Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula
1º. OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
=102.480=	01

Uberlândia – MG, 08 de abril de 2002

I M Ó V E L: Um imóvel situado nesta cidade, na Vila Esplanada, na Rua Antônio Crescêncio, nº. 1.023, constituído pelo apartamento nº. 203, localizado no 2º. pavimento do Edifício Erick Matheus, com todas as suas dependências, instalações e benfeitorias existentes, com a área privativa de 112,5531m², área de garagem de 15,0000m² correspondendo às vagas nºs. 14 e 24, área comum de 20,1101m², área total de 147,6632m², fração ideal de 0,0510978 e cota de 61,3174m² do terreno que é composto pelos lotes nºs. 17, 19 e 21 da quadra nº. 378, medindo trinta (30,00) metros de frente e aos fundos, por quarenta (40,00) metros de extensão dos lados, com a área de 1.200,00m², confrontando pela frente com a Rua Antônio Crescêncio; pelo lado direito com o lote nº. 15; pelo lado esquerdo com o lote nº. 23; e pelos fundos com os lotes nºs. 18, 20 e 22, distando 63,00 metros da esquina da Avenida Floriano Peixoto.
PROPRIETÁRIOS: DIONÍSIO SILVA, construtor, portador da CI nº. M-2.476.723-MG e do CPF nº. 138.559.486-15, e sua mulher MARIZETE DE FÁTIMA QUINTINO SILVA, do lar, portadora da CI nº. M-5.340.807-MG e do CPF nº. 766.220.966-00, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, residentes e domiciliados nesta cidade.
Registro Anterior: Matrícula nº. 94.334 Livro 2 Reg. Geral deste Ofício.

AV-1-102.480: 08/04/2002- PROT. 211.945- Certifico que foi registrada sob o nº. 5.806 livro 3 - Registro Auxiliar, deste Ofício, a Convenção de Condomínio do EDIFÍCIO ERICK MATHEUS. Dou fé:

AV-2-102.480- Protocolo nº 509.545, em 21 de setembro de 2017- A requerimento do interessado, que juntou Certidão extraída pela Escrivã Judicial do Juizado Especial Cível desta Comarca, Marilânia Pires de Oliveira Souza, em data de 29/08/2017, averba-se para constar a existência da Ação de Cumprimento de Sentença, requerida pelo Condomínio Erick Matheus, CNPJ 05.088.907/0001-78 em desfavor de Marizete de Fátima Quintino Silva, CPF 766.220.966-00; e Dionisio Silva, CPF 138.559.486-15, distribuída em 11/11/2010, autos do procedimento especial cível nº 0702.10.069042-0. Valor do débito em 23/09/2016: R$24.757,21. Emol.: R$42,61, TFJ.: R$13,26, Total: R$55,87. Em 27/09/2017.
Dou fé:

R-3-102.480- Protocolo nº 519.552, em 07 de fevereiro de 2018- Por determinação da MMª. Juíza Direito da 10ª Vara Cível desta Comarca, Drª. Claudiana Silva de Freitas, via Ofício, datado de 18/01/2018, acompanhado do Termo de Penhora de Bem lavrado em 19/12/2016, procede-se ao registro da **penhora** do imóvel desta matrícula, de propriedade dos executados Dionisio Silva e Marizete de Fatima Quintino Silva, processo nº 0702.02.017583-3 da Ação de Cumprimento de Sentença, distribuída em 15/07/2002, em que é exequente-Sonia Regina Gouvea Rezende e executados-

Continua no verso.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 20/11/2023 16:30:29 - VALOR: R$ 8,34

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Ficha 01

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Dionisio Silva e outro(s). Emol.: R$15,50, TFJ.: R$4,87, Total: R$20,37. Em 19/02/2018. Dou fé:

R-4-102.480- Protocolo nº 669.280, em 02 de fevereiro de 2023- Nos termos da Certidão expedida pela Escrivã Judicial da Secretaria da 1ª Unidade Jurisdicional do Juizado Especial Cível desta Comarca, em data de 02/09/2022, extraída dos autos do processo nº 0690420-47.2010.8.13.0702 da Ação de Cumprimento de Sentença, proposta por Condomínio Erick Matheus, CNPJ 05.088.907/0001-78, em desfavor de Marizete de Fátima Quintino Silva, CPF 766.220.966-00, e Dionisio Silva, CPF 138.559.486-15, distribuída em 11/11/2010, procede-se ao registro da **penhora** dos *direitos* que os executados possuírem sobre o imóvel desta matrícula. Valor da causa: R$3.945,41. Valor do débito atualizado em 29/10/2020: R$80.773,37. Emol.: R$66,01, TFJ.: R$20,54, ISSQN.: R$1,25, Total: R$87,80 - Qtd/Cod: 1/4527-8. Número do Selo: GLC11600. Código de Segurança: 5784-0849-8887-8975. Em 13/02/2023. Dou fé:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 20/11/2023 16:30:29 - VALOR: R$ 8,34