Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

MATRÍCULA	LIVRO Nº 2	REGISTRO ANTERIOR
111174	REGISTRO GERAL	Reg. 24990, Lº 3-AM, deste Serviço.
DATA 15/10/2013	REGISTRO DE IMÓVEIS 5º OFÍCIO BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS FOLHA Nº 1	

IMÓVEL

constituído pelo Prédio, situado à Rua Tenente Sena, nº 320, com todas as suas benfeitorias, instalações, pertences e seu respectivo terreno formado pelo lote 001, do quarteirão 003, da Vila Brasil, nesta Capital, com frente para as Ruas Equador e Tenente Sena, dividindo pelos fundos com os lotes 2 e 20, medindo 300m², sendo 15m para a Rua Tenente Sena e 20m para a Rua Equador, demais limites e confrontações da planta respectiva. PROPRIETÁRIOS: SOFIA DOS SANTOS SOUZA OLIVEIRA, brasileira, casada com Lafaiete Raimundo de Oliveira; DARCY SANTOS SOUZA, brasileiro, casado; TEREZINHA DE JESUS DE SOUZA FRANÇA, brasileira, viúva; MARIA LÚCIA DOS SANTOS SOUZA, brasileira, viúva; JOSÉ DOS SANTOS SOUZA, brasileiro, casado; AFONSO DOS SANTOS SOUZA, brasileiro, casado; FRANCISCO DOS SANTOS SOUZA, brasileiro, casado, todos residentes nesta Capital; e RAIMUNDO NONATO DOS SANTOS SOUZA, brasileiro, solteiro, maior, residente em Sete Lagoas/MG. Dou fé. O Oficial,
drm/ncm

AV.1-111174 (ORIGEM) PROT.195758 de 26/09/2013

DATA:15/10/2013. Certifico de conformidade com certidão solicita em 04/10/2013 na PMBH, que de acordo com a planta CP 053005I, aprovada pelo decreto 6645 de 10/09/1990, o lote 001 do quarteirão 059 do Bairro dos Palmares, com área de 300m², originou-se de lastreamento do levantamento da situação existente de fato, e corresponde ao lote 001 do quarteirão 003 da planta particular não aprovada da Vila Brasil. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial,
drm/ncm

Protocolo 195758
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$565,90
Taxa de Fiscalização.....: R$216,37
Recompe.....: R$33,95
Total.....: R$816,22
Dou fé. O Oficial,

AV.2-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.195759 de 26/09/2013

DATA:15/10/2013. Certifico que SOFIA DOS SANTOS SOUZA

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Continua no Verso...
SERVIÇO DO 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

OLIVEIRA, possui a **CI-688.186** e o **CPF-720.383.226-00**, conforme fotocópias autenticadas arquivadas neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195759
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

AV.3-111174 (RETIFICACAO DE NOME) PROT.195760 de 26/09/2013 DATA:15/10/2013. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da CI de um dos proprietários do imóvel objeto desta matrícula, que o nome correto do mesmo é **DARCY DOS SANTOS SOUZA** e não como constou. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

AV.4-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.195760 de 26/09/2013 DATA:15/10/2013. Certifico que DARCY DOS SANTOS SOUZA possui a **CIM-3.867.765 SSP/MG** e o **CPF-090.059.356-34**, conforme fotocópia autenticada da CI do mesmo, arquivada neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195760
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$68,99
Taxa de Fiscalização.....: R$20,93
Recompe.....: R$4,13
Total.....: **R$94,05**
Dou fé. O Oficial,

AV.5-111174 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.195762 de 26/09/2013 DATA:15/10/2013. Certifico que DARCY DOS SANTOS SOUZA e MONICA MARIA DA SILVA casaram-se em 09/03/1963 sob o regime de comunhão de bens, conforme termo 5564, Lº 19-B, fls. 266, do Serviço Registral Civil de Sete Lagoas/MG, passando a mulher a assinar MONICA MARIA DA SILVA SOUZA. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

Continua na folha 2

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

Protocolo 195762
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

AV.6-111174 (RETIFICACAO DE NOME) PROT.195763 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da CI de uma das proprietárias do imóvel objeto desta matrícula, que o nome correto da mesma é **TEREZINHA DE JESUS SOUZA FRANÇA** e não como constou. Documento arquivado.
Dou fé. O Oficial, drm/ncm

AV.7-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.195763 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que TEREZINHA DE JESUS SOUZA FRANÇA, possui a **CIM-856.276 SSP/MG** e o **CPF-319.889.976-15**, conforme fotocópia autenticada da CI da mesma, arquivada neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195763
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$68,99
Taxa de Fiscalização.....: R$20,93
Recompe.....: R$4,13
Total.....: **R$94,05**
Dou fé. O Oficial,

AV.8-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.195764 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que MARIA LÚCIA DOS SANTOS SOUZA possui a **CIMG-1.117.738 PC/MG** e o **CPF-265.067.186-68**, conforme fotocópia autenticada da CI da mesma, arquivada neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195764
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46

Continua no Verso...

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

Total.....: R$78,38
Dou fé. O Oficial,

AV.9-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.195765 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que JOSÉ DOS SANTOS SOUZA possui a **CIM-8.005.887 SSP/MG** e o **CPF-015.975.746-00**, conforme fotocópias autenticadas arquivadas neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195765
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: R$78,38
Dou fé. O Oficial,

AV.10-111174 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.195768 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que JOSÉ DOS SANTOS SOUZA e JACIRA OLIVEIRA CHAVES casaram-se em 30/05/1961 sob o regime de comunhão de bens, conforme termo 4870, Lº 17-B, fls. 165, do Serviço Registral Civil do de Sete Lagoas/MG , passando a mulher a assinar JACIRA OLIVEIRA DE SOUZA. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195768
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: R$78,38
Dou fé. O Oficial,

AV.11-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.195769 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que AFONSO DOS SANTOS SOUZA possui a **CIMG-1.351.866 SSP/MG** e o **CPF-102.425.626-04**, conforme fotocópias autenticadas arquivadas neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195769

Continua na folha 3

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

AV.12-111174 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.195770 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que AFONSO DOS SANTOS SOUZA e MARIA DA CONCEIÇÃO FRAGA casaram-se em 18/12/1965 sob o regime de comunhão geral de bens, conforme termo 6459, Lº 22-B, fls. 270, do Serviço Registral Civil de Sete Lagoas/MG, passando a mulher a assinar MARIA DA CONCEIÇÃO FRAGA SOUZA. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 195770
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

AV.13-111174 (INCLUSÃO DE CI E CPF) PROT.195771 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que FRANCISCO DOS SANTOS SOUZA possui a **CIMG-1.875.004 SSP/MG** e o **CPF-108.161.516-87**, conforme fotocópias autenticadas arquivadas neste Serviço.
Dou fé. O Oficial, drm/ncm

Protocolo 195771
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

AV.14-111174 (CERTIDAO DE CASAMENTO) PROT.195772 de 26/09/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que FRANCISCO DOS SANTOS SOUZA e CARMEM ROCHA casaram-se em 08/12/1958 sob o regime de

Continua no Verso...

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

comunhão universal de bens, conforme termo 629, Lº 04-B, fls. 11, do Serviço Registral Civil do Distrito de Ribeirão das Neves/MG, passando a mulher a assinar CARMEM ROCHA DE SOUZA. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/ncm

---

Protocolo 195772
Data 26/09/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial.

