 - 04/05/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 23 de abril de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 6, do quarteirão E-6 (E-seis), do bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia, em 23.03.1948; que consta na planta CP-162-27-M-Bis como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

- continua no verso -

(continuação)

AV- 4- 18.871 - Prot. 28.915 - 04/05/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 27 de abril de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 23 (vinte e três), do quarteirão 12 (doze), do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23.03.48, pela Prefeitura de Santa Luzia-, de propriedade de Departamento Municipal e Bairros Populares.. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-5- 18.871 - Prot. 28.917 - 04/05/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 24 de abril de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 24 (vinte e quatro), do quarteirão número 12 (doze), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23/03/1948, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla.O Oficial,

AV-6 - 18871 - Prot. 28943 - 05/05/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 30 de abril de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 18, do quarteirao 12, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.1948, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV - 7 - 18.871- Prot. 28.965 - 06/05/81 - Certificou a Prefeitura de Belo HOrizonte, em 23 de abril de 1.981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/1967, o lote 25 (vinte e cinco), do quarteirão 16, do Bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP- 162- 27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia, em 23/03/1948; que consta na planta CP-162-27-M-Bis como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares, Dou fé, fcm. O Oficial,



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 18871	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5.º OFÍCIO BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS FOLHA N.º 02	REGISTRO ANTERIOR MT.D - X - X - X - X
--------------------	---	--

## IMÓVEL : (CONTINUAÇÃO DE FLS. 01):

AV-8- 18871 - Prot. 29266 - 25/05/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 15 de maio de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 47 (quarenta e sete), do quarteirão 20 (vinte), do bairro São Bernardo, originou-se de subdivisão de terreno de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares, com modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de responsabilidade do Engenheiro Otávio Pena- CREA 261. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-9- 18.871 - Prot. 29.471 - 08/06/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 26 de maio de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 16 (dezesseis), do quarteirão número 19 (dezenove), do Bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23/03/48, pela Prefeitura de Santa Luzia; que consta na planta CP-162-27-M-Bis como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-10- 18.871 - Prot. 29.655 - 19/06/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 15 de junho de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/1967, o lote 02 (dois), do quarteirão E-1 (letra E-um), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23/03/1948, pela Prefeitura de Santa Luzia de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-11- 18.871 - Prot. 29.678 - 22/06/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 19 de maio de 1981, conforme certidão arquivada

continuação

neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/1967, o lote número 09 (nove), do quarteirão número 30 (trinta), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23/03/1948 de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV - 12 - 18.871 - Prot. 29.682 - 22/06/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 10 de junho de 1.981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/1967, o lote 15 (quinze), do quarteirão 74, do Bairro São Bernardo, originou-se da planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia, em 23/03/1948; que consta na planta CP-162-27-M-Bis como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. fcm. O Oficial,

AV - 13 - 18.871 - Prot. 29.896 - 03/07/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 15 de junho de 1.981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 04 (quatro), do quarteirão E-3 (letra E-três), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23/03/48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. fcm. O Oficial,

AV-14- 18.871 - Prot. 29.955 - 06/07/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 26 de maio de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 11 (onze), do quarteirão 74 (setenta e quatro), do Bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia em 23/03/1948; que consta na planta CP-162-27-M-Bis, como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-15- 18871 - Prot. 29994 - 08/07/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 05 de maio de 1981, conforme certidão ar-

continua em fls. 03



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA	18871
DATA	-x-x-x-x-

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
5º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS  
FOLHA Nº 03

REGISTRO ANTERIOR  
MT.D  
-x-x-x-x-

## IMÓVEL: (CONTINUAÇÃO DE FLS. 02):

arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, lote 6 (seis), do quarteirão número E-1 (E-um), do bairro São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia em 23.03.1948; que consta na referida planta CP-162-27-M-Bis, como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-16 - 18871 - Prot. 30015 - 08/07/81 - Certificou a Prefeitura

de Belo Horizonte em 19 de maio de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 09 (nove), do quarteirão F-3-, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23.03.1948, pela Prefeitura de Santa Luzia; que consta na planta CP-162-27-M-Bis, como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-17- 18.871 - Prot. 30.116 - 14/07/81 - Certificou a Prefeitura  
desta cidade, em 10 de julho de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 07 (sete), do quarteirão E-5 (letra E-cinco), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23/03/1948, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial.

AV-18- 18.871 - Prot. 30.332 - 24/07/81 - Certificou a Prefeitura  
desta cidade, em 16 de julho de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 11 (onze), do quarteirão número

continuação

E-3 (letra E-três), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23/03/48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial, AV-19 - 18871 - Prot. 30425 - 29/07/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 28 de julho de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis aprovada em 30.01.67, o lote 04, do quarteirão E-01, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23.03.48, pela Prefeitura de Santa Lucia; que consta neste CP, que o loteamento é de propriedade do Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-20 - 18871 - Prot. 30.590 - 10/08/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 3 de agosto de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 2, do quarteirão F-2, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia em 23.03.48; que consta como proprietário da CP-162-27-M-Bis: "Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-21- 18.871 - Prot. 30.663 - 13/08/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 19 de junho de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/1967, o lote número 03 (três), do quarteirão - E-3 (letra E-três), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23/03/1948, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-22- 18.871 - Prot. 31.369 - 22/09/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 17 de setembro de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162.27.M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 24 (vinte e quatro), do quarteirão número 16 (dezesseis), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Pre-

continua em fls. 04



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA	18.871
DATA	-x-

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS.  
5º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS  
FOLHA Nº 04

REGISTRO ANTERIOR	MT. B
-x-	

## IMÓVEL

(continuação de fls. 03)

Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23/03/48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-23- 18871 - Prot. 31.716 - 09/10/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 30 de setembro de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 29, do quarteirão 17, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-24- 18.871 - Prot. 31.819 - 15/10/81 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 10 de agosto de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 14 (quatorze), do quarteirão 41 (quarenta e um), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23/03/48, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-25- 18871 - Prot. 32.145 - 03/11/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 31 de agosto de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 21, do quarteirão 74, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

continua no verso

continuação

AV-26-18.871-Prot.32.690-04/12/1981- Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 26 de novembro de 1981 conforme certidão arquivada neste cartório ,que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis aprovada em 30.01.67,o lote 5,do quarteirão E-3,do bairro São Bernardo,originou-se de modificação da planta CP-162-27-M aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mbm. O Oficial.

