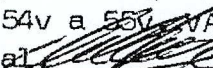


MATRÍCULA	LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA Nº	REGISTRO ANTERIOR
21.816		34.163
DATA		Lº 3-AL, do 1º Ofício.
16/03/82		

IMÓVEL: Lote número 24 (vinte e quatro), da quadra número 55- (cinquenta e cinco), do Bairro Floramar, antigo lote número 24 - (vinte e quatro), da quadra número 13 (treze), do Bairro Guarujá, situado nas proximidades de Aarão Reis, nesta capital, com área - aproximada de 450m², nos limites e confrontações da planta de divisão respectiva, devidamente aprovada pela Prefeitura de Belo Horizonte tendo sido mencionada alteração de denominação e de número do quarteirão, feita pelo decreto municipal número 02652, de - 26.11.74, índice cadastral 942-055-024-001-4.

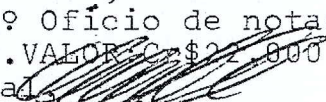
PROPRIETÁRIOS: WILSON NOGUEIRA JOTTA e sua mulher ANGELINA NOGUEIRA JOTTA.

R-1- 21.816 - Prot. 34.234 - 16/03/82 - TRANSMITENTES: WILSON NOGUEIRA JOTTA, advogado, CPF 002 121 216-34, casado e sua mulher - ANGELINA NOGUEIRA JOTTA, do lar, brasileiros, residentes nesta capital. ADQUIRENTE: JOSÉ BARBOSA CRUZUÉ DOS SANTOS, brasileiro, eletricitista, casado, residente nesta capital, CPF 195 691 736-53.- COMPRA E VENDA. Escritura pública de 07 de julho de 1981, lavrada em notas do 9º Ofício desta cidade, livro 370-B, fls. 30. Preço:- Cr\$10,00. As despesas de urbanismo, saneamento, melhorias, redes de água, luz, esgoto e outras, correm por conta e ônus do comprador. Dou fê. mla. O Oficial,

R.2-21.816 (COMPRA E VENDA) Prot. 10940
 DATA: 27/janeiro/1986. TRANSMITENTES : JOSÉ BARBOSA CRUZUÉ DOS SANTOS, eletricitista, CPF 195.691.736-53, e sua mulher VANDERLI SOARES SANTOS, vendedora autônoma, CPF 558.422.166-04, ADQUIRENTE: SANTOS GONÇALVES DE ARAÚJO, casado, comerciante, CPF 179.902.206-44, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade. TÍTULO: Escritura pública de 8/novembro/1985, lavrada em notas do 2º ofício desta cidade, Lº 670 - D, fls. 54v a 55v. VALOR: Cr\$ 5.000.000, quitado. CONDIÇÕES : Não há. Dou Fé. O Oficial,  csp

R.3-21.816 (COMPRA E VENDA) Prot.11363
 DATA: 07 de Março de 1986. TRANSMITENTES: SANTOS GONÇALVES DE ARAÚJO comerciante, e sua mulher ANÁLIA DE MATOS ARAÚJO, do lar, inscri-

(continua no verso)

tos no CPF nº 179.902.206-44, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital. ADQUIRENTES: JOSÉ ALVES SABINO, CPF 129.756.806-00; e REINALDO DE ASSIS SABINO, CPF 077.281.156-34, casados, motoristas, brasileiros, residentes e domiciliados nesta capital. TÍTULO E FORMA: Escritura Pública, lavrada às fls. 56 a 57v, do livro T 671-D, do Cartório do 2º Ofício de notas desta capital, datada de 25 de Fevereiro de 1986. VALOR: ~~R\$ 22.000.000~~, quitado. ITBI s/o mesmo valor. Dou fé. O Oficial 

mm

SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MG

CERTIFICO, que esta cópia confere com o original que esta arquivado nesta serventia. Dou fé.

Belo Horizonte, 15/03/2022

O Oficial _____

Dr. Sebastião de B. Quintão
Drª Paola L. Quintão Campos
Dr. Rodrigo L. Barros Quintão

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hte. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.MG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTE
SELO DE CONSULTA: FNL05707
CODIGO DE SEGURANÇA: 7057682935986120

Quantidade de atos praticados: 001
Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIAO B QUINTÃO - OFICIAL

Ped. Cartidão Nº 22/6893 Data: 15/03/2022

Emol: R\$ 26,01 - TFJ: R\$ 8,63
Valor Final: R\$ 33,84 - ISSQN: R\$ 1,18



Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.us.br>

Ivania Reis Silva
5º Ofício Reg. Imóveis