AV.15-111174 (RETIFICACAO DE NOME) PROT.196524 de 10/10/2013
DATA:15/10/2013. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da CI de um dos proprietários do imóvel objeto desta matrícula, que o nome correto do mesmo é **RAIMUNDO NONATO DOS SANTOS DE SOUZA** e não como constou. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial. drm/ncm

---

AV.16-111174 (INCLUSAO DE CI E CPF) PROT.196524 de 10/10/2013
DATA:15/10/2013. Certifico que RAIMUNDO NONATO DOS SANTOS DE SOUZA possui a **CING-58.328 PC/MG** e o **CPF-494.040.166-91**, conforme fotocópias autenticadas arquivadas neste Serviço. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 196524
Data 10/10/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$68,99
Taxa de Fiscalização.....: R$20,93
Recompe.....: R$4,13
Total.....: **R$94,05**
Dou fé. O Oficial,

AV.17-111174 (OBITO) PROT.196525 de 10/10/2013
DATA:15/10/2013. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da certidão expedida em 30/11/1992 pelo Serviço Registral Civil do 2º Subdistrito de B.Hte., Lº 147, fls. 321, termo 50889, arquivada, que no dia 29/11/1992 faleceu TEREZINHA DE JESUS SOUZA FRANÇA. Dou fé. O Oficial. drm/ncm

---

Continua na folha 4

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

Protocolo 196525
Data 10/10/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

R.18-111174 (PARTILHA DE 1/8 DO IMOVEL) PROT.193913 de 22/08/2013 - DATA:15/10/2013. Certifico ESPÓLIO DE TEREZINHA DE JESUS SOUZA FRANÇA, do qual foi inventariante o herdeiro Anderson Luiz de Souza, adiante qualificado. HERDEIROS: HILÁRIA MARIA FRANÇA, brasileira, solteira, professora, CPF-627.919.826-04, residente nesta Capital, á Rua Tenente Sena, nº 320, Bairro Palmares; CÁSSIA MARIA FRANÇA MENDES, brasileira, CPF-970.279.446-34, casada com Amauri de Oliveira Mendes, sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes nesta Capital, á Rua São Gotardo, nº 186, Bairro Santa Tereza; ANTÔNIO FRANCISCO FRANÇA JÚNIOR, brasileiro, solteiro, comerciário, CIMG-3617296, residente nesta Capital, à Rua Tenente Sena, nº 320, Bairro Palmares; e ANDERSON LUIZ DE SOUZA, brasileiro, relativamente incapaz, solteiro, estudante, CPF-045.172.576-06, residente nesta Capital, á Rua República do Peru, nº 110, Bairro Palmares. TITULO: Formal de Partilha expedido em 03/12/1999 pelo Juízo e Secretaria da 1ª Vara de Sucessões e Ausência desta Comarca, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Júlio César Lorens, processo 96.106.312-0, sentença datada de 04/10/1999, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R$11.225,25, conforme Guia de IPTU/2013. PARTILHA: Coube a cada um dos herdeiros em pagamento de suas respectivas legítimas, 1/32 do imóvel objeto desta matrícula.
Dou fé. O Oficial, drm/ncm

Protocolo 193913
Data 22/08/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$392,09
Taxa de Fiscalização.....: R$149,95
Recompe.....: R$23,53
Total.....: **R$565,57**
Dou fé. O Oficial,

AV.19-111174 (QUITACÃO MUNICIPAL) PROT.196527 de 10/10/2013

Continua no Verso...

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
Visualização disponibilizada em www.ridigital.org.br
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

DATA:15/10/2013. Certifico de conformidade com certidão expedida em 28/09/2013 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 a 12/2013. Dou fé. O Oficial, drm/ncm

---

Protocolo 196527
Data 10/10/2013
Emolumentos dos Atos.....: R$57,74
Taxa de Fiscalização.....: R$17,18
Recompe.....: R$3,46
Total.....: **R$78,38**
Dou fé. O Oficial,

AV.20-111174 (OBITO) PROT.217818 de 12/12/2014
DATA:15/12/2014. Certifico de conformidade com certidão expedida em 31/08/2000 pelo Serviço Registral Civil de Ribeirão das Neves/MG, Lº 07-C, fls. 67, termo 2171, arquivada, que no dia 30/08/2000 faleceu FRANCISCO DOS SANTOS SOUZA. Dou fé. O Oficial, ama/jis

