CNM: 041723.2.0030019-31

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 — ANO: 1985.-

MATRÍCULA N.º 30019.- Data: 11-4-1985.- Imóvel: Barracão de seis cômodos, sendo quatro taqueados, co - berto de telhas tipo francesas, nos fundos da casa nº 1.709, da Rua Platina, e seu terreno, fundos do lote nº 6, do quarteirão nº 108, do Calafate, dividindo pela frente com Hamilton Silva Andrade e outros, numa extensão de 10,70m, de um lado com Antônio Neves de Queiroz ou com quem de direito, na extensão de 15,30m, de outro lado com sucessores de João de Abreu e outros ou com quem de direito, na extensão de 25m, mais ou menos, e nos fundos com herdeiros de Joaquim Miranda ou com quem de direito, tendo a forma de um quadrilátero irregular, com a área de 200,00m2.- Proprietário: JOAQUIM MÁXIMO FILHO, casado, mecânico, identidade M-629.210, CPF 084153236-72, e sua mulher D. ACIONY MÁXIMO DE SOUZA, do lar, identidade M-629.209, brasileiros, residentes nesta Capital, na Rua Platina, 1.909, fundos. - Registro anterior nº 16.947, no livro nº 3-Z, deste 7º Ofício.-

* * * * *

R-1-30019. - Protocolo nº 54692. - Em 11-4-1985.- Transmitente: JOAQUIM MÁXIMO FILHO e sua mulher D. ACIONY MÁXIMO DE SOUZA. - Adquirente: ONÉZIO DE PALMA, brasileiro, casado, comerciante, residente nesta Capital, na Rua Platina, 1.709, identidade M-692.402, CPF 156616446-04. - COMPRA E VENDA. - Escritura pública de 28-12-1984, 1º Tabelião, livro nº 383, fls. 149 e 150. - Preço: Cr$ 10.000.000, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cr$ 10.500.000. Dou fé.- Emol.: Cr$ 61.598. Art. 40: Cr$ 12.320. L.C. nº 1, fls. 21.-

* * * * *

R-2-30019.- Protocolo nº 191557.- Em 26-11-2007.- **Transmitente**: ESPÓLIO DE DARCY JESUS MAIA DE PALMA.- **Adquirentes**: ONÉZIO DE PALMA, brasileiro, viúvo, comerciante, residente nesta Capital, na Rua Platina, nº 1721, Bairro Calafate, identidade M-692.402-SSPMG, CPF 156.616.446-04, FABIANA MAIA PALMA, brasileira, nascida em 15-06-1979, menor púbere, estudante, identidade MG-10.458.223-SSPMG, LUCIANA MAIA DE PALMA, brasileira, nascida em 26-07-1980, menor púbere, estudante, identidade MG-10.458.260-SSPMG, DANIELA MAIA DE PALMA, brasileira, nascida em 04-11-1983, menor impúbere, e FERNANDA MAIA PALMA, brasileira, nascida em 28-06-1985, menor impúbere.- **MEAÇÃO E HERANÇA**.- Formal de Partilha datado de 11-10-1999, extraído dos autos de inventário de Darcy Jesus Maia de Palma (Processo nº 02497.114.784-8), expedido pelo Juízo de Direito e

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,61

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 14:27:33 - VALOR: R$ 8,61

CNM: 041723.2.0030019-31

ONR Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis Visualização de Matrícula

Secretaria da 4ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca.- Imóvel avaliado em R$ 31.000,00. Coube ao adquirente viúvo-meeiro e inventariante, Onézio de Palma, em pagamento de sua meação, somente a fração ideal de 1/2 do imóvel, e a cada uma das demais adquirentes herdeiras, em pagamento de sua legítima, somente a fração ideal de 1/8 do imóvel. Partilha homologada por sentença de 08-09-1999, transitada em julgado. Dou fé.- Emol: R$ 623,53.- T.F.J.: R$ 240,26.-

++++++++++++++

R-3-30019.- Protocolo nº 292196.- Em 23-10-2018.- **Autora (exequente)**: FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE.- **Réu (executado)**: ONÉSIO DE PALMA, CPF 156.616.446-04.- **PENHORA**.- Ofício datado de 02-10-2018 e Termo de Penhora datado de 25-09-2018, oriundos da 1ª Vara de Execução Fiscal Municipal da comarca de Belo Horizonte, processo nº 0024.11.726.902-7.- Valor da causa: R$ 66.123,58, atualizado até 12-09-2018.- Depositário: SÉRGIO LUIZ CÉSAR GUIMARÃES MARTINS.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4524-5): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 3 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CKG25070 - Código de Segurança: 3364.1899.4365.1666.- Belo Horizonte, 01 de Novembro de 2018.-

++++++++++++

AV-4-30019.- Protocolo nº 295876.- Em 11-04-2019.- Certifico que fica cancelada a penhora a que se refere o registro nº R-3, desta matrícula, em virtude de determinação para o cancelamento contida no ofício datado de 02-04-2019, oriundo da 1ª Vara de Execução Fiscal Municipal da comarca de Belo Horizonte/MG, Justiça de 1ª Instância, extraído do processo nº 024.11.726.902-7. Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4141-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 1 (Código - 4701-9): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Quant.: 2 (Código - 8101-8): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: CTM28496 - Código de Segurança: 6955.4196.3788.2371.- Belo Horizonte, 24 de Abril de 2019.-

++++++++++++++

AV-5-30019.- Protocolo nº 319579.- Em 09-03-2022.- CERTIFICO, de acordo com pesquisa realizada na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, protocolo nº 202203.0915.02043570-IA-730, a 4ª Vara Federal de Execução Fiscal de Vitoria - Tribunal Regional Federal da 2ª Região, através do processo

(há ficha 2)

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 8,61

Visualização disponibilizada em www.ridigital.org.br

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 14:27:33 - VALOR: R$ 8,61

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro nº 2 **ANO:** 2022

MATRÍCULA Nº 30019 Data 16-03-2022

nº 50008279620194025000l, determinou a **indisponibilidade de bens** em nome de ONEZIO DE PALMA, CPF 156.616.446-04.- Dou fé.- Quant.: 1 (Código - 4135-0): Emol: Nihil.- Recompe: Nihil.- T.F.J.: Nihil.- Selo Digital: FLR70112 - Código de Segurança: 1160.0649.7810.5225.- Belo Horizonte, 16 de Março de 2022.

++++++++++++++

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,61

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis