REGISTRO de IMÓVEIS
NOVA LIMA

Rua Getúlio Vargas, 180, Centro
Nova Lima / MG, CEP: 34000-294
ri@rinovalima.com.br
rinovalima.com.br
31 3542.0799

Nova Lima, 22 de junho de 2023 OFÍCIO **323/2023/SRI-NL**

Exmo. Sr. Dr. Juiz da 1ª Vara do Trabalho de Nova Lima-MG

Processo nº 0010935-45.2022.5.03.0091
Partes:Thiago Alves Lopes
Space Minas Distribuidora Ltda e outras

MM. Juiz,

Em atendimento ao auto de penhora e avaliação lavrado 18/01/2022, recebido por esta Serventia em 12/06/2023 e prenotado na mesma data sob o nº 186.775, encaminha-se, em anexo, a certidão em que consta o registro de penhora, conforme determinado (R-25-54.497).

Além disso, existem indisponbilidades averbadas, conforme Av-9, datada de 14/08/2018; Av-10, datada de 03/09/2018; Av-12, datada de 14/11/2019; Av-14, datada de 22/05/2020; Av-16, datada de 21/07/2020; Av-17, datada de 15/09/2020; Av-18, datada de 15/09/2020; Av-19, datada de 25/09/2020; Av-20, datada de 15/10/2020; Av-21, datada de 21/05/2021; Av-22, datada de 16/12/2021; Av-23, datada de 20/09/2022, Av-24, datada 17/05/2023.

Há também outro(s) registro(s) de penhora, conforme R-11, datado de 10/09/2019.

Atenciosamente,

Danyele Torres Perdigão
Escrevente Autorizada
Serviço Registral de Imóveis de Nova Lima

Continua no verso.

PJe Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

REGISTRO de IMÓVEIS
NOVA LIMA

Rua Getúlio Vargas, 180, Centro
Nova Lima / MG, CEP: 34000-294
ri@rinovalima.com.br
rinovalima.com.br
31 3542.0799

341.183

Matrícula	IMÓVEL			Registro Anterior
54.497	Zona/Bairro Jardim Canadá			6269, 3, F
	Lote 20	Quadra 44	Secção	
	Rua		Nº	
Data	Aptº	Loja	Sala	
02/05/2014	Área do Lote Conforme Planta		FR. Ideal	Livro 2

Proprietário IMOBILIÁRIA PLANALTO LTDA, com sede em Belo Horizonte-MG.//

Características: Lote nº 20 (vinte), da quadra nº 44 (quarenta e quatro), do loteamento denominado "Jardim Canadá", em Nova Lima-MG, com área, medidas e confrontações de acordo com a planta respectiva. Inscrição Cadastral **01/06/101/0128-001.//**

R-1-54.497 - Protocolo nº 115.088, em 01/04/2014 - COMPRA E VENDA - **VENDEDORA**: IMOBILIÁRIA PLANALTO LTDA, CNPJ 17.213.752/0001-33, já qualificada; **COMPRADOR**: **CLOVIS DAMION BERNARDES**, brasileiro, solteiro, militar, RG 394.110 M.Aer, residente em Belo Horizonte-MG; **OBJETO**: o imóvel objeto desta matrícula; **VALOR**: CR$800.000,00, quitados, incluindo outros 74 lotes do mesmo loteamento; **TÍTULO**: Escritura Pública do 2º Ofício de Notas de Betim-MG, de 05/01/1983, fls. 131/132, Livro 0097, extraída por certidão em 13/01/2014. ITBI recolhido no valor de CR$20.757,90 e avaliação fiscal em CR$950.000,00, incluindo outros 74 lotes do mesmo loteamento. Emol: R$408,98; TFJ: R$157,62; Total: R$566,60. [eas]. Em 02/05/2014. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-2-54.497 - Protocolo nº 115.087, em 01/04/2014 - Conforme requerimento datado de 01/04/2014, e apresentação da carteira de identidade e do número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas de Clovis Damion Bernardes, procede-se a esta averbação para constar que o comprador constante no R-1 é portador do RG MG-3.286.173 PC/MG e do CPF 462.538.826-00. Emol: R$12,57; TFJ: R$3,95; Total: R$16,52. [eas]. Em 02/05/2014. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-3-54.497- Protocolo nº 115.086, em 01/04/2014 - Conforme requerimento datado de 01/04/2014 e certidão de casamento expedida em 30/01/2014 pelo 2º Subdisitrito de Registro Civil das Pessoas Naturais de Belo Horizonte-MG, referente à matrícula 058040 01 55 1993 2 00254 510 0049522 - 35, averba-se o casamento de **CLOVIS DAMION BERNARDES** e **ADRIANA FERREIRA ROCHA BERNARDES**, celebrado em 12/02/1993, sob o regime da comunhão parcial de bens. Emol: R$12,57; TFJ: R$3,95; Total: R$16,52. [eas]. Em 02/05/2014. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