---

Protocolo 217818
Data 12/12/2014
Emolumentos dos Atos.....: R$60,93
Taxa de Fiscalização.....: R$18,09
Recompe.....: R$3,64
Total.....: **R$82,66**
Dou fé. O Oficial,

R.21-111174 (PARTILHA DE 1/8 DO IMOVEL) PROT.216809 de 25/11/2014 - DATA:15/12/2014. Certifico ESPÓLIO DE FRANCISCO DOS SANTOS SOUZA, do qual foi inventariante a herdeira VINILMA DE SOUZA SOARES, adiante qualificada. MEEIRA: CARMEM ROCHA DE SOUZA, brasileira, viúva, aposentada, CIM-5.586.789 SSP/MG, CPF-030.268.956-79, residente e domiciliada em Ribeirão das Neves/MG, na Rua Maria Alves Nunes, nº 125, Bairro Santo Antônio. HERDEIROS: FRANCISCO CARLOS ROCHA DE SOUZA, brasileiro, vigilante, CIM-4.679.005 SSP/MG, CPF-817.676.506-63, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Maria das Dores Rocha de Souza, brasileira, domestica, CIMG-4.108.012 PC/MG, CPF-001.467.876-41, residente e domiciliado em Ribeirão das Neves/MG, na Rua Sete Lagoas, nº 256, Bairro Santa Matilde; CARMEN [illegible] SOUZA

Continua na folha 5

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

FERREIRA, brasileira, secretaria de educação, CIMG-5.452.680 SSP/MG, CPF-026.460.066-59, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Nilton Carlos Ferreira, brasileiro, tecnico quimico, CIM-6.419.865 SSP/MG, CPF-938.442.556-72, residente e domiciliada em Ribeirão das Neves/MG, na Rua Jequitai, nº 282, Bairro Sevilha 2ª Seção; ADRIANA SOUSA PERDIGÃO, brasileira, do lar, CIMG-7.491.308 SSP/MG, CPF-000.671.376-95, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Carlos Henriques Perdigão, brasileiro, vigilante, CIMG-6.303.862 PC/MG, CPF-614.148.916-87, residente e domiciliada em Ribeirão das Neves/MG, na Rua da Bernadete, nº 482, Bairro Santa Marta; VINILMA DE SOUZA SOARES, brasileira, vendedora, CIMG-3.107.070 PC/MG, CPF-011.178.916-82, casada sob o regime de comunhão parcial de bens com Rogério Pinto Soares, brasileiro, agente penitenciario, CIMG-2.499.610 PC/MG, CPF-456.587.906-97, residente e domiciliada em Ribeirão das Neves/MG, na Rua Maria Alves Nunes, nº 125, Bairro Santo Antônio; ANDERSON ROCHA DE SOUZA, brasileiro, pintor, CIMG-8.805.549 PC/MG, CPF-041.504.286-03, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Cristina Pereira Martins Souza, brasileira, do lar, CIMG-12.017.322 PC/MG, CPF-054.347.496-85, residente e domiciliado em Lagoa Santa/MG, na Rua Nossa Senhora de Lourdes, nº 333, Bairro Nossa Senhora de Lourdes; HELENA DE FATIMA ROCHA DE SOUZA, brasileiro, separada, autônoma, CIMG-1.710.745 PC/MG, CPF-360.324.506-78, residente e domiciliada em Ribeirão das Neves/MG, na Rua Getulio D. Vargas, nº 11, Bairro Dona Clara; VICENTINA APARECIDA ROCHA DE SOUZA, brasileira, solteira, maior, do lar, CIMG-5.214.327 SSP/MG, CPF-355.894.696-00, residente e domiciliada em Ribeirão das Neves/MG, no Beco Esperança, nº 20, Bairro Santo Antônio, no ato assistidos por seu advogado, Aender José Gonzaga, adiante qualificado. ADVOGADO: Aender José Gonzaga, brasileiro, solteiro, maior, advogado, CI-93.481 OAB/MG, CPF-031.227.206-55, com endereço profissional estabelecido nesta Capital, na Avenida Augusto de Lima, nº 1800, Sala nº 501, Barro Preto. TITULO: Escritura Publica de Inventario e Partilha datado de 21/10/2014, lavrado no Serviço Notarial do 9º Oficio desta Capital, Lº 2077, fls. 35/37. AVALIAÇÃO: R$25.320,75. PARTILHA: Coube a meeira de sua meação na parte inventariada do imóvel objeto desta matrícula 50%, a cada um dos herdeiros Francisco Carlos Rocha de Souza; Adriana Rocha de Sousa; Vinilma de Souza Soares; e Vicentina Aparecida Rocha de Souza em pagamento de suas respectivas legítimas, 7,14% na parte inventariada do imóvel objeto desta matricula; e a cada um dos herdeiros Carmen Lucia Souza Ferreira; Anderson Rocha de Souza; e Helena de Fatima Rocha de Souza em

