CNM: 041723.2.0010971-42
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

Livro n.º 2 ANO: 1979.-

MATRÍCULA N.º 10971.- Data: 13-11-1979.-

Imóvel: Lote nº 1, da quadra nº 4, do Bairro Petrópolis, no Vale do Jatobá, frente para a Rua "D", com a área de 360,00m2, limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. - Proprietário: MINAS IMÓVEIS LANÇAMENTOS LTDA., com sede nesta Capital, na Rua Rio de Janeiro, 462, conjunto 510, CGC ..... 17.477.175/0001-97.- Registro anterior nº 17.589, e averbação nº 2, no livro nº 3-Z, fls. 283, deste 7º Ofício.-

* * * * * * * * *

* R-1-10971.- Protocolo nº 18269.- Em 13-11-1979.- Transmitente: MINAS IMÓVEIS LANÇAMENTOS LTDA. - Adquirente: D. ZILDA PEREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, doméstica, residente nesta Capital, na Rua São João Del-Rei, 33, Cabana do Pai Tomás, CPF 276556956-87. - COMPRA E VENDA. - Escritura pública de 22-8-1979, 4º Tabelião, livro nº 318-C, fls. 55v. - Preço: Cr$ 9.100,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cr$ 80.000,00. Dou fé.-

* * * * * * * * *

* R-2-10971. - Protocolo nº 64110.- Em 28-8-1986.- Transmitente: D. ZILDA PEREIRA DOS SANTOS, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua "D", 288, Bairro Petrópolis, identidade M-231.759-SSP-MG, CPF . . . 276556956-87.- Adquirente: ADÃO GERALDINO DA CRUZ, brasileiro, casado, motorista, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua "F", 230, Bairro Mangueiras, identidade M-1.250.761-SSP--MG, CPF 299422256-68.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 14-7-1986, 8º Tabelião, livro nº 186-A, fls. 107 e 108. Preço: Cz$ 2.500,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cz$ 5.600,00. Dou fé.- Emol.: Cz$ 114,93. Art. 40: Cz$ 22,99. L.C. nº 1, fls. 37.-

* * * * *

* R-3-10971.- Protocolo nº 90012.- Em 20-8-1991.- Transmitentes: ADÃO GERALDINO DA CRUZ, motorista, e sua mulher D. MARIA DAS GRAÇAS CRUZ, do lar, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Capital, CPF 299422256-68.- Adquirente: IBRAIM PROCÓPIO DA SILVA, brasileiro, casado, carpinteiro, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua "D", nº 288, Bairro Petrópolis, Vale do Jatobá, identidade Rg 1.629.480-SSPPR, CPF . . . 276503919-49.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 24-7-1991, Cartório do Oficial do Registro Civil das Pessoas Naturais do

(continua no verso)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,61
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 26/01/2024 09:15:06 - VALOR: R$ 8,61

CNM: 041723.2.0010971-42

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

distrito de Parque Industrial, comarca de Contagem, neste Estado, livro nº 206-N, fls. 185.- Preço: Cr$ 330.000,00, quitados. O imposto sobre transmissão de bens imóveis incidiu em Cr$ 681.120,00.- Dou fé.- Emol: Cr$ 27.026,60.- Art.40:Cr$ 5.405,32.- L.C. nº 1, fls. 97.-

++++++++++

* R-4-10971.- Protocolo nº 98852.- Em 14-6-1993.- Transmitentes: IBRAIM PROCÓPIO DA SILVA, carpinteiro, identidade 1.629.480-PR, e sua mulher D. SEBASTIANA FERMIANA DE JESUS SILVA, do lar, identidade 6.827.598-9-Paraná, brasileiros, residentes e domiciliados em Nova Cantú, Estado do Paraná, na Rua Santa Catarina, nº 115, CPF 276503919-49.- Adquirente: AFONSO DE SANT' ANA TRIGUEIRO, brasileiro, casado sob o regime de comunhão total de bens (com Alaide das Dores Trigueiro), motorista, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua "D", nº 288, Bairro Petrópolis, identidade M-484.079-MG, CPF 083434206-59.- COMPRA E VENDA.- Escritura pública de 26-2-1993, 2º Tabelião, livro nº 715-N, fls. 77v a 78v.- Preço: Cr$ 26.000.000,00, quitados. O ITBI foi pago sobre o valor de Cr$ 201.041.408,14.- Dou fé.- Emol: Cr$ 2.628.504,00.- Art.40:Cr$ 525.701,00.- L.C. nº 1, fls. 119.-

++++++++++

R-5-10971.- Protocolo nº 264150.- Em 11-08-2015.- **Autores**: LEÃO SÉTIMO LEÃO, CPF 195.512.156-72.- Ré: KERO SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA. e outros, CNPJ 05.210.245/0001-67.- **PENHORA**.- Ofício datado de 20-07-2015, extraído do processo nº 024.096376660, e Termo de Penhora datado de 24-02-2014, oriundos da Secretaria da Juízo da 7ª Vara Cível da comarca de Belo Horizonte.- Dou fé.- Emol: R$ 33,89.- T.F.J.: R$ 7,81.- Total: R$ 41,70.- Belo Horizonte, 19 de agosto de 2015.-

++++++++++

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,61

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 26/01/2024 09:15:06 - VALOR: R$ 8,61