AV-27- 18871 - Prot. 32.802 - 11/12/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 09 de outubro de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 22, do quarteirão 16, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23.3.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-28 - 18871 - Prot. 32.804 - 11/12/81 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 18 de setembro de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório,que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 24, do quarteirão 79, do bairro São Bernardo, originou-se de modificação do CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial,

AV-29- 18.871 - Prot. 33.589 - 04/02/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 21 de janeiro de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote número 05 (cinco), do quarteirão E-7 (letra E-sete), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação de planta CP-162-27-M aprovada em 23/03/48, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV- 30- 18871 - Prot. 33.755 - 15/02/82 - Certificou a Prefeitu-

continua em fls. 05



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA	18.871
DATA	- X -

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
5º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS  
FOLHA Nº 05

REGISTRO ANTERIOR  
MT.D

- X -

## IMÓVEL

(Continuação de fls. 04)

Prefeitura de Belo Horizonte, em 22 de dezembro de 1.981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M.Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 06 (seis), do quarteirão 17 (dezessete), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23/03/48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. fcm. O Oficial

AV- 31 - 18.871 - Prot. 33.764 - 15/02/82 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 11 de fevereiro de 1.982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30/01/67, o lote 05 (cinco), do quarteirão E-6 (E-seis), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23/03/48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. fcm. O Oficial,

AV-32- 18.871 - Prot. 34.147 - 10/03/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 19 de fevereiro de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 06 (seis), do quarteirão número 80 (oitenta), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23.03.48, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial

AV-33- 18871 - Prot. 34.202 - 12/03/82 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 27 de abril de 1981, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 4, do quarteirão 80, do bairro continua no verso

(continuação) São Bernardo, originou-se de planta de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia em 23.03.48; que consta na planta CP-162-27-M-Bis, como proprietário do terreno o Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. scm. O Oficial, *[assinatura]*  
AV-34- 18.871 - Prot. 34.247 - 16/03/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 08 de março de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 04 (quatro), do quarteirão E-04 (letra E quatro), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação de subdivisão da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48 de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Pouplares. Dou fé. mla. O Oficial, *[assinatura]*

AV-35- 18.871 - Prot. 34.921 - 27/04/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 31 de março de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 03 (três), do quarteirão número 81 (oitenta e um), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação de subdivisão da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial, *[assinatura]*

AV-36- 18.871 - Prot. 35.104 - 05/05/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 29 de abril de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 19 (dezenove), do quarteirão 12 (doze), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial, *[assinatura]*

AV-37- 18.871 - Prot. 35.880 - 17/06/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 20 de maio de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 26 (vinte e seis), do quar-

continua em fls. 06.



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA
18.871
DATA
-x-

### LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA N.º 06

REGISTRO ANTERIOR
MT.D -x-

#### IMÓVEL

(continuação de fls. 05)

do quarteirão número 20 (vinte), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial,

AV-38-18.871 - Prot. 36.130 - 23/06/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade em 27/05/1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote de número 27 (vinte e sete) do quarteirão número 20 (vinte), do Bairro São Bernardo, originou-se de subdivisão de terreno do Departamento de Habitações e Bairros Populares e resultante de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23-03-48. Dou fé. mala. O Oficial

AV- 39 - 18.871 - Prot. 36.710- 20/07/82 - Certificou a Prefeitura de Belo Horizonte, em 16 de julho de 1982, conforme certidão arquivada neste Cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 17 (dezessete), do quarteirão 12 (doze), do Bairro São Bernardo originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial,

AV-40 - 18.871 - Prot. 38.363 - 08/10/1982 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 05 de outubro de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30-1-67, o lote nº 17 (dezessete) do quarteirão 17 (dezessete) do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23 de março de 1948 de propriedade do Departamento Mu

continuação/

Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé mala. O Oficial

AV-41- 18.871 - Prot. 38.974 - 17/11/82 - Certificou a Prefeitura desta cidade em 09 de novembro de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 17 (dezessete), do quarteirão número 77 (setenta e sete), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23.03.48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV- 42-18.871 - Prot. 39.921 - 07/01/1983 - Certificou a Prefeitura desta cidade em 04 de janeiro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 09 (nove), do quarteirão E-6 (E-seis) do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23/03/48 de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O oficial,

AV-43- 18.871 - Prot. 39.923 - 07/01/1983- Certificou a Prefeitura desta cidade em 25 de maio de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 06 (seis) do quarteirão F-3( letra F nº tres), do Bairro São Bernardo, originou-se de subdivisão de terrano de propriedade de Departamento de Habitação e Bairros Populares, com a modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia em 23/03/48. Dou fé. mala. O Oficial,

AV-44- 18.871 - Prot. 40.040 - 12/01/1983- Certificou a Prefeitura desta cidade em 07 de janeiro de 1983, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 08 (oito) do quarteirão F-3 (efe-tres), do bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23-03-48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial,

AV-45- 18.871 - Prot. 40.211-17/01/1983 - Certificou a Prefeitura desta cidade em 15 de dezembro de 1982, conforme certidão ar-

cont. f.º 07



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA	18.871
DATA	

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
5º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS  
FOLHA Nº 07

REGISTRO ANTERIOR  
MT.D

-X-

IMÓVEL Continuação de fls. 06

certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 23 (vinte e três), do quarteirão 28 (vinte e oito) do Bairro São Bernardo originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23-03-48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitação e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial.

AV-46- 18.871-Prot. 40.849-18/2/83 - Certificou a prefeitura desta cidade em 08 de fevereiro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 13 (treze) do quarteirão 17 (dezessete), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23/03/1948, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairro Populares. Dou fé. mala. O Oficial.

AV-47- 18.871 - Prot. 40.951-24/02/1981 - Certificou a prefeitura desta cidade em 04 de janeiro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote nº 02 (dois) do quarteirão nº E-5 (letra-E-cinco) do Bairro São Bernardo originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23-03-48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial.

AV-48- 18.871 - Prot. 41.169 - 03/03/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 21 de fevereiro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 07 (sete), do quarteirão número E-6 (letra E-seis), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação do CP-162-27-M aprovada em 23.03.48, pela Prefeitura Mu

continuação

Municipal de Santa Luzia, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial, AV-49- 18.871 - Prot. 41.286 - 09/03/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 03 de março de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 58 (cinquenta e oito), do quarteirão número 20 (vinte), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23.03.48, pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-50- 18.871- Prot. 41.615- 24/03/1983- Certificou a Prefeitura desta cidade, em 23 de fevereiro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 02 (dois) do quarteirão 17 (dezessete) do Bairro São Bernardo originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23/03/48, pela prefeitura Municipal de Santa Luzia, de propriedade de Departamento Município de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial

AV-51- 18.871 - Prot. 42.052 - 20/04/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 29 de março de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 27 (vinte e sete), do quarteirão número 22 (vinte e dois), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-52- 18.871- Prot. 42.070-22/04/1983- Certificou a Prefeitura destacidade em 13 de setembro de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 10 (dez) do quarteirão 81 (oitenta e um), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23-03-48 de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial ,

(continua em fls, 08)



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 18.871	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS FOLHA Nº 08	REGISTRO ANTERIOR MT.D -x-
---------------------	---	----------------------------------

**IMÓVEL**

(continuação de fls. 07)

AV-53- 18.871 - Prot. 42.903 - 01/06/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 19 de maio de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 03 (três), do quarteirão F-2 (letra F, número dois), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação do CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23.03.48, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-54- 18.871 - Prot. 43.141 - 16/06/83 - Certificado de conformidade com certidão datada de 06.05.83, fornecida pelo Cartório do 3º Ofício do Registro de Imóveis de Belo Horizonte, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 06 (seis), da quadra número 81 (oitenta e um), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada em 23.03.48, pela Prefeitura de Santa Luzia, de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares; que o referido lote tem forma irregular e mais as seguintes características: 21,50m de frente para a rua Venda Nova, 26m de frente para a rua Libania Pena, 21,50m na divisa lateral esquerda, 10m na divisa lateral direita, e área de 344m<sup>2</sup>, ficando ressalvado que a Prefeitura, não se responsabiliza pela exatidão das medidas ora certificadas. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-55-18.871- Prot. 43.256-21/06/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade em 15 de dezembro de 1982, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30-01-67, o lote 16 (dezesseis) do quarteirão 74 (setenta e quatro) do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23-03-48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações

**Habitações e Bairros Populares.** Dou fe. mala. O oficial,  
AV-56 - 18.871 - Prot.43.847 - 21/07/1983 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 18 de Julho de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-bis, aprovada em 30-01-67, o lote 02(dois), do quarteirão E-3(letra E-tres) do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação de planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23-03-48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. lcg. O Oficial,

AV-57- 18.871- Prot.44.890-28/09/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade em 15 de setembro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-BIS, aprovada em 30 de janeiro de 1967, o lote nº 17 (dezessete), do quarteirão nº 17 (dezessete), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da CP-162-27-M, aprovada em 23/03/48 pela Prefeitura de Santa Luzia de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mala. O Oficial,

AV-58- 18.871 - Prot. 45.298 - 20/10/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 17 de outubro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 17 (dezessete), do quarteirão número 19 (dezenove), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

AV-59- 18.871 - Prot. 45.933 - 23/11/83 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 16 de novembro de 1983, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote número 25 (vinte e cinco), do quarteirão número 12 (doze), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mla. O Oficial,

(continua em fls. 09)



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA 18.871	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 6º OFÍCIO BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS FOLHA Nº 09	REGISTRO ANTERIOR —X— MT.D
---------------------	---	----------------------------------

## IMÓVEL

(continuação de fls. 01)

AV-60- 18.871 - Prot. 17.292 - 10/05/84 - Certificou a Prefeitura desta cidade, em 26 de abril de 1984, conforme certidão arquivada neste cartório, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 16 (dezesseis), do quarteirão 78 (setenta e oito), do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação da planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia, em 23.03.48, de propriedade de Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. mila. O Oficial,

Av.61-18.871 - Prot.17520- 14/agosto/84 - Certificou a Prefeitura Municipal d/Capital em 04/janeiro/82, conforme certidão apresentada, que fica arquivada, que de acordo com a planta CP-162-27-M-Bis, aprovada em 30.01.67, o lote 60, da quadra 20, do Bairro São Bernardo, originou-se de modificação de planta CP-162-27-M, aprovada pela Prefeitura Municipal de Santa Luzia em 23.03.48 de propriedade do Departamento Municipal de Habitações e Bairros Populares. Dou fé. O Oficial,

AV.62-18.871-Prot.8219-23/07/85-Certifico a abertura da matrícula nº 34.364, Lº 2 , deste cartório, para a aquisição de Orlando Alves dos Santos, do lote nº 7, da quadra nº 79, do Bairro São Bernardo. Dou fé.O Oficial,

Av.63-18.871-Prot.9004- 11/setembro/85 - Certifico abertura de matrícula nº 34.789, Livro nº 02, deste Cartório, para o lote nº 07 , da quadra nº 12, do Bairro São Bernardo. Dou fé. O Oficial,

AV.64-18.871-Prot.8081-23/setembro/85-Certifico abertura da matrícula 34.849, Lº 2 deste cartório, para o lote 11 ,da quadra nº 19,do Bairro São Bernardo,em nome de Celeste Aida Chaves Tavares e outros.Dou fé.O oficial,

Av.65-18.871-Prot.8976- 06/janeiro/86 - Certifico abertura da matrícula nº 36.207, Lº 2 , d/Cartório, para o lote nº 01, da quadra E.3, do Bairro São Bernardo, em nome de Geraldo Costa Lara. Dou fé. O Oficial,

AV.66-18.871-Prot.9848- 06/03/86-Certifico abertura da matrícula 36.485, Lº 2 deste cartório, para o lote 11, da quadra 11, 2ºº Bairro São Bernardo, em nome de Olavo Bisinoto. Dou fé. O Oficial,

VIDE VERSO...

AV.67-18.871-Prot.9809-15/Abril/1986. Certifico venda do lote nº 12 da quadra nº 75, do Bairro São Bernardo, feita a Neuza Maria da Silva, conforme R.3-36.426 deste cartório. Dou fé. O Oficial, sob

AV.68- 18.871 - Prot. 11903 - 12/maio/1986. Certifico a abertura da matrícula nº 36.865, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 03, da quadra nº 42, do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de Amélia Reis de Moura . Dou Fé. O Oficial, csp

AV.69 - 18.871 - Prot. 11336 - 11/junho/1986. Certifico a abertura da matrícula nº 37.091, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 23, do quarteirão 20, do Bairro São Bernardo, em nome de Geraldo Matias Ramos . Dou Fé. O Oficial, csp

AV.70-Prot-13066-18871-22/07/86- Certifico a abertura da matrícula nº 37.311, Lº 02, deste cartório, para o lote de nº 06, da quadra E-3, do bairro São Bernardo, em nome de Nilson Silvestrini. Dou fé. O Oficial, lsp

AV-71-18.871-Prot.14759-11/02/87. Certifico a abertura da matrícula nº 38.382, Lº2, deste cartório, para o lote 41 da quadra 20 do Bairro São Bernardo, em nome de Corvino Pereira da Silva. Dou fé. O Oficial, lflo

AV.72-18.871-Prot.15150-11/FEVEREIRO/1987. Certifico a abertura da matrícula 38.398, Lº2 deste cartório, para o lote 03, da quadra 26, do Bairro São Bernardo, em nome de Nilton Bonifácio.Dou fé. O Oficial, sob

AV.73-18.871-Prot.15563-26/02/87.Certifico a abertura da matrícula nº 38.621, Lº 2, deste Cartório, para o lote nº 08, da quadra nº 17, do Bairro São Bernardo, em nome de Maria Avelina da Conceição.Dou fé.O Oficial, mm

AV.74 -18.871 - Prot.14365 - 12/janeiro/1987. Certifico a abertura da matrícula nº 38.247, Lº2 deste cartório, para o lote nº 4 do quarteirão nº 29, do Bairro São Bernardo , em nome de Jessé Batista. Dou fé. O Oficial, csp

AV.75-18.871-Prot.10917-08/04/87.Certifico a abertura da matrícula nº 38.933, Livro 2, deste Cartório, para o lote nº 25, da quadra nº 22, do Bairro São Bernardo, nesta capital.Dou fé.O Oficial,

AV-76 - 18.871 - prot.16160 - 11.05.87. Certifico a abertura da matrícula 39.090, Lº-2 deste cartório, para o lote 09 da quadra 19 do Bairro São Bernardo, em nome de Ormira Maria da Conceição. Dou Fé. O Oficial, ea

AV.77-18.871-PROT.16308-12/05/87.Certifico a abertura da matrícula 39128,Lº2 d/cartório para o lote 09,da quadra 17,do bairro São Bernardo,em nome de EDSON TOMAS DOS SANTOS.Dou fé.O Oficial, shs

AV.78-18.871-Prot.17757-10/09/87. Certifico a abertura da matrícula nº 39.892, Lº2 deste cartório, para o lote 21, da quadra 19,do Bairro São Bernardo, em nome de Raimundo Moreira do Carmo. Dou fé. O Oficial, sob

AV.79 - 18.871 - prot.16570 - 23.09.87. Certifico a abertura da matrícula 39.996, Lº-2 deste Cartório, para o lote 19 da quadra 79 do Bairro São Bernardo, em nome de Angelo Bento da Cunha Vale. Dou fé. O Oficial, ea