Continua no Verso...

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR R$ 8,92

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

pagamento de suas respectivas legítimas, 7,15% na parte inventariada do mesmo imóvel. Dou fé. O Oficial, ama/jis

Protocolo 216809
Data 25/11/2014
Emolumentos dos Atos.....: R$338,93
Taxa de Fiscalização.....: R$133,20
Recompe.....: R$20,33
Total.....: R$492,46
Dou fé. O Oficial,

AV.22-111174 (MUDANCA DE LOGRADOURO) PROT.227544 de 13/07/2015 - DATA:15/07/2015. Certifico de conformidade com certidão de Denominação de Logradouro expedida pela PMBH em 02/06/2015, que a atual Rua Francisco Inácio Peixoto, antiga Rua Equador, recebeu a denominação oficial de **Rua Francisco Inácio Peixoto**, pelo Decreto 6645 de 10/09/1990. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/lho

Protocolo 227544 - Data 13/07/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	3		13,59	4,53	0,81	18,93
----- Total -----			62,86	18,69	3,76	85,31

AV.23-111174 (ENDEREÇO OFICIAL) PROT.227542 de 13/07/2015 DATA:15/07/2015. Certifico de conformidade com Certidão de Endereço Oficial, solicitação nº 270415 de 08/07/2015 expedida pela PMBH, que o imóvel objeto desta matrícula, está situado à **Rua Francisco Inácio Peixoto, nº 16, 26, e Rua Tenente Senna, nº 320.** Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, drm/lho

Protocolo 227542 - Data 13/07/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	5		22,65	7,55	1,35	31,55
----- Total -----			71,92	21,71	4,30	97,93

AV.24-111174 (OBITO) PROT.225856 de 10/06/2015

Continua na folha 6

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
Visualização disponibilizada em www.ridigital.org.br
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

DATA:15/07/2015. Certifico de conformidade com fotocópia autenticada da certidão expedida em 24/03/2014 pelo Serviço Registral Civil de Sete Lagoas/MG, matrícula 050716015 5 2010 4 00087 076 0064105 99, arquivada, que no dia 22/12/2010 faleceu SOFIA DOS SANTOS SOUZA OLIVEIRA. Dou fé. O Oficial, drm/lho

Protocolo 225856 - Data 10/06/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	3		13,59	4,53	0,81	18,93
----- Total -----			62,86	18,69	3,76	85,31

