CNM: 038513.2.0025342-50



**25342 - 08/09/2022 - Protocolo: 48354 - 17/08/2022**

-Imóvel: Uma Gleba de terras, de número Cinquenta (50), do empreendimento denominado "Quintas da Fazendinha", situado na zona rural deste município e comarca de Matozinhos, sem benfeitorias, com a área de Trinta e um mil e cem metros quadrados (31.100,00 m²), dentro das seguintes medidas e confrontações gerais: 125,75 ms. pela frente com a Alameda do Vale; 426,30 ms. pelo lado direito confrontando com a gleba nº 51; 456,23 ms. pelo lado esquerdo confrontando com a gleba nº 49; e 154,12 ms. de fundos confrontando com a rodovia MG 424; tudo conforme respectiva planta e memorial descritivo, partes integrantes do processo do empreendimento, devidamente arquivados em Cartório. -Proprietários: **Márcio de Carvalho Silveira**, brasileiro, engenheiro civil, solteiro, maior; e **Marcelo Carvalho Silveira**, brasileiro, engenheiro civil, casado, portador do CPF 219.640.926-04; ambos residentes e domiciliados em Belo Horizonte, MG. -Registro anterior: R-1 da matrícula 4.823, às fls. 001 do livro 2, de Registro Geral, feito em 24 de junho de 1.986. -Referência: Averbação AV-2-4.823. (Emol: R$53,95 / Recompe: R$3,24 / Taxa de Fiscalização Judiciária: R$17,99 / ISSQN: R$1,62 / Total: R$76,80).

**R-1-25342 - 08/09/2022 - Protocolo: 48354 - 17/08/2022**

- **PENHORA** - Exequente: Associação Comunitária Quintas da Fazendinha. Executado: Márcio de Carvalho Silveira. Termo de Penhora da Secretaria da 10ª Vara Cível da comarca de Belo Horizonte, MG, lavrado em 09 de abril de 2.008, firmado pelo MM. Juiz de Direito, dr. Luiz Gonzaga Silveira Soares. Despacho / Cumprimento de Sentença, expedido nos Autos / Processo nº 1389380-06.1998.8.13.0024, da Secretaria da 10ª Vara Cível da comarca de Belo Horizonte, MG, em 15 de julho de 2.022, assinado eletrônicamente pelo MM. Juiz de Direito, dr. Luiz Gonzaga Silveira Soares. (Emol: R$67,14 / Recompe: R$4,04 / TFJ: R$22,24 / Total: R$95,44 - Registro 01 x 4526-0 / Arquivamento 04 x 8101-8). O referido é verdade. Dou fé. O Oficial Subst. (a) José Ronald de Sales Viana.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 30/10/2023 16:17:07 - VALOR: R$ 8,22