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



MATRÍCULA
18.871
DATA
X-X-X

LIVRO N.º 2  
REGISTRO GERAL  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
5.º OFÍCIO  
BELO HORIZONTE — MINAS GERAIS  
FOLHA Nº 10

REGISTRO ANTERIOR

MT.D

X-X-X-X

IMÓVEL

(continuação de folha 09)

- AV. 80 - 18.871 - prot. 18724 - 23.11.87. Certifico a abertura da matrícula 40.472, Lº2 deste cartório, para o lote 14 da quadra 15 do Bairro São Bernardo, em nome de Adoterívio Alves. Dou fé. O Oficial
- AV. 81-18871 - prot. 18912 - 18-01-88. Certifico a abertura da matrícula 40.789, Lº 2 deste cartório, para o lote 10, da quadra 14, do bairro São Bernardo, em nome de WALDEMAR JESUS DA SILVA. Dou fé. O Oficial
- AV. 82 - 18.871 - Prot. 20219 - 07-04-88. Certifico a abertura da matrícula 42.370, Lº2, deste cartório, para o lote 10 da quadra E-1, do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de IGNÁCIA THEODORA ROSA. Dou fé. O Oficial
- AV. 83-18871-PROT:19.563-21/04/88.Certifico a abertura da matrícula 42454, Lº2 deste cartório para o lote 17,da quadra 14,do Bairro São Bernardo,em nome de GERALDA DE LOURDES REZENDE.Dou fé.O Oficial
- AV. 84-18871 - prot. 18578 - 05-05-88. Certifico a abertura da matrícula 42494, Lº 2 deste cartório, para o lote 10, da quadra 78, do bairro São Bernardo, em nome de DOLORES ALVES DE OLIVEIRA. Dou fé. O Oficial
- AV. 85-18871 - prot. 18055 - 17-05-88. Certifico a abertura da matrícula 42578, Lº 2 deste cartório, para o lote 02, da quadra F-3 do bairro São Bernardo, em nome de PEDRO CABRAL DOS SANTOS e outra. Dou fé. O Oficial
- AV. 86-18871 - prot. 11607 - 17-05-88. Certifico a abertura da matrícula 42579, Lº 2 deste cartório, para o lote 19, da quadra 13 do bairro São Bernardo, em nome de NELSON PIRES. Dou fé. O Oficial
- AV. 87 - 18.871 - prot. 19886 - 15.06.88. Certifico a abertura da matrícula 42.742, Lº2 deste cartório, para o lote 06 da quadra 30, do Bairro São Bernardo, em nome de Rita Leite Gorgozinho. Dou fé. O Oficial
- AV. 88- 18.871 - Prot. 20091 . 15.06.88. Certifico a abertura da matrícula 42.754, Lº2, deste cartório, nesta capital, para o lote 08 da quadra 20 do Bairro São Bernardo, em nome de JOÃO SOARES COELHO. Dou fé. O Oficial
- AV. 89 - 18.871 - prot. 20435 - 24.06.88. Certifico a abertura da matrícula 42.780, Lº2 deste cartório, para o lote 13 da quadra 13, do Bairro São Bernardo, em nome de José Romão. Dou fé. O Oficial

(VIDE VERSO)

AV.90-18-871 - PROT. 20951 - 06.07.88. Certifico abertura da matrícula 42.847, Lº 2 deste Cartório, para o lote 69, da quadra 20, do Bairro São Bernardo, em nome de MILTON JOSÉ DE CAMPOS. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* mcm

AV.91-18871- Prot.21931- 08.08.88. Certifico a abertura da matrícula 43135, Lº 2 deste cartório, para o lote no 09, do quarteirão 80, do Bairro São Bernardo, em nome de CAROLINA CASTELO BRANCO SILVA E OUTROS. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* mcm

Av.92-18871- PROT.21964. 11/10/88. Certifico a abertura da matrícula 43621, Lº2 deste cartório para o lote 12, da quadra F-1, do Bairro São Bernardo, em nome de ADHEMAR VIEIRA SOBRINHO. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* shs

Av.93-18.871-PROT.20744 - 20/10/88. Certifico a abertura da matrícula 43660, Lº2 deste cartório, para o lote 16, da quadra 30, do Bairro São Bernardo, em nome de Amélia Rocha. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]*

Av.94-18871 - Prot.22052 - 29-11-88. Certifico a abertura da matrícula 43896, Lº 2 deste cartório, para o lote 20, da quadra 79 do bairro São Bernardo, em nome de WILSON BRAZ. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]*

Av.95-18871- PROT.22885. 28/12/88. Certifico a abertura da matrícula 43984, Lº 2 deste cartório, para o lote 03, da quadra 80, do Bairro São Bernardo, em nome de Gilberto Costa da Silva. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* shs

AV.96-18.871-PROT:24242- DATA: 16.02.89. Certifico a abertura da matrícula 44207, Lº 2 deste cartório, para o lote 11, do quarteirão 77, do Bairro São Bernardo em nome de EULADIO JOSÉ DE OLIVEIRA. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* amc

AV.97-18.871 - Prot 25949. DATA:14.06.89. Certifico a abertura da matrícula 45.389, Lº 2 d/cartório, para o lote 03, da quadra 12 do B. São Bernardo, n/capital, em nome de GERALDO RODRIGUES DA CURZ. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* amc

AV.98-18.871-prot.24242- DATA: 10.07.89. Certifico a abertura da matrícula 45599, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 10, do quarteirão nº E-4, do Bairro São Bernardo, em nome de ELPÍDIA PEREIRA DE SOUZA: Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* mcm

Av.99 - 18.871-PROT.19018. 17/07/89. Certifico a abertura da matrícula 45643, Lº2 d/cartório, para o lote 27, da quadra 17, do Bairro São Bernardo, em nome de Lourival Bruno Santos. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* shs

AV.100-18871 - PROT.24936 - 11/08/89. Certifico a abertura da matrícula nº 45.811, Lº 2, d/cartório, para o lote 23, da quadra 23, do Bairro São Bernardo, em nome de RAIMUNDA ROBERTA MAGALHÃES. Dou fe. O Oficial, *[assinatura]* vrm

Av.101-18871 - PROT.28079 - 02/02/90. Certifico a abertura da matrícula 47692, Lº2 d/cartório para o lote 24, da quadra 74, do Bairro São Bernardo, em nome Luzia Etelvina Silva. Dou fé. O Oficial, *[assinatura]* shs

VIDE FLS 11



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO DE  
IMÓVEIS  
SEBASTIÃO  
DE QUINTÃO  
M.  
S.

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - M.G. MT

CONTINUAÇÃO: 18.871

FOLHA N.º 11

AV.102-18871-prot.23425- DATA: 02.02.90. Certifico a abertura da matrícula nº 47708, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 19, da quadra nº 36, da Vila São Bernardo, em nome de METANA SERAFINA DE OLIVEIRA SALES E OUTROS. Dou fé. O Oficial,

AV.103-18.871- Prot 25900. DATA: 27.03.90. Certifico a abertura da matrícula 47.992, Lº 2 , para o lote 08, da quadra 77, do Bairro São Bernardo, em nome de ELIETE DOS SANTOS e outros. Dou fé. O Oficial,

AV.104-18871-prot.26980- DATA: 27.03.90. Certifico a abertura da matrícula 47787, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 14, da quadra nº 35, do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de ZORROASTRO PEREIRA DA ROCHA. Dou fé. O Oficial,

Av.105-18.871- Prot. 28062 - 30/03/90. Certifico a abertura da matrícula 48010, Lº2 d/cartorio, para o lote 02, da quadra 22, do Bairro São Bernardo, em nome de Vicente Pereira da Cruz e outros. Dou fé. O Oficial

AV.106-18871-prot.29882- DATA: 08.06.90. Certifico a abertura da matrícula 48.349, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 04, da quadra nº 13, do Bairro São Bernardo, em nome de EXPEDITA GONÇALVES PEREIRA. Dou fé. O Oficial,

AV:107-18.871-prot.30118- DATA: 14.03.91. Certifico a abertura da matrícula nº 51.259, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 01, da quadra nº 79, do Bairro São Bernardo, em nome de José dos Santos Oliveira. Dou fé. O Oficial,

Av.108-18871 - Prot.33309. 22/07/91. Certifico a abertura da matrícula 52.633, Lº2 d/cartório, para o lote 05, da quadra 16, do Bairro São Bernardo, em nome de Jose Margarido de Souza. Dou fé. O Oficial

AV.109-18.871 - PROT:34676. DATA:15.10.91. Certifico a abertura da matrícula nº 54.258, Lº 2 d/cartório, para o lote 21, da quadra 35, do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de José Fernandes de Almeida. Dou fé. O Oficial

AV.110-18871 -Prot.34124. DATA:06.04.92. Certifico a abertura da matrícula 55.149, Lº 2 d/cartório, para o lote 04, da quadra 17, do B. São Bernardo, em nome de Dêa Soares e Outros. DOu fé. O Oficial,

AV.111-18.871 - PROT:37101. DATA:16.06.92. Certifico a abertura da matrícula nº 55.338, Lº 2 deste cartório, para o lote 22, da quadra 79, do Bairro São Bernardo, em nome de Isaias Ferreira Sant'ana. Dou fé. O Oficial,

AV.112-18871 - prot.37508 - DATA: 01.09.92. Certifico a abertura da matrícula 55866, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 20, da quadra nº 74, do Bairro São Bernardo, em nome de MARIA LOPES SEBE Dou fé. O Oficial

vide verso...

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - BELO HORIZONTE - M.G.

CONTINUAÇÃO:

FOLHA N°

AV.113-18871-prot. 38384-05.03.93. Certifico a abertura da matrícula 56992, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 13, da quadra E-4, do Bairro São Bernardo, em ANTÔNIA CORDEIRO DA SILVA e outra. Dou fé. O Oficial.

AV.114-18871 - prot. 40862- DATA: 04/06/93. Certifico a abertura da matrícula 57500, Lº 2 deste cartório, para o lote nº 61, da quadra 20, do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome BENEVENUTO MILITINO LOPES. Dou fé. O Oficial.

AV.115-18.871 - PROT: 41822. DATA: 09.12.93. Certifico a abertura da matrícula nº 58.837, Lº 02 deste cartório, para o lote 59, da quadra 20, do Bairro São Bernardo, em nome de Ilda Dias da Encarnação. Dou fé. O Oficial.

AV.116-18.871. PROT: 44858. DATA: 04/07/94. Certifico a abertura da matrícula 60.142, Lº 02 deste cartório, para o lote 11, da quadra 12, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de Alzira Cecília de Oliveira. Dou fé. O Oficial.

AV.117-18.871-Prot. 34.126. 03/04/95. Certifico a abertura da matrícula 61.867, Lº 2 d/ cartório, para o lote 20, da quadra 12, do Bairro São Bernardo, em nome de William Antunes Pimenta. Dou fé. O Oficial.

AV.118-18871. PROT. 50257. Data. 04.12.95. Certifico abertura da matrícula 63.161, referente ao lote 24, do quarteirão 27, do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de José Calazans Dutra. Dou fé. O Oficial.

AV.119-18871 (ALIENAÇÃO PARCIAL) PROT. 51402  
DATA: 13.03.96. Certifico venda do imóvel lote 08, da quadra 81 do Bairro São Bernardo, nesta capital, a Sra Maria Stela Lins Térena e outros, conforme R.2-64071, Lº 02. Dou fé. O Oficial.

AV.120-18871 ( ALIENAÇÃO PARCIAL) PROT. 51278 de 08/04/96  
DATA: 18.04.96. Certifico promessa de compra e venda, lote 04 quadra 15, do Bairro São Bernardo, nesta capital, ao Sr. José Francisco Gonçalves, conforme registro R.2-64365, Lº 02. Dou fé. O Oficial.

AV.121-18871 - DATA: 18/06/96. ALIENAÇÃO PARCIAL. Certifico venda do imóvel lote 02 da quadra 81 do Bairro São Bernardo, nesta capital, ao Sr. Jose Giovani, conforme R.1-60640, Lº02 d/Serviço. Dou fé. O Oficial.

AV.122-18.871 (ALIENAÇÃO PARCIAL) PROT. 54574 de 31/10/96  
DATA: 19/02/97. Certifico venda do imóvel lote 25 da quadra 20 do Bairro São Bernardo, n/capital,ao Sr. Geraldo Alves Bitencourt, conforme registro R.2-66915, Lº2 d/serviço. Dou fé. O Oficial.

AV.123-18.871 ( ALIENAÇÃO PARCIAL) PROT. 39.278 de 05/01/93  
DATA: 28/09/98. Certifico venda do imóvel constituído pelo lote 15 da quadra F-1, Bairro São Bernardo, n/capital,ao sr. Elias Lopes conforme R.1-72.128, livro 2 d/serviço. Dou fé. O Oficial.

vide fls. 12...



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS **MT.D**

**CONTINUAÇÃO MATRÍCULA N° 18871**

**FOLHA N.º 12**

AV.124-18871. (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 67074 de 06/07/99  
DATA: 05/10/99. Certifico abertura da matrícula 74798, Lº 02, des-  
te Serviço, para o lote 05 da quadra 17 do Bairro São Bernardo, n/  
capital, em nome do Departamento Municipal de Habitação e Bairros  
Populares. Dou fé. O Oficial, *[Signature]* sss/sfe

AV.125-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 87884 de 26/08/2002  
DATA: 22/10/2002. Certifico abertura da matrícula 84256 do Livro  
02 deste Serviço, para o lote 28, da quadra 22, da Vila São  
Bernardo, nesta capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE.  
Dou fé. O Oficial, *[Signature]* ras/jom

AV.126-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 91080 de 11/02/2003  
DATA: 17/02/2003. Certifico abertura da matrícula 86484 do Livro  
02 deste Serviço, para o lote 10 da quadra F3 do Bairro São  
Bernardo, n/capital, em nome de DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE  
HABITAÇÃO E BAIRROS POPULARES. Dou fé. O Oficial, *[Signature]* sss/jon

AV.127-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 95481 de 02/10/2003  
DATA: 08/03/2004. Certifico abertura da matrícula 88788 do Livro  
02 deste Serviço, para o lote 02 do quarteirão F1 do Bairro São  
Bernardo, nesta Capital, em nome de DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE  
HABITAÇÃO E BAIRROS POPULARES. Dou fé. O Oficial, *[Signature]* sss/afv

AV.128-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 128265 de 03/12/2002  
DATA: 16/01/2003. Certifico abertura da matrícula 94913 do Livro  
02 deste Serviço, para o lote 24 do quarteirão 23 do Bairro São  
Bernardo, nesta capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE.  
Dou fé. O Oficial, *[Signature]* pvc/ens

**EM BRANCO**

SERVICO DO 5º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUACAO

FOLHA N.