R.25-111174 (PARTILHA DE 1/8 DO IMÓVEL) PROT.224437 de 11/05/2015 - DATA:15/07/2015. Certifico ESPÓLIO DE SOFIA DOS SANTOS SOUZA OLIVEIRA, do qual foi inventariante o herdeiro GEOVANIO FRANCIS DE SOUZA OLIVEIRA, adiante qualificado. HERDEIROS: MARIA ANTONIA DE SOUZA PASSOS, brasileira, casada com Miguel Guiscem Passos Neto sob o regime de comunhão universal de bens, CPF-373.654.366-20; TANIA LUIZA DE SOUZA OLIVEIRA MOURA, brasileira, casada com Luciano Joaquim Moura sob o regime de comunhão universal de bens, CPF-033.199.696-09; VANIA MARIA DE SOUZA OLIVEIRA COSTA, brasileira, separada judicialmente, CPF-233.217.506-78; EVANIO ANTONIO DE SOUZA OLIVEIRA, brasileiro, casado com Maria das Graças Costa Oliveira sob o regime de comunhão universal de bens, CPF-233.252.756-72; SONIA CRISTINA DE SOUZA OLIVEIRA, brasileira, casada com Vitor Leopoldo de Souza sob o regime de comunhão universal de bens, CPF-968.528.286-20; MILENIA ANDREA DE SOUZA OLIVEIRA, brasileira, casada com José Maria Rodrigues Vieira sob o regime de comunhão parcial de bens, CPF-765.276.386-04; DENIO DE JESUS SOUZA OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, CPF-541.359.906-49; GEOVANIO FRANCIS DE SOUZA OLIVEIRA, brasileiro, casado com Vânia Lúcia Teixeira Souza sob o regime de comunhão parcial de bens, porteiro, CIM-4.188.119 SSP/MG, CPF-541.283.156-72, residente e domiciliado à Rua João Diniz, nº 35, Sete Lagoas/MG; na qualidade de herdeiros por representação da herdeira falecida Junia Aparecida de Souza Andrade: JOANNA D'ARK DE SOUZA ANDRADE, brasileira, divorciada, CPF-043.586.929-90; ANDREZA DE SOUZA ANDRADE, brasileira, solteira, CPF-052.284.599-10, e ANTONIO EDMILSON DE ANDRADE JUNIOR, brasileiro, solteiro, CPF-081.873.146-05. TITULO: Formal de Partilha expedido em 04/03/2015 pelo Juízo e Secretaria da 1ª Vara de

Continua no Verso...

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

Família/Sucessões de Sete Lagoas/MG, assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Carlos Eduardo Vieira Gonçalves, processo 0111465-13.2014.8.13.0672, sentença datada de 15/01/2015, já transitada em julgado. AVALIAÇÃO: R$25.320,75. PARTILHA: Coube a cada dos herdeiros MARIA ANTONIA DE SOUZA PASSOS; TANIA LUIZA DE SOUZA OLIVEIRA MOURA; VANIA MARIA DE SOUZA OLIVEIRA COSTA; EVANIO ANTONIO DE SOUZA OLIVEIRA; SONIA CRISTINA DE SOUZA OLIVEIRA; MILENIA ANDREA DE SOUZA OLIVEIRA; DENIO DE JESUS SOUZA OLIVEIRA e GEOVANIO FRANCIS DE SOUZA OLIVEIRA em pagamento de suas respectivas legítimas, 11,111% da parte inventariada no imóvel objeto desta matrícula, e a cada um dos herdeiros JOANNA D'ARK DE SOUZA ANDRADE; ANDREZA DE SOUZA ANDRADE e ANTONIO EDMILSON DE ANDRADE JUNIOR, 3,703% da parte inventariada do mesmo imóvel. Dou fé. O Oficial, drm/lho

Protocolo 224437 - Data 11/05/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Registro	1	25.320,75	398,23	162,68	23,89	584,80
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	90		407,70	135,90	24,30	567,90
----- Total -----			842,95	308,66	50,41	1.202,02

AV.26-111174 (QUITACAO MUNICIPAL) PROT.225857 de 10/06/2015 DATA:15/07/2015. Certifico de conformidade com certidão expedida em 14/07/2015 pela PMBH, arquivada, que o imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal no período de 01/2000 a 12/2015. Dou fé. O Oficial, drm/lho

Protocolo 225857 - Data 10/06/2015

Tipo do Ato	Qtd.	Vl.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		23,56	5,04	1,41	30,01
Averbação	1		12,25	4,08	0,73	17,06
Certidão Inteiro Teor/Resumo	1		13,46	5,04	0,81	19,31
Arquivamento	3		13,59	4,53	0,81	18,93
----- Total -----			62,86	18,69	3,76	85,31

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 10/01/2024 13:51:18 - VALOR: R$ 8,92