MATRÍCULA N.º -56 660- DATA 09 / 10 /85

IMÓVEL: Casa residencial sita à Rua Mossoró, nº 920, no Bairro Riacho das Pedras, neste Municipio, com área construida de 78m2, com todas as suas = instalações, benfeitorias e pertences e o seu respectivo terreno formado= pelo lote nº 49(quarenta nove), da quadra nº 112(cento doze), do PARQUE = RIACHO DAS PEDRAS - Segunda Secção, neste Municipio, com área total de = 360m2, com as seguintes medidas e confrontações: 12 metros de frente para a Rua Mossoró, 30 metros do lado esquerdo, confrontando com o predio nº - 908, 30 metros do lado direito, confrontando com o prédio 932 e 12 metros de fundos, confrontando com quem de direito. PROPRIETÁRIOS: NARCISO NUNES DOS SANTOS, militar e sua mulher, MARIA EDNA GOMES DOS SANTOS, do lar, - brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta Cidade, CPF/MF nº.= 087.421.896-91. REGISTRO ANTERIOR: Nº 2.416, do livro 3-B, deste Cartó- = rio.

94702

R-1-56 660--- COMPRA E VENDA - Certifico que por escritura pública, la-- vrada em notas do 1º Ofício desta Comarca, aos 02 de outubro de 1985, li- vro 141, fls. 041; NARCISO NUNES DOS SANTOS, militar e sua mulher, MARIA= EDNA GOMES DOS SANTOS, do lar, brasileiros, casados, residentes e domici- liados nesta Cidade, CPF/MF nº 087.421.896-91; venderam o imóvel objeto = desta matricula a ARTUR JOSÉ PINTO, brasileiro, casado, aposentado, resi- dente e domiciliado à Rua Dom Aristides Porto, nº 225, aptº 304, em Belo= Horizonte-MG, CI M-53.097-MG, CPF 008.167.796-00; pelo preço de Cr$..... $20.000.000 (vinte milhões de cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre = Cr$38.400.000. (EM:CR$133.684-art.40-CR$26.737-Livro 01-fls.27). Contagem- MG., 09 de outubro de 1985.

ERD.

167881

R- 2-56.660- COMPRA E VENDA- Certifico que por escritura pública, lavrada em notas do 2º Ofício desta comarca, aos 30 de março de 1.993, livro 225-N, fls. 079; ARTUR JOSE PINTO, aposentado----, CI.M-53 . 097-MG, CPF 008.167.796-00, e sua mulher GUIOMAR PEREIRA PINTO, CI.M - 501.726-MG, CPF. 659.579.626-00, aposentada, brasileiros, casados, re- sidentes à Rua Rio Mossoró, 920, Bairro Riacho, nesta cidade; -------- vendeu(eram) o imóvel objeto desta matricula a MARGARIDA ALVES DE ME- DEIROS, brasileira, viúva, comerciante, CI.01289274-29-BA, CPF. número 130.986.835-20, residente à Avenida José Faria da Rocha, 1.870, aptº nº 301, Bairro Eldorado, nesta cidade, pelo preço de CR$ ..... $200.000.000,00 (duzentos milhões de cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre CR$ 285.600.000,00. (EM.Cr$3587392,63, Art.40.Cr$717478,53) Contagem-MG, 05 de abril de 1.993.

AS.

AV-3-56660 - (Prenotação n. 348916) - Certifico que conforme certidão do Distribuidor desta Comarca de 13 de maio de 2011 foi distribuída à 2ª Vara Cível desta Comarca, aos 02 de setembro de 2009, Ação de Execução processo 0079.09.970940-8, sendo exequente, CONDOMÍNIO ITAÚPOWER SHOPPING e executados, CHRISTIANY TENNILLY ALVES NÓRCIO, K M COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA e MARGARIDA ALVES DE MEDEIROS. Valor da causa: R$84.895,56 (oitenta e quatro mil e oitocentos e noventa e cinco reais e cinquenta e seis centavos). (Emol.: R$10,78, Tx. Fisc.: R$4,04, RECOMPE: R$0,65, Total: R$15,47). Contagem-MG, 01 de junho de 2011.

Read M. Sm. Alves - Esc Aut.

Continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR R$ 8,92

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 29/01/2024 17:02:03 - VALOR: R$ 8,92

AV-4-56660 - (Prenotação n. 390283) - AJUIZAMENTO - Certifico que conforme certidão do Distribuidor desta Comarca, de 15 de outubro de 2013, fica anotado o ajuizamento da Ação de Execução distribuída à 1ª Vara Cível, sob nº 0079.13.069706-7, aos 07 de outubro de 2013, sendo exequente, CONDOMÍNIO ITAÚ POWER SHOPPING, e executados, CHRISTIANY TENNILLY ALVES NÓRCIO; MARGARIDA ALVES DE MEDEIROS; KM COMÉRCIO DE ROUPAS LTDA. Valor da causa: R$904.140,40. (Emol.: R$11,92, Tx. Fisc.: R$3,75, Total: R$15,67). Contagem-MG, 28 de outubro de 2013.

R-5-56660 - (Prenotação n. 533483 - Data: 06/07/2022) - **PENHORA** - Certifico que, conforme Termo de Penhora da 1ª Vara Cível da Comarca de Contagem, MG, de 22 de março de 2022, extraído dos autos nº 0697067-79.2013.8.13.0079 - Ação de Execução que CONDOMÍNIO ITAÚ POWER SHOPPING move contra MARGARIDA ALVES DE MEDEIROS e outra, é registrada a PENHORA do imóvel desta matrícula. Valor do Débito: R$1.511.513,77. Fica arquivado. (Emol.: R$62,52, Tx. Fisc.: R$19,45, Total: R$81,97, ISSQN: R$2,95 - Qtde./Código: 1 x 4527-8. Selo Eletrônico: FWO/74018. Código de Segurança: 7076-2132-7163-2994). Contagem-MG, 20 de julho de 2022.

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 8,92

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: ANGELA SOUZA - CPF/CNPJ: ***.163.067-** DATA: 29/01/2024 17:02:03 - VALOR: R$ 8,92