R-4-54.497 - Protocolo nº 126.725, em 05/08/2015 - COMPRA E VENDA - **VENDEDOR**: CLOVIS DAMION BERNARDES, já qualificado, assitido por sua mulher Adriana Ferreira Rocha Bernardes, brasileira, do lar, RG M-4.070.455 SSP/MG, CPF 824.128.486-34; **COMPRADORA**: **SPACE MINAS DISTRIBUIDORA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA**, CNPJ 08.899.849/0001-50, com sede na Rua Joaquim José, 11.165, Fonte Grande, em Contagem-MG; **OBJETO**: o imóvel objeto desta matrícula; **VALOR**: R$70.000,00, quitados; **TÍTULO**: Escritura Pública do Cartório de Notas de Conceição do Pará, Comarca de Pitangui-MG, de 22/12/2014, fls. 137/139, Livro 068, e Escritura Pública de Aditamento, lavrada nas mesmas notas em 04/08/2015, fls. 154. Livro 069. ITBI recolhido no valor de R$3.454,70; avaliação fiscal R$170.657,28. Emol: R$1.194,94; TFJ: R$555,24; Total: R$1.750,18. [lfm]. Em 14/08/2015. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Continua no verso.

Continua na página 02

PJe Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

REGISTROS E AVERBAÇÕES

Av-5-54.497 - Protocolo nº 145.183, em 14/03/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 14/03/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 13/03/2018 (protocolo nº 201803.1317.00466857-IA-780), nos autos da ação ajuizada por Thiago de Paula Santos em face de TLA - Transportes, Logistica e Armazem Ltda - EPP, processo nº 0010128-95.2014.5.03.0029, da 1ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CPF 08.899.849/0001-50, código "hash" 6965.623b.4df1.3037.4e38.5146.0d63.c3ff.d8f4.26ed. [vpa]. Em 22/03/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

Av-6-54.497 - Protocolo nº 145.583, em 04/04/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 04/04/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 03/04/2018 (protocolo nº 201804.0312.00478516-IA-030), nos autos da ação ajuizada por Wellington Rodrigues de Almeida em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0010953-39.2014.5.03.0029, da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" e134.2daa.4918.faa4.d807.e358.11b2.fce4.b98c.a7b4. [mcmr]. Em 11/04/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

Av-7-54.497 - Protocolo nº 145.834, em 17/04/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 17/04/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 852f.95df.e1e1.299e.8b3d.d0ce.f476.2457.06b2.ca1a, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-5, conforme protocolo 201804.1617.00489095-PA-930. [lfm]. Em 23/04/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-8-54.497 - Protocolo nº 146.361, em 11/05/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 11/05/2018 da mesma Central, que gerou o código "hash" 7e35.b6e2.8163.b0f3.cf5a.80ff.52b5.bf9a.8786.43d7, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-6, conforme protocolo 201805.1116.00507213-PA-480. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CAS78278; código de segurança: 8283-7363-7986-5196. [vpa]. Em 18/05/2018. Dou Fé. O Oficial:

Escrevente Substituto

Av-9-54.497 - Protocolo nº 148.153, em 07/08/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 07/08/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 07/08/2018 (protocolo nº 201808.0709.00571182-IA-070), nos autos da ação ajuizada por Ewerton Moreira de Arruda em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0012693-29.2014.5.03.0030, da 2ª Vara do Trabalho da Comarca de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" cf3b.5e7f.bc06.0fa1.efff.d08f.6a68.631e.e917.4906. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CDY25167; código de segurança: 6429-1827-4420-7930. [mcmr]. Em 14/08/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

Continua na próxima ficha.

PJe Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

MATRÍCULA Nº 54.497 **REGISTROS E AVERBAÇÕES** FOLHA Nº 02

Av-10-54.497 - Protocolo nº 148.657, em 29/08/2018 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 29/08/2018 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 29/08/2018 (protocolo nº 201808.2909.00589814-IA-300), nos autos da ação ajuizada por Marcos Antônio Ferreira de Aguiar em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0010405-72.2018.5.03.0029, da 1ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 08c0.fd8e.8b55.de40.3809.3d24.a348.1190.f05c.2ab5. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: CGC05125; código de segurança: 7024-0838-3103-8530. [lfm]. Em 03/09/2018. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituto

R-11-54.497 - Protocolo nº 155.551, em 26/08/2019 - PENHORA - Conforme termo de penhora lavrado em 01/08/2019 pelo Juízo da 13ª Vara de Execução de Títulos Extrajudiciais da Comarca de Belo Horizonte-MG, extraído dos autos da ação de execução ajuizada por Winter de Carvalho e Barbosa Sociedade de Advogados em face de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, processo nº 5057178-77.2018.8.13.0024, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, tendo sido nomeada depositária Space Minas Distribuidora Ltda. Ato: 4527-8; Quantidade de Atos: 1. Emol: R$47,09; TFJ: R$14,65; Total: R$61,74; Nº do selo eletrônico: DAW86272; código de segurança: 0923-7964-4944-9432. [lc]. Em 10/09/2019. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-12-54.497 - Protocolo nº 157.160, em 11/11/2019 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 11/11/2019 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 11/11/2019 (protocolo nº 201911.1108.00988222-IA-470), nos autos da ação ajuizada por Izabella Veiga Soares Coutinho em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0011938-37.2016.5.03.0029, da 1ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 8aa6.8b49.8fda.ba85.ff7c.0459.b88e.eb8e.ec52.f85e. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DFW86663; código de segurança: 9632-8575-0697-5163. [vpa]. Em 14/11/2019. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-13-54.497 - Protocolo nº 158.406, em 13/01/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 13/01/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 13/01/2020 (protocolo nº 202001.1313.01032791-IA-620), nos autos da ação ajuizada por Ismenia Cristiane dos Santos Ribeiro em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0010496-65.2018.5.03.0029, da 1ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 10be.dab7.fc57.8e06.33a7.dc68.30c3.331e.f4db.10b6. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DKW73073; código de segurança: 7786-0957-5959-2583. [vpa]. Em 21/01/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-14-54.497 - Protocolo nº 160.567, em 15/05/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 15/05/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 15/05/2020 (protocolo nº 202005.1512.01148258-IA-071), nos autos da ação ajuizada por Ruth Guterres de Faria em face de Jairo Cláudio Rodrigues e outros, processo nº 0068100-39.2009.5.03.0048, da Vara do Trabalho de Araxá-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas

Continua no verso.

Continua na página 04

PJe Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

REGISTROS E AVERBAÇÕES

Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 136b.3a5b.3be2.135b.a59e.6411.2da0.da53.58b0.1efc. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DRG46388; código de segurança: 6492-2091-7856-5541. [vpa]. Em 22/05/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Substituta

