CNM: 041723.2.0008413-53

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

Visualização de Matrícula

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 ANO: 1978.-

MATRÍCULA N.º 8413.- Data: 4-12-1978.-

Imóvel: Lote nº 9, do quarteirão nº 35, do Bairro das Indús - trias, com a área, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva, que fica fazendo parte integrante da es - critura, originário do parcelamento, em lotes, do terreno. - Proprietário: COMPANHIA IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA BELO HORIZON- TE - CICOBE, com sede nesta Capital, na Rua Goitacases, 32, 1º andar, CGC 17.276.825/0001-36.- Registro anterior nº 25.589, no livro nº 3-V, fls. 184 a 186, do 2º Ofício.-

* * * * * * *

* R-1-8413.- Protocolo nº 13807.- Em 4-12-1978.- Transmitente: COMPANHIA IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA BELO HORIZONTE - CICOBE. - Adquirente: BENEDITO GERALDO DE REZENDE, brasileiro, casado, mi- litar, residente em Itajubá, neste Estado, identidade 231.383- -4G do Ministério do Exército.- COMPRA E VENDA.-Escritura pú - blica de 11-11-1976, 9º Tabelião, livro nº 283-A, fls. 10.- Preço: Cr$ 75,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cr$ 70.000,00. Dou fé. E.ad.pg. Cr$ 22,00.-

* * * * * * * *

* R-2-8413.- Protocolo nº 52612.- Em 30-11-1984.- Transmitente: Dr. BENEDITO GERALDO DE REZENDE, médico, identidade 231.383-4G, do MInistério do Exército, e sua mulher D. ALDA COSTA REZENDE, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital, CPF 018697956-87.- Adquirente: D. ANA MARIA DE ARAÚJO, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Presidente Costa e Silva, 604, Bairro das Indústrias, CPF 154768046-68.- COMPRA E VENDA.- Escritura públi ca de 13-11-1984, 1º Tabelião da comarca de Contagem, neste Es- tado, livro nº 135, fls. 43.- Preço: Cr$ 5.000.000, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cr$ ..... 9.000.000. Dou fé.- Emol.: Cr$ 52.798,- Art. 40: Cr$ 10.559.- L.C. nº 1, fls. 16.-

* * * * * *

* R-3-8413.- Protocolo nº 95083.- Em 28-8-1992.- Transmitente: D. ANA MARIA DE ARAÚJO, brasileira, solteira, maior, do lar, resi dente e domiciliada nesta Capital, na Rua Presidente Costa e Silva, nº 604, Bairro das Indústrias, identidade M-6.815.276- -SSPMG, CIC 154768046-68.- Adquirentes: JOSÉ LOPES RODRIGUES, identidade M-1.567.901-SSPMG, CIC 155362706-72, residente e domiciliado em Contagem, neste Estado, na Rua José Olinto Fon- tes, nº 1.333, Bairro Eldorado, e BENVINDO LOPES RODRIGUES, CIC 222974136-53, residente e domiciliado nesta Capital, na

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 30/11/2023 14:45:15 - VALOR: R$ 8,22

CNM: 041723.2.0008413-53

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
Visualização de Matrícula

na Rua Guararapes, nº 1.532, Bairro Gloria, ambos brasileiros, casados, comerciantes:- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 25-6-1992, 1º Tabelião, da comarca de Contagem, neste Estado, livro nº 271, fls. 10 e 11.- Preço: Cr$ 15.000.000,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cr$ . . 15.000.000,00.- Dou fé.- Emol: Cr$ 517.728,92.- Art. 40: Cr$ . . 103.545,78.- L.C. nº 1, fls. 109.-

++++++++++++++

AV-4-8413.- Protocolo nº 190665.- Em 10-10-2007.- Conforme ofício nº 1.747/07, datado de 04-10-2007, o Juízo da 6ª Vara de Feitos da Fazenda Pública Municipal, determinou, nos termos do artigo 185-A, do CTN, acrescido pela Lei Complementar nº 118/05, a **indisponibilidade** de bens e direitos de titularidade de JOSÉ LOPES RODRIGUES, CPF 155.362.706-72. Dou fé.- Emol: Nihil.-

++++++++++++++

AV-5-8413.- Protocolo nº 247792, de 06-11-2013.- Reapresentado em 07-11-2013.- Conforme ofício nº 3356/2013, datado de 23-10-2013, oriundo da Secretaria da 1ª Vara de Feitos Tributários do Estado de Minas Gerais, desta comarca de Belo Horizonte, extraído do processo nº 024.01.038.563-1, foi determinado a esta serventia a indisponibilidade de bens e direitos de JOSÉ LOPES RODRIGUES, CPF 155.362.706-72, e de BENVINDO LOPES RODRIGUES, CPF 222.974.136-53. Dou fé.- Emol: Nihil.- Belo Horizonte, 20 de novembro de 2013.-

++++++++++++++

AV-6-8413.- Protocolo nº 250442.- Em 11-02-2014.- CERTIFICO que fica cancelada a averbação nº AV-4, desta matrícula, em virtude de determinação contida no ofício nº 133/14/BDBV, datado de 06-02-2014, oriundo da 6ª Vara de Feitos da Fazenda Pública Municipal desta Capital, extraído do processo nº 00.144.700-2. Dou fé.- Emol: Nihil.- Belo Horizonte, 07 de março de 2014.-

++++++++++++++

AV-7-8413.- Protocolo nº 260130.- Em 03-03-2015.- CERTIFICO que fica cancelada a averbação nº AV-5, desta matrícula, em virtude de solicitação contida no ofício nº 39/2015, datado de 27-01-2015, oriundo da Secretaria da 1ª Vara de Feitos Tributários do Estado - Poder Judiciário do Estado de Minas Gerais, comarca de Belo Horizonte, extraído do processo nº 024.01.038.563-1. Dou fé.- Emol: Nihil.- Belo Horizonte, 13 de março de 2015.-

++++++++++++++++

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Visualização disponibilizada em www.ridigital.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 30/11/2023 14:45:15 - VALOR: R$ 8,22