EM BRANCO

EM BRANCO



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 18871

FOLHA Nº 13

AV.129-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.144410  
de 29/05/2009 - DATA: 16/01/2008. Certifico abertura da matrícula 97516 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 03 do quarteirão E-4 do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, pvc/ama

AV.130-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.148680 de 07/10/2009  
DATA: 13/11/2009. Certifico abertura da matrícula 98387 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 16 do quarteirão 79 do Bairro São Bernardo, nesta capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, pvc/ama

AV.131-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.156470 de 02/06/2010  
DATA: 12/07/2010. Certifico abertura da matrícula 102432 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 15 do quarteirão 102 do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, pvc/ama

AV.132-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.151410 de 29/12/2009  
DATA: 23/11/2010. Certifico abertura da matrícula 103201 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 67 do quarteirão 20 do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, SBQ/ras/nar

AV.133-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.164237 de 10/03/2011 - DATA: 13/07/2011. Certifico abertura da matrícula 104264 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 46, do quarteirão 20, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, jef/dlf

AV.134-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.190330 de 20/06/2013 - DATA: 05/05/2014. Certifico abertura da matrícula 113102 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 020, do quarteirão 028, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICIPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, jef/aca

Protocolo 190330  
Data 20/06/2013

## SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA N° 18871

FOLHA N°

13

Emolumentos dos Atos..... R\$ 530,02  
 Taxa de Fiscalização..... R\$ 198,74  
 Recompe..... R\$ 31,72  
**Total..... R\$ 760,48**

Dou fé. O Oficial,

AV.135-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.215833 de 07/11/2014 - DATA: 02/02/2015. Certifíco abertura da matrícula 115139 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 012, do quarteirão 019A, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. Oficial, jef/jks

Protocolo 215833

Data 07/11/2014

Emolumentos dos Atos..... R\$478,08  
 Taxa de Fiscalização..... R\$177,43  
 Recompe..... R\$28,64  
**Total..... R\$684,15**

Dou fé. O Oficial,

AV.136-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.222788 de 31/03/2015 - DATA: 11/08/2015. Certifíco abertura da matrícula 116781 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 004, do quarteirão 020, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, ama/nct

Protocolo 222788 - Data 31/03/2015

Tipo do Ato	Qty.	VI.Título	Empl.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	1		15,40	5,13	0,92	21,45
Averbação c/ Valor	1	53.189,00	308,31	125,92	18,50	452,73
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Certidão Relatório/Quesitos	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Arquivamento	12		54,36	18,12	3,24	75,72
<b>Total</b>			450,90	168,37	27,02	646,29

AV.137-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.208001 de 27/05/2014 - DATA: 18/11/2015. Certifíco abertura da

Continua na folha 14



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA N° 18871

FOLHA N.º 14

matrícula 118994 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 007, do quarteirão 078, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial, pvc/jis

Protocolo 208001 - Data 27/05/2014

Tipo do Ato	Qtd.	Vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Certidão Relatório/Quesitos	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Av. Origem	1	203.232,00	563,65	277,62	33,82	875,09
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	1		15,40	5,13	0,92	21,45
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	27		99,66	33,22	5,94	138,82
----- Total -----		751,54	335,17	45,04		1.131,75

Dou fé. O oficial,

AV. 138-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 231249 de 01/10/2015 - DATA: 18/11/2015. Certifico abertura da matrícula 118995 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 006, do quarteirão 078, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial, pvc/jis

Protocolo 231249 - Data 01/10/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Av. Origem	1	159.225,00	563,65	277,62	33,82	875,09
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	1		15,40	5,13	0,92	21,45
Certidão Relatório/Quesitos	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Arquivamento	11		49,83	16,61	2,97	69,41
----- Total -----		701,71	318,56	42,07		1.062,34

Dou fé. O oficial,

AV. 139-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 234664 de 26/01/2016 - DATA: 11/07/2016. Certifico abertura da matrícula 120924 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 039, do quarteirão 020, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial, drm/jis

Protocolo 234664 - Data 26/01/2016

Continua no Verso...

## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO		MATRICULA N.º 18871		FOLHA N.º 14		
Tipo do Ato	Qtd.	Vl. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	1		17,03	5,68	1,02	23,73
Av. Origem	1	171.399,00	623,27	306,98	37,39	967,64
Averbação	1		13,54	4,51	0,81	18,86
Registro	1	171.399,00	1.246,54	613,97	74,79	1.935,30
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		14,89	5,57	0,89	21,35
Certidão Relatório/Quesitos	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Arquivamento	13		65,13	21,71	3,90	90,74
----- Total -----			2.032,50	969,56	121,92	3.123,98
<i>Dou fé. O Oficial,</i>						

AV.140-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.240590 de  
21/07/2016 - DATA:06/09/2016. Certifíco abertura da  
matrícula 121196 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 009,  
do quarteirão 002, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial *dqs/mtf*

## Protocolo 240590 - Data 21/07/2016

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Av. Origem	1	111.735,00	623,27	306,98	37,39	967,64
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		14,89	5,57	0,89	21,35
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	1		17,03	5,68	1,02	23,73
Certidão Relatório/Quesitos	1		26,05	5,57	1,56	33,18
Averbação	1		13,54	4,51	0,81	18,86
Arquivamento	12		60,12	20,04	3,60	83,76
----- Total -----			780,95	353,92	46,83	1.181,70
<i>Dou fé. O Oficial,</i>						

AV.141-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.256629 de  
18/10/2017 - DATA:09/01/2018. Certifíco abertura da  
matrícula 126732 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 002,  
do quarteirão 102A, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial *drm/jis*

## Protocolo 256629 - Data 18/10/2017

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Averbação	1		14,62	4,87	0,88	20,37
Abertura ou Cancelamento de						

Continua na folha 15



## **5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

## **CONTINUAÇÃO**

MATRICULA N° 18871

FOLHAN.º 15

<b>Matrícula</b>	1	18,39	6,13	1,10	25,62	
<b>Av. Origem</b>	1	60.927,00	444,85	181,70	26,69	653,24
<b>Certidão Inteiro Teor/Resumo</b>	1		16,08	6,02	0,97	23,07
<b>Certidão Relatório/Quesitos</b>	1		28,13	6,02	1,69	35,84
<b>Arquivamento</b>	13		70,46	23,40	4,16	98,02
<b>----- Total -----</b>		620,66	234,16	37,18	892,00	

Dou f e. O Oficial,

AV. 142-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 256031  
28/09/2017 - DATA: 16/02/2018. Certifico abertura da  
matrícula 127287 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 005,  
do quarteirão 074A, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé.  
Oficial,    
drm/jjs

Protocolo 256031 - Data 28/09/2017

Tipo do Ato	Qty.	Vlr. Único	Emot.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Preenotação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Av. Origem	1	103.281,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Registro	1	103.281,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Relatório/Quesitos	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento	39		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou Fé. O Oficial,

AV.143-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.259221 de  
09/01/2018 - DATA: 07/05/2018, CERTIFICO abertura da  
matrícula 127553 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 018,  
do quarteirão 023, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial. am/jis

Protocol 259221 - Data 09/01/2018

Descrição	Data	Total				
Item	Qtd.	Vl. Itémo	Emol.	Tx. Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Registro (4508-8)	1	96.419,00	1.119,77	457,35	67,18	1.644,30
Averbação Alteração de Valor/Área (4118-6)	1	96.419,00	559,89	228,68	33,59	822,16
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		36,77	12,26	2,21	51,24

Continua no Verso...

## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA N.º 18871

FOLHA N.º 15

Averbação (4135-0)	5	73,10	24,35	4,40	101,85
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	16,08	6,02	0,97	23,07
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1	28,13	6,02	1,69	35,84
Arquivamento (8101-8)	28	151,76	50,40	8,96	211,12
---- ISS ----					99,28
----- Total -----		2.013,63	791,10	120,69	3.024,70

Dou fé. O Oficial,

AV.144-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.261837 de 02/04/2018 - DATA:02/07/2018. Certifico abertura da matrícula 127937 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 014, do quarteirão 029, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial,

drm/mtf

Protocolo 261837 - Data 02/04/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		28,30	6,00	1,70	36,00
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		36,77	12,26	2,21	51,24
Averbação Alteração de Valor/Área (4118-6)	1	67.938,00	444,85	181,70	26,69	653,24
Averbação (4135-0)	1		14,62	4,87	0,88	20,37
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		16,08	6,02	0,97	23,07
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Arquivamento (8101-8)	12		65,04	21,60	3,84	90,48
---- ISS ----						31,69
----- Total -----		633,79	238,47	37,98		941,93

Dou fé. O Oficial,

AV.145-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.263340 de 14/05/2018 - DATA:03/07/2018. Certifico abertura da matrícula 128009 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 067, do quarteirão 007, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. DOU fé. O Oficial,

drm/mtf

Protocolo 263340 - Data 14/05/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		36,77	12,26	2,21	51,24
Averbação Alteração de Valor/Área (4118-6)	1	151.141,00	719,73	354,52	43,18	1.117,43

Continua na folha 16



## 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



### SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 18871

FOLHA N.º 16

Registro (4508-8)	4	151.141,00	5.757,84	2.836,16	345,44	8.939,44
Averbação (4135-0)	5		73,10	24,35	4,40	101,85
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		16,08	6,02	0,97	23,07
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Arquivamento (8101-8)	40		216,80	72,00	12,80	301,60
ISS						343,83
Total			6.876,58	3.317,35	412,38	10.950,14

Dou fé. o oficial,

AV.146-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.269881 de 16/11/2018 - DATA:07/01/2019. Certifco abertura da matrícula 128710 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 021, do quarteirão 077, da vila São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. o oficial, drm/ala,

Protocolo 269881 - Data 16/11/2018

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		28,13	6,02	1,69	35,84
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		40,64	13,55	2,44	56,63
Averbação Alteração de Valor/Área (4118-6)	1	117.254,00	743,81	368,36	44,63	1.154,80
Averbação (4135-0)	1		16,16	5,38	0,97	22,51
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		17,77	6,65	1,07	25,48
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		31,09	6,65	1,86	39,60
Arquivamento (8101-8)	12		77,74	25,87	4,68	108,29
ISS						47,77
Total			955,34	430,48	57,34	1.490,93

Dou fé. o oficial,

AV.147-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT.273991 de 01/04/2019 - DATA:18/04/2019. Certifco abertura da matrícula 130348 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 010, do quarteirão 002, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. o oficial, drm/ala,

Protocolo 273991 - Data 01/04/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		31,09	6,65	1,86	39,60
Averbação Alteração de Valor/Área (4118-9)	1	251.097,00	999,91	527,93	53,93	1.180,77
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		40,64	13,55	2,44	56,63

Continua no Verso...

## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA N.º 18871

FOLHA N.º 16

Averbação (4135-0)	1	16,16	5,38	0,97	22,51
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	17,77	6,65	1,07	25,49
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1	31,09	6,65	1,86	39,60
Arquivamento (8101-8)	19	113,62	37,81	6,84	158,27
— ISS —					57,46
----- Total -----		1.149,28	604,62	68,97	1.880,33

Dou fé. o oficial,

AV.148-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.273992 de 01/04/2019 - DATA:22/04/2019. Certifico abertura da matrícula 130349 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 008, do quarteirão 002, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. Oficial, ama/ala

Protocolo 273992 - Data 01/04/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		31,09	6,65	1,86	39,60
Averbação Alteração de Valor/Área (4188-9)	1	257.500,00	899,91	527,93	53,93	1.480,77
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		40,64	13,55	2,44	56,63
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		17,77	6,65	1,07	25,49
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		31,09	6,65	1,86	39,60
Averbação (4135-0)	1		16,16	5,38	0,97	22,51
Arquivamento (8101-8)	17		101,66	33,83	6,12	141,61
— ISS —						56,87
----- Total -----		1.137,32	600,64	68,25		1.863,08

Dou fé. o oficial,

AV.149-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.277256 de 16/07/2019 - DATA:09/01/2020. Certifico abertura da matrícula 131670 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 009, do quarteirão 077, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O Oficial, ama/hms

Protocolo 277256 - Data 16/07/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		31,09	6,65	1,86	39,60
Registro (4548-8)	1	433.183,14	2.011,27	1.408,67	120,67	3.540,61
Averbação (4135-0)	1		16,69	5,56	1,00	23,25
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento)	1		41,98	14,00	2,52	58,50

Continua na folha 17



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 18871

FOLHA N.º

17

(4401-6)						
Averbação Alteração de Valor/Area (4188-9)	1	219.751,00	928,53	545,32	55,71	1.529,56
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		18,36	6,87	1,10	26,33
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		32,11	6,87	1,93	40,91
Arquivamento (8101-8)	15		82,70	30,75	5,55	129,00
--- ISS ---						158,64
Total		3.172,73	2.024,69	180,34	5.548,40	

Dou fé. O oficial,

AV. 150-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT. 283514 de 22/01/2020 - DATA: 11/02/2020. Certifico abertura da matrícula 132019 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 008, do quarteirão 079-A, da Vila São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O oficial, ama/hms

Protocolo 283514 - Data 22/01/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		32,11	6,87	1,93	40,91
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		41,98	14,00	2,52	58,50
Averbação Alteração de Valor/Area (4123-6)	1	27.719,00	271,42	110,86	16,28	398,56
Averbação (4135-0)	1		16,69	5,56	1,00	23,25
Arquivamento (8101-8)	10		61,80	20,50	3,70	86,00
--- ISS ---						21,20
Total		424,00	157,79	25,43	628,42	

Dou fé. O oficial,

AV. 151-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT. 273632 de 19/03/2019 - DATA: 11/03/2020. Certifico abertura da matrícula 132566 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 017, do quarteirão 079, da Vila São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O oficial, drm/ala

Protocolo 273632 - Data 19/03/2019

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		31,09	6,65	1,86	39,60
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		41,98	14,00	2,52	58,50
Averbação Alteração de Valor/Area (4188-3)	1	169.873,00	821,60	404,70	49,29	1.275,59

Continua no Verso...

## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N.º 18871

FOLHA N.º 17

Registro (4546-8)	1	433.979,95	2.011,27	1.408,67	120,67	3.540,61
Averbação (4135-0)	1		16,69	5,56	1,00	23,25
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		18,36	6,87	1,10	26,33
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		32,11	6,87	1,93	40,91
Arquivamento (8101-8)	13		80,34	26,65	4,81	111,80
----- ISS -----						152,67
----- Total -----		3.053,44	1.879,97	183,18		5.269,26

Dou fé. o Oficial,

AV. 152-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT. 286613 de 12/06/2020 - DATA: 23/09/2020. Certifico abertura da matrícula 133422 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 006, do quarteirão 077, da Vila São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. o Oficial, hms/gam

Protocolo 286613 - Data 12/06/2020

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		32,11	6,87	1,93	40,91
Registro (4541-9)	1	166.205,00	1.643,20	809,40	98,58	2.551,18
Averbação Alteração de Valor/Área (4186-3)	1	166.205,00	821,60	404,70	49,29	1.275,59
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		41,98	14,00	2,52	58,50
Averbação (4135-0)	1		16,69	5,56	1,00	23,25
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		18,36	6,87	1,10	26,33
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		32,11	6,87	1,93	40,91
Arquivamento (8101-8)	16		98,88	32,80	5,92	137,60
----- ISS -----						135,25
----- Total -----		2.704,93	1.287,07	162,27		4.289,52

Dou fé. o Oficial,

AV. 153-18871 (ABERTURA DE MATRICULA) PROT. 305278 de 23/11/2021 - DATA: 18/01/2022. Certifico abertura da matrícula 136032 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 013, do quarteirão 079, da Vila São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. o Oficial, hms/gam

Protocolo 305278 - Data 23/11/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		34,12	7,30	2,05	43,47
Registro (4550-0)	1	1.217.878,70	3.262,65	2.669,51	195,74	6.127,90
Averbação (4135-0)	1		21,45	7,15	1,29	29,89

Continua na folha 18



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA N° 18871

FOLHA N.º

18

Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1	53,95	17,99	3,24	75,18
Averbação Alteração de Valor/Área (4193-9)	1	796.411,00	1.434,65	1.004,90	86,07
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	23,59	8,83	1,42	33,84
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1	41,27	8,83	2,48	52,58
Arquivamento (8101-8)	13	103,22	34,32	6,24	143,78
ISS -----					248,75
Total -----		4.974,90	3.758,83	298,53	9.281,01

Dou fé. O Oficial,

AV.154-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 297388  
de 14/05/2021 - DATA: 15/06/2022. Certifíco abertura da  
matrícula 136682 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 020,  
do quarteirão 015, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial, drm/gam

Protocolo 297388 - Data 14/05/2021

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Enol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		34,12	7,30	2,05	43,47
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		53,95	17,99	3,24	75,18
Averbação Alteração de Valor/Área (4127-7)	1	87.561,00	821,44	335,50	49,28	1.206,22
Averbação (4135-0)	1		21,45	7,15	1,29	29,89
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	23,59	8,83	1,42	33,84	
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1	41,27	8,83	2,48	52,58	
Arquivamento (8101-8)	20	158,80	52,80	9,60	221,20	
ISS -----					57,73	
Total -----		1.154,62	438,40	69,36	1.720,11	

Dou fé. O Oficial,

AV.155-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 320197 de  
29/12/2022 - DATA: 04/01/2023. Certifíco abertura da matrícula  
137399 do Livro 02 deste Serviço, para o Lote 002, do  
quarteirão 080, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O  
Oficial, hms/kwf

Protocolo 320197 - Data 29/12/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VI.Título	Enol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Continua no Verso						

**SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS**

CONTINUAÇÃO

MÁTRICULA N° 18871

FOLHA N.º 18

Prenotação (4701-9)	1	41,27	8,83	2,48	52,58
Mátricula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1	56,97	18,99	3,42	79,38
Registro (4517-9)	1	84.513,00	1.734,69	708,50	104,07
Averbação Alteração de Valor/Área (4127-7)	1	84.513,00	867,34	354,25	52,04
Averbação (4135-0)	1		22,65	7,54	31,55
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		24,92	9,33	1,49
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		43,59	9,33	2,61
Arquivamento (8101-8)	15		125,85	41,85	7,50
----- ISS -----					145,86
----- Total -----		2.917,28	1.158,62	174,97	4.396,73

Dou fé. O oficial,

AV.156-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.318103  
de 10/11/2022 - DATA:01/02/2023. Certifico abertura da matrícula 137519 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 006, do quarteirão E-9, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O oficial,

ama/aom

Protocolo 318103 - Data 10/11/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal:	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Usucapião (Registro) (4815-7)	1	271.176,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação Alteração de Valor/Área (4128-9)	1	271.176,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mátricula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	48		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O oficial,

AV.157-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT.321120 de  
27/01/2023 - DATA:05/04/2023. Certifico abertura da matrícula 138336 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 015, do quarteirão 012A, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé. O oficial,

ama/aom

Continua na folha 19



# 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS



## SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRÍCULA N° 18871

FOLHA N.º

19

### Protocolo 321120 - Data 27/01/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação (4135-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Registro (4545-0)	1	403.438,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Averbação Alteração de Valor/Área (4190-5)	1	403.438,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		0,00	0,00	0,00	0,00
Arquivamento (8101-8)	35		0,00	0,00	0,00	0,00
----- Total -----			0,00	0,00	0,00	0,00

Dou fé. O Oficial,

AV. 158-18871 (ABERTURA DE MATRÍCULA) PROT. 326190 de  
16/06/2023 - DATA: 19/06/2023. Certifico abertura da matrícula  
138684 do Livro 02 deste Serviço, para o lote 008, do  
quarteirão 075A, do Bairro São Bernardo, nesta Capital, em  
nome de MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE. Dou fé.  
ama/lhf

### Protocolo 326190 - Data 16/06/2023

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		43,59	9,33	2,61	55,53
Averbação Alteração de Valor/Área (4185-5)	1	137.443,00	1.042,66	513,55	62,56	1.618,77
Matrícula (Abertura/Cancelamento/Encerramento) (4401-6)	1		56,97	18,99	3,42	79,38
Averbação (4135-0)	1		(22,65)	7,54	1,36	31,55
Certidão Relatório/Quesitos (8402-0)	1		43,59	9,33	2,61	55,53
Arquivamento (8101-8)	11		92,29	30,69	5,50	128,48
----- ISS -----						65,09
----- Total -----			1.301,75	589,43	78,06	2.034,33

Dou fé. O Oficial,

## SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia, e que a presente certidão foi lavrada às 09:00hrs. Dou fé.  
Belo Horizonte, 27/09/2023

O Oficial

Dr. Sebastião de B. Quintão

Drª Paola L. Quintão Campos

Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

Pethersson Oliveira

5º Ofício Reg. Imóveis

Rua Alvarenga Peixoto, 568 • Lourdes • Belo Horizonte / MG • Cep.: 30180.124 - Fone:(31) 2511.9091



**SERVÍCIO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS**

**CONTINUAÇÃO**

**FOLHA N.º**

**EM BRANCO**

**saec**

Serviço de Atendimento  
Eletrônico Consultado  
27/09/2023 16:07

Certidão emitida pelo SREI

[www.registradores.onr.org.br](http://www.registradores.onr.org.br)