Av-15-54.497 - Protocolo nº 161.441, em 26/06/2020 - Conforme Ofício expedido em 25/06/2020 pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, extraído dos autos da ação de trabalho ajuizada por Ismenia Cristiane dos Santos Ribeiro em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0010496-65.2018.5.03.0029, e arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 09/06/2020 da mesma Central, que gerou o código "hash" f62c.886e.ddba.e1b8.02e3.8236.15d2.be06.f80f.c89c, **fica cancelada a indisponibilidade** a que se refere a Av-13, conforme protocolo 202006.0816.01174506-TA-890. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DUO18443; código de segurança: 5373-0111-0178-6178. [vpa] Em 15/07/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-16-54.497 - Protocolo nº 161.835, em 14/07/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 14/07/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 14/07/2020 (protocolo nº 202007.1410.01228097-IA-630), nos autos da ação ajuizada por Edson de Oliveira Ramos em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0010360-85.2017.5.03.0057, da 1ª Vara do Trabalho de Montes Claros-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 74d1.60f0.d67a.52cd.9af0.a589.9ca8.ecab.78e7.0923. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DUO20309; código de segurança: 6498-5930-1522-2748. [vpa]. Em 21/07/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-17-54.497 - Protocolo nº 162.725, em 24/08/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 24/08/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 23/08/2020 (protocolo nº 202008.2313.01285842-IA-031), nos autos da ação ajuizada por Jose Roberto Nogueira em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0012122-73.2016.5.03.0164, da 5ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" d6d7.9561.ce0d.4f50.cff9.569e.a9fc.d608.03b2.8606. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DYQ38896; código de segurança: 9057-4259-9465-3117. [lfm]. Em 15/09/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-18-54.497 - Protocolo nº 162.890, em 31/08/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 31/08/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 27/08/2020 (protocolo nº 202008.2722.01294345-IA-760), nos autos da ação ajuizada por Ruth Guterres de Faria em face de Jairo Claudio Rodrigues e outros, processo nº 0068100-39.2009.5.03.0048, da Vara do Trabalho de Araxa-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" d7dd.73cc.049a.d8b4.0f56.cc58.bf37.f5fc.df95.334a. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DYQ38872; código de segurança: 3939-1232-5141-0239. [vpa]. Em 15/09/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-19-54.497 - Protocolo nº 163.219, em 14/09/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta

Continua na próxima ficha.

PJe Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

MATRÍCULA Nº 54.497 | REGISTROS E AVERBAÇÕES | FOLHA Nº 03

de indisponibilidade extraído em 14/09/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 14/09/2020 (protocolo nº 202009.1412.01315218-IA-850), nos autos da ação ajuizada por Mirian Alves dos Santos em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0012275-09.2016.5.03.0164, da 6ª Vara do Trabalho de Contagem-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 1818.a06b.83c2.9466.d9ab.00f1.03b2.6018.17d8.8aed. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: DZW62518; código de segurança: 3641-4458-6684-3618. [vpa]. Em 25/09/2020. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-20-54.497 - Protocolo nº 163.638, em 02/10/2020 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 02/10/2020 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 02/10/2020 (protocolo nº 202010.0209.01339241-IA-410), nos autos da ação ajuizada por Sidemir Valerio de Oliveira em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0010359-03.2017.5.03.0067, da 1ª Vara do Trabalho de Montes Claros-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 9ab7.6ba1.9747.5f05.6fcd.df58.b386.6245.f101.2d70. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: ECC30294; código de segurança: 9665-4919-2834-4416. [vpa]. Em 15/10/2020. Dou Fe. O Oficial: Escrevente Substituta

Av-21-54.497 - Protocolo nº 168.820, em 04/05/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 04/05/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 03/05/2021 (protocolo nº 202105.0316.01609904-IA-330), nos autos da ação ajuizada por Dario Lucio Garcia Albuine em face de Space Minas Distribuidora Ltda, processo nº 0010710-65.2016.5.03.0052, da Vara do Trabalho de Cataguases, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" a248.e400.1ee3.a802.5581.766f.02ff.aad0.52da.9596. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: EQL80272; código de segurança: 9051-3288-5566-1529. [tcgl]. Em 21/05/2021. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-22-54.497 - Protocolo nº 174.716, em 02/12/2021 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 02/12/2021 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 02/12/2021 (protocolo nº 202112.0208.01930719-IA-160), nos autos da ação ajuizada por Ramon Soares de Carvalho em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0010246-91.2016.5.03.0032, da 4ª Vara do Trabalho de Contagem, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ nº 08.899.949/0001-50, código "hash" b530.6b25.9082.e0b0.0d92.3423.42a9.d9b9.3042.48b6. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: FFT15394; código de segurança: 4160-7806-3642-8677. [tcgl]. Em 16/12/2021. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-23-54.497 - Protocolo nº 181.177, em 14/09/2022 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 14/09/2022 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 13/09/2022 (protocolo nº 202209.1316.02349475-IA-330), nos autos da ação ajuizada por Thiago Alves Lopes em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0011822-25.2017.5.03.0052, da Vara do Trabalho de Cataguases-MG, procede-se a esta averbação para constar a **indisponibilidade** em nome de Space

Continua no verso.

Continua na página 06

PJe Assinado eletronicamente por: EULALIA CRISTINI DUTRA - Juntado em: 04/07/2023 17:57:55 - ee9b5d8

REGISTROS E AVERBAÇÕES

Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" bf49.7556.6fc7.a938.d713.ff11.fd2a.a1e3.c49f.55aa. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GBG53327; código de segurança: 8066-5905-5283-0472. [tcgl]. Em 20/09/2022. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

Av-24-54.497 - Protocolo nº 186.003, em 04/05/2023 - Conforme arquivo eletrônico recebido da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens e relatório de consulta de indisponibilidade extraído em 04/05/2023 da mesma Central, em cumprimento à ordem emitida em 04/05/2023 (protocolo nº 202305.0416.02687066-IA-440), nos autos da ação ajuizada por Wilson Ferreira de Almeida em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0000826-43.2015.5.03.0082, da Vara do Trabalho de Monte Azul-MG, procede-se a esta averbação para constar a indisponibilidade em nome de Space Minas Distribuidora Ltda, CNPJ 08.899.849/0001-50, código "hash" 4779.9a30.7ef2.6e35.345a.906a.d8e2.dac2.4fc6.2cc1. Ato: 4135-0; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GSI77123; código de segurança: 9190-1848-7234-2943. [kcf]. Em 17/05/2023. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

R-25-54.497 - Protocolo nº 186.775, em 12/06/2023 - PENHORA - Conforme ofício expedido em 11/05/2023 pelo Juízo da Vara do Trabalho de Cataguases e auto de penhora e avaliação lavrado em 18/01/2022, extraído dos autos da carta precatória nº 0010935-45.2022.5.03.0091, oriunda da ação ajuizada por Thiago Alves Lopes em face de Space Minas Distribuidora Ltda e outros, processo nº 0011822-25.2017.5.03.0052, que tramita perante a Vara do Trabalho de Cataguases-MG, o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, sendo nomeados depositários os sócios, João Cristiano Rodrigues e Sinaria Aparecida Ferreira. Ato: 4527-B; Quantidade de Atos: 1. Nº do selo eletrônico: GUK98622; código de segurança: 4401-1020-0270-4857. [tcgl]. Em 22/06/2023. Dou Fé. O Oficial: Escrevente Autorizado

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

Certifico, nos termos do art. 19, § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 54497 a que se refere. É o que tenho a certificar, pelo que dou fé. Nova Lima, 22/06/2023.

Assinatura: **Danyele Torres Perdigão - Esc. Autorizada**

Emolumentos: R$0,00 Recompe: R$0,00 Taxa fiscalização: R$0,00 ISSQN: R$0,00
Total: R$0,00 (341.183 Imfs)

PODER JUDICIÁRIO - TJMG
CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA
1º Ofício de Registro de Imóveis
Nova Lima - MG - CNS: 05.945-1

Selo Eletrônico Nº GUK98638
Cód. Seg.: 3593.6319.6690.6200

Quantidade de Atos Praticados:1
Ato(s) praticado(s) por: Danyele Torres Perdigão - Esc. Autorizada
Emolumentos: R$ 0,00 - TFJ R$0,00 - ISSQN R$0,00- **Valor Final R$0,00**
Consulte a validade deste Selo no site **https://selos.tjmg.jus.br**

REGISTRO DE IMÓVEIS FILIADO AO CORI-MG

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA GERAL DE JUSTIÇA
Nova Lima - MG - CNS: 05.945-1
Selo de Consulta Nº: GUK98622
Cód. Segurança: 4401.1020.0270.4857
Quantidade de atos praticados: 16
Ato(s) praticado(s) por:
Danyele Torres Perdigão - Esc. Autorizada
EMOL: R$0,00 ISSQN: R$0,00
TFJ: R$0,00
VALOR FINAL: R$0,00
Consulte a validade deste selo no site: https://selos.tjmg.jus.br

REGISTRO DE IMÓVEIS - MG - NOVA LIMA - CEP 34000-224